

PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP PENGUNGKAPAN

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY PADA PERUSAHAAN

REAL ESTATE, PROPERTY DAN KONSTRUKSI YANG

TERCATAT DI BEI PERIODE 2013-2014

Oleh:

Nama : Dewi Laksmita

NIM : 28120433

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat

Untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Mei 2016



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

PENGESAHAN

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP PENGUNGKAPAN
CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY PADA PERUSAHAAN
REAL ESTATE, PROPERTY DAN KONSTRUKSI YANG
TERCATAT DI BEI PERIODE 2013-2014**

Diajukan Oleh:

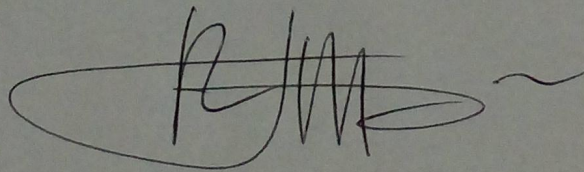
Nama : Dewi Laksmita

NIM : 28120433

Jakarta, 17 Maret 2016

Disetujui Oleh :

Pembimbing



(Dr. Ir. Abdulah Rakhman, M.M.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2016

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





ABSTRAK

Dewi Laksmita/ 28120433/ 2016/ Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap Pengungkapan *Corporate Social Responsibility* Pada Perusahaan *Real Estate, Property* Dan Konstruksi Yang Percatat Di BEI Periode 2013-2014/ Pembimbing: Dr. Ir. Abdulah Rakhman, M.M.

Setiap perusahaan berhubungan dengan pihak luar dan dalam atau yang bisa kita sebut sebagai *stakeholder*. Jika perusahaan ingin mempertahankan kelangsungan bisnisnya, maka perusahaan harus memperhatikan konsep 3P (*Profit, People, & Planet*) untuk menjaga hubungan perusahaan dengan *stakeholder*. Salah satu caranya yaitu dengan melakukan CSR (*Corporate Social Responsibility*). Bisnis yang tidak menguntungkan maka tidak memiliki masa depan dan tidak ada kegiatan CSR tanpa memiliki investasi modal. Kata lainnya adalah untuk melaksanakan kegiatan tanggung jawab sosial perusahaan, tentunya dibutuhkan biaya.

Teori *Stakeholder* menggambarkan kepada pihak mana saja perusahaan bertanggung jawab. Perusahaan tidak hanya sekedar bertanggung jawab dengan *shareholder* saja tapi juga ke ranah sosial masyarakat yang disebut tanggung jawab sosial. Teori Legitimasi menekankan organisasi untuk terus berusaha melakukan kewajibannya dalam memberikan manfaat bagi masyarakat tempat dimana organisasi tersebut beroperasi. Teori Agensi mendeskripsikan hubungan antara pemilik perusahaan dan manajemen pengelola perusahaan. Manajemen wajib untuk selalu memberitahukan informasi tentang kondisi internal perusahaan.

Objek dalam penelitian ini adalah perusahaan *real estate, property* dan konstruksi yang terdaftar di BEI periode 2013-2014 dengan jumlah 51 perusahaan. Penelitian ini menggunakan studi pengamatan terhadap data sekunder. Kinerja keuangan perusahaan diukur dengan rasio keuangan yaitu profitabilitas, likuiditas, solvabilitas, dan aktivitas yang diperoleh dari laporan tahunan. Data CSR diperoleh dari laporan keberlanjutan dan tahunan. Metode analisis yang digunakan adalah Uji Asumsi Klasik dan Analisis Regresi Berganda.

Hasil pengujian ditemukan bahwa penelitian ini memenuhi aspek syarat uji asumsi klasik. Dan hasil penelitian ditemukan bahwa profitabilitas dan aktivitas memiliki nilai signifikansi diatas alfa 0,05. Sedangkan untuk likuiditas dan solvabilitas memiliki nilai signifikansi dibawah alfa 0,05.

Dengan demikian, berdasarkan pengujian yang telah dilakukan dapat disimpulkan bahwa profitabilitas dan aktivitas perusahaan tidak terbukti mempengaruhi aktivitas *Corporate Social Responsibility*, sedangkan likuiditas dan solvabilitas memiliki pengaruh positif yang signifikan terhadap *Corporate Social Responsibility*.

Kata Kunci : *Corporate Social Responsibility*, Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas, Aktivitas



ABSTRACT

Dewi Laksmi/ 28120433/ 2016/ *The Influence Of Financial Performance On Corporate Social Responsibility Disclosure On Real Estate, Property And Construction Companies Which Are Listed In Indonesia Stock Exchange Period 2013-2014/ Advisor : Dr. Ir. Abdulrahman M.M.*

Every company has relation with outsiders and insiders, we use to call them as stakeholders. If the companies want their business run in long term, companies must pay attention to P concept (Profit, People, & Planet) to keep relation with stakeholder. One way to keep the relation is Corporate Social Responsibility. The business that is not profitable has no future and no CSR activities can be carried out without investing capital. It means for doing CSR activities, firm needs cost.

Stakeholder theory describe to which side is the firm have to responsible. Companies are not only responsible to shareholder but also to social community are called corporate social responsibility. Legitimacy theory emphasizes organization to keep doing their duty in providing benefit to the communities where firm operates. Agency theory describes relation between principal and management who operate the company. Management is obliged to provide information about company's internal conditions.

The object of this research is real estate, property and construction companies which are listed in Indonesia Stock Exchange period 2013-2014, total 51 companies. This research used monitoring study of secondary data. Company's financial performance measured by financial ratio, that are profitability, liquidity, solvability, and activity are obtained in annual report. CSR data are obtained from sustainability report and also annual report. Analytical method used Classical Assumption Test and Multiple Regression.

Reserch's results are found that this study fulfilled the requirements of classical assumption test. And this research's result are founf that profitability and activity have significant score above 0,05. Beside, liquidity and solvability have a significant score below 0,05.

Thus, based on examination we can conclude that profitability and activity of firm are not found to affect Corporate Social Responsibility activities. While , liquidity and solvency of firm have a positive significant effect on Corporate Social Responsibility activities.

Keyword: Corporate Social Responsibility, Profitability, Liquidity, Solvability, Activity

© Hak Milik BIKKGS Institut Teknologi dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip, menyebar atau sebarang cara untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KATA PENGANTAR

Alhamdulillah dan syukur saya panjatkan kepada Allah SWT karena atas Rahmat dan Karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program strata 1 jurusan manajemen konsentrasi keuangan di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie, Jakarta.

Dalam penulisan skripsi ini, penulis mendapatkan bimbingan, bantuan, doa dan dukungan dari banyak pihak. Oleh karena itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Abdulah Rakhman, M.M. selaku Dosen Pembimbing yang telah meluangkan waktu, memberikan bimbingan, pikiran, perhatian, kesabaran, serta arahan kepada penulis sehingga skripsi ini dapat terselesaikan,
2. Bapak Dr. Said Kelana Asnawi selaku Ketua Program Studi Manajemen yang telah menerima proposal skripsi ini, dan telah membagikan ilmu yang bermanfaat, serta menginspirasi dan memotivasi mahasiswa melalui tulisan-tulisannya.
3. Bapak Dr. M. Budi Widiyo Iryanto selaku Dosen Seminar Manajemen Keuangan yang telah mengajarkan dan memberikan arahan dalam menyusun dan menyelesaikan proposal skripsi serta memberikan motivasi kepada mahasiswa.
4. Seluruh dosen dan staff perpustakaan Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah memberikan pengajaran dan bantuan selama penulis menjalankan masa perkuliahan dan penyusunan skripsi.
5. Terima kasih kepada orang tua penulis serta adik penulis yang selalu mendukung dan memberikan semangat serta motivasi selama masa perkuliahan dan menyelesaikan skripsi.
6. Teman-teman seperjuangan, Patricia, Jesse, Lia dan Jennifer yang selalu membantu dan memotivasi dalam penyelesaian skripsi.



7. Sahabat-sahabat sejati penulis, Inggah, Atika, dan Dini yang selalu memberikan motivasi dalam penyelesaian skripsi
8. Pihak lain yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu penulis menyelesaikan skripsi.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Terakhir kata, skripsi ini tentu masih jauh dari kata sempurna, penulis berharap semua pihak yang membaca skripsi ini dapat mengambil manfaat untuk digunakan sebagai tambahan informasi serta dapat memberikan kritik dan saran yang membangun. Terima

Jakarta, Mei 2016

Dewi Laksmi

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR ISI

1. Halaman Judul	i
Lembar pengesahan	ii
Abstrak	iii
Abstract	iv
Kata pengantar	v
Daftar isi	vii
Daftar tabel	ix
Daftar Gambar	x
Daftar lampiran	xi
 BAB I PENDAHULUAN	
A Latar belakang masalah.....	1
B Identifikasi masalah	9
C Batasan masalah.....	10
D Batasan penelitian	10
E Rumusan masalah	11
F Tujuan penelitian.....	11
G. Manfaat penelitian.....	11
 BAB II KAJIAN PUSTAKA	
A Landasan teoritis	13
1. <i>Stakeholder Theory</i>	13
2. Teori Agensi.....	15
3. Teori Legitimasi	16
4. <i>Corporate Social Responsibility</i>	17
5. Pengungkapan tanggung jawab sosial perusahaan.....	21
6. Kinerja Keuangan	22
7. <i>Global Reporting Initiative</i>	26
8. Perusahaan <i>Real Estate, Property</i> dan Konstruksi.....	26
B Penelitian terdahulu	28
C Kerangka pemikiran	29
D Hipotesis.....	32

© Hak Cipta dan Hak Kekayaan Intelektual Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



BAB III METODE PENELITIAN

A. Objek penelitian 33
 B. Desain penelitian 33
 C. Variabel penelitian dan definisi operasional variabel 36
 D. Teknik pengumpulan data 40
 E. Teknik pengamilan sampel 41
 F. Teknik analisis data 42

BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran umum objek 50
 B. Analisis deskriptif 50
 C. Hasil penelitian 53
 D. Pembahasan 58

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan 63
 B. Saran 63
 Daftar pustaka 65
 Lampiran 69

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	28
Tabel 3.1 Proses Pengambilan Sampel	42
Tabel 4.1 Hasil analisis deskriptif.....	51
Tabel 4.2 Hasil Pengujian <i>Pooling</i> Data.....	53
Tabel 4.3 Hasil Pengujian Asumsi Klasik	54
Tabel 4.4 Hasil Uji F.....	55
Tabel 4.5 Hasil Uji T	56
Tabel 4.6 Hasil Koefesien Determinasi	57
Tabel 4.7 Hasil Regresi.....	58

© Hak Cipta dilindungi Undang-Undang
IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Daftar Gambar

Gambar 2.1 <i>Three Bottom Lines</i>	18
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran.....	32

© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





DAFTAR LAMPIRAN

© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)	
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang	
1. Daftar Nama Perusahaan	69
2. Indikator Pengungkapan CSR GRI G3.....	71
3. Data <i>Scoring</i> CSR Perusahaan	76
a. Data <i>Scoring</i> Pengungkapan CSR Perusahaan Tahun 2013.....	76
b. Data <i>Scoring</i> Pengungkapan CSR Perusahaan Tahun 2014.....	84
c. Total Pengungkapan CSR.....	91
4. Rasio Keuangan	92
a. Data Profitabilitas, Likuiditas, Solvabilitas & Aktivitas Perusahaan	92
b. Data Rasio Keuangan Perusahaan Tahun 2013 – 2014.....	96
5. Hasil Pengolahan Data dengan SPSS	98
a. Analisis Deskriptif	98
b. Data <i>Pooling</i>	98
c. Uji Asumsi Klasik	99
d. Uji F.....	100
e. Uji t.....	100
f. Koefesien Determinasi	100

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.