

**ANALISIS PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, *LEVERAGE*,
PERTUMBUHAN LABA, DAN PROFITABILITAS, TERHADAP
KOEFSISIEN RESPON LABA PADA PERUSAHAAN
PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BEI
TAHUN 2013-2015**

Oleh:

Nama : Davin Nathaniel

NIM : 39130234

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk
Memperoleh gelar Sarjana Ekonomi

Program Studi : Akuntansi

Konsentrasi : Audit



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

d/h Institut Bisnis dan Informatika Indonesia (IBII)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Agustus, 2017

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



PENGESAHAN

**ANALISIS PENGARUH UKURAN PERUSAHAAN, *LEVERAGE*,
PERTUMBUHAN LABA, DAN PROFITABILITAS, TERHADAP
KOEFSISIEN RESPON LABA PADA PERUSAHAAN
PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG**

TERDAFTAR DI BEI

TAHUN 2013-2015

Diajukan Oleh:

Nama: Davin Nathaniel

NIM: 39130234

Jakarta, 23 Agustus 2017

Disetujui Oleh :

Pembimbing

(Dr. Hanif Ismail,S.E..M.M.,Ak..)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2017

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



ABSTRAK

Davin Nathaniel / 39130234 / 2017 / Analisis pengaruh ukuran perusahaan, *leverage*, pertumbuhan laba, dan profitabilitas, terhadap koefisien respon laba pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2013-2015/ Pembimbing : Dr. Hanif Ismail S.E..M.M.,Ak.

Penelitian ini dilakukan untuk mengidentifikasi bagaimana pengaruh Ukuran Perusahaan, *leverage*, Pertumbuhan laba, dan Profitabilitas, terhadap koefisien respon laba.

Koefisien respon laba adalah koefisien reaksi pasar atas laba yang diumumkan perusahaan. Besar atau kecilnya nilai ERC tergantung dari kualitas laba yang dikeluarkan. Besarnya reaksi pasar terhadap informasi laba tercermin dari tingginya ERC menunjukkan bahwa laba yang dilaporkan berkualitas, begitu juga sebaliknya, lemahnya reaksi pasar terhadap informasi laba tercermin dari rendahnya ERC menunjukkan bahwa laba yang dilaporkan kurang berkualitas.

Dengan menggunakan *purposive sampling*, objek penelitian dalam penelitian ini adalah 37 perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2015. Teknik analisis data yang digunakan uji deskriptif, uji regresi berganda, uji asumsi klasik dan uji koefisien determinasi.

Ukuran perusahaan, *leverage* pertumbuhan laba, profitabilitas, dapat menjelaskan 74.3% variasi dari ERC. Hasil uji regresi berganda menyatakan ukuran perusahaan dan profitabilitas memiliki nilai signifikansi lebih dari 0.05. sehingga dalam penelitian ini kedua variabel tersebut tidak berpengaruh terhadap koefisien respon laba. Sedangkan variabel *leverage* dan pertumbuhan laba memiliki nilai signifikansi kurang dari 0.05 , sehingga kedua variabel tersebut berpengaruh terhadap koefisien respon laba.

Kesimpulan, terdapat cukup bukti bahwa pertumbuhan laba berpengaruh positif, dan *leverage* berpengaruh negatif terhadap koefisien respon laba. sedangkan untuk profitabilitas dan ukuran perusahaan tidak terdapat cukup bukti bahwa profitabilitas pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2013-2015.



ABSTRACT

Davin Nathaniel / 39130234/2017 / Analyze the effect of firm size, leverage, growth, and profitability, to earnings response coefficients on property and real estate firms listed on the Indonesia Stock Exchange 2013-2015 / Advisor: Dr. Hanif Ismail, S.E.M.M., Ak.

This study was conducted to identify the effect of firm size, leverage, profit growth, and profitability, to earnings response coefficient.

Earnings response coefficient is the market reaction coefficient of the company's announced earnings. Large or small ERC value depends on the quality of profits issued. The magnitude of market reaction to earnings information reflected in high ERC shows that reported earnings are qualified, and vice versa, weak market reaction to earnings information is reflected in low ERC shows that reported earnings are less qualified.

By using purposive sampling, the object of research in this research is 37 property and real estate companies listed on Indonesia Stock Exchange year 2013-2015. Data analysis technique use descriptive test, multiple regression test,, classical assumption test and determination coefficient test.

Firm size, profit growth leverage, profitability, can account for 74.3% of ERC variations. The result of multiple regression test shows firm size and profitability have significance value more than 0.05. So in this study the two variables have no effect on earnings response coefficient. While the leverage and profit growth variables have a significance value of less than 0.05, so the two variables affect the earnings response coefficient.

In conclusion, there is sufficient evidence that profit growth has a positive effect, and leverage negatively affects earnings response coefficients. And for profitability and firm size there is not enough evidence that profitability listed in Indonesia Stock Exchange year 2013-2015.



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala berkat dan karunia-Nya sehingga skripsi ini berhasil diselesaikan dengan judul “analisis pengaruh ukuran perusahaan, *leverage* ,pertumbuhan laba, dan profitabilitas terhadap *earnings response coefficient* pada perusahaan properti & *real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2013-2015”. Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi bagian dari persyaratan dalam menyelesaikan studi sarjana ekonomi pada jurusan Akuntansi di Kwik Kian Gie School of Business.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa adanya dukungan, bimbingan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis dengan ketulusan hati mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada:

1. Bapak Dr. Hanif Ismail,S.E.M.M.,Ak. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan saran, nasehat, teguran, dukungan dan motivasi yang membangun sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Ibu Dosen dan seluruh staf pengajar Fakultas Ekonomi Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah memberikan bekal ilmu dan pengetahuan yang sangat bermanfaat bagi penulis.
3. Heng Hiap Ngie dan Christina Anastasia serta Aylenia Lysandra yang telah memberikan motivasi dan doanya kepada penulis.
4. Felicia salim yang tidak pernah menyerah membantu saya sejak awal semester hingga semester terakhir .





5. Teman-teman Semangat pagi (gitta , kevin , Sandra, bryan, denis , coco edward, bob, calvin, aris, reiner, dan yosi) atas kebersamaan, bantuan, dan dorongan, motivasi, doa dan dukungannya dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Sahabat-sahabat warji boyz (yudis , acun , fian ,kenul , haurin , hippo, tonyQ , wanjet, felkis , tibi) yang tidak pernah menyerah mendukung penulis serta atas semangat dan dukungannya.
7. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penyelesaian skripsi ini yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu.

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Akhir kata penulis berharap skripsi ini dapat menjadi suatu karya yang bermanfaat bagi semua

Jakarta, Agustus 2017

Penulis

Davin

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Daftar isi

Pengesahan.....	ii
Abstrak	iii
Abstract	iv
Kata pengantar	v
Daftar Isi	vi
Daftar tabel.....	viii
Daftar gambar	ix
Daftar lampiran	x
Bab 1 Pendahuluan	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	8
C. Batasan Masalah	8
D. Batasan Penelitian.....	9
E. Rumusan Masalah.....	9
F. Tujuan Penelitian	10
G. Manfaat Penelitian	10
Bab 2 Kajian Pustaka	12
A. Tinjauan Pustaka	12
1. Teori Keagenan	12
2. Teori Signalling.....	13
3. Laporan keuangan	14
4. Koefisien respon laba	16
5. Saham	18
6. Indeks Harga Saham.....	19
7. Abnormal Return	21
8. Ukuran Perusahaan.....	22
9. Pertumbuhan Laba.....	23





10. Profitabilitas	23
11. Leverage	24
B. Penelitian Terdahulu	26
C. Kerangka Pemikiran	28
D. Hipotesis	32
Bab 3 Metode Penelitian	33
A. Obyek Penelitian	33
B. Metode Penelitian	33
C. Variabel Penelitian	35
1. Variabel Independen	35
2. Variabel Dependen	38
D. Teknik Pengumpulan Data	40
E. Teknik Pengambilan Sampel	40
F. Teknik Analisis Data	41
Bab 4 Analisis dan Pembahasan	46
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian	46
B. Analisis Deskriptif	47
C. Hasil Penelitian	49
D. Pembahasan	53
Bab 5 Simpulan dan Saran	58
A. Kesimpulan	58
B. Saran	59
Daftar Pustaka	60
Lampiran	63

Hak cipta milik IBIKKG Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Daftar Tabel

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	24
Tabel 4.1 Analisis pemilihan sampel perusahaan properti dan <i>real estate</i>	44
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan properti dan real estate yang menjadi obyek penelitian.....	45
Tabel 4.3 Tabel statistic deskriptif.....	46
Tabel 4.4 Tabel model Analisis Regresi ganda	48
Tabel 4.5 Tabel hasil uji asumsi klasik.....	48
Tabel 4.6 Tabel hasil uji regresi berganda.....	50



Daftar Gambar

Gambar 1 : Kerangka pemikiran.....	7
Gambar 2 : Kerangka pemikiran.....	29

© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Daftar Lampiran

Lampiran 1	60
Lampiran 2	62
Lampiran 2	113

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

