

RENCANA BISNIS PENDIRIAN USAHA

BINGKE KITE

DI PONTIANAK

Oleh:

Nama: Hernando

NIM : 72130309

RENCANA BISNIS

Diajukan sebagai salah satu syarat

Untuk memperoleh gelar Sarjana Administrasi Bisnis

Program Studi Ilmu Administrasi Bisnis

Konsentrasi Kewirausahaan

INSTITUT BISNIS DAN INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Februari 2017

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG



2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber-

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

tanpa izin IBIKKG.

PENGESAHAN

RENCANA BISNIS PENDIRIAN USAHA

BINGKE KITE

DI PONTIANAK

Diajukan oleh

Nama : Hernando

NIM : 72130309

Jakarta, 28 Mei 2017

Disetujui oleh :

Dosen Pembimbing

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

(Rita Eka Setianingsih, S.E, M.M)

INSTITUT BISNIS DAN INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Mei 2017

matika Kwik Kian

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber-۵ Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan kepada:

Informatika Kwik Kia

KATA PENGANTAR

Pujian syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas karunia dan berkat-Nya yang selalu menyertai penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan perencanaan bisnis ini dengan baik dan tepat waktu. Penyusunan perencanaan bisnis ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat guna mencapai kelulusan dan mendapat gelar Sarjana Administrasi Bisnis di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie.

Dalam menyelesaikan laporan ini penulis mendapat banyak bantuan baik berupa materiil maupan spiritual dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih

Ibu Rita Eka Setianingsih, S.E, M.M sebagai dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu untuk membimbing dan membantu penulis dalam berbagai hal sehubungan dengan pembuatan dan penyusunan perencanaan bisnis ini dengan penuh kesabaran.

- Seluruh dosen Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah memberikan pengetahuan dan wawasan selama penulis menjadi mahasiswa.
- Orang tua tercinta dan seluruh keluarga yang selalu memberikan dukungan, semangat, perhatian serta doanya baik secara moril maupun materil kepada penulis selama ini.

Seluruh teman seperjuangan jurusan Ilmu Administrasi Bisnis yaitu Valentino, Stephen

Edward, Jeffry Fernando, Rizky Raverito, James Rehuel, Cindy Lumintang, Andrean, Meilinda, Albert Fernando, Ricky Gunajie, Andre Krisnanto, Didi Supriyadi, Christian, Alya, Theresia, Kevin Hendryanto, serta teman-teman jurusan Ilmu Administrasi lainnya untuk dukungan doa dan semangat kalian selama proses perkuliahan dan pengerjaan perencanaan bisnis ini berlangsung.



2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber-. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Kwik Kian

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kia

5. Chelsy Yessicha yang selalu memberikan perhatian dan dukungannya selama proses

pembuatan perencanaan bisnis ini.

6 Kepada teman-teman HIMABI khususnya Catherine, Nick Clinton Surya Putra, Selvia,

Almas, Ganesha, Yogie, Desy, Alfredo, Melvin, Dealita, Mika, Alfreda, Tabita, Claudia,

Fanny, Dian, Lius dan Willy.

Pihak – pihak lain yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu dan berkontribusi dalam memperoleh data yang diperlukan untuk menyelesaikan laporan perencanaan bisnis ini.

Penulis menyadari bahwa perencanaan bisnis ini masih memiliki kekurangan baik dari segi penulisan kata-kata atau kalimat, data-data yang tertera maupun analisa yang digunakan Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan permintaan maaf atas kesalahan dan kekurangan yang terdapat dalam perencanaan bisnis ini .Penulis juga bersedia menerima kritik dan saran dari

Akhir kata, penulis berharap semoga perencanaan bisnis ini dapat bermanfaat bagi para pembaca. Atas perhatiannya, penulis mengucapkan terima kasih.

berbagai pihak sehingga dapat membantu dan mengembangkan pengetahuan penulis .

Jakarta, Februari 2017

Penulis



DAFTAR ISI

i

ii

iii

 \mathbf{v}

ix

xii

xiii

		DAI TAK ISI
-	1 H	
a Pe	, JUDC	L
rang	ta	
rang meng Pengutinan	PENG	SESAHAN
-		A PENGANTAR
7 E		
tur Dac	EDAF T	'AR ISI
_	<u> </u>	TAD TARFI
nenti		'AR TABEL
kenentingan n	DAFT	'AR GAMBAR
	-Una	
n karya tuti nendidikan	g da DA FI ng 5	'AR LAMPIRAN
kan	BAB 1	PENDAHULUAN
laned El IUI	nat	
III pa	A .	Ide Bisnis
		Tujuan dan Bidang Usaha
mencantumkan nenulisan kan	Kia©.	
San k	Gi	,
karva		Identitas Perusahaan
	5	Kebutuhan Dana
	5	
		II GAMBARAN USAHA
unsi Kan s	ut	W. W. L. T. D. L
ulkan sumber:	₩.	Visi, Misi dan Tujuan Perusahaan
nviisiinan lanoran		Logo Perusahaan
Ď	0	Gambaran Produk
	5	
	D.	Jenis dan Ukuran Usaha
	Œ.	Latar Belakang pemilik
	nať	
	3	Peralatan yang Dibutuhkan





	2				
tanpa izin IBIKKG.	2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun	b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.	penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.	a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,	1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

	G.	Perlengkapan yang Dibutuhkan 22
	(H)	Kebutuhan Bahan Baku 22
В		II ANALISIS INDUSTRI DAN PESAING 24
	cipta	
Hak	A .	Trend dan Pertumbuhan Industri 24
k Cipta		Analisis Pesaing 25
a Dil	\$.	Analisis PESTEL 27
Dilindungi	Ē	Porter Five Forces Analysis 30
Unda	Œ.	Analisis Posisi dalam Persaingan 34
Undang-Undang	ini ∮i dar	Analisis Competitive Profile Matrix 35
ang	Ğ.	Analisis SWOT 40
В	A∰ I	V RENCANA JASA DAN OPERASIONAL 43
	tika	
	A .	Proses Operasi 43
		Nama Pemasok 46
	E .	Deskripsi Rencana Operasi49
	D.	Rencana Alur Produk 52
	E.	Rencana Alur Pembelian 54
	stitut	Rencana Kebutuhan Teknologi dan Peralatan Usaha 55
		Lay-out Bangunan Tempat Usaha 57
B	_	RENCANA DAN STRATEGI PEMASARAN 58
	dar	
	A.	Rencana STP (Segmenting, Targeting dan Positioning) 58
	dan⁴Inf 8i rmatika Kwik Kiar	Strategi Penetapan Harga (Pricing) 60
	C.	Distribusi 63
	X	
	デ	
	Kial	



2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,



	D.	Promosi
	(E)	Ramalan Penjualan
	H alk cipta	Pengendalian Pemasaran
H	₫.	A DENIGANA OD GANGAGI
5: ¥R	AB V	VI RENCANA ORGANISASI
Cipta Dilir	Ā.	Rencana Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja dan Proses Seleksi
ndung	(Institut	Karyawan
Dilindungi Undang-Undang	utB.	Struktur Organisasi Perusahaan
ng-Und	ņ. Ca	Tugas Pokok dan Fungsi
lang	n ⊕.	Uraian kerja
	orn Æ ati	Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan
В	AB V	VII RENCANA KEUANGAN
	wik KA.	Sumber dan Penggunaan Dana
	ቜ.	Proyeksi Anggaran Penjualan Tahunan
	C.	Biaya Pemasaran Tahunan
	D.	Biaya Administrasi dan Umum
	stifut	Biaya Tenaga Kerja
	S.	Biaya Penyusutan Peralatan
	G.	Biaya Pemeliharaan
		Biaya Sewa Tempat
	Info	Biaya Utilitas
	rrformatika	Biaya Peralatan dan Perlengkapan
	K.	Biaya Bahan Baku
	Kwik Kiar	
	Kian	





	L. Proyeksi Laporan Laba-Rugi	90
	M. Analisis Kelayakan Usaha	95
	N. Ringkasan Analisis Kelayakan Usaha	102
rand 1	BAB VIII PENGENDALIAN RISIKO	103
Hak Cipta nengutin sa	Jenis-jenis Resiko yang Diperkirakan Muncul	103
ta Dilir sehar	Evaluasi Kelemahan dan Pengendalian Risiko Bisnis	104
Dilindungi ehaqian ata	Rencana Pengendalian Risiko	105
Unda an selo	BAB IX RINGKASAN EKSEKUTIF	107
Dilarang mengutin sebagian atau seluruh karva tulis ini tanna mencantumka	DAFTAR PUSTAKA	112
ng Vatulisi	AMPIRAN	114
n: tan	atika	
na me	K ♥ik	
ncantı	Kwik Kian Gie	
	Gie)	

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG. a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG. penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah. atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian



DAFTAR TABEL

tanpa izin IBIKKG.	2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun	b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.	penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.	a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,	1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
	papun			an laporan,	umber:

	Tabel 1.1 Jumlah Penduduk Kota Pontianak	
	Tabel 1.2 Jumlah Kedatangan Luar Negeri ke Pontianak	
Hak Cipta	Tabel 1.3 Kebutuhan Dana Bingke Kite	
	Tabel 2.1 Kriteria UMKM	
ungi Un	Tabel 2.2 Daftar Peralatan Bingke Kite	
Dilindungi Undang-Undang	Tabel 2.3 Daftar Perlengkapan Bingke Kite	
ng	Tabel 2.4 Bahan Baku Bingke Kite	
	Tabel 3.1 Perbandingan Pesaing	
	Tabel 3.2 Competitive Profile Matrix Bingke Kite	
	Tabel 3.3 Matrix SWOT Bingke Kite	
	Tabel 4.1 Proses Produksi Bingke Kite	
	Tabel 4.2 Rencana Operasi Bingke Kite	
	Tabel 5.1 Biaya Pembuatan Brosur Bingke Kite	
	Tabel 5.2 Biaya Potongan Diskon Bingke Kite	
	Tabel 5.3 Ramalan Penjualan Bingke Kite Bulan Desember 2017	
	Tabel 5.4 Ramalan Penjualan Bingke Selama 5 Tahun	
	tika Kwik Kiar	
	Kan	





Dilindungi Undang-Undang

Dilarang Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

Tabel 5.5 Anggaran Penjualan Bingke Kite Selama 5 Tahun 69 Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Tenaga Kerja Bingke Kite 72 Tabel 6.2 Gaji Karyawan Bingke Kite 78 Tabel 6.3 Proyeksi Balas Jasa Bingke Kite Selama 5 Tahun 79 Tabel 7.1 Ramalan Anggaran Penjualan Bingke Kite Tahun 2018-2022 80 Tabel 7.2 Proyeksi Biaya Pemasaran Tahun 2018-2022 81 Tabel 7.3 Proyeksi Biaya Tenaga Kerja Bingke Kite 82 Tabel 7.4 Proyeksi Biaya Tenaga Kerja Bingke Kite Tahun 2018-2022 83 Tabel 7.5 Proyeksi Biaya Penyusutan Tahun 2018-2022 83 Tabel 7.6 Proyeksi Biaya Pemeliharaan Tahun 2018-2022 84 Tabel 7.7 Biaya Sewa Tempat Tahun 2018-2022 85 Tabel 7.8 Proyeksi Biaya Air Tahun 2018-2022 86 Tabel 7.9 Biaya Listrik Per Tahun 86 Tabel 7.10 Proyeksi Biaya Listrik Tahun 2018-2022 87 Tabel 7.11 Proyeksi Biaya Telepon Tahun 2018-2022______ 87 Tabel 7.12 Biaya Peralatan Bingke Kite 88 Tabel 7.13 Biaya Perlengkapan Bingke Kite______ 89





	Tabel 7.14 Proyeksi Biaya Peralatan Bingke Kite Tahun 2018-2022	89
	Tabel 7.15 Biaya Bahan Baku Bingke Kite	90
	Tabel 7.16 Proyeksi Biaya Bahan Baku Bingke Kite Tahun 2018-2022	90
Hak Cipta	Tabel 7.17 Proforma Laba Rugi Bingke Kite Tahun 2018-2022	91
	=	93
ungi Und	Tabel 7.19 Proforma Neraca Bingke Kite	94
Dilindungi Undang-Undang	Tabel 7.20 Perhitungan Analisis BEP Bingke Kite Tahun 2018-2022	96
ng	Tabel 7.21 Net Cash Flow Bingke Kite	97
	Tabel 7.22 Net Present Value Bingke Kite	97
	Tabel 7.23 Internal Rate of Return Bingke Kite	99
	Tabel 7.24 Hasil Perhitungan Payback Period (PP) Bingke Kite	100
	Tabel 7.25 Kesimpulan Kelayakan Investasi Bingke Kite	102

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG. 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG. penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian





DAFTAR GAMBAR

I		
2	Gambar L	1 Lokasi Usaha
	. 01	
pe b. Pei Dilara tanpa	Dilara a. Pe	1 Land Director With
izin	generar 🚜	1 Logo Bingke Kite
Isar Itipa me n IB	H: H: itipa	
san krit iipan tid mengun IBIKKG	Gambar 3	1 Porter's Five Forces Model
dak mur G.	Dipta Dipta tip s	
dan me mka	Gambar 4	1 Logo Bingke Kite 1 Porter's Five Forces Model 1 Alur Proses Pembelian Bingke 2 Alur Proses Pemesanan Bingke Kite 3 Contoh AC Bingke Kite
tinj rug in di	indi agia ituk	8
aua ikar an r	ung n at ke	
n su n ke	Gambar 4	2 Alur Proses Pemesanan Bingke Kite
natu pen uad	Bisr dan selu	3 Contoh AC Bingke Kite
ma ting bar	Gambar 4	3 Contoh AC Bingke Kite
an yak	dan Inda kar	
ah. /anç (sek	Gambar 4.	3 Contoh AC Bingke Kite 4 Contoh Mesin Kasir Bingke Kite 4 Lay-out Bingke Kite 1 Saluran Distribusi Bingke Kite
y wa	orn an,	2
jar an a	ini pen	A. C. D. L. IV.
IBIK atau	Tambar 4	4 Lay-out Bingke Kite
(KG sel	Na nian,	
uru .	Gambar 5	1 Saluran Distribusi Bingke Kite
h ka	nulisar	
arya	Gambar 6	1 Rencana Struktur Organisasi Bingke Kite
tul	kan kan	Tronouna Struktur Sigunisusi Bingke 1806
II.	dar /a il	
d a	n me	
lam	enye	
be	but eny	
Hutr	kan	
 ap	sui	
isan kritik dan tinjauan suatu masalah. Itipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG. mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun	mbe lap	1 Rencana Struktur Organisasi Bingke Kite
ם	er:	
	,	

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian