



BAB I

PENDAHULUAN



Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

A. Nama dan Alamat Perusahaan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Untuk membentuk usaha yang baik, dibutuhkan berbagai kriteria atau keperluan untuk memenuhi kegiatan bisnis secara keseluruhan. Selain, modal, peralatan, ataupun perlengkapan, dibutuhkan nama dan lokasi usaha sebagai penentu awal keberhasilan suatu usaha. Apalagi jika bisnis yang dijalankan merupakan bisnis yang baru dibangun, dibutuhkan pemilihan nama dan lokasi yang tepat, guna mencapai langkah awal yang baik dalam membangun *brand* di benak masyarakat dan konsumen.

Kebutuhan dasar manusia tergolong menjadi 3, yaitu sandang, pangan, dan papan. Manusia tidak dapat hidup tanpa pangan atau makanan. Kebutuhan ini adalah kebutuhan yang wajib dipenuhi bersamaan dengan kedua kebutuhan dasar yang lain yaitu sandang (pakaian) dan papan (tempat tinggal). Oleh sebab itu, selama masih ada manusia maka bisnis pangan ini tidak akan pernah kehilangan pasarnya.

Usaha yang direncanakan penulis bernama *Shabu Beach Restaurant*. *Shabu Beach Restaurant* berasal dari kosakata bahasa Inggris yang bermakna bahwa konsumen dapat menikmati shabu – shabu di pinggir pantai. Dari nama ini penulis ingin menyampaikan ke benak konsumen bahwa, *Shabu Beach Restaurant* adalah tempat di mana konsumen dapat menikmati makan shabu – shabu di pinggir dan dengan suasana pantai.

Karena *Shabu Beach Restaurant* memiliki konsep berupa restoran ini, maka tempat yang sangat strategis adalah berada di Mall pinggir pantai. Alasan memilih Ancol

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Beach City karena tempat ini merupakan suasana yang baik untuk membangun bisnis ini, karena dekat dengan pantai dan mall.

1	Nama Usaha	:	<i>Shabu Beach Restaurant</i>
2	Bidang Usaha	:	Restoran
3	Jenis Produk	:	Shabu – shabu
4	Alamat	:	Pantai Carnaval, Taman impian Jaya Ancol, Daerah Khusus Ibukota Jakarta 14430
5	Facebook & Twitter	:	ShabuBeach-ID
6	Email	:	shabubeach-id@hotmail.com

B. Nama dan Alamat Pemilik Perusahaan

Nama	:	Caroline Stefanie
Jabatan	:	Pemilik <i>Shabu Beach Restaurant</i>
Alamat	:	Villa Permata Gading Blok B1/17, Kelapa Gading, Jakarta Utara.
Email	:	nia.caroline@yahoo.com

C. Bidang Usaha

Shabu Beach Restaurant adalah sebuah bisnis usaha yang bergerak dibidang penjualan pangan/makanan. *Shabu Beach Restaurant* menyediakan berbagai shabu – shabu yang dapat dikonsumsi oleh berbagai usia dan kalangan dengan suasana pinggir pantai. Semua produk yang dijual di *Shabu Beach Restaurant* merupakan produk *fresh*, sehingga memiliki kualitas yang baik, suasana tempat makan yang berbeda, dan rasa yang tetap enak untuk dinikmati. Semua konsumen dapat menikmati makanan ini, dari

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



yang muda hingga tua, berbeda ras boleh menikmati shabu – shabu yang kami jual. Produk-produk yang dijual di *Shabu Beach Restaurant* dibanderol dengan harga yang masih terjangkau disesuaikan dengan target pasar utama *Shabu Beach Restaurant*, yaitu kalangan menengah sampai dengan menengah ke atas yang memiliki tingkat dalam pengalaman yang berbeda dalam menikmati shabu – shabu.

Bentuk dari *Shabu Beach Restaurant* adalah restoran yang berada di dalam Ancol Beach mall. Restoran yang memiliki suasana berbeda dalam menikmati shabu – shabu, pemilik akan memberikan pemandangan yang sangat mengesankan pada restoran ini sehingga menarik pengunjung untuk mendatanginya.

Shabu Beach Restaurant menyediakan makanan shabu - shabu dan sayur, yang disajikan sebisa mungkin berupa bahan – bahan yang fresh. Penulis memilih bahan sayur yang fresh dengan maksud, sayur yang dijual ini dapat dinikmati oleh konsumen dengan kualitas import yang tentu sudah teruji kualitasnya.

Restaurant *Shabu Beach Restaurant* menyediakan berbagai macam kaldu sebagai kuah yang akan kami sediakan, merupakan kaldu yang sudah kami coba sendiri rasanya serta melalui oleh pakar masak yang handal dan sudah terbiasa membuat kaldu – kaldu tersebut kaldu kami menggunakan perasa alami seperti misalnya :

1. Kaldu ayam
2. Kaldu sapi
3. Kaldu ikan
4. Tom Yam

Kami juga menghadirkan berbagai macam – macam shabu – shabu, sushi sebagai makanan pembuka, dan berbagai *appetizer yang* ditujukan sebagai makanan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



pembuka apabila konsumen menunggu shabu – shabu siap dinikmati, dan berbagai macam minuman.

Kategori kaldu tersebut disesuaikan dengan selera konsumen dan kebutuhan konsumen, misalnya konsumen yang tidak suka dengan pedas dapat memilih jenis kaldu dan kategori lain selain seperti kaldu ayam, kaldu ikan dan kaldu sapi, dan apabila konsumen ingin menikmati kuah yang pedas dapat memilih Tom Yam.

Shabu Beach Restaurant merupakan restoran *All You Can Eat*, harga yang masih terjangkau disesuaikan dengan target pasar utama *Shabu Beach Restaurant*, yaitu seluruh kalangan, menengah sampai dengan menengah ke atas, dan anak – anak muda yang biasanya menyukai keluar malam dan ingin mencari tempat dimana bisa bercengkrama dengan teman – teman mereka sekaligus mengisi perut mereka pada malam hari. Penulis memiliki keyakinan tinggi, *Shabu Beach Restaurant* dapat sukses dipasaran, dengan *experience* baru menikmati shabu - shabu, dengan jam buka dari restoran ini jam 15.00 WIB sampai dengan 23.00 WIB yang terletak di pinggir pantai. Permintaan konsumen akan sesuatu yang berbeda untuk dikonsumsi namun tetap lezat dan berkualitas cukup tinggi, dan pesaing yang masih belum terlalu banyak dalam hal konsep yang berbeda dan pengalaman yang berbeda dalam menikmati shabu - shabu, hal tersebut merupakan faktor–faktor mengapa penulis memilih rencana bisnis ini.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.