

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KETEPATAN
WAKTU PELAPORAN KEUANGAN PADA PERUSAHAAN
REAL ESTATE AND PROPERTY YANG TERDAFTAR
DI BEI 2012-2016**

Oleh:

Nama : Anggreni

NIM : 31140326

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Program Studi Akuntansi

Konsentrasi Pemeriksaan Akuntansi



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

April 2018

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

PENGESAHAN

FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI KETEPATAN WAKTU PELAPORAN KEUANGAN PADA PERUSAHAAN *REAL ESTATE AND PROPERTY YANG TERDAFTAR* DI BEI 2012-2016

Diajukan Oleh

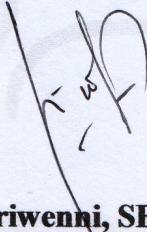
Nama : Anggreni

NIM : 31140326

Jakarta, 06 April 2018

Disetujui Oleh :

Pembimbing


(Prima Apriwenni, SE., Ak., M.M., M.Ak.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2018



ABSTRAK

Anggreni/ 31140326/ 2018/ Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Ketepatan Waktu Pelaporan Keuangan Pada Perusahaan *Real Estate And Property* Di BEI Periode 2012-2016/ Pembimbing : Prima Apriwenni, SE., Ak., M.M., M.Ak.

Ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan merupakan hal yang penting, karena informasi dalam pelaporan keuangan digunakan oleh para pengguna dalam pengambilan keputusan. Semakin cepat disampaikannya pelaporan keuangan, informasi yang terkandung di dalamnya semakin bermanfaat, dan para pengguna pelaporan keuangan dapat mengambil keputusan yang lebih baik, baik dari segi kualitas maupun waktu. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menentukan apakah ukuran perusahaan, reputasi KAP, *Return on Asset* (ROA) dan *Debt Equity Ratio* (DER) berpengaruh terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan.

Penelitian ini dilandasi oleh teori *signaling*, yaitu adanya asimetri informasi antara manajemen perusahaan dan pihak-pihak yang berkepentingan dengan informasi tersebut. Asimetri informasi merupakan suatu keadaan dimana manajer memiliki akses informasi atas perusahaan yang tidak dimiliki oleh pihak luar perusahaan. Pasar akan merespon informasi tersebut sebagai suatu sinyal terhadap suatu kejadian yang akan mempengaruhi nilai perusahaan yang tercermin melalui harga saham.

Metode pengumpulan data yang digunakan adalah metode pengamatan. Teknik pengambilan data yang digunakan adalah *purposive sampling*. Studi ini meneliti pengaruh ukuran perusahaan, reputasi KAP, *Return on Asset* (ROA) dan *Debt Equity Ratio* (DER) terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan. Sampel penelitian ini adalah 43 perusahaan *real estate and property* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada 2012-2016. Sampel penelitian terdiri atas 43 perusahaan dalam setahun, dengan total sampel penelitian 215 perusahaan untuk lima tahun observasi. Analisis data menggunakan regresi linear berganda dengan menggunakan program SPSS 20.

Berdasarkan hasil pengujian menunjukkan keterkaitan hubungan ukuran perusahaan sebesar 0,082, reputasi KAP sebesar 0,183, *Return on Asset* sebesar 0,002 dan *Debt Equity Ratio* sebesar 0,134 terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan. Karena hasil pengujian ukuran perusahaan, reputasi KAP lebih besar dari 0,05 berarti hasil pengujian tidak berpengaruh signifikan terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan, sedangkan *Return on Asset* lebih kecil dari 0,05 berarti *Return on Asset* berpengaruh signifikan terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan dan *Debt to Equity Ratio* hasil pengujianya lebih besar dari 0,05 berarti hasil pengujian tidak berpengaruh signifikan terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan.

Hasil penelitian ini menyimpulkan variabel ukuran perusahaan dan reputasi KAP tidak terbukti memiliki pengaruh terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan. Sedangkan ROA memiliki cukup bukti berpengaruh terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan dan variabel *Debt to Equity Ratio* tidak memiliki cukup bukti terhadap ketepatan waktu pelaporan keuangan.

Kata Kunci : Ukuran Perusahaan (SIZE), reputasi KAP (KAP), *Return on Asset* (ROA) dan *Debt Equity Ratio* (DER), Ketepatan Waktu Pelaporan keuangan (KW).



1. Anggreni/ 31140326/ 2018/ *Factors Affecting The Timelines of financial reporting on real estate and property companies Listed in the Indonesia Stock Exchange (IDX) in the period 2012-2016/ Advisor : Prima Apriwenni, SE., Ak., M.M., M.Ak.*

The timeliness of the submission of financial statement is an important thing, because the information in the financial statement is used by the user in decision making. When financial statement is submitted immediately, the information in the financial statement becomes useful, and the user of financial statement can make a better decision from both aspects either quality or time. The purpose of this study was to determine whether the firm size, public accounting firm size, Return on Asset and Debt Equity Ratio has an influence on the timeliness of financial reporting.

This research is based on signaling theory, namely the existence of asymmetry of information between the management company and the parties with an interest in such information. Information asymmetry is a situation where managers have access to information over the prospect of a company that is not owned by parties outside the company. The market will respond to the information as a signal against an event that will affect the value of the company which is reflected through the stock price.

Data collection method used is the method of observation. Data retrieval technique was used purposive sampling. This study investigates the influence of the firm size, public accounting firm size, Return on Asset and Debt Equity Ratio has an influence on the timeliness of financial reporting. The sample of this research is 43 real estate & property companies listed in the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2012-2016. The research sample are 43 companies in a year, with a total research sample are 215 firm for five years of observation. The analysis methods of this research used multiple regression analysis by SPSS 20.

Based on the results of testing relationship of firm size amounted to 0.082, public accounting firm size of 0.183, Return on Asset of 0.002, and Debt to Equity Ratio of 0.134 to timeliness of financial reporting. Because the test results of testing firm size, public accounting firm size greater than 0.05 means the results no effect significantly to timeliness of financial reporting, while Return on Asset smaller than 0.05 means Return on Asset effect significantly to timeliness of financial reporting and debt to equity ratio greater than 0.05 means the result no effect significantly to timeliness of financial reporting.

The results of this study concluded firm size, public accounting firm size there is not enough evidence effect to timeliness of financial reporting. Return on Asset there is sufficient evidence to affect timeliness of financial reporting and debt to equity ratio there is not enough evidence effect significantly to timeliness of financial reporting.

Keywords: Firm Size (SIZE), Public Accounting Firm Size (KAP), Return on Asset (ROA) and Debt Equity Ratio (DER)

KATA PENGANTAR

(C) Terpujilah Sang Hyang Adi Buddha, para Buddha, dan Bodhisatva atas selesainya skripsi yang berjudul “Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Ketepatan Waktu Pelaporan Laporan Keuangan Pada Perusahaan *Real Estate And Property* Pada Periode 2012-2016”. Skripsi ini disusun dalam rangka memenuhi salah satu syarat kelulusan untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi, Institut Bisnis dan Informatika Indonesia Kwik Kian Gie.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini dapat selesai bukan hanya karena hasil kerja penulis sendiri, melainkan karena bimbingan, pengarahan, bantuan, dukungan, dorongan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Ibu Prima Apriwenni, SE., Ak., M.M., M.Ak. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu, pikiran serta saran ditengah kesibukan beliau untuk membimbing dan memberikan arahan kepada penulis selama penyusunan skripsi berlangsung.
2. Seluruh dosen Kwik Kian Gie School of Business yang telah memberikan bimbingan dan ilmu dalam proses perkuliahan, yang tidak dapat disebutkan satu per satu.
3. Staf perpustakaan Kwik Kian Gie School of Business yang telah membantu penulis dalam pengumpulan data serta materi yang diperlukan penulis selama pembuatan skripsi.
4. Seluruh anggota keluarga penulis yang telah memberikan dukungan kepada penulis selama penulisan skripsi ini, terutama Papa, Mama, Adik penulis tercinta yang senantiasa menyemangati dan menghibur penulis.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.



5. Deo yang selalu menyemangati, menghibur, membantu dan menemaninya penulis selama pembuatan skripsi.

- (C) Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie).
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Namun peneliti telah berusaha memberikan yang terbaik dengan usaha semaksimal mungkin. Semoga skripsi ini bermanfaat bagi setiap pembacanya dan dapat berguna sebagai pengembangan ilmu pengetahuan dimasa yang akan datang, terutama dalam bidang akuntansi dan keuangan.
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dan mempunyai banyak keterbatasan dan kelemahan baik dalam hal isi, bahasa maupun penyajiannya.

Akhir kata, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca. *Sabbe Satta Bhavantu Sukhitata*. Semoga semua mahluk hidup berbahagia.

Jakarta, April 2018

Anggreni

DAFTAR ISI

Halaman

JUDUL	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xii
 PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	6
C. Batasan Masalah	6
D. Batasan Penelitian	7
E. Rumusan Masalah	7
F. Tujuan Penelitian	8
G. Manfaat Penelitian	8
 TELAAH PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	
A. Landasan Teori	10
1. Agency Theory	10
2. Signaling Theory	12
3. Laporan Keuangan	13



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

a) Pengertian Laporan Keuangan	13
b) Komponen Laporan Keuangan	13
c) Tujuan Laporan Keuangan	14
d) Karakteristik Penyusunan Laporan Keuangan.....	15
e) Pemakai Laporan Keuangan.....	16
f) Penyajian Laporan Keuangan.....	18
g) Kendala Informasi yang Relevan dan Andal	19
4. Pemeriksaan Akuntansi	20
a) Pengertian Auditing	20
b) Standar-Standar Audit	21
c) Jenis-Jenis Pengauditan	22
5. Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan	23
6. Ukuran Perusahaan	24
7. Reputasi KAP	25
8. Return on Asset	26
9. Debt to Equity Ratio	27
B. Penelitian Terdahulu	27
C. Kerangka Pemikiran	31
D. Hipotesis Penelitian	34

BAB III METODE PENELITIAN

A. Objek Penelitian	35
B. Desain Penelitian	35
C. Variabel Penelitian	37
D. Teknik Pengumpulan Data	39



Hak Cipta Dilindungi Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

E. Teknik Pengambilan Sampel	39
F. Teknik Analisis Data	40
1. Analisis Statistik Deskriptif	40
2. Uji Kesamaan Koefisien	40
3. Uji Asumsi Klasik	42
4. Analisis Regresi Linier Berganda	45
 HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum Perusahaan	49
B. Analisis Deskriptif	50
C. Hasil Penelitian	52
1. Uji Kesamaan Koefisien (Pooling)	52
2. Uji Asumsi Klasik.....	53
a) Uji Multikolinearitas.....	53
b) Uji Autokorelasi.....	54
c) Uji Heteroskedastisitas	54
d) Uji Normalitas	55
3. Analisis Regresi Linier Berganda	55
a) Uji Signifikan Simultan (Uji f)	56
b) Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji t)	57
c) Koefisien Determinasi	59
D. Pembahasan	60
1. Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Ketepatan Waktu	60
2. Pengaruh Reputasi KAP terhadap Ketepatan Waktu.....	61
3. Pengaruh Return on Asset terhadap Ketepatan Waktu	62



4. Pengaruh Debt to Equity Ratio terhadap Ketepatan Waktu	63
---	----

(C) Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	65
B. Saran	65

DAFTAR PUSTAKA

.....	67
.....	69

LAMPIRAN

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR TABEL

© Hak Cipta milik BI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)	Penelitian Terdahulu	28
Tabel 3.1	Proses Pengambilan Sampel	40
Tabel 4.1	Proses Pemilihan Sampel	49
Tabel 4.2	Hasil Uji Stastistik Deskriptif	51
Tabel 4.3	Hasil Uji Kesamaan Koefisien (pooling)	52
Tabel 4.4	Hasil Uji Multikolinearitas	53
Tabel 4.5	Hasil Uji Autokorelasi	54
Tabel 4.6	Hasil Uji Heteroskedastisitas	54
Tabel 4.7	Hasil Analisis Linear Berganda	55
Tabel 4.8	Hasil Uji Signifikan Simultan (Uji f).....	56
Tabel 4.9	Hasil Uji Signifikansi Parameter Individual (Uji t)	57
Tabel 4.10	Hasil Uji Koefisen Determinasi	59

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mendapat izin dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar BI KKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
tanpa izin BI KKG.

DAFTAR GAMBAR

(C) Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

- | | |
|--|----|
| 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: | 34 |
| a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah. | |
| b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG. | |
| 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG. | |