



## BAB II

### GAMBARAN USAHA



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie**

#### A. Visi dan Misi Perusahaan

##### 1. Visi

Visi dari organisasi adalah merupakan gambaran masa depan dari organisasi tersebut yang dinyatakan dengan singkat dan jelas. Menurut David (2011:16), Banyak organisasi dewasa ini mengembangkan suatu pernyataan visi untuk menjawab pertanyaan, “Kita ingin menjadi seperti apa?”

Mengembangkan pernyataan visi sering kali dipandang sebagai langkah pertama dari perencanaan strategis, bahkan mendahului pembuatan pernyataan misi. Banyak pernyataan visi berupa satu kalimat tunggal.

Adapun persyaratan yang sebaiknya dipenuhi suatu pernyataan visi, antara lain:

- Berorientasi pada masa depan;
- Tidak dibuat berdasarkan kondisi atau tren saat ini;
- Mengekspresikan kreativitas;
- Mempunyai standar yang tinggi, ideal serta harapan bagi karyawan;
- Menggambarkan keunikan bisnis dalam kompetisi.

Visi dari Olympia Gym adalah: “Menjadikan Olympia Gym sebagai *strongmen gym* yang dapat memfasilitasi segala macam jenis latihan angkat beban dengan memberikan kualitas layanan terbaik dan harga yang terjangkau di daerah Bekasi.”

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## 2. Misi

Misi merupakan pernyataan bagaimana cara yang harus dilaksanakan organisasi guna mencapai tujuan jangka panjangnya. Menurut David (2011:16), Pernyataan misi adalah pernyataan tujuan yang secara jelas membedakan satu bisnis dari perusahaan-perusahaan lain yang sejenis. Sebuah pernyataan misi menunjukkan cakupan operasi perusahaan dalam hal produk dan pasar. Ia menjawab pernyataan dasar yang dihadapi oleh semua penyusun strategi: “Apakah bisnis kita ini?”.

Pernyataan misi yang jelas melukiskan nilai dan prioritas dari sebuah organisasi. Pernyataan misi secara umum menggambarkan arah masa depan suatu organisasi. Misi dari Olympia Gym adalah:

- a. Menyediakan peralatan *weightlifting* dan *cardio* yang lengkap bagi para anggota *gym*.
- b. Memberikan kualitas instruktur dan *personal trainer* yang baik serta berpengalaman bagi para anggota *gym*.
- c. Menciptakan suasana latihan yang nyaman bagi para anggota *gym*.
- d. Menjamin kesejahteraan karyawan dengan pemberian balas jasa yang adil dan sesuai peraturan pemerintah.

### B. Logo Usaha

Logo perusahaan merupakan bagian dari merek sebuah perusahaan. Dalam bukunya, Keller (2013:30) menyatakan bahwa menurut *American Marketing Association* (AMA) kunci untuk membuat sebuah merek adalah kemampuan untuk memilih sebuah



nama, logo, simbol, desain paket, atau karakteristik lainnya yang mengidentifikasi sebuah produk dan membedakannya dari produk lain. Logo menjadi suatu hal yang vital di dalam sebuah *company profile* atau profil dari sebuah perusahaan. Logo menjadi identitas utama yang paling mudah diingat oleh seseorang. Fungsi Logo untuk sebuah bisnis adalah:

1. Sebagai penanda bisnis Anda
2. Sebagai pembeda antara bisnis Anda dengan bisnis Kompetitor
3. Simbol keunggulan bisnis Anda
4. Simbol kualitas bisnis Anda
5. Sarana membentuk persepsi konsumen terhadap bisnis Anda

Dengan menyadari pentingnya sebuah logo, maka penulis membuat logo yang cocok untuk Olympia Gym yang dapat dilihat pada Gambar 2.1

**Gambar 2.1**

**Logo Olympia Gym**



Pada logo tersebut, penulis menggunakan gambar *kneeling side single bicep pose* yang dimodifikasi. Pose tersebut merupakan salah satu pose yang sering digunakan pada kontes binaraga. Penulis menggunakan gambar ini agar selaras dengan bisnis yang dijalankan yaitu tempat *fitness*. Pada logo tersebut juga terdapat *tagline* yaitu “*Your strongmen center*”, untuk memunculkan unsur yang menjadi pembeda dengan gym lainnya karena Olympia Gym merupakan tipe *strongmen gym*.

Hak cipta milik IBIKKG Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



### C. Gambaran Sekilas Jasa

Jasa adalah kegiatan yang dapat diidentifikasi, yang bersifat tak teraba, yang direncanakan untuk pemenuhan kepuasan konsumen. Untuk menghasilkan jasa mungkin perlu atau mungkin juga tidak perlu penggunaan barang yang berwujud. Walaupun diperlukan barang berwujud, akan tetapi tidak terdapat pemindahan hak milik atas benda tersebut. (Sumber: <http://www.pengertianahli.com/2014/03/pengertian-jasa-dan-jenis-jasa.html>, diakses pada 25 November 2015)

Sebagai sebuah tempat *fitness* yang lengkap, *Olympia Gym* menawarkan beberapa jasa yang didesain sedemikian rupa agar dapat memenuhi kebutuhan konsumen yang berbeda-beda. Berikut adalah jasa yang ditawarkan oleh *Olympia Gym*:

#### 1. Jenis keanggotaan:

##### a. *Student membership*

Jenis keanggotaan ini ditujukan untuk menasar konsumen murid sekolah dan mahasiswa. Biaya keanggotaannya lebih murah daripada *reguler membership*, tetapi memiliki batasan waktu bagi anggotanya dalam penggunaan fasilitas di tempat *fitness*, yaitu dari jam enam pagi sampai dengan jam empat sore.

##### b. *Employee membership*

Jenis keanggotaan ini ditujukan untuk menasar konsumen karyawan atau pegawai kantor. Biaya keanggotaannya lebih murah daripada *reguler membership*, tetapi memiliki batasan waktu bagi anggotanya dalam penggunaan fasilitas di tempat *fitness*, yaitu dari jam dua siang sampai dengan jam sepuluh malam.

##### c. *Reguler membership*

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Jenis keanggotaan ini ditujukan untuk menyasar konsumen yang membutuhkan waktu yang fleksibel dalam melakukan olahraga *fitness*. Biaya untuk jenis keanggotaan ini adalah yang paling mahal tetapi tidak memiliki batasan waktu bagi anggotanya dalam menggunakan fasilitas di tempat *fitness*.

Fasilitas yang ditawarkan:

Peralatan *weightlifting* (*free weight machine, dumbell, smith machine, cable machine*)

Sebagai sebuah tempat *fitness* yang menganut konsep *strongmen gym*, maka Olympia Gym akan menyediakan peralatan angkat beban yang lengkap sehingga memungkinkan anggotanya melakukan rotasi jenis latihan setiap beberapa periode. Rotasi ini sangat bermanfaat untuk meningkatkan kecepatan pertumbuhan otot, karena otot yang dilatih tidak diberi waktu untuk beradaptasi dengan pola latihan.

b. Peralatan kardio (*threadmill, stationary bike*)

Olympia akan menyediakan peralatan kardio seperti *threadmill* dan *stationary bike* yang berfungsi untuk melatih kardiovaskular, ketahanan tubuh, dan stamina.

Peralatan lain ( *matras yoga, yoga ball, step-up*)

Olympia Gym juga menyediakan peralatan pendukung latihan *fitness* seperti matras yoga dan *yoga ball* yang dapat digunakan untuk pemanasan dan pendinginan, serta melatih kelenturan tubuh. Selain itu juga ada *step-up* yang berbentuk seperti anak tangga dan dapat diatur tingkat ketinggiannya, yang dapat digunakan untuk latihan kardio atau membantu para anggota agar dapat mendapatkan posisi yang lebih nyaman dalam berlatih.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



d. *Locker room (sauna, locker, shower, toilet, wastafel)*

**C** Pada *locker room*, terdapat loker yang berfungsi bagi para anggota yang *check-in* ke *gym* untuk menaruh barang-barang bawaannya. Demi keamanan, loker ini dilengkapi dengan kunci untuk mencegah hilangnya barang-barang yang diletakkan di dalam loker. Pada masing-masing *locker room* (pria dan wanita), terdapat sebuah ruang sauna dengan ukuran 2,5mx2,5m yang berfungsi untuk memaksimalkan pembakaran dalam tubuh setelah melakukan latihan *fitness* dan melakukan proses detoksifikasi. Terdapat juga shower untuk membersihkan diri atau mandi setelah latihan, toilet dan urionir pada toilet pria, serta wastafel untuk mencuci wajah dan tangan.

**C** *recovery corner*

Tempat ini dapat digunakan oleh para anggota untuk beristirahat setelah latihan, mengobrol dengan anggota lainnya, makan, dan lain-lain.

3. Fasilitas tambahan:

Instruktur

Tidak seperti kebanyakan *gym* ruko, Olympia *gym* menyediakan instruktur untuk para anggota yang baru agar dapat menggunakan peralatan dan fasilitas *gym* dengan baik dan benar. Instruktur akan mengajarkan pola latihan-latihan dasar pada para anggota baru serta membantu anggota yang membutuhkan *spotter* dalam melakukan latihan angkat beban.

*Personal trainer*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Pada Olympia Gym juga akan disediakan *personal trainer*. Fasilitas ini dapat dimanfaatkan oleh para anggota yang ingin berlatih secara profesional untuk mencapai hasil atau target tertentu dalam jangka waktu yang lebih cepat dan maksimal. Anggota yang ingin menggunakan jasa *personal trainer* ini, akan dikenakan biaya tambahan.

### C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

### D. Jenis dan Ukuran Usaha

Berdasarkan Undang Undang No. 20 Pasal 6 Tahun 2008 tentang UMKM (Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah) menyatakan bahwa terdapat beberapa kriteria mengenai ukuran bisnis yang dapat dilihat melalui jumlah kekayaan maupun hasil penjualan tahunannya, antara lain:

1. Kriteria Usaha Mikro adalah sebagai berikut:

- Memiliki kekayaan bersih paling banyak Rp 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha; atau
- Memiliki hasil penjualan tahunan paling banyak Rp 300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah).

2. Kriteria Usaha Kecil adalah sebagai berikut:

- Memiliki kekayaan bisnis lebih dari Rp 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha atau;



b. Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 300.000.000,00 (tiga ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 2.500.000.000,00 (dua milyar lima ratus juta rupiah).

**3. Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

3. Kriteria Usaha Menengah adalah sebagai berikut:

a. Memiliki kekayaan bersih lebih dari Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 10.000.000.000,00 (sepuluh milyar rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha, atau

b. Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 2.500.000.000,00 (dua milyar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 50.000.000.000,00 (lima puluh milyar rupiah).

Berdasarkan kriteria tersebut yang ada, maka Olympia Gym memiliki ukuran bisnis dalam kriteria usaha menengah yang memiliki aset di atas Rp 500.000.000 dan omzet per tahun antara Rp 2.500.000.000,00 sampai dengan Rp 50.000.000.000,00.

Sehubungan dengan jenis badan usaha yang dipilih, terdapat beberapa jenis badan usaha yang diakui di Indonesia. Menurut UU No. 3 Tahun 1982 Tentang Wajib Daftar Perusahaan terdapat beberapa bentuk badan usaha yang diakui yaitu perusahaan perseorangan, firma, persekutuan komanditer, perseroan terbatas, koperasi, dan bentuk badan usaha lainnya selain yang disebutkan tersebut (misalnya seperti Badan Usaha Milik Negara yang disingkat BUMN) di mana masing-masing bentuk tersebut memiliki karakteristik, kelebihan, dan kekurangan yang disesuaikan dengan jenis usaha yang sesuai. Olympia Gym sendiri menggunakan jenis badan usaha milik perseorangan atau perusahaan perseorangan. Kelebihan dan kekurangan dari perusahaan perseorangan adalah:





## 1. Kelebihan:

- a. Modal yang dibutuhkan relatif kecil.
- b. Laba perusahaan menjadi milik sendiri.
- c. Keputusan mudah diambil karena memang wewenang pemilik.
- d. Kerahasiaan perusahaan lebih terjamin.
- e. Mudah mengontrol dan menemukan kesalahan pengelolaan.
- f. Pemilik memiliki kebebasan dalam mengelola perusahaan.

## 2. Kekurangan:

- a. Usaha sulit berkembang karena modal usaha kecil.
- b. Kerugian perusahaan ditanggung oleh pemilik.
- c. Sulit memperoleh pinjaman karena perusahaan tidak berbadan hukum.
- d. Kelangsungan perusahaan bergantung pada pemilik.
- e. Tanggung jawab tidak terbatas pada modal. Artinya, harta pribadi pemilik dapat dipakai membayar utang.
- f. Tanggung jawab dan resiko ditanggung sendiri.

(Sumber: <http://www.berpendidikan.com/2015/06/kelebihan-dan-kekurangan-pt-cv-firma-dan-badan-usaha-perseorangan.html>, diakses pada 25 November 2015)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang





untuk mengambil jurusan administrasi bisnis di *KwikKianGie School of Business*. Calon sarjana strata satu ini berharap pengetahuan yang ia dapatkan di bangku kuliah dan pengetahuannya mengenai dunia *fitness* dapat membantunya untuk mendirikan tempat *fitness* yang baik dan memberikan keuntungan yang berkelanjutan bagi pemilik dan pekerjanya.

### F. Peralatan yang Dibutuhkan

Peralatan adalah segala benda yang digunakan oleh perusahaan, di mana penggunaannya dapat dilakukan berulang kali dan ditujukan untuk menunjang kegiatan operasional perusahaan. Olympia Gym juga membutuhkan berbagai peralatan agar dapat beroperasi dengan baik. Pada Tabel 2.1 dapat dilihat daftar peralatan *weightlifting* dan *Cardio* Olympia Gym.

**Tabel 2.1**

#### **Peralatan *Weightlifting* dan *Cardio* (Dalam Rupiah)**

No.	Peralatan	Unit	Harga Satuan	Total Harga
1.	<i>Barbell Incline Bench Press</i>	2	3.200.000	6.400.000
	<i>Barbell Flat Bench Press</i>	2	3.100.000	6.200.000
	<i>Barbell Decline Bench Press</i>	2	3.100.000	6.200.000
	<i>Barbell / Squat Rack</i>	2	3.500.000	7.000.000
	<i>Barbell Smith Machine</i>	2	4.100.000	8.200.000
	<i>Cable Lat Pulldown Machine</i>	1	3.400.000	3.400.000
	<i>Cable Row Machine</i>	2	3.300.000	6.600.000
	<i>Seated Cable Machine</i>	1	3.700.000	3.700.000
	<i>Adjusted Standing Bilateral Cable Machine</i>	2	4.550.000	9.100.000
	<i>Lat Pulldown Free Weight</i>	1	3.000.000	3.000.000

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Harary mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.  
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

	Machine			
11	Shoulder Press Free Weight Machine	2	3.150.000	6.300.000
12	Pectoral Fly / Rear Delt machine	2	3.500.000	7.000.000
13	Seated Bench Press Machine	1	3.350.000	3.350.000
14	Pull-up / Dips with Weight Machine	2	3.900.000	7.800.000
15	Tricep / Bicep Cable Machine	2	3.000.000	6.000.000
16	Seated Bicep EZ Bar Machine	1	2.200.000	2.200.000
17	Leg Extension Machine	1	3.300.000	3.300.000
18	Abs Press Machine	1	3.300.000	3.300.000
19	Torso Half Round Machine	1	3.400.000	3.400.000
20	Dumbell Rack 2kg-40kg	1	11.000.000	11.000.000
21	30kg Plate	6	400.000	2.400.000
22	20kg Plate	8	360.000	2.880.000
23	15kg Plate	10	300.000	3.000.000
24	10kg Plate	14	255.000	3.150.000
25	5kg Plate	18	200.000	3.600.000
26	2,5kg Plate	18	125.000	2.250.000
27	Adjusted Bench	2	1.650.000	3.300.000
28	Incline Bench	1	1.000.000	1.000.000
29	Flat Bench	1	1.000.000	1.000.000
30	Tricep / Bicep Rope	2	100.000	200.000
31	Treadmill	10	10.500.000	105.000.000
32	Starionary Bike	4	9.800.000	39.200.000
33	Step-Up	3	400.000	1.200.000
34	Matras Yoga	5	200.000	1.000.000
35	Yoga Ball	5	350.000	1.750.000
36	Tempat Sauna	2	8.500.000	17.000.000
	Total			301.380.000

Sumber: PXL Fitness

Tidak hanya peralatan latihan yang lengkap, sebuah gym juga harus memiliki peralatan untuk menunjang kenyamanan para anggota. Peralatan penunjang tersebut dapat dilihat pada tabel 2.2 dibawah ini.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 2.2

Peralatan Penunjang Tempat *Fitness* (Dalam Rupiah)

No.	Peralatan	Unit	Harga Satuan	Total Harga
1	Philips Lampu Essential 14W – Cool Daylight	15	32.000	480.000
2	AC Floor Changhong 3 Pk KF71LW	3	10.200.000	30.600.000
3	Changhong AC Split CSC09QB 1 PK Deluxe Double Gold Fin - Putih	3	2.405.000	7.215.000
4	Sogo SG 1667 Kipas Angin Berdiri 16" - Putih	2	250.000	500.000
5	Stela Pengharum Ruangan Automatic Spray remote + Refill Parfum	4	65.000	260.000
6	B&Q Speaker Active BQ	2	1.100.000	2.200.000
7	Mdisk Speaker PC Stereo Abu-Abu	3	55.000	165.000
8	Sanex D 102 Dispenser Portable	2	91.900	183.800
9	Komputer Acer Aspire ATC-605 (Dual Core G3250)	1	4.980.000	4.980.000
10	Komputer Axioo KCH-P920	1	3.300.000	3.300.000
11	Telepon Sahitel S71 - Single Line	2	115.000	230.000
12	Modem Speedy	1	400.000	400.000
13	Meja Resepsionis MRFP 1118	1	3.255.000	3.255.000
14	Meja Tulis MTS 2105	1	270.000	270.000
15	Meja Plastik Cafe02 HIjau	4	200.000	800.000
16	Kursi Kantor VXS 80 H	1	375.000	375.000
17	Kursi Plastik 101 Hijau	12	66.000	792.000
18	Kursi Tunggu Fantoni F-7033/4	2	1.493.000	1.493.000
19	Key Locker 200 Pintu	2	30.000.000	60.000.000
20	Toto LW829CJ Vision Counter Lavatory	6	1.085.000	6.510.000
21	Modern Bathroom Accessories Toiler Paper	6	119.000	714.000

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



	<i>Holder Roll Tissue Box Wall Mounted</i>			
2	Toto Urionir U 104	3	1.793.000	5.379.000
3	Forte <i>Head Shower</i>	20	123.200	2.464.000
4	Toto Kloset Duduk CW 600 NJ	4	1.899.000	7.596.000
5	Wasser Toilet Bidet Jet Washer WS-88TS-Putih	4	80.000	320.000
6	Sapu	2	30.000	60.000
7	Alat Pel	2	35.000	70.000
8	Ember Plastik Serba Guna	3	45.000	135.000
9	Tong Sampah Plastik	2	15.000	30.000
10	Galon Aqua + isi	8	55.000	440.000
	Total			141.216.800

Sumber: Klikglodok Komputer, lazada, Kikayu, Toko Aneka Perabot

### G. Perlengkapan yang Dibutuhkan

Perlengkapan adalah barang-barang pelengkap yang sifatnya sementara dan cepat habis sehingga tidak perlu untuk disusutkan. Untuk mendukung operasional tempat *fitness* agar dapat berjalan dengan baik, Olympia Gym akan menyiapkan perlengkapan sebagai berikut:

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 2.3

**Perlengkapan Olympia Gym (Dalam Rupiah)**

No.	Perlengkapan	Unit	Harga Satuan	Total Harga
1	Pulpen Standard Tecno – Extra Fine (isi 12)	1	10.500	10.500
2	Pensil Mekanik Joyko	1	7.500	7.500
3	Isi Pensil Joyko 5mm	1	7.600	7.600
4	Tipex Joyko	1	3.900	3.900
5	Penghapus Joyko	1	1.250	1.250
6	Penggaris <i>Butterfly</i> 30 cm	1	2.500	2.500
7	Tissue Toilet Nice 10 Rolls	1	32.000	32.000
8	Kertas HVS Sinar Dunia A4 70 gr 1 rim	1	29.000	29.000
9	Kantong Plastik kresek hitam HDPE – Sendok (120 pcs)	1	18.000	18.000
	Total			112.250

Sumber: Toko Sinar Budi, Toko Aneka Perbaot, Hari Hari Pasar Swalayan

**H. Sumber Daya Manusia**

Menurut Malayu Hasibuan, sumber daya manusia merupakan kemampuan terpadu dari daya pikir dan daya fisik yang dimiliki individu. Kemampuan sumber daya manusia tidak dapat dilihat dari satu sisi saja, namun harus mencakup keseluruhan dari daya pikir dan juga daya fisiknya. (Sumber: <http://www.ciputra-uceo.net/blog/2015/10/29/pengertian-sumber-daya-manusia-dan-manajemen-sumber-daya-manusia>, diakses pada 25 November 2015)

Dalam menjalankan *Olympia Gym*, juga dibutuhkan beberapa SDM yang akan menjalankan fungsi-fungsi tertentu. Berikut adalah SDM yang dibutuhkan oleh *Olympia Gym* yang dapat dilihat pada tabel 3.4.

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 2.4

Tenaga Kerja *Olympia Gym*

No.	Jabatan	Jumlah
1	Manajer	1
2	Instruktur	4
3	Resepsionis	3
4	<i>Personal trainer</i>	3
5	<i>Office boy</i>	2
TOTAL		13

Sumber: *Olympia Gym*

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. *Manager Gym*

Posisi manager ditempati oleh pemilik, yang bertanggung jawab penuh atas perencanaan, pengawasan, dan evaluasi dari seluruh strategi dan kegiatan yang ada di *Olympia Gym*.

2. *Resepsionis*

Posisi ini bertanggung jawab untuk melakukan pembukaan dan penutupan *gym* setiap hari, melayani *check in* dan *check out* para anggota *gym*, menerima pendaftaran dan pembayaran keanggotaan, memutar musik di *gym*, serta mengangkat telepon.

3. *Instruktur*

Bagian ini bertanggung jawab untuk mengarahkan cara memakai peralatan dan fasilitas *gym* bagi anggota baru, mengajarkan latihan-latihan dasar bagi para anggota, dan membantu para anggota yang membutuhkan *spotter*.

4. *Personal Trainer*

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



