



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

LAMPIRAN



Lampiran 1

Total Penjualan Pembangunan awal, renovasi total dan renovasi ringan

Tahun	Pembangunan Awal & Renovasi Total	Renovasi Ringan	Total Pendapatan
2016	808.500.000	96.000.000	904.500.000
2017	1.212.750.000	128.000.000	1.340.750.000
2018	1.617.000.000	160.000.000	1.777.000.000
2019	2.021.250.000	192.000.000	2.213.250.000
2020	2.425.500.000	224.000.000	2.649.500.000

Total penjualan merupakan hasil penjumlahan dari penjualan jasa pembangunan awal dan renovasi total ditambahkan dengan hasil penjualan renovasi ringan.

Lampiran 2

Rata-Rata Tingkat Suku Bunga Dasar Kredit Mikro 4 Bank Besar di Indonesia

Bank	Bunga
CIMB Niaga	19.75%
Mandiri	19.25%
BRI	19.25%
Danamon	20.81%
Rata-rata	19.77%

Sumber: <http://www.bi.go.id/id/perbankan/suku-bunga-dasar/Default.aspx>

Lampiran 3

Discount Faktor NPV

Tahun		Bunga 4 bank rata2	Bunga +1	DF $19.77\% \frac{1}{(bunga+1)^n}$
2016	1	19.77%	1.19765	0.83496848
2017	1	19.77%	1.19765	0.697172362
2018	1	19.77%	1.19765	0.582116948
2019	1	19.77%	1.19765	0.486049303
2020	1	19.77%	1.19765	0.405835848

Angka 19.77% merupakan tingkat suku bunga dasar kredit mikro dari rata-rata empat bank besar di Indonesia yaitu CIMB Niaga, Mandiri, BRI, dan Danamon.

1. Ditangguhkan pengutipan sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie) Dilindungi Undang-Undang

Lampiran 4

Biaya Tetap dan Biaya Variabel Sinar Surya *Construction*

	2016	2017	2018	2019	2020
Penjualan	904,500,000	1,340,750,000	1,777,000,000	2,213,250,000	2,649,500,000
Biaya Tetap					
Biaya Sewa Ruko	35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000	35,000,000
Biaya Gaji	260,000,000	286,000,000	314,600,000	346,060,000	380,666,000
Biaya Penyusutan Kendaraan	3,240,000	3,240,000	3,240,000	3,240,000	3,240,000
Biaya Penyusutan Peralatan	3,723,066	3,723,066	3,723,066	3,723,066	3,723,066
Biaya Internet	3,120,000	3,432,000	3,775,200	4,152,720	4,567,992
Biaya Telepon	3,600,000	3,960,000	4,356,000	4,791,600	5,270,760
Biaya Kebersihan dan Keamanan	1,800,000	1,980,000	2,178,000	2,395,800	2,635,380
Biaya Pemasaran	24,556,000	25,861,600	28,397,760	31,187,536	34,256,290
Biaya Perawatan Kendaraan	3,200,000	3,520,000	3,870,000	4,253,000	4,672,300
Total	338,239,066	366,716,666	399,140,026	434,803,722	474,031,788
Biaya Variable					
Biaya Perlengkapan	3,230,500	3,553,550	3,908,905	4,299,796	4,729,775
Biaya Listrik	12,000,000	13,200,000	14,520,000	15,972,000	17,569,200
Biaya Air	2,400,000	2,640,000	2,904,000	3,194,400	3,513,840
Total	17,630,500	19,393,550	21,332,905	23,466,196	25,812,815



Hak cipta milik Institut Bisnis Kwik Kian Gie

Institut Bisnis

1. Diteliti dan disetujui untuk dipublikasikan dan diterbitkan oleh Institut Bisnis Kwik Kian Gie dan menyebutkan sumber:
a. Dilarang mengutip, menyalin, atau melakukan tindakan pelanggaran, penulisan, dan penyusunan laporan ilmiah, penyusunan laporan penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.



Lampiran 5

Perhitungan HPP Pembangunan Awal dan Renovasi Total

Harga ke konsumen	404,250,000.00
Bayar mandor	83,825,000.00
Bahan - bahan	145,775,800.00
Lain - lain	10,000,000.00
total pengeluaran	239,600,800.00
Pendapatan	164,649,200.00

Lampiran 6

Rincian Penggunaan Bahan-bahan Pembangunan Awal dan Renovasi Total

No	Barang	Jumlah Barang	Harga	Total Harga
1	Mata kayu pisau pot 4"	3 bh	45,000	135,000
2	Paku 2 cm	1/2 kg	10,000	10,000
3	Sewa molen + adaptor	2 hari	5,000,000	10,000,000
4	Paku 4 cm	1 kg	14,000	14,000
5	Paku 5 cm	37 kg	12,000	444,000
6	Paku 7 cm	42 kg	12,000	504,000
7	Paku 3cm	1 kg	20,000	20,000
8	Paku 10cm	54 kg	12,000	648,000
9	Paku BT 7cm	1 dus	40,000	40,000
10	Paku BT 5cm	1 dus	40,000	40,000
11	Paku BT 4cm	1 dus	40,000	40,000
12	Paku gaji	1 dus	40,000	40,000
13	Slug tulang	20 m	2,000	40,000
14	Slug tulang 180	10 m	52,000	520,000
15	Batu kali	4 kg	270,000	1,080,000
16	Batu split	11 kjpg	275,000	3,025,000
17	Batu bata	18400 bh	390	7,176,000
18	Triplek 4m	3 lmb	67,000	201,000
19	Triplek 8m	54 lmb	98,000	5,292,000
20	Semen holcim / 80	524 sak	56,000	29,344,000
21	Pipa 2 1/2 propilon	8 bh	50,000	400,000
22	Pipa 1 1/2	1 btg	36,000	36,000
23	Pipa 1/2	18 btg	18,000	324,000
24	Pipa 3"	1 bh	78,000	78,000
25	Pipa 4"	7 bh	120,000	840,000

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



26	Pipa 5/8	35 btg	7,000	245,000
27	Keni 2 1/2	22 btg	10,000	220,000
28	Keni 1 1/2	3 btg	4,000	12,000
29	Keni 1/2	38 bh	2,500	95,000
30	Keni 4"	8 bh	26,000	208,000
31	Kawat ayam	2 rol	40,000	80,000
32	Kawat Bt	60 kg	16,000	960,000
33	Lem salpos	1 kg	7,000	7,000
34	Lem pipa	2 kg	38,000	76,000
35	Pasir Cor	23 kkg	270,000	540,000
36	Pasir Cor	1 truk	2,650,000	2,650,000
37	Pasir Hitam/ Bangka	3 truk	2,600,000	7,800,000
38	Pasir Hitam/ Bangka	1 eng	1,050,000	1,050,000
39	Pasir Hitam/ Bangka	12,75 kkg	250,000	3,187,500
40	Besi 6m	95 bh	22,000	2,090,000
41	Besi 8m	210 bh	36,000	7,560,000
42	Besi 10m	85 bh	59,000	5,015,000
43	Besi 12m	90 bh	85,000	7,650,000
44	Pahat Bt	3 bh	28,000	84,000
45	Gegep comel	2 bh	28,000	56,000
46	Tc 2 1/2	1 bh	16,000	16,000
47	Tc 1/2	9 bh	3,000	27,000
48	Kaso 4x6	20 ikat	160,000	3,200,000
49	Batang bambu	50 bh	15,000	750,000
50	Rot	2 bh	12,000	24,000
51	Kikir	1 bh	25,000	25,000
52	Sepatu bot	1 bh	100,000	100,000
53	Linggis besi	2 bh	50,000	100,000
54	Gunting seng	1 bh	25,000	25,000
55	Gunting holo	1 bh	50,000	50,000
56	Pisau cutter	1 bh	3,000	3,000
57	Isi pisau cutter	2 ktk	6,000	12,000
58	Koas 2 1/2"	2 bh	9,000	18,000
59	Koas 3"	4 bh	10,000	40,000
60	Reng 3/4	10 btg	25,000	250,000
61	BO Ceker	10 kg	25,000	250,000
62	Ember cor	25 bh	5,000	125,000
63	Penky	5 bh	7,500	37,500
64	Teung	1 bh	30,000	30,000
65	Cakar ayam 50x50	12 bh	75,000	900,000
66	Benang B	1,5 pak	40,000	60,000
67	Sok 4x2 1/2	3 bh	15,000	45,000
68	Sok 3x2 1/2	1 bh	10,000	10,000

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



69	Sok 3x4	1 bh	17,000	17,000
70	Dumdex	10 kg	53,000	530,000
71	Plastik cor 9kg	9 kg	17,000	153,000
72	Gergaji besi	3 bh	12,000	36,000
73	Kerekan	1 bh	50,000	50,000
74	Papan cor	20 lmb	15,000	300,000
75	Holo 2x4	55 bh	18,000	990,000
76	Holo 4x4	42 bh	22,000	924,000
77	Sekrup 1x6	1 dus	40,000	40,000
78	Dop 3"	1 bh	7,000	7,000
79	Tedus	20 bh	3,000	60,000
80	Sika top	2 sak	295,000	590,000
81	Bonza dark green	10 ds	94,000	940,000
82	Sandimas raven black	34 ds	198,000	6,732,000
83	Roman 40109	23 ds	93,000	2,139,000
84	Roman 40106	4 ds	90,000	360,000
85	Roman 40240	2 ds	93,000	186,000
86	Roman 4477106	12 ds	90,000	1,080,000
87	Bery yellow Décor embos	2 ds	101,000	202,000
88	Bonza white 25/40	3 ds	77,000	231,000
89	Alpa green 20/20	3 ds	51,000	153,000
90	Alpa gray 30/30	13 ds	57,000	741,000
91	Galaxy black	3 ds	51,000	153,000
92	Roman 447106	45 dus	90,000	4,050,000
93	Arwana hitam 40x40	6 ds	68,000	408,000
94	Siku	59 bt	11,000	649,000
95	Propan eco gipsum	3 gln	95,000	285,000
96	Propan luar calm grey	1 pail	1,647,000	1,647,000
97	Propan AR 300	1 gln	118,000	118,000
98	Catylac putih	5 pail	500,000	2,500,000
99	Aqua abu	4 gln	164,000	656,000
100	Aquaproof	2 gln	164,000	328,000
101	Catylac exterior putih	2 gln	155,000	310,000
102	Dulux w/s base d	1 gln	250,000	250,000
103	AR 300	1 gln	118,000	118,000
104	Propan DW 500 D Black	1 gln	214,000	214,000
105	Lem kra	14 bh	18,000	252,000
106	Gipsum At	4 bh	58,000	232,000
107	Gipsum Jajabor	15 lbr	73,000	1,095,000
108	Sok 1 1/4	5 bh	3,000	15,000
109	Sok 1 1/2	2 bh	7,000	14,000
110	Step kuan ondo	1 bh	15,000	15,000
111	Afur 1 1/2	1 bh	12,000	12,000

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



112	Lembua	2 bh	18,000	36,000
113	Portex	3bh	16,000	48,000
114	Selput	1 bh	5,000	5,000
115	GRC bor	4 bor	63,000	252,000
116	Asbes 180	2 bh	58,000	116,000
117	Paku P5	0,25 kg	24,000	6,000
118	Paku Grc	0,25 kg	24,000	6,000
119	Rol Eterna	2 bh	25,000	50,000
120	Tc DL 1/2 K	2 bh	9,000	18,000
121	Tc Drat1/2	1 bh	4,000	4,000
122	Matex 4 kg	5 gln	46,000	230,000
123	Selatif kuda	5 bh	3,000	15,000
124	Isi rol	2 bh	15,000	30,000
125	kenel 3	2 bh	10,000	20,000
126	kenel 4	2 bh	15,000	30,000
127	compon	1 sak	65,000	65,000
128	Amplas	2 m	8,000	16,000
129	Pisau keramik	1 bh	120,000	120,000
130	Spur	1 bh	5,000	5,000
131	1826 brown	16 btg	141,000	2,256,000
132	1828 brown	16 btg	67,900	1,086,400
133	8130 brown	16 btg	71,800	1,148,800
134	Fitting lampu	4 bh	7,500	30,000
135	Donlighth 4"	16 bh	26,000	416,000
136	Stop broco	11 bh	10,000	110,000
137	Stop AC broco	3 bh	45,000	135,000
138	Stop TV broco	5 bh	30,000	150,000
139	Stop Telepon broco	1 bh	35,000	35,000
140	Saklar seri 1b	10 bh	12,500	125,000
141	Saklar engkel 1b	9 bh	9,000	81,000
142	Kabel anlenz	20 m	8,730	174,600
143	Pintu double triplek	4 bh	400,000	1,600,000
144	Pintu panel	1 bh	1,600,000	1,600,000
	Total			145,775,800

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 7

Perhitungan HPP Renovasi Ringan

Harga ke konsumen	16,000,000
Bayar mandor	5,000,000
Bahan - bahan	6,000,000
Lain - lain	500,000
total pengeluaran	11,500,000
Pendapatan	4,500,000

Lampiran 8

Desain Flyer Sinar Surya Construction



SINAR SURYA
construction

Pembangunan & Renovasi Rumah

SOLUSI BARU BAGI RUMAH ANDA !!!

Menyediakan Jasa:

- Jasa Pembangunan Awal
- Jasa Renovasi Total
- Jasa Renovasi Ringan

> HANYA 3,5 JT / METER !!

Segera Hubungi Kami:

Opening hours: 09:00-17:00
 Alamat Ruko Sentra Onderdil Blok FA no 31
 Kota Harapan, Indah, Bekasi Barat
 Phone: 021-8898-6218
 Email: cs@SS-Construction.com
 Kunjungi kami juga di
 Website: www.SS-Construction.com

Dapatkan rumah impian anda !!
Dapatkan juga hadiahnya S&K berlaku

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
- Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 9

Desain Spanduk Sinar Surya Construction



©

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 10

Tampilan Gambar di Website

before



after





Pada tampilan website akan disajikan gambar-gambar rumah yang telah dibuat melalui jasa perusahaan penulis, sebagai bukti dan memperlihatkan hasil kinerja Sinar Surya Construction. Sebagai testimony dari konsumen-konsumen yang telah menggunakan jasa penulis. Website juga berfungsi untuk menerangkan jasa yang ditawarkan, tentang perusahaan, serta hasil-hasil dari proyek.

Lampiran 11 Tampilan Gambar di Media Sosial



Instytut Bisnis dan Informaſi Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI Kwik Kian Gie (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

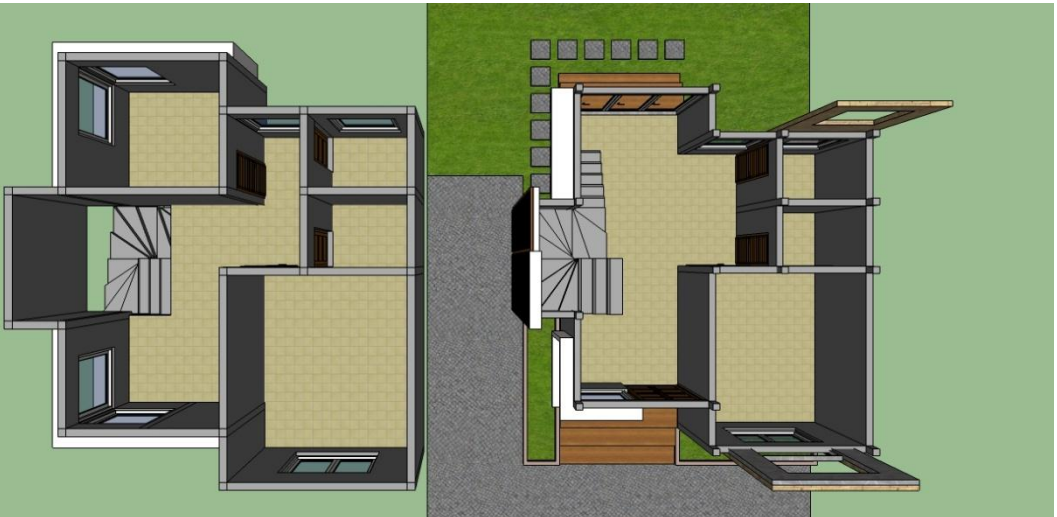
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Tujuan penulis dalam pemasaran media sosial ini dengan menlampirkan foto-foto perkembangan pembangunan rumah yang sedang dilaksanakan, dengan tujuan untuk menarik minat para konsumen untuk *men-follow* media sosial Sinar Surya Construction dan membangun di benak konsumen tentang jasa yang ditawarkan oleh perusahaan penulis. Oleh sebab itu di sini pembaca atau konsumen akan merasakan ikut serta dalam perkembangan pembangunan ini dan selalu up to date serta menjadi perbincangan hangat di kalangan konsumen yang pada akhirnya akan menguntungkan perusahaan karena semakin dikenal.

Lampiran 12

Gambar Desain-desain Rumah

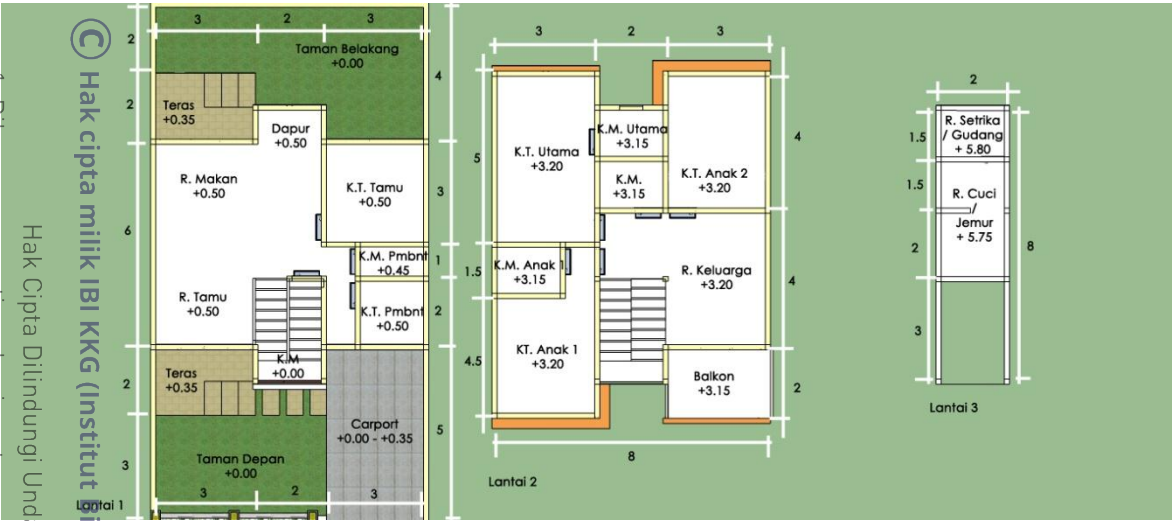


© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)



Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 13

Perhitungan Harga ke Konsumen

Jasa Pembangunan Awal dan Renovasi Total

	Panjang	Lebar	
Luas tanah	7.5	6	45
Luas atap	8.5	7	59.5

Harga ke konsumen	L. bangunan	Harga/m	Total harga
Lantai 1	45	3,500,000.00	157,500,000.00
Lantai 2	45	3,500,000.00	157,500,000.00
Atap	59.5	1,500,000.00	89,250,000.00
Total			404,250,000.00

Borongan ke mandor			
Lantai 1	45	700,000.00	31,500,000.00
Lantai 2	45	700,000.00	31,500,000.00
Atap	59.5	350,000.00	20,825,000.00
Total			83,825,000.00

Jasa Renovasi Ringan

1. Dihitung dari biaya bahan-bahan yang digunakan
2. Perkiraan pekerjaan berapa hari dikalikan dengan jasa tukang bangunan
3. Dihitung dari biaya lain-lain
4. Lalu ditambahkan untuk keuntungan perusahaan sebesar 30%

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.