KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

BAB I

PENDAHULUAN

Pada bab ini, penulis akan menjelaskan beberapa uraian yang terdiri dari latar belakang masalah, identifikasi masalah, batasan masalah, batasan penelitian, rumusan masalah, tujuan penelitian, serta manfaat penelitian.

A. Latar Belakang Masalah

Aktiva tetap adalah aktiva yang secara fisik dapat dilihat keberadaannya dan sifatnya relatif permanen serta memiliki masa kegunaan yang panjang (lebih dari satu tahun). Secara umum aktiva tetap dapat didefenisikan sebagai aktiva berwujud yang diperoleh dalam bentuk siap pakai atau dengan dibangun terlebih dahulu, yang digunakan dalam operasi perusahaan, tidak dimaksudkan untuk dijual dalam rangka kegiatan normal perusahaan dan mempunyai masa manfaat lebih dari satu tahun. Misalnya, seperti lahan sebagai tempat berproduksi pertambangan, pertanian, perkebunan, dan perikanan. Bangunan sebagai tempat pabrik, kantor, dan kegiatan lainnya. Mesin dan peralatan sebagai alat untuk berproduksi. Kendaraan pengangkutan sebagai alat untuk mengangkut produk atau hasil lainnnya. Inventaris berupa inventaris kantor, perabot, meja, kursi, lemari, dan lain-lain sebagai alat yang mendukung kegiatan perusahaan.

Dengan tujuan pengadaan aktiva tetap tersebut maka perusahaan mengeluarkan kebijakan kebutuhan investasi dan kebijakan tersebut merupakan sebuah keputusan yang harus dilakukan dengan hati-hati dan harus mempertimbangkan posisi keuangan sehingga investasi yang dijalankan dapat menghasilkan laba. Laporan keuangan disusun dengan maksud untuk memberikan informasi tentang hasil usaha, posisi keuangan perusahaan dan berbagai faktor yang menyebabkan terjadinya perubahan keadaan keuangan perusahaan.

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Investasi dalam aktiva tetap mempunyai konsekuensi atau dampak yang mungkin tidak ditemukan dalam pengeluaran kas sehari-hari dari perusahaan. Apabila dana telah digunakan untuk pembelian aktiva tetap, maka akan memakan waktu yang lama sebelum dana ini akan kembali. Dengan demikian komitmen yang kurang hati-hati dapat mengakibatkan kepailitan atau kesulitan dalam keuangan. Investasi dalam aktiva tetap memerlukan perencanaan dan pengawasan baik, mulai dari pengadaan sampai penyingkiran, sehingga diperlukan suatu bagian yang mampu melaksanakan fungsi tersebut.

Beberapa ilustrasi berkenaan dengan kebutuhan investasi aktiva tetap dapat diberikan sebagai berikut:

1. PT Waskita Karya Tbk (WSKT) merencanakan pada tahun 2021 akan mengeluarkan *capex* sebesar Rp 11,5 Triliun yang akan difokuskan untuk pendanaan proyek-proyek yang sudah berjalan (*existing)*. Pendanaan *capex* tersebut berasal dari kas internal dan pinjaman jangka panjang baik Bank maupun Obligasi.
2. PT Victoria Care Indonesia Tbk (VICI) merencanakan pada tahun 2021 akan mengeluarkan *capex* sebesar Rp 100 Miliar yang akan dialokasikan untuk 2 agenda bisnis, yakni menambah pergudangan dan menyicil pembangunan pabrik baru untuk meningkatkan kapasitas produksi
3. PT Sariguna Primatirta Tbk (CLEO) menganggarkan *capex* sebesar Rp 150 Miliar untuk tahun 2021 yang akan difokuskan untuk menambah kapasitas produksi. Manajemen CLEO menyebut bahwa perusahaan bisa menambah 1 pabrik baru atau lebih dalam setahun.
4. PT Indofood CBP Sukses Makmur Tbk (ICBP) membeli tanah yang berlokasi di Kabupaten Tangerang seluas 125 hektar dengan harga sekitar Rp 375 Miliar yang diperuntukkan untuk lahan industri.

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

5. PT Buyung Poetra Sembada Tbk (HOKI) melakukan ekspansi pada tahun 2020 dan menyerap dana sebesar Rp 94 Miliar yang digunakan untuk mendanai penambahan mesin pengering di pabrik Subang, pembelian mesin-mesin untuk pembelian pabrik baru di Sumatera Selatan, dan menyelesaikan pembangkit listrik berbahan kulit padi dan membeli mesin untuk membuat pellet dari kulit padi. Sumber pendanaan berasal dari kas internal dan juga pinjaman ke Bank.
6. PT Lautan Luas Tbk (LTLS) menganggarkan *capex* sebesar Rp 200 Miliar sampai Rp 300 Miliar pada tahun 2021 yang akan dipergunakan untuk membiayai pengembangan bisnis perusahaan.
7. PT Garudafood Putra Putri Jaya Tbk (GOOD) menyiapkan *capex* sebesar Rp 750 Miliar pada tahun 2019 yang akan dipakai untuk meningkatkan utilisasi produksi perseroan. Sumber dana *capex* tersebut berasal dari kombinasi pinjaman Bank dan penerbitan MCB (*Mandatory Convertible Bond*) tahun lalu.
8. PT Telkom Indonesia Tbk (TLKM) akan membagikan deviden dari keuntungan tahun buku 2019 sebesar Rp 15,26 Triliun. Sepanjang 2019, Telkom membukukan keuntungan Rp 18,66 triliun. Berarti Rp 3,40 Triliun merupakan laba ditahan perusahaan.
9. PT Adhi Karya Tbk (ADHI) akan mendapatkan pembayaran dari LRT Jabodebek dan Sigli-Banda Aceh yang nilainya mencapai Rp 4 Triliun.

Beberapa ilustrasi di atas dirangkum dari berbagai sumber.

Penelitian ini merupakan pengembangan penelitian-penelitian terdahulu yang meneliti keputusan investasi aktiva tetap. Kanigara (2018) telah melakukan penelitian tentang faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan investasi aktiva tetap pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia, selama periode 2016-2017 dan diperoleh sejumlah 136 sampel. Hasil penelitian disimpulkan bahwa *leverage* dan pertumbuhan

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

penjualan berpengaruh positif dan dan tidak siginifikan terhadap keputusan investasi; likuiditas berpengaruh positif dan signifikan terhadap keputusan investasi; profitabilitas dan arus kas berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap keputusan investasi.

Situmorang (2018) telah melakukan menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan investasi pada perusahaan perkebunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dan Bursa Malaysia Periode 2012-2016. Hasil analisis disimpulkan bahwa Arus Kas, *Leverage*, Resiko Bisnis, pertumbuhan Penjualan berpengaruh positif dan signifikan terhadap keputusan investasi. Sementara ukuran perusahaan berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap keputusan investasi.

Penelitian W, Priscilla dan Halim (2019) mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan investasi pada perusahaan infrastruktur, utilitas dan transportasi. Metode penelitian yang digunakan yaitu *purpose sampling* dengan jumlah sampel sebanyak 28 perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan menggunakan tahun pengamatan yaitu 2014-2017. Metode analisis data yang digunakan yaitu analisis asumsi klasik, uji statistik deskriptif, uji f, uji t serta uji koefisien determinasi. Pengujian hipotesis dalam penelitian ini menggunakan uji t. Hasil penelitian menunjukkan bahwa arus kas dan kebijakan hutang tidak berpengaruh signifikan positif terhadap keputusan investasi, sedangkan likuiditas dan struktur modal berpengaruh signifikan positif terhadap keputusan investasi.

Ratnasari (2017) meneliti tentang faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan investasi pada perusahaan manufaktur sektor industri barang konsumsi yang terdaftar di BEI periode tahun 2013-2015. Teknik pengambilan sample yang digunakan adalah *purposive sampling* dengan jumlah populasi yang dipakai yaitu sebanyak 37 perusahaan. Hasil penelitian diperoleh bahwa secara parsial *Current Ratio* dan *Debt to Equity Ratio* berpengaruh tidak signifikan terhadap ROA, sedangkan secara parsial variabel *Net Profit*

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak cipta milik BI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak cipta dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Margin berpengaruh signifikan terhadap ROA. Secara simultan variabel *Current Ratio*, *Net Profit Margin* dan *Debt to Equity Ratio* berpengaruh signifikan terhadap ROA.

Berdasarkan dari fakta-fakta ilustrasi dan juga hasil penelitian terdahulu di atas terlihat bahwa adanya kebutuhan investasi yang sangat besar karena itu perlu diperhatikan secara serius dan menjadi bahan menarik untuk menjadi bahan penelitian.

B. Identifikasi Masalah

Berdasarkan uraian latar belakang di atas dapat disimpulkan rumusan masalah laporan ini adalah: **"Apakah Faktor-Faktor Yang Memengaruhi Keputusan Investasi Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2019-2020?"**

C. Batasan Masalah

Penelitian ini dilakukan dengan membuat batasan-batasan masalah sebagai berikut:

1. Apakah *leverage* berpengaruh positif terhadap keputusan investasi?
2. Apakah *Cash* berpengaruh positif terhadap keputusan investasi?
3. Apakah laba bersih berpengaruh positif terhadap keputusan investasi?
4. Apakah dividen berpengaruh negatif terhadap keputusan investasi?

D. Batasan Penelitian

Dengan mempertimbangkan aspek waktu dan data obyek yang ditelaah, maka batasan penelitian yang dilakukan oleh peneliti adalah sebagai berikut:

1. Obyek penelitian ini merupakan perusahaan-perusahaan sektor manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

2. Periode penelitian yang dilakukan yaitu tahun 2019 sampai dengan tahun 2020.

E. Rumusan Masalah

Berdasarkan dari fakta-fakta ilustrasi dan juga hasil penelitian terdahulu di atas terlihat bahwa adanya kebutuhan investasi yang sangat besar karena itu perlu diperhatikan secara serius dan menjadi bahan menarik untuk menjadi bahan penelitian dengan judul **"ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMENGARUHI KEPUTUSAN INVESTASI PADA PERUSAHAAN MANUFAKTUR YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2019-2020"**

F. Tujuan Penelitian

Tujuan penelitian ini adalah untuk membuktikan apakah faktor-faktor yang memengaruhi keputusan investasi. Tujuan utama dari penelitian ini dapat ditentukan sebagai berikut:

1. Untuk mengetahui apakah *leverage* berpengaruh positif terhadap keputusan investasi pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia?
2. Untuk mengetahui apakah *Cash* berpengaruh positif terhadap keputusan investasi pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia?
3. Untuk mengetahui apakah laba bersih berpengaruh positif terhadap keputusan investasi pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia?
4. Untuk mengetahui apakah dividen berpengaruh negatif terhadap keputusan investasi pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia?

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

G. Manfaat Penelitian

Dengan adanya penelitian ini, penulis mengharapkan agar dapat memberikan manfaat akademis maupun manfaat praktis bagi beberapa pihak yang berkepentingan, di antaranya:

1. Manfaat Akademis:

   Menambah referensi bagi ilmu pengetahuan di bidang manajemen keuangan dan dapat memberikan suatu kajian sebagai bahan pertimbangan bagi emiten untuk melakukan langkah kebijakan investasi

2. Manfaat Praktis:

   a) Bagi Penulis

   Penelitian ini diharapkan dapat menambah wawasan dan pemahaman peneliti mengenai analisis faktor-faktor yang memengaruhi keputusan investasi pada aktiva tetap perusahaan.

   b) Bagi emiten

   Penelitian ini dapat digunakan sebagai bahan pertimbangan untuk melakukan kebijakan investasi perusahaan.

   c) Bagi Akademis

   Dapat digunakan sebagai bahan masukan agar menambah pengetahuan dan pemahaman bagi pihak lain untuk melakukan penelitian mengenai keputusan investasi.

KWIK KIAN GIE SCHOOL OF BUSINESS
© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.