



FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PERUSAHAAN DALAM MELAKUKAN *AUDITOR SWITCHING*

(Studi Empiris Pada Perusahaan *Real Estate* dan Properti yang terdaftar di BEI pada tahun 2012 – 2016)

Oleh :

Nama : Winnie

NIM : 30130343

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi Akuntansi

Konsentrasi Pemeriksaan Akuntansi



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

September 2017

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

PENGESAHAN

**FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PERUSAHAAN
DALAM MELAKUKAN AUDITOR SWITCHING**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan *Real Estate* dan Properti yang
terdaftar di BEI pada tahun 2012 – 2016)**

Diajukan oleh

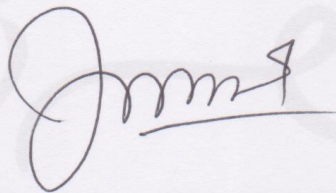
Nama : Winnie

NIM : 30130343

Jakarta, 13 September 2017

Disetujui oleh:

Pembimbing



(Dra. Yustina Triyani, MM., M.Ak.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

2017

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

ABSTRAK

Winnie / 30130343 / 2017 / Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perusahaan dalam Melakukan *Auditor Switching* / Pembimbing : Dra. Yustina Triyani, MM., M.Ak.

Auditor Switching merupakan hal wajib yang harus dilakukan oleh perusahaan agar dapat mempertahankan independensi auditor dalam menyajikan laporan keuangan yang bebas dari salah saji material. *Auditor switching* juga diharapkan dapat meminimalisir pemberian opini audit yang tidak mencerminkan keadaan sesungguhnya.

Auditor switching merupakan tindakan berpindah auditor yang dilakukan oleh perusahaan klien. *Auditor switching* tersebut dapat bersifat wajib (*mandatory*) atau sukarela (*voluntary*). Aturan mengenai *auditor switching* yang bersifat wajib telah ditetapkan oleh banyak negara termasuk Indonesia.

Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *real estate* dan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2012 – 2016. Sampel penelitian ini ditentukan dengan menggunakan metode *purposive sampling* yang mendapatkan sebanyak 85 data dalam 5 tahun. Data yang digunakan merupakan data sekunder yang diambil melalui teknik observasi yang terdiri dari laporan keuangan audit perusahaan *real estate* dan properti tahun 2012 – 2016. Analisis data menggunakan analisis binary regresi logistik untuk menguji hubungan antara variabel pergantian manajemen, opini audit, *audit delay*, dan pertumbuhan perusahaan terhadap *auditor switching*.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa data dapat di-*pooling* serta lulus uji asumsi klasik. Hasil regresi menunjukkan bahwa variabel pergantian manajemen diperoleh *sig* sebesar 0,013 dan variabel *audit delay* diperoleh *sig* sebesar 0,026. Sedangkan, variabel opini audit selain *unqualified* diperoleh *sig* sebesar 0,0875 dan variabel pertumbuhan perusahaan diperoleh *sig* sebesar 0,08.

Kesimpulan dari penelitian ini adalah terdapat cukup bukti bahwa adanya pergantian manajemen dan semakin panjang *audit delay* cenderung menimbulkan *auditor switching*. sedangkan, tidak terdapat cukup bukti bahwa opini audit selain *unqualified* dan pertumbuhan perusahaan menimbulkan *auditor switching*.

Kata Kunci: Pergantian Auditor, Pergantian Manajemen, Opini audit, *Audit Delay*, Pertumbuhan Perusahaan.





© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



ABSTRACT

Winnie / 30130343 / 2017 / *The Factors Affecting Company in Conducting the Auditor Switching* / Advisor: Dra. Yustina Triyani, MM., M.Ak.

Auditors Switching is an important thing that must be done by the company in order to maintain the independence of auditors in presenting financial statements that are free from material misstatement. Auditors switching are also expected to minimize the provision of audit opinions that do not reflect the real situation.

An auditor switching is an act of auditor switching by a client company. The switching auditor may be mandatory or voluntary. The mandatory switching auditor's rules have been established by many countries including Indonesia.

The population in this research are real estate and property companies listed on Indonesia Stock Exchange in period 2012 – 2016. The sample of this research is determined by using purposive sampling method which get as many as 85 samples in 5 years. The data used are secondary data taken through observation techniques consisting of financial statements audit real estate and property companies in 2012 - 2016. Data analysis using logistic binary regression analysis to test the relationship between the change of management variables, audit opinion, audit delay, and growth companies against auditors switching.

The results showed that the data can be pooled and pass the classical assumption test. Regression results indicate that the change of management with sig about 0,013 and the longer audit delay tend with sig about 0,026. Meanwhile, the audit opinion other than unqualified with sig about 0,0875 and the company's growth with sig about 0,08.

The conclusion of this study are that there is sufficient evidence that changes in management and the longer audit delay tend to lead to auditors switching. Meanwhile, there is no sufficient evidence that the audit opinion other than unqualified and the corporate growth does incur an auditors switching.

Keywords : Auditor Switching, Change of Management, Audit opinion, Audit Delay, Company Growth.

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yesus atas segala berkat dan karunia-Nya sehingga skripsi ini berhasil diselesaikan dengan judul “Faktor-faktor yang Mempengaruhi Perusahaan dalam Melakukan *Auditor Switching*” (Studi Empiris pada Perusahaan Real Estate dan Properti yang terdaftar di BEI tahun 2012 – 2016). Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi sebagian dari persyaratan dalam menyelesaikan studi sarjana S-1 program studi akuntansi Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa adanya dukungan, bimbingan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis dengan ketulusan hati mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Ibu Dra. Yustina Triyani, MM., M.Ak. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan saran, nasehat, teguran, dukungan dan motivasi yang membangun sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Ibu Dosen dan seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomi Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah memberikan bekal ilmu dan pengetahuan yang sangat bermanfaat bagi penulis.
3. Kedua orang tuaku tercinta, atas doa, nasihat, motivasi, dan kasih sayang yang tak terhingga kepada penulis.
4. Kakakku, Kevin dan Adikku Frederick Reinhart dan Chynna Kannitha untuk dukungan dan doa kepada penulis.
5. Ruben Budiman, untuk dukungan, semangat, dan doa kepada penulis.
6. Bibi, yang selalu mendukung dan menyemangati penulis dalam proses pembuatan skripsi dengan memberikan perhatian berupa makanan dan doa.



7. Para sahabat, Nila Freesia, Yola Amanda, dan Liliani yang telah bersama dengan penulis selama perkuliahan sampai penyelesaian skripsi ini.

8. Genesius Kevin Pratama, Erlin, dan Gabriella Vanessa, yang selalu mendukung, menyemangati, dan membantu dalam penyusunan skripsi dengan tenaga, pikiran, doa dan perhatian untuk penulis sampai skripsi ini selesai.

9. Para pejuang skripsi, Marcelia, Dian Herlina, Sicillia, Robertus Yudi, dan Mabel Siswanto yang saling memberikan semangat dan dukungan.

10. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, namun kiranya dapat menjadi satu sumbangan yang berarti dan penulis harapkan adanya saran dan kritik untuk perbaikan di masa mendatang.

Jakarta, Agustus 2017

Penulis

Winnie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR ISI

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Ikhtisar Penelitian	22
Tabel 3.1	Variabel Penelitian	33
Tabel 3.2	Proses Pengambilan Sampel	35
Tabel 4.1	Hasil Statistik Deskriptif	44
Tabel 4.2	Hasil Uji Kesamaan Koefisien	45
Tabel 4.3	Menilai Keseluruhan Model (Blok 0).....	46
Tabel 4.4	Menilai Keseluruhan Model (Blok 1).....	46
Tabel 4.5	Koefisien Determinasi	47
Tabel 4.6	Kelayakan Model Regresi	47
Tabel 4.7	Uji Multikolinearitas	48
Tabel 4.8	Matriks Klasifikasi	49
Tabel 4.9	Hasil Regresi.....	50



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)	
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	27

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran I (Daftar Perusahaan <i>Real Estate</i> dan Properti)	58
Lampiran II (Data Variabel Penelitian 2012, 2013, 2014, 2015 & 2016)	59
Lampiran III (Input dan Hasil Output SPSS)	65

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.