



BAB III

METODOLOGI PENELITIAN

Dalam penelitian ini yang menjadi objek penelitian adalah sumber – sumber pendapatan daerah yang diterima oleh Pemerinta Kota Bekasi selama tahun 2011-2013. Penulis memilih penerimaan pajak dari bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran karena merupakan salah satu sektor pendapatan terbesar Kota Bekasi. Design penelitian merupakan penjelasan tentang cara dan pendekatan penelitian yang akan digunakan.

Bab ini juga berisi tentang variabel penelitian yang menjabarkan variabel-variabel yang terkait dengan penelitian beserta dengan indikatornya. Teknik pengumpulan data berisi tentang penjabaran usaha untuk mengumpulkan data dan teknik yang digunakan. Teknik analisis data berisi metode yang digunakan untuk mengukur hasil penelitian dan juga rumus-rumus yang digunakan dalam perhitungan dan pengolahan data.

A. Objek Penelitian

Pada penelitian ini yang menjadi objek penelitian adalah sumber – sumber pendapatan daerah yang berguna bagi peningkatan ekonomi daerah yang telah ditetapkan oleh undang-undang dan perarutan daerah. Sumber pendapatan yang diteliti adalah bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Bekasi yang merupakan sebuah kota yang berada di Provinsi Jawa Barat.

Jenis data yang digunakan adalah data sekunder termasuk didalamnya yaitu data anggaran dan realisasi pajak bea perolehan hak atas tanah dan bangunan, pajak restoran,

- © Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



serta pendapatan asli daerah. Pemilihan tersebut didasarkan pada pertimbangan bahwa ketika sektor penerimaan daerah tersebut merupakan yang tertinggi dalam pendapatan daerah Kota Bekasi.

B. Desain Penelitian

Desain penelitian dalam penulisan ini menggunakan metode kualitatif. Menurut Bogdan dan Taylor (Moleong, 2013:4) metode kualitatif adalah prosedur penelitian yang menghasilkan data deskriptif berupa kata-kata tertulis atau lisan dari orang-orang dan perilaku yang dapat diamati. Penelitian kualitatif menghasilkan prosedur analisis yang tidak menggunakan prosedur analisis statistik atau cara kuantifikasi lainnya.

Menurut Donald R Choper dan Pamela S. Schindler (2006:157), desain penelitian yang digunakan dalam penelitian ini antara lain:

1. Tingkat Perumusan Masalah

Penelitian ini tergolong dalam studi penjajakan atau eksplorasi karena dalam penelitian ini penulis meneliti berapa besarnya pereanaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran dalam meningkatkan pendapatan asli daerah, apakah realisasi pendapatan telah sesuai dengan anggaran.

2. Metode Pengumpulan Data

Penelitian ini menggunakan data sekunder berupa laporan pajak daerah dan juga pendapatan asli daerah.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



3. Pengendalian Variabel

Penelitian ini menggunakan desain *ex post facto* yaitu desain laporan sesudah fakta karena menggunakan data historis, yaitu laporan pajak daerah serta pendapatan asli daerah.

4. Tujuan Penelitian

Penelitian ini merupakan studi deskriptif yang bertujuan untuk mengetahui pertumbuhan dan efektivitas bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran, serta kontribusi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap pendapatan asli daerah.

5. Dimensi Waktu

Cakupan waktu bersifat *time series* (deret waktu) yang sekumpulan data dari suatu fenomena tertentu yang didapat dalam beberapa interval waktu yaitu tahun 2011 sampai dengan 2013.

6. Ruang Lingkup Topik Bahasan

Penelitian ini menggunakan studi statistik karena menekankan pada pengolahan dan analisis terhadap suatu data berupa angka dalam periode waktu tertentu.

7. Lingkungan Penelitian

Penelitian ini digolongkan ke dalam penelitian berdasarkan kondisi lapangan karena data penelitian yang digunakan sebagai obyek penelitian benar-benar ada.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



C. Variabel Penelitian

Dalam penelitian ini yang menjadi variabel penulisan adalah kontribusi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap pendapatan asli daerah.

Bentuk operasionalisasi variabel – variabel yang digunakan dalam penelitian ini dijabarkan dalam tabel 3.1 berikut:

Tabel 3.1

Variabel Penelitian

No	Variabel	Konsep Variabel	Indikator	Ukuran
1	Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan.	Pajak atas perolehan hak atas tanah dan/atau bangunan.	Pertumbuhan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dari tahun ke tahun.	Perbandingan antara anggaran dan realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan.
2	Pajak Restoran	Pajak atas pelayanan yang disediakan oleh restoran.	Pertumbuhan pajak restoran dari tahun ke tahun.	Perbandingan antara anggaran dan realisasi pajak restoran.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak Cipta Milik BIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar BIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin BIKKG.



3	Pendapatan Asli Daerah (PAD)	Pendapatan yang diperoleh daerah yang dipungut berdasarkan peraturan daerah sesuai dengan peraturan.	Kontribusi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap pendapatan asli daerah.	Perbandingan antara realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap realisasi PAD.
---	------------------------------	--	--	--

Hak Cipta Ditindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

D. Teknik Pengumpulan Data

Teknik pengumpulan data merupakan faktor yang sangat penting dalam suatu penelitian. Dalam penelitian ini, penulis menggunakan teknik pengumpulan data yaitu sebagai berikut :

1. Dokumentasi (data sekunder), yang diperoleh dari Kantor Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Kota Bekasi.
2. Wawancara, penulis melakukan wawancara secara langsung dengan petugas yang berada di Kantor Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Kota Bekasi.

E. Teknik Pengambilan Sample

Data yang digunakan adalah data sekunder yang dikumpulkan dengan metode pengumpulan dokumen – dokumen yang berkaitan dengan data- data laporan target dan realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan, pajak restoran dan Pendapatan Asli

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Daerah. Data dikumpulkan oleh penulis terkait kriteria yang ditentukan dalam penelitian ini pada Kantor Dinas Pendapatan Daerah dan Pengelolaan Keuangan dan Aset Kota Bekasi berupa data untuk tahun 2011-2013.

F. Teknik Analisis Data

Teknik analisis data yang digunakan dalam menganalisis adalah metode perbandingan tetap. Dalam Moleong (2013:288) metode perbandingan tetap adalah membandingkan satu datum dengan datum yang lain, dan kemudian secara tetap membandingkan kategori dengan kategori lainnya.

Data diolah dengan menghitung data yang berbentuk angka yang berkaitan dengan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan, pajak restoran, dan pendapatan asli daerah dari tahun 2011 sampai dengan 2013. Perhitungan dilakukan dengan membandingkan anggaran bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran dengan realisasi dari bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran, serta membandingkan realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran dengan realisasi pendapatan asli daerah. Langkah-langkah pengolahan data tersebut dijabarkan sebagai berikut:

- (1) Membuat tabel anggaran dan realisasi penerimaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran Kota Bekasi tahun 2011-2013.
- (2) Menyusun tabel analisis pertumbuhan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran dengan menggunakan rumus sebagai berikut:

$$\text{Pertumbuhan pajak} = \frac{X - Y}{X} \times 100\%$$

Sumber: Baihaqi, Jurnal Akuntansi, 2011:253



Keterangan:

X = Anggaran bea perolehan hak atas tanah dan bangunan pajak restoran

Y = Realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan pajak restoran

(3) Menyusun tabel tingkat efektivitas pemungutan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran dengan rumus sebagai berikut:

$$\text{Efektivitas} = \frac{\text{Realisasi}}{\text{Anggaran}} \times 100\%$$

Tabel 3.2 Kriteria Efektivitas

Presentase Efektivitas	Keterangan
< 100%	Tidak Efektif
=100%	Efektif
> 100%	Sangat Efektif

Sumber: I Ketut Ari Sedana, Jurnal Akuntansi, 2008

(4) Menyusun tabel kontribusi realisasi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap Pendapatan Asli Daerah dengan rumus sebagai berikut:

$$Kn = \frac{An}{Bn} \times 100\%$$

Keterangan:

K = Kontribusi bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak restoran terhadap PAD

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



A = Jumlah Penerimaan bea perolehan hak atas tanah dan bangunan dan pajak

Restoran

B = Jumlah Realisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD)

n = Tahun (periode)

Tabel 3.3 Klasifikasi Kriteria Kontribusi

Presentase Kontribusi	Keterangan
0% - 19%	Tidak Berkontribusi
20% - 39%	Kurang Kontribusi
40% - 59%	Cukup Kontribusi
60% - 79%	Berkontribusi
80% - 100%	Sangat Berkontribusi

Sumber: I Ketut Ari Sedana (Jurnal Dinamika Akuntansi,2010:14)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.