

Lampiran 1 Perhitungan BEP

Tahun	Fixed Cost	total variable cost	sales	1-(Total Variable Cost/Sales)	Break Event Point
2019	Rp 1.874.183.141	Rp 28.320.000	Rp 1.649.307.018	0,982829152	Rp 1.906.926.689
2020	Rp 2.149.715.566	Rp 31.152.000	Rp 2.587.957.019	0,987962706	Rp 2.175.907.606
2021	Rp 2.614.047.621	Rp 34.267.200	Rp 3.347.087.020	0,989762083	Rp 2.641.086.850
2022	Rp 4.245.536.318	Rp 50.940.000	Rp 5.191.772.021	0,990188321	Rp 4.287.604.921
2023	Rp 4.486.256.658	Rp 56.034.000	Rp 7.342.457.022	0,992368495	Rp 5.528.447.031

© Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

2. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran 2
Laporan Laba Rugi Tahun 2019-2023

Keterangan	2019	2020	2021	2022	2023
Penjualan	Rp1.649.307.018	Rp 2.587.957.019	Rp 3.347.087.020	Rp5.191.772.021	Rp 7.342.457.022
Biaya Operasi					
Biaya Variable					
Perengkapan	Rp 28.320.000	Rp 31.152.000	Rp 34.267.200	Rp 50.940.000	Rp 56.034.000
Total Biaya Variable	Rp 28.320.000	Rp 31.152.000	Rp 34.267.200	Rp 50.940.000	Rp 56.034.000
Contribution Margin	Rp1.620.987.018	Rp 2.556.805.019	Rp 3.312.819.820	Rp5.140.832.021	Rp 7.286.423.022
Biaya air	Rp 6.600.000	Rp 6.930.000	Rp 7.276.500	Rp 7.640.325	Rp 8.022.341
Biaya Gaji	Rp1.370.777.500	Rp 1.865.977.500	Rp 2.302.742.500	Rp3.889.485.000	Rp 5.094.187.500
Biaya Listrik	Rp20.728.441	Rp22.386.716	Rp24.177.653	Rp26.111.865	Rp28.200.815
Biaya Sewa	Rp 145.000.000	Rp 166.750.000	Rp 191.762.500	Rp 220.526.875	Rp 253.605.906
Telepon + Internet	Rp 4.416.000	Rp 4.636.800	Rp 4.868.640	Rp 5.112.072	Rp 5.367.676
Renovasi Ruangan	Rp 120.000.000				
Pemasaran	Rp 106.275.000	Rp 2.648.350	Rp 2.833.628	Rp 3.031.981	Rp 3.244.220
Pembuatan Website	Rp 15.000.000				
Depresiasi Peralatan	Rp 80.206.200	Rp 80.206.200	Rp 80.206.200	Rp 93.448.200	Rp 93.448.200
Administrasi dan Umum	Rp 180.000	Rp 180.000	Rp 180.000	Rp 180.000	Rp 180.000
Rekrutmen dan seleksi karyawan	Rp 5.000.000				
Total Biaya Tetap	Rp1.874.183.141	Rp 2.149.715.566	Rp 2.614.047.621	Rp4.245.536.318	Rp 5.486.256.658
Lab Sebelum Pajak	Rp (253.196.123)	Rp 407.089.453	Rp 698.772.199	Rp 895.295.703	Rp 1.800.166.364
Pajak		Rp 25.879.570	Rp 33.470.870	Rp 51.917.720	Rp 73.424.570
EAT	Rp (253.196.123)	Rp 381.209.883	Rp 665.301.329	Rp 843.377.982	Rp 1.726.741.794

1. Dilarang menyalin, mengutip, atau menggunakan sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
3. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penyusunan karya ilmiah, penyusunan laporan, atau pengumpulan bahan untuk keperluan lain.
4. Pengutipan harus mencantumkan sumber.
5. Dilarang menyalin, mengutip, atau menggunakan sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

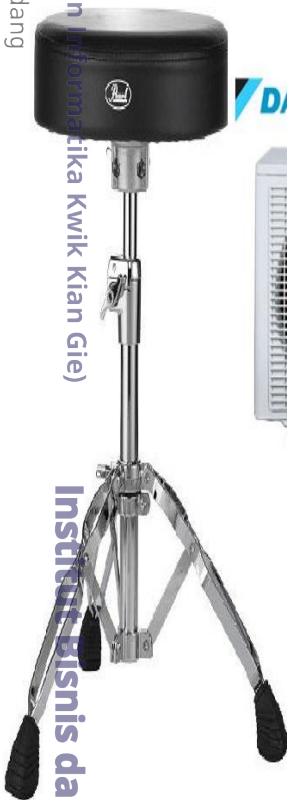
Hak Cipta dilindungi oleh Undang-Undang. Kwik Kian Gie Institute of Business and Information Technology (KWIK KIAN GIE IBIKKG)

Lampiran 3 Gambar Peralatan



DAIKIN

AG DAIKIN 1/2 PK
harga-ac.com



© Bhinneka.Com

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.