

## BAB IV

### RENCANA PRODUKSI DAN OPERASIONAL

#### A. Deskripsi Rencana Operasi

Sebelum menjalankan kegiatan usaha, diperlukan diskripsi rencana operasi. Berikut ini adalah langkah-langkah yang direncanakan oleh *Painted Mini Cookies* dalam membuka usaha, antara lain :

##### 1. Melakukan Perhitungan Bisnis

Sebelum memulai sebuah bisnis, diperlukan modal yang dibutuhkan untuk memulai bisnis tersebut, serta mempertimbangkan apakah bisnis ini layak untuk dijalankan atau tidak melalui studi kelayakan bisnis. Sehingga kita harus memahami dan memperhitungkan beberapa aspek keuangan di antaranya adalah *Net Present Value (NPV)*, *Payback Period (PP)*, dan *Internal Rate of Return (IRR)*.

##### 2. Pendaftaran NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak)

Setiap warga Negara Indonesia yang mempunyai penghasilan di atas PTKP (Penghasilan Tidak Kena Pajak) wajib mendaftarkan diri ke Kantor Pelayanan Pajak (KPP). Pendaftaran juga dapat di lakukan secara elektronik melalui internet di situs resmi Direktorat Jendral Pajak.

### 3. Mendaftarkan SIUP (Surat Izin Usaha Perdagangan)

SIUP (Surat Izin Usaha Perdagangan) terdiri dari :

- a. SIUP Perusahaan Mikro yang kekayaan bersih kurang dari Rp. 50.000.000,-
- b. SIUP Perusahaan Kecil (PK) kekayaan bersih lebih dari Rp. 50.000.000,- sampai dengan paling banyak Rp. 500.000.000,-
- c. SIUP Perusahaan Menengah (PM) kekayaan bersih lebih dari Rp. 500.000.000,- sampai dengan paling banyak Rp. 10.000.000.000,-
- d. SIUP Perusahaan Besar (PB) kekayaan bersih lebih dari Rp. 10.000.000.000,-

Berikut adalah beberapa persyaratan untuk mendaftarkan SIUP :

- a. F.Copy Akte Notaris Pendirian dan Perubahan (jika ada)
- b. F.Copy SK.Menteri Hukum dan HAM (Perseroan Terbatas [PT]), / Pengesahan Pengadilan Negeri (Persekutuan Komanditer [CV])
- c. Asli Surat Keterangan Domisili Perusahaan
- d. F.Copy NPWP (Nomor Pokok Wajib Pajak) Perusahaan
- e. F.Copy KTP Direktur/Penanggung Jawab Perusahaan

f. F.Copy Kartu Keluarga Direktur/Penanggung Jawab Perusahaan Jika Perempuan

g. Surat Keterangan Domisili dari Pengelola Gedung (jika di Komplek Perkantoran)

h. Pas Photo Direktur/Penanggung Jawab Ukuran 3x4 Berwarna 4 Lembar.

**Tabel 4.1**

***Mini Cookies***

**Daftar biaya administrasi SIUP**

<b>WILAYAH</b>	<b>PK</b>	<b>PM</b>	<b>PB</b>	<b>LAMA PENGURUSAN</b>
Jakarta	1.500.000	1.500.000	2.500.000	6 Hari Kerja
Kota Bekasi	1.500.000	2.000.000	3.000.000	10 Hari Kerja
Kabupaten Bekasi	1.500.000	1.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja
Depok	2.000.000	2.000.000	3.500.000	6 Hari Kerja
Kota Tangerang Selatan	2.000.000	2.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja
Kota Tangerang	2.000.000	2.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja
Kabupaten Tangerang	2.500.000	2.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja
Kota Bogor	2.000.000	2.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja
Kabupaten Bogor	2.000.000	2.500.000	3.000.000	6 Hari Kerja

4. Mendaftarkan merek dagang

Merek merupakan ciri khas atau pembeda dari pesaing, oleh karena itu merek dagang harus dipatenkan agar tidak terjadi kendala.

- Permohonan pendaftaran merek diajukan dengan cara mengisi formulir yang telah disediakan untuk itu dalam bahasa Indonesia dan diketik rangkap 4 (empat);
- Pemohon wajib melampirkan:
  - a. surat pernyataan di atas kertas bermeterai cukup yang ditandatangani oleh pemohon (bukan kuasanya), yang menyatakan bahwa merek yang dimohonkan adalah miliknya;
  - b. surat kuasa khusus, apabila permohonan pendaftaran diajukan melalui kuasa;
  - c. salinan resmi akte pendirian badan hukum atau fotokopinya yang dilegalisir oleh notaris, apabila pemohon badan hukum;
  - d. 24 lembar etiket merek (4 lembar dilekatkan pada formulir) yang dicetak di atas kertas;
  - e. bukti prioritas asli dan terjemahannya dalam bahasa Indonesia, apabila permohonan diajukan menggunakan hak prioritas;
  - f. fotokopi kartu tanda penduduk pemohon;
  - g. bukti pembayaran biaya permohonan.

#### 5. Mendaftarkan PIRT (Pangan Industri Rumah Tangga) dan Serfitikat Halal

Mini Cookies memproduksi olahan pangan dari industri rumah tangga, sehingga perlu mendaftarkan ke BPOM agar konsumen percaya produk olahan dari Mini Cookies aman dan berkualitas. Pendaftaran dan pengurusan nomor Dinas Kesehatan untuk makanan kecil, bisa langsung datang ke Dinas Kesehatan dengan membawa persyaratan seperti :

- a. Fotokopi KTP
- b. Pas foto 3×4 sebanyak 2 lembar
- c. Surat Keterangan Domisili Usaha dari kantor Camat
- d. Surat keterangan Puskesmas atau Dokter
- e. Denah lokasi dan denah bangunan

Sedangkan untuk mendapatkan sertifikat halal dari MUI, kita bisa mendaftarkan secara online dengan mengakses websitenya.

#### 6. Membeli peralatan dan perlengkapan

Membeli Peralatan dan Perlengkapan dibutuhkan untuk mendukung kegiatan operasional *Mini Cookies*. Pembelian dilakukan dengan membuat daftar pembelian dan dana yang dianggarkan untuk pembelian tersebut.

#### 7. Mencari supplier Bahan Baku

Supplier bahan baku harus memiliki kualitas yang bagus dengan harga seminimal mungkin. Hal ini bertujuan agar produk yang dihasilkan *Mini Cookies* memiliki kualitas yang bagus dan memperoleh keuntungan semaksimal mungkin.

## 8. Merekrut tenaga kerja

Merekrut tenaga kerja berdasarkan rekomendasi dari sahabat atau kenalan pemilik, kemudian melakukan interview dan memberikan pelatihan khusus bagi karyawan yang baru diterima kerja.

## 9. Membuat rincian kerja karyawan

Membuat dan merumuskan perincian kerja untuk menjelaskan posisi, tanggung jawab serta tugas-tugas yang harus dikerjakan oleh karyawan dan kemudian dibagikan kepada masing-masing karyawan dengan memberikan pengarahan.

## 10. Membuat Rencana Promosi

Promosi dilakukan untuk memperkenalkan produk kepada calon konsumen dengan cara menyebarkan brosur, membuat iklan di media sosial, dll. Positioning dilakukan untuk memperkuat citra *Painted Mini Cookies* di benak konsumen. Promosi dan Positioning merupakan 2 aspek yang paling penting dalam proses pemasaran, sehingga dalam membuat rencana promosi dan positioning perlu di susun secara matang agar tidak salah target pasarnya.

## 11. Membuat produk

Setelah melakukan pemasaran, maka dilakukan proses pembuatan produk sebelum produk siap untuk ditawarkan kepada calon konsumen. Dalam proses ini diperlukan ketelitian dalam membuat produk, agar konsumen tidak kecewa dengan hasil yang di dapat.

## 12. Menjual produk

Pada tahap ini, produk siap untuk ditawarkan kepada konsumen, yang sebelumnya telah melakukan pemesanan produk.

**Tabel 4.2**

*Painted Mini Cookies*

**Jadwal Perencanaan Pendirian Mini Cookies Tahun 2015-2016**

<b>Bulan</b>	<b>Sep</b>	<b>Okt</b>	<b>Nov</b>	<b>Des</b>	<b>Jan</b>
<b>Keterangan</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>
Perhitungan Bisnis	X				
Pendaftaran NPWP	X				
Mendaftarkan SIUP	X				
Mendaftarkan Merek Dagang		X			
Mendaftarkan PIRT dan Serfitikat Halal			X		
Membeli Peralatan dan Perlengkapan				X	X
Membeli Bahan Baku					X
Merekrut Karyawan				X	
Rincian Kerja				X	
Promosi				X	
Membuat Produk					X
Menjual Produk					X

Sumber : *Painted Mini Cookies*

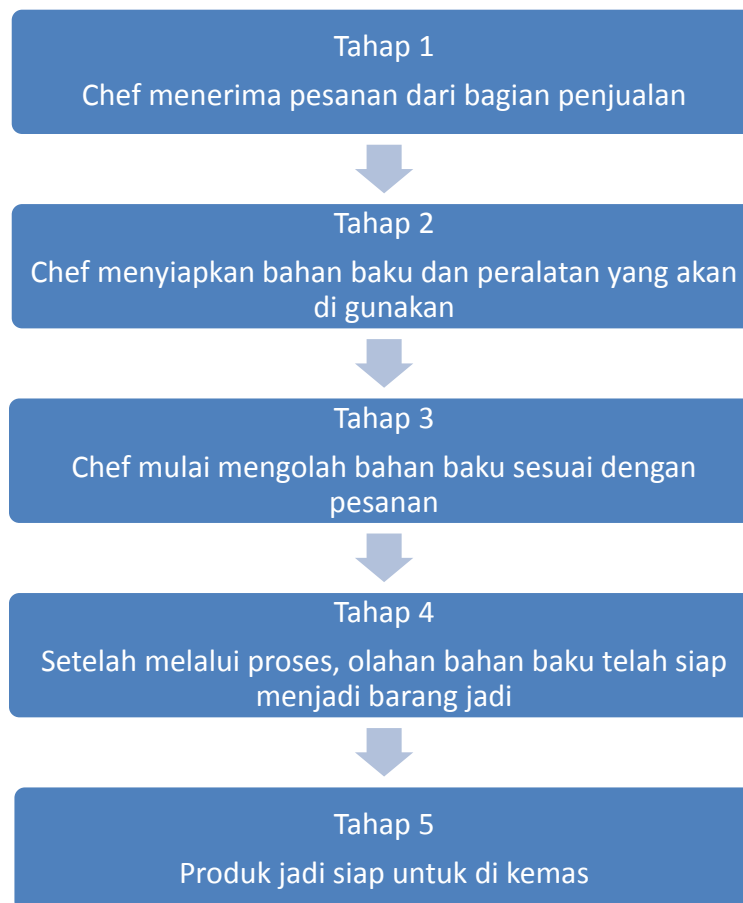
## B. Proses Produksi

Produksi menurut Fuad M, dkk (2006:142) adalah suatu kegiatan atau proses yang mentransformasikan masukan (input) menjadi keluaran (output). *Painted Mini Cookies* memiliki proses produksi yang secara umum berlangsung dengan sederhana. Proses produksi *Painted Mini Cookies* digambarkan sebagai berikut :

### Bagan 4.1

#### *Painted Mini Cookies*

#### Alur Proses Produksi



Sumber : *Painted Mini Cookies*



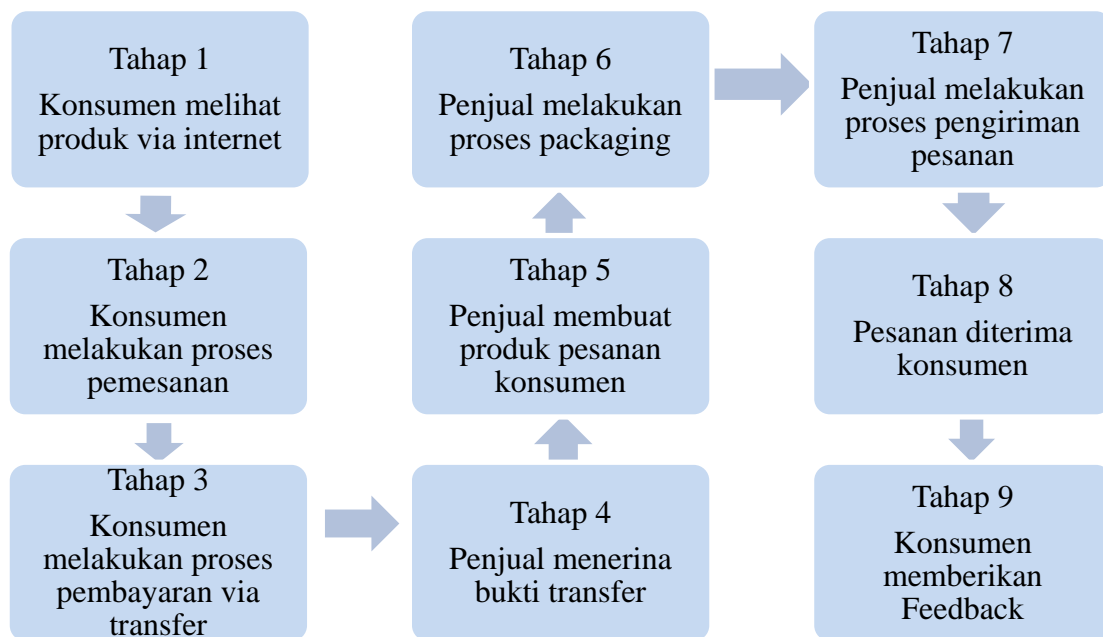
### C. Alur Jasa

Proses pelayanan jasa yang diberikan oleh *Painted Mini Cookies* sama dengan kebanyakan penjual produk kue kering online pada umumnya. Alur jasa proses pelayanan dan pemesanan produk terhadap konsumen *Painted Mini Cookies* dapat dilihat sebagai berikut :

**Bagan 4.2**

#### *Painted Mini Cookies*

#### Alur Proses Jasa



Sumber : *Painted Mini Cookies*

#### D. Nama Pemasok

Pemasok menyediakan sumber daya yang diperlukan oleh perusahaan untuk menghasilkan suatu barang dan jasa. Pemasok yang tepat dapat menyediakan pesanan bahan baku dan perlengkapan secara berkelanjutan, lancar, tepat waktu dan berkualitas dengan harga yang sesuai. Berikut beberapa nama pemasok bahan baku, peralatan dan perlengkapan untuk kegiatan operasional *Painted Mini Cookies*:

**Tabel 4.3**

#### *Painted Mini Cookies*

#### Daftar Pemasok Bahan Baku

<b>Nama Pemasok</b>	<b>Bahan Baku</b>	<b>Jumlah</b>
<b>Tip Top Supermarket</b>	Telur	23 kg
Jl. Pahlawan Revolusi No.25 Pondok Bambu, Jakarta Timur Telp: + 62 21 8600202 / 8602484 Fax: + 62 21 8614621	Gula Pasir	28 kg
	Tabung Gas	5
<b>Titan Baking</b>	Coklat Batangan	2kg
Kelapa Gading Square B17 Mall of Indonesia Kelapa Gading Jakarta Utara 14340 Telp: +6221-45869850	Coklat Chip	2pcs
	Sarung tangan plastik	500
	Plastik kue	500
	Pewarna Makanan	5pcs
	Perasa Makanan	3pcs
	Meses	1pcs
	Crispy Ball	1pcs
	Hiasan Kue	2pcs

**Tabel 4.4***Mini Cookies***Daftar Pemasok Peralatan dan Perlengkapan**

<b>Nama Pemasok</b>	<b>Peralatan dan Perlengkapan</b>	<b>Jumlah</b>
<b>Lazada</b>	Laptop	1
<a href="http://www.lazada.co.id">www.lazada.co.id</a>	Handphone	1
	Router	1
	Kalkulator	2
	Oven	2
	Kipas angin	2
	Meja tulis	1
	Kursi	2
	Rak penyimpanan	1
	Kulkas	1
<b>Titan Baking</b>	Loyang kue	5
Kelapa Gading Square B17 Mall of Indonesia Kelapa Gading Jakarta Utara 14340 Telp: +6221-45869850	Bowl/mangkuk	10
	Alat cetak kue	10
	Spatula/adukan	10
	Timbangan kue	2
	Mixer	2
<b>Firstmedia</b>	Modem Internet	1
<a href="http://www.firstmedia.com">www.firstmedia.com</a> Jakarta (021) 2559-6688		

<b>PT. Dokupak</b>	Box Packaging	800
<a href="http://www.dokupak.com">www.dokupak.com</a> Ruko Mutiara Taman Palem Blok A17 no 38, Jakarta Barat Telp : (021) 51 235 235 Email: <a href="mailto:marketingdokupak@gmail.com">marketingdokupak@gmail.com</a>		
<b>Toko Buku Gramedia</b>	Pulpen	10
Jl. Matraman No.46-50, Gramedia Matraman, Jl. Matraman Raya No. 46-48, Jakarta Timur, DKI Jakarta 13150	Spidol	5
	Buku tulis	5
	Buku Folio	1
	Nota	5
	Staples	1
	Isi Staples	5
	Papan Tulis	1
<b>Bintang Motor-Honda</b>	Motor	1
Jl. Buaran Raya No. 15 Kel. Klender, Jakarta Timur  Telp: 021-86613399   Fax: 021-86613315		