

Lampiran

Penjualan Shine Ur Ride

Tahun	Paket	Jumlah Mobil (Unit)	Harga	Jumlah
2014	Car wash	7163	60000	429,780,000
	<i>voucher</i>	4178	50000	208,900,000
	Member YH	597	45000	26,865,000
	<b>TOTAL</b>	<b>11.938</b>		<b>665,545,000</b>
2015	Car wash	7521	65000	488,865,000
	<i>voucher</i>	4387	55000	241,285,000
	Member YH	627	50000	31,350,000
	<b>TOTAL</b>	<b>12.535</b>		<b>761,500,000</b>
2016	Car wash	7896	70000	552,720,000
	<i>voucher</i>	4606	60000	276,360,000
	Member YH	658	45000	29,610,000
	<b>TOTAL</b>	<b>13.161</b>		<b>858,690,000</b>
2017	Car wash	8292	75000	621,900,000
	<i>voucher</i>	4837	65000	314,405,000
	Member YH	691	45000	31,095,000
	<b>TOTAL</b>	<b>13.820</b>		<b>967,400,000</b>
2018	Car wash	8706	80000	696,480,000
	<i>voucher</i>	5078	70000	355,460,000
	Member YH	725	45000	32,625,000
	<b>TOTAL</b>	<b>14.511</b>		<b>1,084,565,000</b>
<b>GRAND TOTAL</b>		<b>65954</b>		<b>4,337,700,000</b>

©

Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Di larang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Setiap tahunnya diestimasi terjadi peningkatan kendaraan sebesar 5% dari tahun sebelumnya dan peningkatan harga Rp.5000,- setiap tahunnya kecuali harga member YH tidak mengalami peningkatan harga

©

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 2

Kebutuhan dana tahun pertama

Keterangan	Total (Rp)
Kas	11.150.000
Total biaya sewa selama 1 tahun	80.000.000
Total biaya pendirian usaha	15.000.000
Total biaya bangunan	40.000.000
Total biaya pembuatan sumurbor air	50.000.000
Total biaya dekorasi <i>station</i>	10.000.000
Total biaya peralatan mencuci	66.350.000
Total biaya peralatan kasir	16.500.000
Total biaya perlengkapan	28.500.000
Pembelian <i>smartphone</i>	2.500.000
<b>Total biaya yang dibutuhkan</b>	<b>320.000.000</b>

Lampiran 3



Biaya pemasaran

Tahun	Spanduk
2014	600.000
2015	660.000
2016	726.000
2017	798.600
2018	878.460

Diasumsikan biaya pemasaran naik 10% setiap tahunnya.

Lampiran 4

Biaya tenaga kerja

Keterangan	2014	2015	2016	2017	2018
<b>Gaji Pokok</b>	351,540,000	386,694,000	425,363,400	467,899,740	514,689,714
<b>THR</b>	29,295,000	32,224,500	35,446,950	38,991,645	42,890,810
<b>Total B.Tenaga kerja</b>	380,835,000	418,918,500	460,810,350	506,891,385	557,580,524

Biaya tenaga kerja diasumsikan naik 10 % setiap taunnya

Lampiran 5

Biaya sewa lokasi

Tahun	Biaya Sewa
2014	80.000.000
2015	88.000.000
2016	96.800.000
2017	106.480.000
2018	117.128.000

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



### Lampiran 6

#### Penyusutan bangunan

Tahun	Harga perolehan	Akumulasi Depresiasi
2014	40.000.000	8.000.000
2015	40.000.000	8.000.000
2016	40.000.000	8.000.000
2017	40.000.000	8.000.000
2018	40.000.000	8.000.000

### Lampiran 7

#### depresiasi sumur bor

Tahun	Harga perolehan	Akumulasi Depresiasi
2014	50.000.000	10.000.000
2015	50.000.000	10.000.000
2016	50.000.000	10.000.000
2017	50.000.000	10.000.000
2018	50.000.000	10.000.000

### **© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



### Lampiran 8

#### Depresiasi peralatan mencuci

Tahun	Jumlah Peralatan	Depresiasi/Tahun
2014	66.350.000	13.270.000
2013	66.350.000	13.270.000
2015	66.350.000	13.270.000
2016	66.350.000	13.270.000
2018	66.350.000	13.270.000

### Lampiran 9

#### Depresiasi peralatan kasir dan ruang tunggu

Tahun	Jumlah Peralatan	Depresiasi/Tahun
2014	16.500.000	3.300.000
2015	16.500.000	3.300.000
2016	16.500.000	3.300.000
2017	16.500.000	3.300.000
2018	16.500.000	3.300.000

#### **C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran 10

### Biaya listrik

Tahun	Biaya Listrik
2014	36.000.000
2015	39.600.000
2016	43.560.000
2017	47.916.000
2018	52.707.600

Biaya listrik untuk tahun pertama Rp.36.000.000 dan mengalami kenaikan 10% setiap tahunnya

## Lampiran 11

### Biaya pulsa

Tahun	Biaya Pulsa/Tahun (Dalam Rp)
2014	600.000
2015	660.000
2016	726.000
2017	798.600
2018	878.460

Biaya pulsa untuk tahun pertama Rp.600.000 dan diasumsikan biaya pulsa naik 10% tiap tahunnya

### © Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 12

Biaya telepon

Tahun	Biaya Telepon/Tahun
2014	1.000.000
2015	1.100.000
2016	1.210.000
2017	1.331.000
2018	1.464.100

Diasumsikan biaya pulsa Rp.1000.000 tahun pertama dan mengalami kenaikan 10% setiap tahunnya

Lampiran 13

Biaya internet

Tahun	Biaya Instalasi di bulan pertama	Biaya Pulsa/Tahun (Dalam Rp)
2014	200.000	4.800.000
2015		5.280.000
2016		5.808.000
2017		6.388.800
2018		7.027.680

Biaya Internet diasumsikan sebagai berikut:

1. Biaya Internet sebesar Rp 400.000/Bulan di tahun pertama
2. Biaya Internet mengalami kenaikan sebesar 10%/tahun

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



**C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.

Lampiran 14  
Biaya perlengkapan

Tahun	Perlengkapan (Dalam Rp)
2013	28.500.000
2014	29.925.000
2015	31.421.250
2016	32.992.313
2017	34.641.928

Diasumsikan perlengkapan naik 5% setiap tahunnya.

Lampiran 15  
Perhitungan pajak

Tahun	2014	2015	2016	2017	2018
Laba Bersih sebelum pajak (EBT)	98.440.000	144.586.500	186.928.400	235.474.803	286.637.623
Pajak Progresif	13.310.900	15.230.000	17.173.800	19.348.000	21.691.300
Laba Bersih setelah pajak (EAT)	85.129.100	129.356.500	169.754.600	216.126.803	264.946.323



## Lampiran 16

### Depresiasi Smartphone

Tahun	Harga smartphone	Depresiasi/Tahun
2014	2.500.000	500.000
2013	2.500.000	500.000
2015	2.500.000	500.000
2016	2.500.000	500.000
2018	2.500.000	500.000

#### **© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

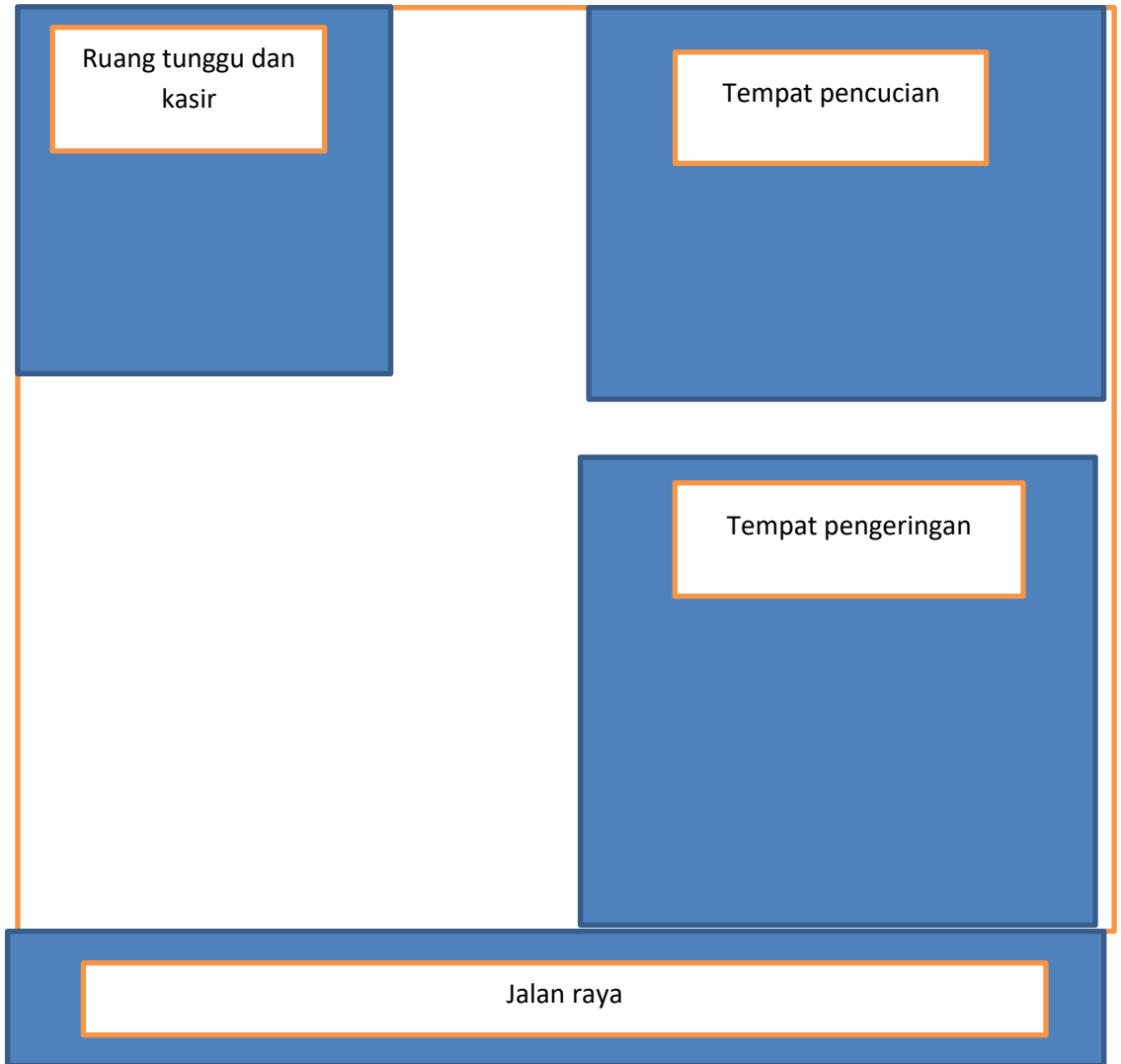
#### **Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran 17

### Layout Shine Ur Ride



#### © Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran 18

gambar perlengkapan Shine Ur ride

### © Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

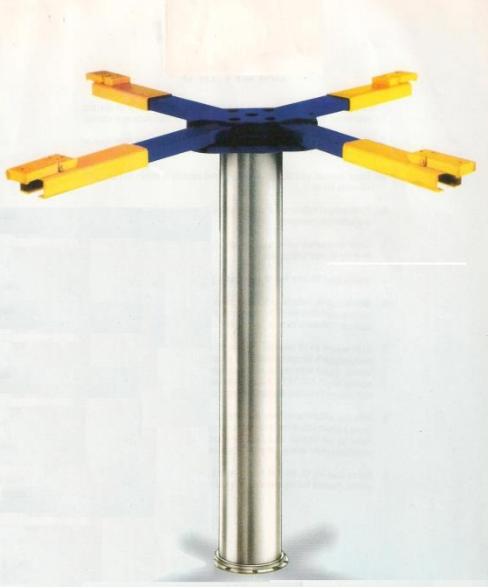
**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

## Lampiran 19

Gambar peralatan mencuci Shine Ur Ride



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



**© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

**Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

