



BAB IX REKOMENDASI

Berdasarkan analisis kelayakan usaha pada bab sebelumnya, serta perhitungan *performaincome statement*, *cash flow statement*, serta *erforma balance sheet*, maka kesimpulannya antara lain :

1. Hasil perhitungan dari *Break Event Point* (BEP) harus mencapai penjualan lebih besar dari Rp. 411.655.223 dalam 1 tahun agar tidak mengalami kerugian. Berarti rencana bisnis pelangi *laundry* sudah melebihi target break event point karena penjualannya sebesar Rp. 479,520,000, maka usaha tersebut layak di jalankan.
2. Hasil perhitungan *Net Present Value* yang didasarkan oleh tingkat biaya modal (DF/Discount Factor) yang digunakan dalam perhitungan NVP pelangi *laundry* adalah sebesar 10,5% sesuai dengan tingkat suku bunga pinjaman Bank Central Asia. Setelah dilakukan perhitungan, diperoleh hasil sebesar Rp87.547.628 dan hal ini menunjukkan kelayakan investasi karena nilai NPV lebih besar dari pada nol (positif)
3. *Payback period* atau periode pengembalian modal pelangi *laundr* yang diperoleh adalah adalah 3 tahun 1 bulan 18 hari., sehingga kenaikan *cash inflow* setiap tahunnya sangat mempengaruhi kecepatan pengembalian investasi.
4. Dari hasil hitungan *profitability index* (PI) bernilai sebesar 1,18 sehingga dapat disimpulkan bahwa investasi pelangi *laundry* layak, Karen anilai PI lebih besar dari 1 (satu).

© Hak cipta milik IBKKG Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.

5. Berdasarkan perhitungan IRR tersebut, diperoleh nilai IRR adalah 25.38%. Sedangkan tingkat bunga pinjaman yang disyaratkan oleh Bank Central Asia adalah 10,5%, maka dapat disimpulkan bahwa investasi ini layak karena $IRR >$ dari tingkat bunga kredit yang disyaratkan oleh bank.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta dimiliki IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.