

RENCANA BISNIS

PENDIRIAN BISNIS *FASHION ONLINE* “*BOLAPEDIA*”

Di **JAKARTA**

Oleh:

Nama : Kevin Hendryanto

NIM : 73130216

Karya Akhir

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat

Program Studi : Administrasi Bisnis

Konsentrasi: Kewirausahaan



INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

April 2017

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

PENGESAHAN

RENCANA BISNIS

PENDIRIAN BISNIS *FASHION ONLINE "BOLAPEDIA"*

Di JAKARTA

Diajukan Oleh:

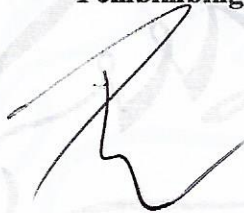
Nama : Kevin Hendryanto

NIM : 73130216

Jakarta, 18 April 2017

Disetujui Oleh:

Pembimbing



(Prof. Dr. Ir. Hanes Riady, M.M, MBA.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA (2017)

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





ABSTRAK

Kevin Hendryanto / 73130216 / 2017 / Rencana Bisnis Pendirian Bisnis *Fashion Online* “*Bolapedia*” di Jakarta / Pembimbing : Prof. Dr. Ir. Hanes Riady, M.M, MBA.

Rencana pendirian bisnis *fashion* berbasis *online* ini dikarenakan besarnya peluang untuk mendirikan bisnis ini dimana tren belanja online sedang meningkat pesat dan juga *industry fashion* merupakan produk yang paling sering dibeli secara online. Terlebih lagi dengan banyaknya jasa pengiriman seperti *JNE, Pos Indonesia, J&T, Wahana*, serta *Gojek* yang sangat mendukung operasional suatu bisnis online. Selain itu, perkembangan *marketplace* yang sangat pesat tentunya akan sangat membantu para wirausaha untuk mengembangkan bisnis mereka lebih efektif dan efisien.

Bolapedia menawarkan produk pakaian baik untuk *fashion* sehari-hari maupun untuk olahraga seperti *Baselayer*, kaos, singlet *gym*, celana *jogger*, celana *training*, dll. *Bolapedia* sendiri hanya memfokuskan penjualan secara online yang menjangkau seluruh wilayah Indonesia dari Sabang hingga Merauke dengan memprioritaskan pelayanan yang baik dan cepat serta menawarkan harga yang terjangkau kepada setiap konsumen. *Bolapedia* sendiri memanfaatkan *Marketplace* seperti *Tokopedia, Bukalapak*, dan juga *Shopee* yang merupakan wadah bagi pengusaha kecil menengah untuk memasarkan produk. Selain itu *Bolapedia* sendiri juga memanfaatkan berbagai media sosial untuk kegiatan promosi agar *Bolapedia* lebih dikenal oleh masyarakat luas.

Bolapedia sendiri akan dioperasikan dengan struktur sederhana dimana terdiri dari seorang manajer yang membawahi 2 bagian yaitu *staff* penjualan dan juga *staff* operasional. *Bolapedia* memiliki total karyawan sebanyak 7 orang di 2 tahun pertama dan akan bertambah menjadi 9 orang karyawan pada tahun ketiga.

Bolapedia sendiri yang beroperasi di Sunter, Jakarta Utara membutuhkan investasi awal sebesar Rp732.109.500. Analisis keuangan dari *Bolapedia* sendiri menunjukkan hasil yang positif dimana penjualan setiap tahun berada di atas *Break Even Point* dan menghasilkan NPV sebesar Rp.910.085.859 > 0. *Internal Rate of Return* sebesar 43,03% diatas 13,01%. *Payback Period* selama 2 Tahun 6 Bulan 21 Hari dimana kurang dari 5 tahun. *Profitability Index* sebesar 2,243100737. Berdasarkan berbagai analisis keuangan diatas dapat disimpulkan bahwa *Bolapedia* layak untuk direalisasikan.

Setiap Bisnis pasti memiliki resiko yang akan dihadapi nantinya. Oleh karena itu, penulis telah mengidentifikasi setiap resiko yang mungkin terjadi serta melakukan beberapa alternative tindakan untuk mengendalikan resiko yang muncul. Resiko merupakan hal yang mutlak dihadapi dalam sebuah bisnis dan peran seorang pebisnis yang baik yaitu bisa mengalkulasi setiap resiko yang ada sehingga bisa melakukan tindakan yang tepat untuk meminimalisir resiko yang ada.

© Hak Cipta Milik Bina Grafiti dan Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
 1. Dilarang menyalin atau seluruhnya atau sebagian atau seluruhnya tanpa izin dari penulis atau seluruhnya atau sebagian atau seluruhnya tanpa izin IBIKKG.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

1. Dilarang menyalin atau seluruhnya atau sebagian atau seluruhnya tanpa izin dari penulis atau seluruhnya atau sebagian atau seluruhnya tanpa izin IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

ABSTRACT

Kevin Hendryanto / 73130216/2017 / Business Plan Establishing Online Fashion Business "Bolapedia" in Jakarta / Pembimbing: Prof. Dr. Ir. Hanes Riady, M.M, MBA.

The plan to establish an online-based fashion business is due to the huge opportunity to set up this business where online shopping trends are increasing rapidly and the fashion industry is the most commonly purchased product online. Moreover with the many delivery services such as JNE, Pos Indonesia, J & T, Wahana, and Gojek are very supportive of an online business operations. In addition, the rapidly growing marketplace will certainly help entrepreneurs to grow their business more effectively and efficiently.

Bolapedia offers both fashion products for day-to-day fashion and for sports such as Baselayer, t-shirts, gym singlet, jogger pants, training pants, etc. Bolapedia itself only focuses on online sales that reach all parts of Indonesia from Sabang to Merauke by prioritizing good and fast service and offering affordable price to every consumer. Bolapedia itself utilizes Marketplace such as Tokopedia, Bukalapak, and also Shopee which is a container for small and medium entrepreneurs to market the product. In addition Bolapedia itself also exploit various social media for promotional activities for Bolapedia better known by the public.

Bolapedia itself will be operated with a simple structure which consists of a manager who oversees 2 parts of sales staff and also operational staff. Bolapedia has a total of 7 employees in the first 2 years and will grow to 9 employees in the third year.

Bolapedia itself operating in Sunter, North Jakarta requires an initial investment of Rp732.109,500. Financial analysis from Bolapedia itself shows positive results where sales every year are above Break Even Point and generate NPV of Rp.910.085.859 > 0. Internal Rate of Return of 43.03% above 13.01%. Payback Period for 2 Years 6 Months 21 Days where less than 5 years. Profitability Index of 2.243100737. Based on various financial analysis above can be concluded that Bolapedia deserve to be realized.

Every Business must have a risk that will be faced later. Therefore, the authors have identified every possible risk and made several alternative measures to control the risks that arise. Risk is an absolute matter in a business and the role of a good businessman that is able to calculate any risks that exist so that can take appropriate action to minimize the risk.



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Kata Pengantar

Sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Administrasi Bisnis pada Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie, seorang mahasiswa ilmu administrasi bisnis memiliki kewajiban untuk membuat sebuah rancangan bisnis/*business plan*, dengan menggunakan seluruh pengetahuan dan pengalaman yang diterima di bangku perkuliahan.

Dalam menulis rencana bisnis ini, penulis tentu mengalami berbagai macam tantangan yang perlu dilewati. Penulis sangat berterima kasih kepada berbagai pihak yang selalu membantu mengarahkan, memberikan kritik dan saran yang membangun sehingga rencana bisnis ini akhirnya dapat diselesaikan. Penulis berterima kasih kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Hanes Riady, M.M, MBA. Selaku pembimbing rencana bisnis penulis yang selalu meluangkan waktu untuk memberikan arahan kepada penulis di dalam menulis rencana bisnis yang baik dan selalu sabar menjelaskan setiap detail kekeliruan penulis di dalam memahami suatu materi.
2. Keluarga penulis, yaitu ayah, ibu, dan adik yang turut memberikan dukungan kepada penulis untuk menyelesaikan rencana bisnis ini.
3. Maya Wijaya, pasangan penulis yang selalu mendukung dan memotivasi selesainya karya akhir ini tepat pada waktunya.
4. Teman-teman satu bimbingan, yaitu Hendri dan Michelle Husada yang selalu memberikan masukan, diskusi, dan motivasi agar menyelesaikan rancangan bisnis ini pada waktunya.

© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



5. Teman-teman yang dari Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie, yang selalu bersedia untuk saling berdiskusi dan masukan, yaitu Deo Carlo, Andre Krisnanto, Albert Fernando, Christian, Alfonsius, dan Evan.
 6. *McDonald's* dan perpustakaan, sebagai sarana dan prasarana bagi penulis selama 24 jam setiap di dalam menunjang penulis di dalam proses pembuatan rencana bisnis ini
- Rencana bisnis ini terbuka bagi siapa saja yang akan membacanya, dan sangat terbuka untuk menerima masukan-masukan yang bersifat konstruktif.

Jakarta, 17 Februari 2017

Kevin Hendryanto



DAFTAR ISI

Rencana Bisnis Pendirian Bisnis <i>Fashion Online</i> “Bolapedia” di Jakarta	Error! Bookmark not defined.
PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
Rencana Bisnis Pendirian Bisnis <i>Fashion Online</i> “Bolapedia” di Jakarta	Error! Bookmark not defined.
ABSTRAK	Error! Bookmark not defined.
ABSTRACT	Error! Bookmark not defined.
Kata Pengantar	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR GAMBAR	Error! Bookmark not defined.
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Rumusan Konsep atau Ide Bisnis	Error! Bookmark not defined.
B. Tujuan dan Bidang Usaha	Error! Bookmark not defined.
C. Besarnya Peluang Usaha	Error! Bookmark not defined.
D. Identitas Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
E. Kebutuhan Dana	Error! Bookmark not defined.
BAB II GAMBARAN USAHA	Error! Bookmark not defined.
A. Visi, Misi, dan Tujuan Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
B. Logo Usaha	Error! Bookmark not defined.
C. Gambaran Sekilas Produk	Error! Bookmark not defined.
D. Jenis dan Ukuran Usaha	Error! Bookmark not defined.
E. Peralatan yang Dibutuhkan	Error! Bookmark not defined.
F. Perlengkapan yang dibutuhkan	Error! Bookmark not defined.
G. Kebutuhan Bahan Baku	Error! Bookmark not defined.
BAB III ANALISIS INDUSTRI DAN PESAING	Error! Bookmark not defined.
A. Tren dan Pertumbuhan Industri	Error! Bookmark not defined.
B. Analisis Pesaing	Error! Bookmark not defined.

1. Diketahui bahwa penulisan ini telah melalui proses peninjauan dan peninjauan kembali oleh penasehat akademik dan penasehat akademik. Peninjauan ini dilakukan untuk memastikan bahwa penulisan ini telah memenuhi persyaratan penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

© Hak cipta milik Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian



C.	Analisis PESTEL	Error! Bookmark not defined.
D.	Analisis Pesaing (Porter’s Five Forces Business Model).....	Error! Bookmark not defined.
E.	Analisis Posisi dalam Persaingan.....	Error! Bookmark not defined.
F.	Analisis Faktor – Faktor Kunci Sukses (<i>Competitive Profile Matrix (CPM)</i>)... Error! Bookmark not defined.	
G.	Analisis SWOT	Error! Bookmark not defined.
BAB IV RENCANA PRODUK, KEBUTUHAN OPERASIONAL DAN MANAJEMEN		Error!
Bookmark not defined.		
A.	Proses Operasi.....	Error! Bookmark not defined.
B.	Nama Pemasok.....	Error! Bookmark not defined.
C.	Deskripsi Rencana Operasi	Error! Bookmark not defined.
D.	Rencana Alur Produk.....	Error! Bookmark not defined.
C.	Rencana Kebutuhan Teknologi.....	Error! Bookmark not defined.
E.	Layout bangunan Tempat Usaha	Error! Bookmark not defined.
BAB V RENCANA DAN STRATEGI PEMASARAN ...		Error! Bookmark not defined.
A.	Segmentation, Targeting, Positioning (STP)	Error! Bookmark not defined.
B.	Produk	Error! Bookmark not defined.
C.	Penetapan Harga	Error! Bookmark not defined.
D.	Distribusi.....	Error! Bookmark not defined.
E.	Promosi	Error! Bookmark not defined.
F.	Rencana dan Ramalan Penjualan	Error! Bookmark not defined.
G.	Pengendalian Pemasaran.....	Error! Bookmark not defined.
BAB VI RENCANA ORGANISASI.....		Error! Bookmark not defined.
Bookmark not defined.		
A.	Rencana Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja dan Proses Seleksi Karyawan..... Error!	
Bookmark not defined.		
B.	Struktur Organisasi Perusahaan	Error! Bookmark not defined.
C.	Tugas Pokok dan Fungsi.....	Error! Bookmark not defined.
D.	Job Description	Error! Bookmark not defined.
E.	Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan	Error! Bookmark not defined.
BAB VII RENCANA KEUANGAN.....		Error! Bookmark not defined.
A.	Sumber dan Penggunaan Dana	Error! Bookmark not defined.
B.	Proyeksi Anggaran Penjualan Tahunan	Error! Bookmark not defined.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.



C. Biaya Pemasaran Tahunan.....	Error! Bookmark not defined.
D. Biaya Administrasi dan Umum.....	Error! Bookmark not defined.
E. Biaya Tenaga Kerja.....	Error! Bookmark not defined.
F. Biaya Penyusutan Peralatan.....	Error! Bookmark not defined.
G. Biaya Pemeliharaan	Error! Bookmark not defined.
H. Biaya Sewa Gedung / Bangunan.....	Error! Bookmark not defined.
I. Biaya Utilitas	Error! Bookmark not defined.
J. Biaya Peralatan dan Perlengkapan.....	Error! Bookmark not defined.
K. Proyeksi Keuangan	Error! Bookmark not defined.
L. Analisis Kelayakan Usaha	Error! Bookmark not defined.
M. Ringkasan Analisis Kelayakan Usaha.....	Error! Bookmark not defined.
BAB VIII PENGENDALIAN RISIKO	Error! Bookmark not defined.
A. Jenis-Jenis Risiko yang Diperkirakan Muncul	Error! Bookmark not defined.
B. Evaluasi Kelemahan dan Pengendalian Risiko Bisnis yang Dihadapi.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IX RINGKASAN EKSEKUTIF / REKOMENDASI	Error! Bookmark not defined.
A. Ringkasan Kegiatan Usaha	Error! Bookmark not defined.
B. Rekomendasi Visibilitas Usaha	Error! Bookmark not defined.
Daftar Pustaka.....	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN.....	Error! Bookmark not defined.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Rincian Kebutuhan Modal <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.1 Produk <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.2 Kriteria UMKM di Indonesia Menurut UU Nomor 20 Tahun 2008	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.3 Peralatan Operasional <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.4 Perlengkapan <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 2.5 Tabel Stok Awal <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.1 Perbandingan <i>Bolapedia</i> , <i>Stuvco.sportware</i> , dan <i>Bocuan Store</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.2 Analisis <i>Competitive Profile Matrix (CPM)</i> ...	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.4 Tabel Analisis <i>SWOT Matrix Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.1 Pemasok <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.2 Jadwal Pendirian <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.1 Harga Produk <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.2 Harga Produk <i>Bolapedia</i> Selama 5 Tahun.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.3 Perhitungan poin pada Aplikasi <i>Bolapedia</i> ...	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.4 Kebutuhan Biaya Promosi <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.5 Ramalan Penjualan <i>Bolapedia</i> per Bulan tahun 2017...	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.6 Ramalan Penjualan <i>Bolapedia</i> per Tahun 2017	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.7 Ramalan Penjualan <i>Bolapedia</i> Dalam 5 Tahun	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.1 Kebutuhan Tenaga Kerja 5 Tahun	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.2 Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan Dalam 1 Tahun	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.3 BPJS Karyawan	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.4 Kompensasi, Balas Jasa Karyawan Dalam 1 Tahun.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.5 Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan di tahun ketiga	Error! Bookmark not defined.

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
 HAK Cipta Dilindungi Undang-Undang
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 6.6 Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan Dalam 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 6.7 Gaji Pokok Dalam 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 6.8 Bonus Karyawan Bolapedia..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.1 Rincian Kebutuhan Modal *Bolapedia*..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.2 Ramalan Penjualan *Bolapedia* per Bulan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.3 Ramalan Penjualan *Bolapedia* Dalam 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.4 Kebutuhan Promosi *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.5 Biaya Pemasaran 5 Tahun..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.6 Biaya Administrasi dan Umum 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.7 Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan Dalam 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.8 Gaji Pokok Dalam 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.9 Bonus Karyawan Bolapedia..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.10 Proyeksi Biaya Penyusutan Peralatan Tahun 2017-2021 (dalam Rupiah) **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.11 Proyeksi Biaya Penyusutan Software/Aplikasi Tahun 2017-2021 (dalam Rupiah)..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.12 Proyeksi Biaya Pemeliharaan Tahun 2017-2021 (dalam Rupiah)..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.13 Biaya Sewa Bangunan **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.14 Biaya Listrik per tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.15 Biaya Listrik 5 tahun..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.16 Biaya Air 5 tahun..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.17 Biaya Pulsa 5 tahun..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.18 Biaya Internet 5 tahun..... **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.19 Proyeksi Biaya Utilitas tahun 2017 – 2021 . **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.20 Peralatan Operasional Bolapedia **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.21 Perlengkapan *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.22 Perlengkapan 5 Tahun **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.23 Laporan Laba Rugi (dalam Rupiah) **Error! Bookmark not defined.**

Tabel 7.24 Proyeksi Arus Kas **Error! Bookmark not defined.**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

©Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 7.25 Proyeksi Neraca	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.26 Analisis Break Even Point	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.27 Net Cash Flow	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.28 Net Present Value	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.29 Internal Rate of Return	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.30 Payback Period.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.31 Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
Tabel 9.1 Produk <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Ditindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Logo <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.1 Produk yang paling banyak dibeli via <i>online</i> pada Tahun 2014.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.2 Laju Pertumbuhan PDB Indonesia Tahun Dasar 2010..	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.3 Lima Kekuatan Persaingan Porter (<i>Porter's Five Forces Business Model</i>)	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.4 Product Lifecycle.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.1 Alur proses pembelian <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.2 Alur proses pembelian secara <i>online</i> melalui pihak ketiga (<i>E-Commerce</i>)	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.3 Alur proses pembelian secara <i>online</i> melalui jalur pribadi (media sosial, BBM, WA, dll)	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.4 Rencana Pengadaan Produk.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4.5 <i>Layout</i> Kantor Operasional <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.1 Akun Instagram <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.2 Facebook <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.2 Akun Tokopedia <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.3 Akun Bukalapak <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.4 Akun Shopee <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.
Gambar 6.1 Struktur Organisasi <i>Bolapedia</i>	Error! Bookmark not defined.





© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Ditindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Tampilan Akun Tokopedia *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 2 Tampilan Akun Bukalapak *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 3 *Feedback* / Testimoni Konsumen terhadap *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 4 *Packaging Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 5 Program Promosi di Instagram dengan *Paid Promote* **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 6 Tingkat Suku Bunga Bank Swasta Nasional di Indonesia Tahun 2015 **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 7 Perhitungan BPJS Ketenagakerjaan .. **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 8 Rincian Biaya Listrik **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 9 Komponen Biaya Tetap..... **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 10 Komponen Biaya Variabel **Error! Bookmark not defined.**
Lampiran 11 Kuesioner *Bolapedia* **Error! Bookmark not defined.**

C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.