

BAB IV

PERENCANAAN JASA DAN OPERASIONAL

A. Deskripsi Rencana Operasi

Berikut ini adalah rencana Operasi Milky Way Futsal:

1. Survey Lokasi

Survey Untuk mencari lokasi yang sangat strategis untuk menjalankan usaha yang akan di jalankan.

2. Mencari Kontraktor

Memilih dan mempertimbangkan kontraktor mana yang akan dipilih untuk membangun lapangan futsal yang sesuai dengan design yang di inginkan dengan luas lahan yang dipilih.

3. Menyewa Lahan Kosong

Lokasi usaha merupakan unsur yang penting bagi Perusahaan, maka lokasi atau tempat harus sudah ada sebelum usaha berjalan.

4. Pendaftaran IMB (Izin Mendirikan Bangunan)

Untuk mendapatkan ijin mendirikan bangunan harus melakukan pendaftaran perizinan. Menurut PERDA nomor 03 tahun 2002 tentang Retribusi Izin Mendirikan Bangunan, Prosedur yang harus di jalankan adalah:

- a. Mengisi formulir Permohonan
- b. Fotocopy KTP
- c. Fotocopy pelunasan PBB tahun terakhir
- d. Fotocopy surat kepemilikan atas tanah
- e. Gambar rencana pembangunan
- f. Gambar perhitungan Konstruksi bangunan bertingkat lebih dari dua lantai
- g. Surat kuasa jika pengurusan izin dikuasakan

