



## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

Pada bab akhir penelitian ini, peneliti akan memberikan kesimpulan terkait hasil penelitian yang telah dibahas pada bab sebelumnya. Penelitian ini bukan merupakan penelitian yang sempurna dan memiliki beberapa kelemahan, maka peneliti menuliskan saran yang dapat peneliti sampaikan berdasarkan penelitian ini agar pembaca dan penelitian selanjutnya dapat mengerti dan mengembangkan pemikiran yang terdapat dalam penelitian ini untuk menjadi dasar dilakukannya penelitian baru. Isi bab ini adalah sebagai berikut

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil analisis pada bab sebelumnya, maka dapat disimpulkan mengenai variabel independen dan dependen bahwa :

1. Terdapat cukup bukti bahwa kepemilikan institusional berpengaruh positif terhadap kinerja perusahaan *real estate & property* yang menjadi sampel penelitian ini,
2. Tidak cukup bukti bahwa jumlah direksi berpengaruh positif terhadap kinerja perusahaan *real estate & property* yang menjadi sampel penelitian ini,
3. Terdapat cukup bukti bahwa proporsi dewan komisaris independen berpengaruh positif terhadap kinerja perusahaan *real estate & property* yang menjadi sampel penelitian ini,
4. Terdapat cukup bukti bahwa *leverage* berpengaruh positif terhadap kinerja perusahaan *real estate & property* yang menjadi sampel penelitian ini.



## B. Saran

Ⓒ Berdasarkan penelitian yang telah dilakukan, ada beberapa saran untuk penelitian selanjutnya dengan topik atau variabel sejenis, yaitu :

### 1. Bagi pihak perusahaan

Memaksimalkan fungsi pengendalian direksi agar memengaruhi kinerja perusahaan, karena timbul indikasi bahwa pengadaan sejumlah direksi tidak memengaruhi kinerja perusahaan.

### 2. Bagi peneliti selanjutnya

- a. Menggunakan rentang waktu data yang lebih lama atau periode data penelitian yang lebih panjang untuk memperkecil *error* dalam penelitian,
- b. Menghubungi pihak penyedia data penelitian untuk kelengkapan data, agar data perusahaan dalam 1 industri dapat digunakan seluruhnya dalam penelitian,
- c. Menggunakan variabel dependen lain seperti *Return on Investment*, nilai perusahaan, harga saham, dan lainnya,
- d. Menjawab identifikasi masalah yang tidak terpilih dalam batasan masalah pada penelitian ini.

### 3. Bagi Investor

Melakukan investasi pada perusahaan *real estate & property* yang memiliki:

- a. Struktur pendanaan dari hutang, karena berdasarkan penelitian ini, perusahaan-perusahaan pada industri *real estate & property* yang menjadi sampel mampu mengelola hutangnya sehingga berpotensi memberikan pengembalian yang baik.
- b. Struktur kepemilikan institusional dan proporsi dewan komisaris independen selaku pengawas pengelolaan perusahaan untuk memastikan bahwa perusahaan memberikan upaya maksimal untuk mencapai kepentingan pemilik perusahaan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.