

PENGESAHAN

PENGARUH KEPUTUSAN INVESTASI, KEPUTUSAN PENDANAAN, Dan LABA TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA BEBERAPA SEKTOR YANG TERDAFTAR DI BEI : Periode 2012-2014

© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Diajukan Oleh :

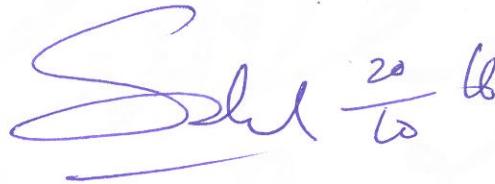
Nama : Ika Martina

NIM : 24120426

Jakarta, 7 Oktober 2016

Disetujui Oleh :

Pembimbing



(Dr. Said Kelana Asnawi)

INSTITUT BISNIS DAN INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2016



ABSTRAK

©

Hak cipta milik IBI IKKA (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Ika Martha/ 24120426/ 2016/ Pengaruh Keputusan Investasi, Keputusan Pendanaan, Dan Laba Terhadap Nilai Perusahaan Pada Sektor Real Estate, Food And Beverage dan Farmasi Pada Periode 2012-2014/ Pembimbing : Dr. Said Kelana Asnawi

Kedua Ekonomi Global saat ini sangat memengaruhi kemajuan perusahaan, sehingga perusahaan harus memerhatikan keputusan investasi dan keputusan pendanaan. Selain itu laba perusahaan juga merupakan hal penting yang harus diperhatikan Hal inilah yang menarik bagi penulis untuk melakukan penelitian, berkenaan faktor-faktor yang memengaruhi nilai perusahaan

Nilai perusahaan tercermin dari rasio harga saham terhadap nilai buku, price to book Value. Keputusan keuangan yang tepat diambil seorang manajer akan meningkatkan nilai perusahaan. Profitabilitas sangat penting bagi perusahaan digunakan untuk mempertahankan kelangsungan perusahaan. Semakin tinggi laba yang dihasilkan perusahaan akan menjadikan investor tertarik, mengakar berdampak terhadap nilai perusahaan.

Objek penelitian ini adalah sektor *Real Estate, Food and Beverage* dan Farmasi periode 2012-2014. Sampel pada penelitian ini adalah Perusahaan yang terdaftar di BEI. Data yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan diambil dari *Indonesian Capital Market Directory (ICMD)*. Teknik penelitian yang dipakai menggunakan Analisis deskriptif serta Analisis regresi Linier Berganda.

Hasil penelitian didapatkan yaitu : (1) keputusan investasi tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan. (2) Keputusan Pendanaan berpengaruh signifikan positif terhadap nilai perusahaan. (3) laba berpengaruh signifikan yang positif terhadap nilai perusahaan. Dengan demikian investor harus memerhatikan profit atau laba perusahaan, dimana laba yang tinggi akan diikuti kenaikan nilai perusahaan.



ABSTRACT

©

Ika Martina / 24120426/2016 / The Affect of Investment Decisions, Funding Decisions, and Company's Profit toward Company's Value In Real Estate Sector, Food and Beverage and Pharmacy in 2012-2014 period/ Supervisor: Dr. Said Kelana Asnawi

In this situation of global economy greatly affect to the progress of firms, it makes companies should pay attention to making decisions of investment and funding. Additional of the company's profit is also an important thing to be considered. Interesting for the author to conduct research, regarding the factors that affect the value of the company.

The values of enterprises reflected in the ratio of stock price to book value, price to book Value. Right financial decisions taken by a manager would enhance stockholder value. Profitability is essential for companies used to maintain the continuity of the company. The higher profits by the company will make investors interested in, which will affect the value of the company.

The object of this study is the Real Estate sector, Food and Beverage and Pharmacy in 2012-2014 period. Samples are listed on the Stock Exchange Company. In this research the data was taken from Indonesian Capital Market Directory (ICMD). The research technique used descriptive analysis and Multiple Linear Regression Analysis.

The result of the research is: (1) the investment decisions do not affect the value of the company. (2) Funding Decision posit significant effect on firm value. (3) earning a significant positive effect on firm value. Accordingly investors should noticed profit or profit companies, where high profits will increase the value of the company.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun, tanpa izin IBIKG.
 - a. Pengutipan hanya untuk keperluan penelitian, penulisannya karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepemilikan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun,
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

KATA PENGANTAR

©

Hak cipta milik IBIKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Dilirungi Undang-Undang
Kesempatan untuk mengaplikasikan ilmu yang telah diberikan pada saat perkuliahan ke dalam

suatu karya tulis penelitian.

Dalam pengerjaan penelitian, mahasiswa masih mendapatkan bimbingan dari dosen
untuk memantau kemampuan serta membantu para mahasiswanya yang mengalami kesulitan
dalam proses penelitian. Tujuan dari penulisan penelitian ini adalah untuk memenuhi
kelayakan perkuliahan sebagai syarat kelulusan mata kuliah skripsi dan menjelaskan lebih
dalam tentang Pengaruh keputusan investasi, keputusan pendanaan dan laba terhadap nilai
perusahaan yang sudah diselesaikan oleh penulis.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang membantu :

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Bapak Dr Said Kelana Asnawi selaku pembimbing yang senantiasa telah membantu penulis dalam menyelesaikan proses penelitian dan penulisan laporan ini.
2. Tim Dosen Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie khususnya dalam program studi Manajemen yang telah memberikan pengetahuan dalam mengajar selama perkuliahan.

Penulis berharap penelitian ini dapat memberikan kontribusi bagi perkembangan ilmu pengetahuan dan teknologi di masa depan. Penulis juga berharap penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi masyarakat dan dapat digunakan sebagai referensi untuk penelitian lanjut. Penulis mengucapkan terima kasih atas dukungan dan bantuan yang diberikan oleh semua pihak yang telah membantu dalam pelaksanaan penelitian ini. Penulis juga mengucapkan terima kasih atas kesempatan yang diberikan untuk mengaplikasikan ilmu yang telah diberikan pada saat perkuliahan ke dalam suatu karya tulis penelitian.

1. Dilarang mengutip bagian atau seluruh karya tulis ini tanpa izin iBIKG.
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan kritis dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar iBIKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin iBIKG.

3. Orang tua, adik, dan saudara yang memberikan dukungan baik secara moral dan materil, sehingga penulis dapat menyelesaikan proses perkuliahan dan pada akhirnya menyelesaikan tugas akhir kuliah.
4. Teman-teman Manajemen keuangan 2012 yang memberi dukungan dalam menyelesaikan skripsi dan penulisannya sehingga dapat selesai tepat pada waktunya.

David Thong yang telah membantu didalam pengeditan penulisan skripsi serta dengan setia menemani dan memberikan semangat di dalam proses penyelesaian skripsi.

Para Sahabat seperjuangan Viska Loren, Putri Angel dan teman-teman sepelajaran yang setia memberikan dukungan dan semangat dalam mengerjakan skripsi dengan sukses.

Ibu silvi dan ibu Lea selaku supervisor yang mendukung dan memberikan semangat selama proses penyelesaian skripsi selaku.

Akhir kata penulis berharap semoga penelitian ini dapat bermanfaat dan menemberikan informasi serta menambah wawasan khususnya bagi penulis sendiri.

Jakarta, 23 Agustus 2016

Penulis

DAFTAR ISI



Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Cover	i
PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar belakang	1
B. Identifikasi masalah	5
C. Batasan Masalah	5
D. Batasan Penelitian	5
E. Rumusan Masalah	6
F. Tujuan Penelitian	6
G. Manfaat Penelitian	7
BAB II KAJIAN PUSTAKA DAN KERANGKA PEMIKIRAN	
A. Pengantar	8
1. Nilai Perusahaan	8
2. Keputusan Investasi	11
3. Keputusan Pendanaan	15

1. Dilengkapi dengan Undang-Undang Cipta Kolektif
2. Pengutipan hanya untuk keperluan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



4.	Trade Off Theory	17
5.	Pecking Order Theory	19
6.	Profitabilitas	21
B.	PENELITIAN TERDAHULU	26
	KERANGKA PEMIKIRAN	32
	HYPOTESIS	33
BAB III	METODOLOGI PENELITIAN	36
	Objek Penelitian	36
	Dua Sifat Penelitian	36
	Variabel Penelitian	37
1.	Varriabel Dependen	37
2.	Variabel Independen	38
D.	Teknik Pengumpulan Data	40
E.	Teknik Pengumpulan Sampel	41
F.	Teknik Analisis Data	41
1.	Uji Statistik Deskriptif	41
2.	Uji Regresi Liner Berganda	42
3.	Uji t	43
4.	Uji Statistik F	44
5.	Uji Kefesien Determinasi	45
BAB IV	Hasil DAN Analisis Data	46
A.	Gambaran Umum	46
B.	Analisis Deskriptif	47
C.	Hasil Penelitian	52

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
 penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
 tanpa izin IBIKKG.

C1. Hasil Penelitian Pada Sektor Real Estate	52
C2. Hasil Penelitian Pada Sektor Food & beverage	55
C3. Hasil Penelitian Pada Sektor Farmasi	58
C4. Hasil Penelitian Pada Gabungan	61
Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)	
Pembahasan	63
1. Hubungan Nilai Perusahaan Dengan Keputusan Investasi	63
2. Hubungan Nilai Perusahaan Dengan Keputusan Pendanaan	64
3. Hubungan Nilai Perusahaan Dengan Laba	65
BAB V Kesimpulan Dan Saran	66
A. Kesimpulan	66
B. Saran	67
1. Bagi Peneliti Selanjutnya	67
2. Bagi Investor	67
DAFTAR PUSTAKA	68
IMPIRAN	71

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karyahilmiah, penyusunan laporan,

- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR TABEL

(C) Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Table 2.1 Proksi Profitabilitas	25
Table 2.2 Ringkasan Penelitian Terdahulu	28
Table 4.1 Statistik Deskriptif Variabel PBV Tahun 2012	47
Table 4.2 Statistik Deskriptif Variabel PBV Tahun 2013	48
Table 4.3 Statistik Deskriptif Variabel PBV Tahun 2014	48
Table 4.4 Hasil Regresi dependen PBV Pada Sektor Real Estate.....	52
Table 4.5 Hasil Regresi dependen PBV Pada Sektor Food & Beverage	55
Table 4.6 Hasil Regresi dependen PBV Pada Sektor Farmasi	58
Table 4.7 Hasil Regresi dependen PBV Pada Sektor Gabungan	61

Tablearanggut pada setiap tabel yang diberikan diatas adalah hak cipta milik IBIKKG. Untuk menghindari pelanggaran hak cipta, dilarang melakukan tindakan berikut:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Gilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.