

# BAB I

## PENDAHULUAN

### Aide Bisnis

Banyak yang menganggap furniture itu hanya identik dengan kayu dan di beli furniture yang bagus ya kayu jati, namun seiring dengan perkembangan jaman dan modernisasi, gaya modern dan minimalis telah merambah ke dunia furniture. Ada beberapa bahan yang dapat digunakan untuk pembuatan furniture rumah anda, di antaranya adalah furniture kaca.

Melihat tingginya minat masyarakat terhadap beberapa desain furniture kaca sekarang, bisnis desain furniture kaca pada saat ini menjadi usaha yang menjanjikan karena masyarakat selalu menginginkan keindahan untuk rumah mereka. Peningkatan pendapatan ekonomi masyarakat turut mendorong terus berkembangnya bisnis ini. Bisnis yang seolah tak pernah sepi ini pun mulai dilirik banyak peminat yang ingin menggeluti dan terjun di bisnis desain kaca ini.

Hampir semua orang di Indonesia berminat terhadap desain kaca untuk memperindah rumah mereka. Jadi pengguna desain kaca ini masih sangat luas. Di samping itu, orang-orang kelas ekonomi menengah atau menengah ke atas dapat memiliki desain kaca yang unik. Dengan didukung oleh sistem desain kaca yang penulis pakai ini, bisa membantu para konsumen membeli sesuatu yang unik dan lebih murah. Bisnis desain kaca ini sendiri sudah mulai digemari karena memang pasarnya sendiri menyukai produk yang ditawarkan.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## B. Tujuan dan Bidang Usaha

### C Hak Cipta

Ketika seseorang memutuskan untuk berbisnis biasanya memiliki alasan atau tujuan sendiri. Tujuan dari mendirikan bisnis tidak lain adalah memperoleh keuntungan. Selain itu tujuan juga dibagi menjadi tujuan jangka panjang dan jangka pendek. Tujuan jangka pendek penulis adalah meningkatkan kualitas produk yang diberikan. Sedangkan tujuan jangka panjangnya adalah membuka cabang di seluruh DKI Jakarta dan di kota-kota lainnya di Indonesia.

Bidang usaha yang akan digeluti Usaha Desain Furniture Kaca “*Dolphine Glass*” adalah sebuah jenis usaha kecil khususnya menjual furniture kaca dengan desain yang unik, selain itu dapat menerima pesanan desain orderan. Kaca yang awalnya hanya berbentuk lembaran, kini dapat berubah menjadi sebuah furniture kaca yang unik. Terletak di Fatmawati, Jakarta Selatan, diharapkan akan menjadi suatu usaha yang dapat memenuhi kemauan pelanggan.

## C. Identitas Perusahaan

### 1. Data Perusahaan

Nama Perusahaan	: <i>Dolphine Glass</i>
Bidang Usaha	: Manufaktur
Jenis Produk	: Desain Furniture Kaca
Alamat Perusahaan	: Jl. Fatmawati, Jakarta Selatan

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



No. HP : 085692646809

Alamat E-mail : Dolphine.glass@gmail.com

Bentuk Badan : Usaha Perseorangan

Rencana Pendirian : 2018

**2. Data Pendiri Perusahaan**

Nama : Shinly

Jabatan : Pemilik (*Owner*)

Tempat Tanggal Lahir : Jakarta, 23 Mei 1994

Alamat : Jl. Kepu Barat no.222, Kemayoran-Jakarta Pusat

Telepon : 085691611885

Email : Shinly23.amin@gmail.com

Pendidikan Terakhir : Calon Sarjana Strata 1 (Sarjana Administrasi  
Bisnis)

#### D. Besarnya Peluang Bisnis

Peluang Bisnis Furniture di tanah air dipicu oleh perkembangan properti di Indonesia pada tahun 2014 – 2015 yang akan terus naik, hal ini terindikasi dari kota – kota besar di Indonesia seperti Jakarta, Surabaya dan Medan, diperkirakan akan menjadi tempat tujuan dari pasar properti di benua Asia dibanding kota lainnya di kawasan

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
  2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



regional Asia. Kota-kota besar tersebut akan menjadi destinasi atau daerah tujuan utama untuk properti di Asia. Sebagai gambaran perkembangan pasar properti di Indonesia, khususnya Jakarta, hasil survei konsultan properti Colliers International menyatakan bahwa pasar perumahan dan apartemen di Indonesia mengalami pertumbuhan yang cukup besar dalam kuartal pertama pada tahun 2014. Selain itu mulai dari hal – hal kecil, seperti makan, duduk, bekerja, sampai tidur pun semuanya pasti menggunakan furniture sementara dari sisi makro, menjamurnya bisnis restoran, perhotelan, maupun bangunan komersial lainnya, menjadi faktor pendukung bagi bisnis furniture ini. Tak diragukan lagi bisnis furniture menjadi hal yang sangat prospektif dilihat dari segi peluang bisnis saat ini.

Melihat keadaan dimana Indonesia dianggap sebagai pasar oleh seluruh dunia, maka prospek peluang furniture akan ikut naik secara signifikan, kebutuhan akan furniture akan mengalami kenaikan yang sangat tinggi dalam beberapa tahun kedepan. Diperkirakan dalam 3 tahun kedepan permintaan akan furniture akan semakin besar di Indonesia. Bahkan pemenuhan untuk kebutuhan furniture di Indonesia sudah sampai mengimpor dari beberapa negara seperti China. Di beberapa negara besar bahkan permintaan akan furniture meningkat tajam. mulai dari kursi, lemari, dan yang berada pada tingkat teratas adalah furniture dengan bentuk dan desain yang unik, terlebih yang sangat digemari adalah Klasik. Sedangkan sektor dalam negeri peminatnya lebih banyak dengan desain Modern.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

