



### BAB III

#### GAMBARAN USAHA

Dalam mendirikan usaha diperlukan adanya gambaran usaha yang jelas mengenai suatu bisnis yang akan didirikan atau dikembangkan di dalam sebuah perencanaan bisnis. Informasi tentang gambaran usaha ini akan sangat diperlukan berbagai calon investor untuk mengetahui tentang usaha tersebut secara rinci dan guna menganalisis prospek bisnis ini, serta menilai investasi yang akan ditanamkan tersebut akan memberikan keuntungan atau sebaliknya.

##### A. Produk

Produk yang ditawarkan oleh *Ganesha Motor* adalah Suku cadang kendaraan bermotor, dan selain itu *Ganesha Motor* juga menawarkan beberapa merek oli sebagai produk tambahan. Adapun rincian produk dari *Ganesha Motor* adalah sebagai berikut :

**Tabel 3.1**  
**Deskripsi produk *Ganesha Motor***

Merek Suku Cadang	Merek Oli
Honda Genuine Parts	AHM MPX
Suzuki Genuine Parts	Shell
Yamaha Genuine Parts	Motul
Indoparts	Top ONE
IRC Tire	Federal Oil
Corsa	Yamalube
	Castrol

Sumber : Lampiran 1



Di dalam bisnis ini, *Ganesha Motor* mengambil beberapa suku cadang dari merek-merek yang cukup terkenal dan paling sering dipakai oleh masyarakat. Demikian pula dengan merek oli yang dijual *Ganesha Motor*, selain itu untuk mengurangi resiko produk cacat atau palsu. *Ganesha Motor* hanya mengambil beberapa supplier yang sudah terpercaya.

### B. Jasa

Untuk di bidang jasa, *Ganesha Motor* menyediakan jasa antara lain servis, penggantian oli, pemasangan suku cadang serta bongkar dan perbaikan mesin, serta penanganan yang diterapkan tergantung dpada tingkat kerusakan yang dialami sepeda motor.

#### 1. Ganti oli plus / *Quick Service*

Kegiatan jasa yang dilakukan antara lain meliputi periksa, ganti oli, setel dan pelumasan rantai roda, setel rem depan dan belakang, periksa lampu, periksa angin

#### 2. Reparasi ringan

Reparasi ringan meliputi seperti penggantian rantai, , pembersihan karburator, ganti kabel gas, busi, penggantian air radiator, penggantian oli garden, penyetelan klep, periksa saklar, kuras tangki, penggantian bohlam, ganti ban, membersihkan filter udara, tambah air aki, penggantian system pengapian, periksa gas, setel RPM, dll.

#### 3. Reparasi berat

Kegiatan Reparasi berat dilakukan apabila kerusakan yang dialami motor tergolong berat seperti badan motor ringsek, stang motor miring, piston rusak, stang piston rusak. Kegiatan yang dilakukan seperti bongkar mesin, penggantian paking, ganti piston dan stang piston, press body, press fork, dll.



### C. Ukuran Bisnis

Ⓒ Pengertian Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah menurut Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2008 Bab I pasal 1 adalah sebagai berikut :

**a. Usaha Mikro**

Usaha Mikro adalah usaha produktif milik orang perorangan dan/atau badan usaha perorangan yang memenuhi kriteria Usaha Mikro sebagaimana diatur dalam Undang-Undang ini.

**b. Usaha Kecil**

Usaha Kecil adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau bukan cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dari Usaha Menengah atau Usaha Besar yang memenuhi kriteria Usaha Kecil sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang ini.

**c. Usaha Menengah**

Usaha Menengah adalah usaha ekonomi produktif yang berdiri sendiri, yang dilakukan oleh orang perorangan atau badan usaha yang bukan merupakan anak perusahaan atau cabang perusahaan yang dimiliki, dikuasai, atau menjadi bagian baik langsung maupun tidak langsung dengan Usaha Kecil atau Usaha Besar dengan jumlah kekayaan bersih atau hasil penjualan tahunan sebagaimana diatur dalam Undang-Undang ini.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Menurut Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 20 Tahun 2008 Bab IV

pasal 6 tentang Kriteria Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah adalah sebagai berikut :

**2. Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie**

a. Usaha Mikro

- (1) Memiliki kekayaan bersih paling banyak Rp 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha; atau
- (2) Memiliki hasil penjualan tahunan paling banyak Rp 300.000.000,- (tiga ratus juta rupiah).

b. Usaha Kecil

- (1) Memiliki kekayaan bersih lebih dari Rp 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha; atau
- (2) Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 300.000.000,- (tiga ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 2.500.000.000 (dua milyar lima ratus juta rupiah).

c. Usaha Menengah

- (1) Memiliki kekayaan bersih lebih dari Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 10.000.000.000,- (sepuluh milyar rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha; atau
- (2) Memiliki hasil penjualan tahunan lebih dari Rp 2.500.000.000,- (dua milyar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 50.000.000.000,- (lima puluh milyar rupiah).

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



*Ganesha Motor* termasuk ke dalam bisnis berskala menengah. *Ganesha*

*Motor* dikatakan tergolong ke dalam skala kecil dikarenakan jumlah kekayaan bersih atau asset yang dimiliki *Ganesha Motor* memiliki kisaran Rp 50.000.000,- (lima puluh juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp 500.000.000,- (lima ratus juta rupiah) tidak termasuk tanah dan bangunan tempat usaha.

**C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**D Daftar Investasi dan Tenaga Kerja**

1. Peralatan Toko Ganesha Motor

Di dalam bisnis bengkel ini, *Ganesha Motor* memiliki peralatan untuk operasional kerja . Berikut ini adalah daftar peralatan yang dibutuhkan oleh *Ganesha Motor*

**Tabel 3.2**  
**Tabel Peralatan Toko Ganesha Motor**

No	Nama	Jumlah (unit)	Harga Satuan	Total Harga
1	Tachometer	1	1.200.000	1.200.000
2	Kursi panjang besi	4	1.000.000	4.000.000
3	TV 32"	1	3.000.000	3.000.000
4	Bore gauge 36-60	1	2.200.000	2.200.000
5	Kompresor	1	5.200.000	5.200.000
6	Pipa angin	1	8.000.000	8.000.000
7	Tools Mechanic	2	5.000.000	10.000.000
8	Etalase kaca	2	1.000.000	2.000.000
9	Komputer	1	5.000.000	5.000.000
10	Printer	1	1.350.000	1.350.000
11	Telepon	1	500.000	500.000
12	Kipas angin dinding	3	320.000	960.000
13	Meja front desk	1	300.000	300.000
14	Rak besi	3	5.000.000	15.000.000
<b>TOTAL</b>				<b>58.710.000</b>

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Sumber : Carrefour, Ace Hardware

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



2. Perlengkapan dan Stok Awal Toko *Ganesha Motor*

Selain peralatan, *Ganesha Motor* juga membutuhkan perlengkapan dalam pelaksanaan operasionalnya. Perlengkapan seperti kertas, alat tulis, nota bon, dan lain-lain juga memiliki peranan penting di dalam kelancaran dan keberlangsungan bisnis ini. Berikut merupakan perlengkapan yang terdapat di dalam toko *Ganesha Motor* :

**Tabel 3.3**  
**Tabel Perlengkapan Toko *Ganesha Motor***

No	Nama	Jumlah ( unit)	Harga Satuan	Total Harga
1	Isi ulang tinta printer	3	50.000	150.000
2	Isi staples	5	5.000	25.000
3	Stample	2	50.000	100.000
4	Peralatan kebersihan	2	150.000	300.000
5	Kanebo	10	5.000	50.000
6	Tinta Stample	3	20.000	60.000
7	Kalkulator	1	80.000	80.000
8	Pengharum ruangan	2	50.000	100.000
9	Staples	2	15.000	30.000
10	Amplas	50	2.000	100.000
11	Lakban	10	3.000	30.000
12	Sealtape	20	3.000	60.000
13	Lem Besi	10	5.000	50.000
14	Aqua Gelas	50	1.000	50.000
15	Pulpen	5	3.000	15.000
<b>TOTAL</b>				<b>1.200.000</b>

Sumber : Carrefour,Ace Hardware

3. Sewa Ruang

*Ganesha Motor* akan menyewa tempat di Jalan Cakung, sewa tempat tersebut dihitung pertahun dan *Ganesha Motor* akan melakukan sewa selama satu tahun terlebih dahulu. Serta terdapat juga biaya renovasi dan juga biaya listrik dan air yang harus dibayar tiap bulan. Berikut tabel perinciannya:

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

**Tabel 3.4**  
**Tabel Sewa Ruang Ganesha Motor**

Keterangan	Harga
Sewa Ruang 12m <sup>2</sup> (1 tahun)	75.000.000
Biaya Renovasi	5.000.000
<b>Total</b>	<b>80.000.000</b>

Sumber : Data diolah penulis

#### 4. Tenaga Kerja

Di dalam bisnis ini, *Ganesha Motor* mempekerjakan 4 orang untuk menjalankan operasional dari bisnis ini. Hal ini *Ganesha Motor* lakukan demi efisiensi serta totalitas kerja mengingat bahwa *Ganesha Motor* baru pertama membuka bisnis ini.

**Tabel 3.5**  
**Tabel Proyeksi Tenaga Kerja *Ganesha Motor***

NO	JABATAN	JUMLAH
1	FRONT DESK	1
2	KEPALA MEKANIK	2
3	MEKANIK	2

Sumber : Data diolah penulis

#### 5. Biaya Listrik dan Air

Berdasarkan aturan menteri energi dan sumber daya mengenai tarif listrik dan air, *Ganesha Motor* berada di tarif listrik untuk keperluan bisnis dengan batas daya sebesar 450 VA, adapun beban biaya untuk sebulan sekitar Rp 653.000. Sedangkan untuk pemakaian air, *Ganesha Motor* berada di kelompok tarif 3B1 dan estimasi pemakaian air untuk perbulan sekitar 100 m per kubik, adapun total biaya yang harus dibayarkan perbulan sekitar Rp 250.000.



## E. Latar Belakang Pemilik

Andreas merupakan anak tunggal dari pasangan Tyen Siat Fun dan Jong Hoi Phin, lahir di Pontianak 18 April 1992. Sejak kecil andreas memang sudah dibekali pengetahuan bisnis oleh kedua orang tuanya yang memang seorang wirausahawan. Setelah menjalani masa perkuliahan di Kwik Kian Gie School of Business, berbagai pengalaman serta pendidikan telah banyak didapatkan dan siap untuk diimplementasikan dalam dunia bisnis sebagai bekal untuk berwirausaha. Calon lulusan Sarjana Strata Satu Kwik Kian Gie School of Business jurusan Ilmu Administrasi Bisnis konsentrasi bisnis ini memiliki suatu ide bisnis untuk membuka suatu usaha yakni bengkel. Sebelum ide bisnis ini tercetus, Andreas memang sudah memiliki pengalaman di bidang bengkel karena sebelumnya pernah belajar menreparasi motor di bengkel salah satu kenalannya. Selain itu Andreas juga memiliki kecintaan terhadap bidang otomotif khususnya untuk kendaraan roda dua hal ini disebabkan karena pengaruh ayahnya yang juga dulu merupakan seorang kepala mekanik di bengkel resmi. Dari semua pengalaman serta hasil observasi di lapangan Andreas bisa mengamati mana yang diperluakn oleh bengkel-bengkel saat ini agar bisa bersaing dengan bengkel resmi.

Seiring dengan berkembangnya zaman, transportasi kini menjadi suatu hal yang sangat penting bagi masyarakat khususnya bagi yang bertempat tinggal di wilayah Jakarta, transportasi tersebut kini menjadi urat nadi yang mengendalikan banyak aspek seperti ekonomi, social, dll.

### Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.