



## BAB II

### GAMBARAN USAHA

Gambaran usaha merupakan deskriptif terperinci mengenai usaha yang akan didirikan dan dijalankan oleh penulis. Gambaran usaha harus dibuat dengan sejelas-jelasnya untuk mempersiapkan segala sesuatu yang diperlukan sebelum sebuah usaha dijalankan. Hal ini berguna untuk menilai asset dan nilai investasi bisnis yang akan dijalankan, dan agar dapat ditarik kesimpulan bahwa bisnis ini memberikan keuntungan atau tidak. Gambaran usaha juga menunjukkan seperti apa usaha ini akan dijalankan demi mencapai visi, misi, dan tujuan yang juga turut ditetapkan oleh pebisnis sebelum menjalankan usahanya.

#### A. Visi, Misi dan Tujuan Perusahaan

##### 1. Visi

Setiap Organisasi yang dijalankan pasti memiliki visi sebagai acuan dan tujuan untuk diraih. Visi merupakan pernyataan singkat dan jelas yang merupakan tujuan akhir organisasi atau merupakan gambaran masa depan organisasi. Menurut Fred R. David (2011:82) pernyataan visi harus menjawab pertanyaan dasar, yaitu

“ Ingin jadi apakah kita? ”

Oleh karena itu visi merupakan pernyataan dari apa yang perusahaan ingin capai. Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau ini memiliki visi yang telah ditetapkan yaitu “Menciptakan kebersihan perabotan rumah dari debu dan tungau hingga kesela-sela yang sulit dijangkau.” Setelah organisasi menetapkan visi yang akan dicapai, organisasi juga perlu pernyataan misi.



## 2. Misi

Misi merupakan pernyataan mengenai cara yang harus dilakukan organisasi atau perusahaan guna mencapai tujuan jangka panjangnya atau guna mencapai visi yang telah ditetapkan sebelumnya. Menurut Fred R. David (2011:16)

“Pernyataan tujuan yang secara jelas membedakan satu bisnis dari perusahaan-perusahaan lain yang sejenis”

Misi yang dimiliki oleh Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* adalah sebagai berikut:

- 1) Membuat para warga Jakarta khususnya para ibu rumah tangga yang bekerja, sadar akan pentingnya kebersihan rumah mereka. Khususnya kebersihan perabotan rumah mereka yang sehari-hari mereka gunakan.
- 2) Menjadi *market leader* dalam industri jasa sedot debu dan tungau.
- 3) Memberi pengetahuan warga Jakarta khususnya ibu rumah tangga tentang bahaya debu dan tungau
- 4) Berorientasi kepada ibu rumah tangga sebagai konsumen dari usaha.

## 3. Tujuan

Selain visi dan misi, setiap organisasi terlebih bisnis memiliki tujuan yang ingin dicapai melalui bisnis yang didirikan. Tujuan juga memiliki makna agar bisnis terus bertumbuh dan memiliki target yang ingin dicapai. Tujuan terdiri dari dua jenis, yaitu tujuan jangka panjang (*Long-term Objectives*) untuk jangka waktu lima tahun atau lebih dan tujuan jangka pendek (*Short-term Objectives*) untuk jangka waktu kurang dari satu tahun. Tujuan jangka panjang dari Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* adalah sebagai berikut:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

- (1) Memberikan layanan sedot debu dan tungau yang terkait dengan kebersihan dan kesehatan rumah.
- (2) Menciptakan sarana sedot debu dan tungau sehingga dapat memenuhi kebutuhan warga DKI Jakarta dan sekitarnya khususnya para ibu rumah tangga.
- (3) Membuka cabang Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau pada kawasan di wilayah luar Jakarta.

Sedangkan tujuan jangka pendek Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* adalah sebagai berikut:

- (1) Sudah mampu memasuki dan bersaing di dalam pasar pada tahun 2018
- (2) Pendapatan meningkat setiap tahun dengan target alat vacuum bertambah menjadi 6 buah
- (3) Menjadi jasa sedot debu dan tungau yang memiliki brand image yang baik di daerah Jakarta dan sekitarnya pada tahun 2018
- (4) Menjadi jasa sedot debu dan tungau yang diterima di masyarakat dan dipercaya khususnya oleh masyarakat DKI Jakarta di tahun 2018

## B. Logo Usaha

Logo merupakan gambaran identitas dari setiap bisnis yang didirikan. Logo mengandung arti dan filosofi asal usul bisnis tersebut yang menjadi identitas diri dalam menjalankan aktivitas usaha. Suatu bisnis memiliki logo agar dapat membedakan satu bisnis dengan bisnis yang lain dari sudut pandang pelanggan. Logo dari Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet dan Dry* dapat dilihat pada Gambar 2.1.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



**Gambar 2.1**  
**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Logo**

Gambar 2.1 merupakan logo dari Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* yang terdiri dari 2 unsur yaitu nama perusahaan, serta logo usaha. Ide nama Usaha Jasa Sedot debu dan Tungau *Wet and Dry* datang dari keinginan penulis untuk memberikan jasa vacuum. Sebagian masyarakat mengetahui bahwa vacuum itu hanya berfungsi untuk menyedot debu kering saja. Tetapi karena zaman juga sudah berubah dan semakin berkembang, kali ini sudah hadir alat vacuum yang juga guna untuk menyedot bagian-bagian rumah yang basah. Misalnya kasur atau karpet yang basah dikarenakan terkena air kencing anak kecil.

Unsur yang kedua adalah logo Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry*. Terdiri dari gambar laki-laki, alat vacuum, dan ada hiasan gelembung-gelembung air disampingnya. Gambar laki-laki itu mempunyai unsur bahwa dewasa ini seorang laki-laki juga harus bisa melakukan pekerjaan yang sebenarnya adalah ini pekerjaan wanita. Karena pekerjaan urusan kebersihan rumah notabene identik dengan pekerjaan perempuan. Gambar alat vacuum sendiri menunjukkan bahwa jasa ini adalah jasa vacuum sedot debu. Hiasan gelembung-gelembung air juga menunjukkan bahwa tidak hanya debu kering saja

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





yang bisa disedot dengan vacuum, tetapi kotoran-kotoran yang berada di daerah basah juga bisa di sedot dengan vacuum ini.

### C. Gambaran Sekilas jasa

Maksud dari teori tersebut adalah sebuah produk tidak hanya sekedar barang tetapi melainkan juga merupakan jasa atau atribut-atribut yang tampak maupun tidak tampak yang dapat memenuhi kebutuhan konsumen. Bisnis yang akan penulis dirikan merupakan bisnis yang berkaitan dengan jasa yaitu jasa sedot debu dan tungau.

Jasa pelayanan yang di utamakan oleh Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau adalah sedot debu pada kasur, matras, sofa, dan perabotan rumah tangga lainnya.

Berikut adalah pelayanan serta fasilitas yang diberikan oleh Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry*;

1. Kasur ukuran Double (200x200 / 180x200 / 160x200 / 140/200)
2. Kasur ukuran Single (120x200 / 100x200 / 80x200?)
3. Bantal & Guling
4. Matras
5. Sofa bed
6. Karpet
7. Box baby
8. Stroller bayi
9. Baby car seat

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBIKKG (Institusi Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## D. Jenis dan Ukuran Usaha

### 1. Jenis Usaha

Badan usaha yang didirikan oleh penulis adalah perseorangan, yaitu perusahaan yang dimiliki oleh satu pelaku usaha yang biasanya langsung memimpin perusahaan tersebut. Pemiliknya memiliki tanggung jawab yang tidak terbatas atas utang-utang perusahaan dan berkuasa penuh atas pengelolaan dan pengendalian perusahaan. Tanggung jawab tidak terbatas artinya bahwa orang tersebut (pemilik) bertanggung jawab atas kewajiban atau utang-utangnya dengan mengorbankan modal yang dimasukkannya ke dalam perusahaan tersebut dengan seluruh milik pribadinya. Perusahaan perseorangan ini paling banyak terdapat di Indonesia karena bentuknya sederhana dan mudah didirikannya

Perusahaan Perseorangan adalah badan usaha yang kepemilikannya dimiliki, dikelola, dan dipimpin oleh seseorang atau individu yang bertanggung jawab penuh terhadap semua resiko dan aktivitas perusahaan.

Ciri dan sifat perusahaan perseorangan yang dikutip dari ([www.organisasi.org](http://www.organisasi.org)) yang diakses pada tanggal 11 September 2017 adalah sebagai berikut:

- a. Relatif mudah didirikan dan juga dibubarkan
- b. Tanggung jawab tidak terbatas dan bias dilibatkan harta atau asset pribadi
- c. Tidak ada pajak, yang ada adalah pungutan dan retribusi
- d. Sulit mengatur roda perusahaan karena diatur sendiri
- e. Jangka waktu badan usaha terbatas atau seumur hidup
- f. Dapat dipindah tangankan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## 2. Ukuran Usaha

Ⓒ Sesuai dengan undang-undang Nomor 20 Tahun 2008 tentang Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM), uraian usaha dapat dibagi sebagai berikut:

Ⓒ Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

### a. Usaha Mikro

Usaha Mikro adalah usaha produktif untuk orang perorangan dan atau badan usaha perorangan yang memenuhi kriteria Usaha Mikro sebagai diatur Undang-Undang ini.

### b. Usaha Kecil

Usaha kecil adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan dan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau bukan cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dari Usaha Menengah atau Usaha Besar yang memenuhi kriteria Usaha Kecil sebagaimana yang dimaksud dalam undang-undang.

### c. Usaha Menengah

Usaha menengah adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau bukan cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dengan usaha kecil atau besar dengan jumlah kekayaan bersih atau hasil penjualan tahunan sebagaimana diatur dalam Undang-undang ini.

Berikut ini UMKM dapat dilihat pada **Tabel 2.1** berikut ini:

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



**Tabel 2.1**  
**Kriteria UMKM (dalam Rupiah)**

No	Uraian	Kriteria	
		Asset	Omzet/Tahun
1	Usaha Mikro	Maks 50.000.000	Maks 300.000.000
2	Usaha Kecil	> 50 juta – 1 Miliar	> 300 juta – 2,5 Miliar
3	Usaha Menengah	> 1 Miliar - 10 Miliar	> 2,5 Miliar - 50 Miliar

Sumber: Saiman, Leonardus, *Kewirausahaan* (2012:9)

Berdasarkan data tersebut, usaha mikro merupakan usaha yang memiliki asset paling besar 50.000.000 (lima puluh juta rupiah) dengan omzet per tahunnya paling besar 300.000.000 (tiga ratus juta rupiah). Usaha kecil adalah usaha yang memiliki asset paling kecil sebesar 50.000.000 (lima puluh juta rupiah) dan yang paling besar 1.000.000.000 (satu miliar rupiah) dengan omzet per tahunnya lebih dari 300.000.000 (tiga ratus juta rupiah) dan paling besar 2.500.000.000 (dua miliar lima ratus juta rupiah). Usaha menengah memiliki aset lebih dari 1.000.000.000 (satu miliar rupiah) hingga 10.000.000.000 (sepuluh miliar rupiah) dan memiliki omzet paling besar 2.500.000.000 (dua miliar lima ratus juta rupiah) hingga 50.000.000.000 (lima puluh miliar rupiah).

Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* merupakan usaha kecil. Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* memiliki aset Rp. 151.843.000

© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





**E. Sumber Daya Manusia**

Dalam proses layanan dalam Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* ini, memerlukan tenaga sumber daya manusia yang berkualitas. Pemilik sebagai orang yang bertanggung jawab penuh terhadap kelangsungan perusahaan yang akan menjadi manager awal untuk merekrut karyawan yang berkualitas dan memantau kinerja karyawan.

Berikut adalah sumber daya manusia yang dibutuhkan oleh Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry*:

**Tabel 2.2**  
**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Kebutuhan jumlah Tenaga Kerja**

Keterangan	Pekerja
Pemilik	1
Administrasi dan Keuangan	1
Karyawan	2
Total	4

Sumber: *Wet and Dry*

**F. Latar Belakang Pemilik dan Alamat Perusahaan**

**1. Latar Belakang Pemilik**

Fira Fadila adalah penulis sekaligus pendiri dari rencana bisnis Jasa Sedot Debu dan Tungau. Fira yang lahir di Jakarta pada 30 Maret 1995 kini tengah menjalani pendidikan jenjang Strata 1 (S1) di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie bidang studi Ilmu Administrasi Bisnis. Fira bertempat tinggal di Komplek



DPR jl.Cengkeh j1/12 Pulogebang Jakarta Timur merupakan anak pertama dari 2

bersaudara.

Terlahir dari keluarga yang terdiri dari ayah, ibu dan satu saudara kandung. Didukung dengan ayah yang bekerja di perusahaan *steel*. Ibu dari Fira adalah seorang ibu rumah tangga. Sejak kecil Fira dididik dengan kasih sayang dan perhatian yang penuh dari keluarga. Khususnya perhatian dalam hal kebersihan dan kesehatan. Hal itu dikarenakan adanya kebiasaan dan cara tersendiri dalam merawat anak sehingga menurun kepada Fira yang akhirnya tertarik untuk mendirikan Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* ini. Fira mendapatkan sisi bisnis dari sang ayah yang memiliki latar belakang bisnis dan pekerja keras, sehingga timbul keinginan untuk berbisnis.

## 2. Alamat Perusahaan

Lokasi bisnis juga merupakan factor penunjang dalam kelangsungan bisnis dan perkembangan usaha. Untuk itu, alamat yang penulis tempati untuk dijadikan lokasi usaha berada di Ruko Apartement Sentra Timur Tower Hijau jl. Sentra Timur, Pulogebang, Jakarta Timur. Pemilik usaha memilih tempat perusahaan di kios apartemen agar menarik para penghuni apartemen untuk menggunakan jasa sedot debu untuk kamar-kamar mereka. Karena biasanya perabotan rumah tangga yang berada di kamar apartemen lebih sulit untuk dibersihkan. Karena keterbatasan tempat yang mungkin tidak seluas di rumah-rumah biasa. Berikut lokasi sang pemilik bisnis Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* dapat dilihat pada

**Gambar 2.2.** Lokasi ditandai dengan *pointer* berwarna merah.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI RKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

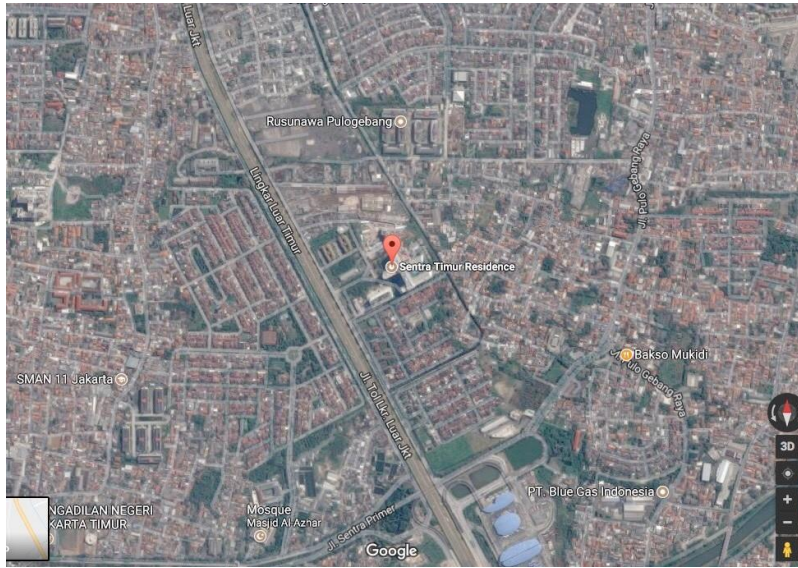
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



**C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



**Gambar 2.2**

**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Peta Lokasi Usaha**

Sumber: Google Maps

**G. Data Pendiri Perusahaan**

Nama	: Fira Fadila
Jabatan	: Pemilik ( <i>owner</i> )
Tempat Tanggal Lahir	: Jakarta, 30 Maret 1995
Alamat	: Komplek DPR jl.Cengkeh j1/12 Pulogebang Jakarta Timur
Telepon	: 081294634164
Email	: <a href="mailto:firafadilakusmara30@gmail.com">firafadilakusmara30@gmail.com</a>
Pendidikan Terakhir	: Calon S1 (Sarjana Administrasi Bisnis)



## H. Peralatan yang Dibutuhkan

Dalam menjalankan Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* ini, terdapat beberapa peralatan penting yang dibutuhkan. Peralatan adalah segala benda yang digunakan untuk menunjang kegiatan perusahaan baik dalam hal operasional maupun yang lainnya yang berhubungan dengan kegiatan usaha. Perlengkapan adalah segala benda yang digunakan untuk menunjang kegiatan operasional perusahaan yang berumur ekonomis kurang dari satu tahun.

Berikut daftar peralatan operasional Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* yang dapat dilihat pada table **Tabel 2.3** dan **Table 2.4**

**Tabel 2.3**  
**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Peralatan Operasional (dalam rupiah)**

KETERANGAN	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah
Alat vacum	2	10,000,000	IDR 20,000,000
Mobil	1	115,000,000	IDR115,000,000
Motor	2	10,000,000	IDR 20,000,000
Box untuk menaruh vacum di motor	2	1,000,000	IDR 2,000,000
<b>TOTAL</b>			<b>IDR 157,000,000</b>

Sumber: *Wet and Dry*

**Tabel 2.4**  
**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Peralatan Kantor (dalam rupiah)**

Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah
Meja kerja	1	500,000	500000
Smartphone	1	2,000,000	2000000
Bangku kerja	1	450,000	450000
Router Wifi	1	110,000	110000

© Himpunan Ilmiah IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Himpunan Ilmiah IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Locker Karyawan	3	1,370,000	4110000
Laptop kecil	1	4,000,000	4000000
Air Conditioner	1	2,600,000	2600000
Sofa set	1	2,500,000	2500000
<b>TOTAL</b>			<b>16,270,000</b>

Sumber: *Wet and Dry*

**C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

**I. Perlengkapan yang Dibutuhkan**

Selain peralatan, tentu perusahaan membutuhkan perlengkapan yang lengkap yang mampu membantu kegiatan operasional Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry*. Perlengkapan yang dibutuhkan oleh Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau dapat dilihat pada **Tabel 2.5** dan **Tabel 2.6** dibawah ini.

**Tabel 2.5**  
**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Perlengkapan Operasional (dalam rupiah)**

<b>Keterangan</b>	<b>Jumlah</b>	<b>Harga Satuan</b>	<b>Jumlah</b>
Seragam Karyawan	6	45,000	IDR270,000
Helm	2	200,000	IDR400,000
Listrik & Air	perbulan	200,000	200,000
<b>TOTAL</b>			<b>IDR870,000</b>

Sumber: *Wet and Dry*

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

**Tabel 2.6**

**Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* Perlengkapan Kantor**

Keterangan	Jumlah	Harga Satuan	Jumlah
Pulpen	5	24,000	120,000
Stepler	5	10,000	50,000
Isi Stepler	6	5,000	30,000
Buku jurnal	5	50,000	250,000
Notebook	3	15,000	45,000
Kartu nama	1 box	120,000	120,000
Amplop putih	5	12,000	60,000
Kwitansi / Bill	10	7,000	70,000
Kalkulator	3	40,000	120,000
Bensin motor	1440 Liter	7,000	10080000
Perlengkapan kebersihan kantor	12	150,000	1,800,000
TOTAL			12,745,000

**J. Kebutuhan Dasar Pelayanan Jasa**

Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* dalam hal ini akan menjual produk berupa jasa yaitu jasa sedot debu. Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* menjamin akan memberikan layanan jasa sedot debu dan tungau ini terbaik dengan kinerja yang sesuai dengan standar yang telah ditentukan. Pelayanan jasa yang diutamakan oleh *Wet and Dry* adalah yang pastinya adalah jasa sedot debunya. Kegiatan tersebut disertai oleh pelayanan tambahannya diantaranya adalah:

1. Diberikan aroma *therapy* pada saat proses vacuum

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



2. Diberikan pewangi dan obat anti bakteri setelah proses vacuum selesai

© Hak ciptaan milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)  
Ha Ciga Da Dndungi Undang-Undang  
Untuk karyawan yang bertugas, semua karyawan dituntut untuk dapat bekerja sesuai dengan kemampuan dan deskripsi pekerjaan yang telah ditentukan. Dalam hal tersebut, maka Usaha Jasa Sedot Debu dan Tungau *Wet and Dry* membutuhkan karyawan total sebanyak 4, dimana 1 orang sebagai pemilik, 1 orang akan masuk dalam bagian administrasi dan keuangan, 2 orang lainnya merupakan tenaga kerja yang tugasnya dating ke rumah-rumah konsumen untuk melakukan jasa sedo

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.