



BAB IX

REKOMENDASI

A. Ringkasan Kegiatan Usaha

PT. Aneka Plastindo adalah sebuah usaha yang bergerak di bidang industri daur ulang limbah plastik yang mengolah limbah karung plastik menjadi berbagai tali rafia beragam warna seperti hitam, merah, kuning, hijau, dan biru. Menjadi perusahaan nomor satu dalam mendaur ulang limbah plastik di Bekasi merupakan salah satu alasan perusahaan ini didirikan. Target pasar PT. Aneka Plastindo mencakup hampir semua toko plastik yang berlokasi di seluruh Indonesia. Ke depannya PT. Aneka Plastindo bisa melakukan ekspansi juga ke pasar internasional karena tali rafia selalu digunakan setiap saat dan sangat praktis.

Alasan penetapan posisi di daerah Bekasi, khususnya Bantargebang, karena lokasi ini merupakan pusat dari Tempat Pembuangan Sampah Terpadu, sehingga proses pengiriman bahan baku sangat mudah dan proses penetapan harga bahan baku lebih rendah. Hal ini dapat menjadi peluang yang cukup menjanjikan untuk bisa menekan biaya. Dana investasi untuk PT. Aneka Plastindo sebesar Rp. 2.890.000.000,- akan dialokasikan PT. Aneka Plastindo untuk kas dan setara kas senilai Rp 100.000.000,- ; pembelian tanah senilai Rp 1.250.000.000,- ; pembangunan pabrik dan kantor senilai Rp. 690.000.000,- ; pembelian peralatan Rp 740.000.000,- ; pembelian bahan baku Rp 90.000.000,- ; pembelian perlengkapan Rp 20.000.000,-.

B. Rekomendasi Visibilitas Usaha

Dalam memulai suatu usaha sangat penting untuk mengetahui apakah suatu usaha layak atau tidaknya untuk dijalankan, ada beberapa perhitungan untuk mengetahui apakah sebuah usaha layak atau tidak, yaitu:



- a. *Break Even Analysis*
- b. *Net Present Value***
- c. *Payback Period*
- d. *Internal Rate of Return*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak cipta milik IBI BIKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Analisis untuk kelayakan PT. Aneka Plastindo menggunakan keempat metode tersebut, yang dapat dilihat perhitungannya dari bab sebelumnya. Rangkumannya adalah sebagai berikut:

a. *Break Even Analysis*

Berdasarkan analisis *break even point* tersebut, dapat disimpulkan bahwa PT. Aneka Plastindo merupakan sebuah bisnis yang layak untuk dijalankan, karena jumlah pendapatan PT. Aneka Plastindo dari tahun 2018 sampai tahun 2022 selalu melebihi nilai *break even point*.

b. *Net Present Value*

Net Cash Flow dihitung berdasarkan EAT + penyusutan dan nilai *rate of return* ditentukan berdasarkan suku bunga bank swasta sebesar 11,82%. Berdasarkan hasil analisis tersebut, investasi sebesar Rp 2.890.000.000,- menghasilkan NPV positif, sehingga usulan investasi layak dan dapat diterima.

c. *Payback Period*

Melalui hasil perhitungan di bab sebelumnya, maka *Payback Period* dari PT. Aneka Plastindo dengan investasi sebesar Rp 2.890.000.000,- adalah 2 tahun 20 hari.

d. *Internal Rate of Return*

Berdasarkan hasil perhitungan IRR dari PT. Aneka Plastindo adalah sebesar 17,73% yang menyatakan bahwa investasi beresiko PT. Aneka Plastindo dapat diterima dibandingkan dengan investasi tidak beresiko sebesar 11,82% yang berasal dari tingkat suku bunga saat ini.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.