LAMPIRAN 1

DaftarNama Perusahaan Real Estate dan Property

No	Nama Perusahaan	Kode Perusahaan	No	Nama Perusahaan	Kode Perusahaan
1	PT. AgungPodomoro Land TBK	APLN	26	PT. Jakarta Internasional Hotel & Development Tbk	JIHD
2	PT. AlamSutera Reality TBK	ASRI	27	PT. Jakarta Setiabudi Internasional Tbk	JSPT
3	PT. Bakrieland Development Tbk	ELTY	28	PT. Jaya Real Property Tbk	JRPT
4	PT. Bekasi Asri Pemula Tbk	BAPA	29	PT. Laguna CiptaGriyaTbk	LCGP
5	PT. BekasiFajar Industrial Estate Tbk	BEST	30	PT. Lamicitra Nusantara Tbk	LAMI
6	PT. Bhuwanatala Indah Permai Tbk	BIPP	31	PT. LippoCikarangTbk	LPCK
7	PT. BintangMitraSemestarayaTbk	BMSR	32	PT. LippoKarawaciTbk	LPKR
8	PT. Bukit Darmo Property Tbk	BKDP	33	PT. Mas Murni Indonesia Tbk	MAMI
9	PT. Bumi Citra Permai Tbk	BCIP	34	PT. Megapolitan Development Tbk	EMDE
10	PT. BumiSerpongDamaiTbk	BSDE	35	PT. Metro Realty Tbk	MTSM
11	PT. Ciputra Development Tbk	CTRA	36	PT. Metropolitan KentjanaTbk	MKPI
12	PT. Ciputra Property Tbk	CTRP	37	PT. Metropolitan Land Tbk	MTLA
13	PT. Ciputra Surya Tbk	CTRS	38	PT. MNC Land Tbk	KPIG
14	PT. Cowell Development Tbk	COWL	39	PT. Modernland Realty Ltd Tbk	MDLN
15	PT. DanayasaAthatamaTbk	SCBD	40	PT. Nirvana Development Tbk	NIRO
16	PT. Duta Anggada Realty Tbk	DART	41	PT. PakuwonJatiTbk	PWON
17	PT. Duta Pertiwi Tbk	DUTI	42	PT. Pembangunan Jaya AncolTbk	PJAA
18	PT. Fortune Mate Indonesia Tbk	FMII	43	PT. PerdanaGapuraprimaTbk	GPRA
19	PT. Gading Development Tbk	GAMA	44	PT. Pikko Land Development Tbk	RODA
20	PT. Gowa Makassar Tourism Development Tbk	GMTD	45	PT. Pudjiadi Prestige Limited Tbk	PUDP
21	PT. Greenwood Sejahtera Tbk	GWSA	46	PT. Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	RBMS
22	PT. indonesia Paradise Property Tbk	INPP	47	PT. Sentul City Tbk	BKSL
23	PT. Indonesia Prima Property Tbk	OMRE	48	PT. SummareconAgungTbk	SMRA
24	PT. Intiland Development Tbk	DILD	49	PT. Surya SemestaInternusaTbk	SSIA
25	PT. JababekaTbk	KIJA	50	PT. SuryamasDutamakmurTbk	SMDM

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

LAMPIRAN 2

Data 2012

No	Code	Timeliness	ROE	DTA	ACC_MEET	umur perusahaan
1	APLN	1	0,17	0,58	1	2
2	ASRI	1	0,26	0,57	1	5
3	ELTY	0	-0,14	0,40	1	17
4	BAPA	1	0,05	0,45	0	4
5	BEST	0	0,27	0,23	0	0
6	BIPP	0	-0,19	0,53	1	17
7	BMSR	0	-0,02	0,46	1	13
8	BKDP	1	-0,09	0,28	0	12
9	BCIP	1	0,05	0,44	1	3
10	BSDE	1	0,14	0,37	0	4
11	CTRA	1	0,10	0,44	0	18
12	CTRP	1	0,08	0,33	1	5
13	CTRS	1	0,12	0,50	1	13
14	COWL	1	0,06	0,36	1	5
15	SCBD	1	0,03	0,25	1	5
16	DART	1	0,06	0,34	0	22
17	DUTI	1	0,12	0,22	1	18
18	FMII	1	0,00	0,30	0	12
19	GAMA	1	0,01	0,17	0	0
20	GMTD	1	0,28	0,61	1	12
21	GWSA	1	0,26	0,20	1	1
22	INPP	1	0,01	0,46	1	5
23	OMRE	1	0,07	0,30	1	18
24	DILD	1	0,05	0,35	1	21
25	KIJA	1	0,10	0,44	0	17
26	JIHD	1	0,03	0,24	0	28
27	JSPT	1	0,13	0,45	0	14
28	JRPT	1	0,19	0,56	0	18
29	LCGP	1	0,00	0,10	1	5
30	LAMI	0	0,13	0,47	0	11
31	LPCK	1	0,33	0,57	1	16
32	LPKR	1	0,22	0,54	1	15
33	MAMI	1	0,00	0,16	0	18
34	EMDE	1	0,01	0,41	0	1
35	MTSM	1	0,05	0,19	0	20
36	MKPI	1	0,21	0,33	0	3
37	MTLA	1	0,13	0,21	0	1

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

38	KPIG	1	0,07	0,19	1	12
39	MDLN	1	0,12	0,52	1	19
40	NIRO	1	0,01	0,32	0	0
41	PWON	1	0,24	0,59	1	23
42	PJAA	1	0,14	0,45	1	8
43	GPRA	1	0,08	0,46	1	5
44	RODA	1	0,05	0,44	0	11
45	PUDP	1	0,08	0,30	1	18
46	RBMS	1	0,12	0,07	1	15
47	BKSL	1	0,05	0,22	1	15
48	SMRA	1	0,21	1,31	1	22
49	SSIA	1	0,44	0,66	1	15
50	SMDM	1	0,02	0,20	0	17

DATA 2013

No	Code	Timeliness	ROE	DTA	ACC_MEET	umur perusahaan
1	APLN	1	0,13	0,63	1	3
2	ASRI	1	0,17	0,63	1	6
3	ELTY	0	-0,03	0,42	1	18
4	BAPA	1	0,05	0,47	0	5
5	BEST	1	0,30	0,26	1	1
6	BIPP	1	0,25	0,23	1	18
7	BMSR	1	-0,10	0,54	1	14
8	BKDP	1	-0,10	0,30	0	13
9	BCIP	1	0,15	0,48	1	4
10	BSDE	1	0,22	0,41	1	5
11	CTRA	1	0,14	0,51	1	19
12	CTRP	1	0,10	0,40	1	6
13	CTRS	1	0,17	0,57	1	14
14	COWL	1	0,04	0,39	1	6
15	SCBD	1	0,41	0,23	1	6
16	DART	1	0,06	0,39	1	23
17	DUTI	1	0,12	0,19	1	19
18	FMII	1	0,12	0,34	1	13
19	GAMA	1	0,02	0,19	0	1
20	GMTD	1	0,23	1,01	1	13
21	GWSA	1	0,08	0,12	1	2
22	INPP	1	0,03	0,47	1	6
23	OMRE	1	-0,04	0,35	0	19
24	DILD	1	0,08	0,46	1	22

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

25	KIJA	1	0,03	0,49	1	18
26	JIHD	1	0,35	0,22	1	29
27	JSPT	1	0,10	0,41	0	15
28	JRPT	1	0,20	0,56	0	19
29	LCGP	0	0,00	0,02	0	6
30	LAMI	1	0,15	0,41	1	12
31	LPCK	1	0,32	0,53	1	17
32	LPKR	1	0,12	0,55	1	16
33	MAMI	1	0,00	0,20	1	19
34	EMDE	1	0,06	0,41	1	2
35	MTSM	1	-0,03	0,16	0	21
36	MKPI	1	0,19	0,32	0	4
37	MTLA	1	0,14	0,38	0	2
38	KPIG	1	0,05	0,17	1	13
39	MDLN	1	0,52	0,52	1	20
40	NIRO	1	0,00	0,37	1	1
41	PWON	1	0,28	0,56	1	24
42	PJAA	1	0,13	0,44	1	9
43	GPRA	1	0,13	0,40	1	6
44	RODA	1	0,22	0,37	1	12
45	PUDP	1	0,10	0,24	1	19
46	RBMS	1	-0,11	0,20	1	16
47	BKSL	1	0,09	0,35	1	16
48	SMRA	1	0,24	0,66	1	23
49	SSIA	1	0,29	0,55	1	16
50	SMDM	1	0,01	0,27	0	18

DATA 2014

No	Code	Timeliness	ROE	DTA	ACC_MEET	umur perusahaan
1	APLN	1	0,12	0,64	1	4
2	ASRI	1	0,18	0,62	1	7
3	ELTY	0	0,01	0,48	1	19
4	BAPA	1	0,07	0,43	0	6
5	BEST	1	0,14	0,22	1	2
6	BIPP	0	0,04	0,27	1	19
7	BMSR	1	-0,80	0,62	1	15
8	BKDP	1	0,01	0,28	1	14
9	BCIP	1	0,12	0,58	1	5
10	BSDE	1	0,22	0,34	1	6
11	CTRA	1	0,16	0,51	1	20
12	CTRP	1	0,08	0,45	1	7

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

13	CTRS	1	0,19	0,51	1	15
14	COWL	1	0,12	0,63	1	7
15	SCBD	1	0,03	0,29	0	7
16	DART	1	0,13	0,37	1	24
17	DUTI	1	0,11	0,22	1	20
18	FMII	1	0,01	0,38	1	14
19	GAMA	1	0,04	0,21	0	2
20	GMTD	1	0,18	0,56	1	14
21	GWSA	1	0,09	0,14	1	3
22	INPP	1	0,06	0,46	1	7
23	OMRE	1	0,17	0,21	1	20
24	DILD	1	0,10	0,50	1	23
25	KIJA	1	0,09	0,45	1	19
26	JIHD	1	0,03	0,28	1	30
27	JSPT	1	0,14	0,35	0	16
28	JRPT	1	0,22	0,52	0	20
29	LCGP	0	0,01	0,07	0	7
30	LAMI	1	0,11	0,38	0	13
31	LPCK	1	0,32	0,38	1	18
32	LPKR	1	0,17	0,53	1	17
33	MAMI	1	0,01	0,22	1	20
34	EMDE	1	0,07	0,49	1	3
35	MTSM	1	-0,01	0,12	0	22
36	MKPI	1	0,20	0,50	1	5
37	MTLA	1	0,15	0,37	1	3
38	KPIG	1	0,05	0,20	1	14
39	MDLN	1	0,13	0,49	1	21
40	NIRO	1	-0,06	0,43	1	2
41	PWON	1	0,31	0,51	1	25
42	PJAA	1	0,14	0,44	1	10
43	GPRA	0	0,10	0,41	1	7
44	RODA	1	0,25	0,31	1	13
45	PUDP	1	0,05	0,28	1	20
46	RBMS	1	0,03	0,15	0	17
47	BKSL	1	0,01	0,37	1	17
48	SMRA	1	0,23	0,61	1	24
49	SSIA	1	0,17	0,49	1	17
50	SMDM	1	0,02	0,30	0	19

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
©Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

LAMPIRAN 3

Analisis Deskriptif

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
Timeliness	150	0	1	.95	.225
ROE	150	-,80	,52	,1041	,13380
DTA	150	,02	1,31	,3924	,17205
ACC_MEET	150	0	1	.72	.451
AGE	150	0	30	12.58	7.394
Valid N (listwise)	150				

LAMPIRAN 4

Uji Kesamaan Koefisien (Pooling)

Variables in the Equation

		B	S.E.	Wald	df	Sig.	Exp(B)
Step 1[a]	ROE	2.423	2.990	.657	1	.418	11.284
	DTA	5.004	4.147	1.456	1	.228	148.958
	ACC_MEET	-.475	1.395	.116	1	.734	.622
	AGE	.016	.072	.052	1	.820	1.016
	DT1	1.642	2.080	.623	1	.430	5.165
	DT2	-.255	2.597	.010	1	.922	.775
	DT1_ROE	7.589	5.968	1.617	1	.203	1976.780
	DT1_DTA	-7.700	4.970	2.400	1	.121	.000
	DT1_AGE	.010	.103	.010	1	.922	1.010
	DT1_ACCMEET	.552	1.761	.098	1	.754	1.737
	DT2_ROE	10.426	11.652	.801	1	.371	33739.345
	DT2_DTA	1.472	7.486	.039	1	.844	4.360
	DT2_AGE	.008	.143	.003	1	.957	1.008
	DT2_ACCMEET	.455	2.183	.043	1	.835	1.576
	Constant	.673	1.667	.163	1	.686	1.960

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
©Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

LAMPIRAN 5

Menilai Kelayakan Model Regresi

Hosmer and Lemeshow Test

Step	Chi-square	df	Sig.
1	6.557	8	.585

LAMPIRAN 6

Menilai Keseluruhan Model (Overall Model Fit)

Block 0

Iteration History[a,b,c]

Iteration		-2 Log likelihood	Coefficients
			Constant
Step 0	1	87.574	1.707
	2	79.142	2.324
	3	78.656	2.519
	4	78.653	2.536
	5	78.653	2.537

Block 1

Iteration History[a,b,c,d]

Iteration		-2 Log likelihood	Coefficients				
			Constant	ROE	DTA	ACC_MEET	AGE
Step 1	1	85.432	1.445	1.360	.240	.024	.001
	2	75.010	1.678	2.802	.777	.074	.003
	3	73.778	1.490	3.665	1.564	.115	.007
	4	73.724	1.391	3.879	1.879	.117	.009
	5	73.724	1.385	3.891	1.898	.117	.009
	6	73.724	1.385	3.891	1.898	.117	.009

KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

LAMPIRAN 7

Koefisien Determinasi (Nagelkerke R square)

Model Summary

Step	-2 Log likelihood	Cox & Snell R Square	Nagelkerke R Square
1	73.724[a]	.032	.079

LAMPIRAN 8

Uji Kesesuaian Tanda

Variables in the Equation

		B	S.E.	Wald	df	Sig.	Exp(B)
Step 1[a]	ROE	3.891	1.961	3.937	1	.047	48.940
	DTA	1.898	2.245	.715	1	.398	6.674
	ACC_MEET	.117	.705	.028	1	.868	1.124
	AGE	.009	.044	.040	1	.842	1.009
	Constant	1.385	.971	2.037	1	.153	3.996

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie