



## Lampiran I

### Daftar Sampel Penelitian (Perusahaan *Real Estate & Property*)

No.	Kode	Nama Perusahaan
1	APLN	PT Agung Podomoro Land Tbk.
2	ASRI	PT Alam Sutera Realty Tbk.
3	ELTY	PT Bakrieland Development Tbk.
4	BAPA	PT Bekasi Asri Pemula Tbk.
5	BIPP	PT Bhuwanatala Indah Permai Tbk.
6	BMSR	PT Bintang Mitra Semestaraya Tbk.
7	BKDP	PT Bukit Darmo Property Tbk.
8	BCIP	PT Bumi Citra Permai Tbk.
9	CTRA	PT Ciputra Development Tbk.
10	CTRP	PT Ciputra Property Tbk.
11	CTRS	PT Ciputra Surya Tbk.
12	COWL	PT Cowell Development Tbk.
13	SCBD	PT Danayasa Arthatama Tbk.
14	DART	PT Duta Anggada Realty Tbk.
15	DUTI	PT Duta Pertiwi Tbk.
16	FMII	PT Fortune Mate Indonesia Tbk.
17	GMTD	PT Gowa Makassar Tourism Development Tbk.
18	GWSA	PT Greenwood Sejahtera ortune Mate Indonesia Tbk.
19	INPP	PT Indonesian Paradise Property Tbk.
20	OMRE	PT Indonesia Prima Property Tbk.
21	DILD	PT Intiland Development Tbk.
22	KIJA	PT Jababeka Tbk.
23	JRPT	PT Jaya Real Property Tbk.
24	LAMI	PT Lamicitra Nusantara Tbk.
25	LPCK	PT Lippo Cikarang Tbk.
26	LPKR	PT Lippo Karawaci Tbk.
27	MTSM	PT Metro Realty Tbk.
28	MTLA	PT Metropolitan Land Tbk.
29	KPIG	PT MNC Land Tbk.
30	MDLN	PT Modernland Realty Tbk.
31	PJAA	PT Pembangunan Jaya Ancol Tbk.
32	GPRA	PT Perdana Gapuraprima Tbk.
33	RODA	PT Pikko Land Development Tbk.
34	PUDP	PT Pudjadi Prestige Tbk.
35	RBMS	PT Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk.

(C)

1. Dilarang menyalin atau menjiplak sebagian atau seluruhnya tanpa izin dari Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran II

### Data Sampel Penelitian (Perusahaan *Real Estate & Property*)

Variabel		Kepemilikan Institusional			Jumlah Direksi		
No.	Kode	2011	2012	2013	2011	2012	2013
1	APLN	0.6703	0.6703	0.6767	9	9	9
2	ASRI	0.5344	0.5871	0.5180	5	5	5
3	ELTY	0.1116	0.1561	0.2149	3	3	3
4	BAPA	0.7555	0.6992	0.7689	3	3	3
5	BIPP	0.5466	0.6635	0.6635	3	3	3
6	BMSR	0.8284	0.8852	0.8755	4	4	3
7	BKDP	0.3554	0.3554	0.3554	4	4	4
8	BCIP	0.5247	0.7232	0.5243	5	5	5
9	CTRA	0.3875	0.3825	0.3851	8	8	8
10	CTRP	0.6102	0.5793	0.5804	8	8	8
11	CTRS	0.6266	0.6266	0.6276	8	8	8
12	COWL	0.6607	0.9312	0.9332	3	2	3
13	SCBD	0.8241	0.8241	0.8241	4	5	6
14	DART	0.8966	0.8966	0.8966	5	5	4
15	DUTI	0.8856	0.8856	0.8856	9	9	7
16	FMII	0.8787	0.8787	0.8787	4	4	4
17	GMTD	0.6500	0.6500	0.6500	6	6	8
18	GWSA	0.8528	0.8528	0.7949	4	4	4
19	INPP	0.8537	0.1562	0.8411	4	4	4
20	OMRE	0.9043	0.9043	0.9043	6	6	6
21	DILD	0.4941	0.4723	0.5063	8	8	8
22	KIJA	0.1753	0.2616	0.1996	4	4	5
23	JRPT	0.7912	0.7912	0.7595	5	5	5
24	LAMI	0.9288	0.9288	0.9288	7	7	7
25	LPCK	0.4220	0.4220	0.4220	5	5	4
26	LPKR	0.1812	0.1812	0.1812	8	8	6
27	MTSM	0.8200	0.8200	0.8095	2	2	3
28	MTLA	0.8881	0.8881	0.8885	5	5	5
29	KPIG	0.3861	0.4703	0.6536	5	7	7
30	MDLN	0.4116	0.4116	0.3596	4	4	4
31	PJAA	0.9001	0.9001	0.9001	5	7	7
32	GPRA	0.6930	0.8475	0.8378	3	3	3
33	RODA	0.6890	0.6831	0.6831	5	5	5
34	PUDP	0.5964	0.5964	0.2944	2	2	2
35	RBMS	0.1918	0.5546	0.5551	3	3	3

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



No.	Kode	Proporsi Dewan Komisaris Independen			Leverage (Debt to Equity Ratio)			Firm Performance (Return Common on Equity)		
		2011	2012	2013	2011	2012	2013	2011	2012	2013
1	APLN	0.33	0.33	0.33	1.15	1.39	1.73	0.1361	0.1325	0.1290
2	ASRI	0.40	0.40	0.40	1.16	1.31	1.71	0.2163	0.2570	0.1668
3	ELTY	0.40	0.40	0.40	0.62	0.66	0.72	0.0013	-0.1384	-0.0296
4	BAPA	0.33	0.33	0.33	0.83	0.82	0.90	0.0730	0.0513	0.0543
5	BIPP	0.50	0.33	0.33	1.63	1.11	0.29	-0.2720	-0.1948	0.2456
6	BMSR	0.50	0.50	0.50	0.80	0.85	1.15	-0.0524	-0.0241	-0.0988
7	BKDP	0.50	0.50	0.50	0.38	0.38	0.43	-0.0293	-0.0899	-0.1001
8	BCIP	0.33	0.33	0.33	0.30	0.77	0.92	0.0130	0.0493	0.1451
9	CTRA	0.50	0.33	0.50	0.51	0.77	1.06	0.0646	0.1002	0.1447
10	CTRP	0.40	0.40	0.40	0.20	0.49	0.67	0.0440	0.0752	0.0922
11	CTRS	0.75	0.50	0.50	0.81	1.00	1.31	0.1023	0.1237	0.1654
12	COWL	0.50	0.33	0.33	1.35	0.57	0.64	-0.2034	-0.0614	-0.0412
13	SCBD	0.50	0.50	0.40	0.34	0.34	0.39	0.0279	0.0261	0.4085
14	DART	0.33	0.33	0.33	0.83	0.51	0.63	0.0272	0.0636	0.0604
15	DUTI	0.33	0.33	0.33	0.46	0.28	0.24	0.1186	0.1193	0.1249
16	FMII	0.33	0.33	0.33	0.41	0.42	0.52	-0.0022	0.0039	0.1184
17	GMTD	0.40	0.25	0.33	1.81	2.85	3.27	0.2830	0.2752	0.2277
18	GWSA	0.33	0.33	0.50	0.43	0.26	0.14	0.1708	0.2632	0.0804
19	INPP	0.33	0.33	0.50	0.78	0.86	0.89	-0.0033	-0.0118	-0.0254
20	OMRE	0.50	0.50	0.50	0.47	0.43	0.53	0.1809	0.0736	-0.0444
21	DILD	0.33	0.33	0.33	0.50	0.54	0.84	0.0388	0.0508	0.0804
22	KIJA	0.50	0.50	0.50	0.60	0.78	0.97	0.0931	0.0957	0.0262
23	JRPT	0.60	0.60	0.60	1.15	1.25	1.30	0.1824	0.1926	0.2036
24	LAMI	0.33	0.33	0.33	1.09	1.18	1.51	0.1932	0.1266	0.1515
25	LPCK	0.60	0.60	0.60	1.49	1.57	1.12	0.3137	0.3313	0.3247
26	LPKR	0.57	0.71	0.75	0.94	1.17	1.21	0.0616	0.2164	0.1182
27	MTSM	0.50	0.50	0.33	0.30	0.24	0.19	0.0612	0.0910	0.0252
28	MTLA	0.33	0.33	0.33	0.28	0.30	0.61	0.1158	0.1312	0.1365
29	KPIG	0.33	0.33	0.33	0.08	0.23	0.21	0.0294	0.0659	0.0474
30	MDLN	0.50	0.50	0.40	1.13	1.06	1.06	0.0624	0.1170	0.5243
31	PJAA	0.40	0.50	0.50	0.47	0.82	0.79	0.1373	0.1358	0.1293
32	GPRA	0.33	0.33	0.33	0.90	0.86	0.66	0.0688	0.0801	0.1330
33	RODA	0.33	0.33	0.33	0.57	0.78	0.60	0.0088	0.0571	0.2189
34	PUDP	0.33	0.33	0.33	0.42	0.42	0.32	0.0873	0.0831	0.0952
35	RBMS	0.33	0.33	0.33	0.08	0.08	0.24	0.1272	0.1156	-0.1095

Hak milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



### Lampiran III

### Hasil Statistik Deskriptif

#### Descriptives

[DataSet1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Pengujian.sav

Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
KIN	105	.1116	.9332	.642650	.2350691
DIR	105	2	9	5.21	2.022
COM	105	.25	.75	.4126	.10541
LEV	105	.08	3.27	.8113	.52427
ROE	105	-.2720	.5243	.089439	.1204339
Valid N (listwise)	105				



## Lampiran IV

### Uji Kesamaan Koefisien



© Hakipta Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

### Regression

[DataSet1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Penguasaan.sav

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
1 (Constant)	.033	.147		.226	.822
KIN	-.018	.049	-.076	-.374	.709
DIR	.031	.057	.105	.541	.590
COM	-.028	.097	-.054	-.285	.776
LEV	.015	.033	.084	.453	.651
Dummy1	-.129	.194	-.505	-.662	.510
Dummy2	.045	.193	.176	.232	.817
KIN_DV1	.024	.064	.083	.381	.704
KIN_DV2	.068	.065	.217	1.045	.299
DIR_DV1	.066	.077	.417	.852	.396
DIR_DV2	.056	.075	.367	.744	.459
COM_DV1	.002	.137	.008	.015	.988
COM_DV2	.120	.131	.464	.920	.360
LEV_DV1	-.011	.045	-.045	-.245	.807
LEV_DV2	.030	.048	.098	.630	.530

a. Dependent Variable: ROE

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis atau tanpa mencantumkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

## Lampiran V

### Uji Normalitas

#### NParr Tests

[DataSet1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Penguajian.sav

#### One-Sample Kolmogorov-Smirnov Test

		Unstandardized Residual
N		105
Normal Parameters <sup>a,b</sup>	Mean	0E-7
	Std. Deviation	.11492935
	Absolute Most Extreme Differences	.113
Kolmogorov-Smirnov Z	Positive	.103
	Negative	-.113
Asymp. Sig. (2-tailed)		1.159
		.136

- a. Test distribution is Normal.  
 b. Calculated from data.



1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis atau tanpa nama mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran VI

### Uji Autokorelasi & Uji Multi Kolinearitas

#### Regression

[DataSet1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Pengujian.sav

**Model Summary<sup>b</sup>**

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate	Durbin-Watson
1	.438 <sup>a</sup>	.192	.152	.87218	1.981

a. Predictors: (Constant), LEV, KIN, DIR, COM

b. Dependent Variable: ROE

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.	Collinearity Statistics		
	B	Std. Error	Beta			Tolerance	VIF	
1	(Constant)	-1.502	.629		-2.387	.019		
	KIN	.497	.213	.249	2.329	.022	.876	1.141
	DIR	.145	.246	.062	.592	.556	.906	1.104
	COM	.722	.422	.186	1.710	.091	.845	1.184
	LEV	.408	.140	.311	2.917	.005	.877	1.140

a. Dependent Variable: ROE

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## Lampiran VII

### Uji Heteroskedastisitas



Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

### Regression

[DataSet1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Penelitian.sav

**Coefficients<sup>a</sup>**

Model	Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
	B	Std. Error	Beta		
(Constant)	.104	.047		2.197	.030
KIN	-.023	.034	-.065	-.679	.499
DIR	-.014	.004	-.332	-3.477	.001
COM	.072	.076	.091	.946	.346
LEV	.038	.015	.243	2.518	.013

a. Dependent Variable: ABRES

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran VIII

Uji Keberartiab Model (Uji F), Uji Koefisien Regresi (Uji t), dan Uji Koefisien Determinasi (R<sup>2</sup>)

Regression

[Dataset1] C:\Users\hanzel\Pictures\Desktop\Skripsi New\SPSS NEW\Input Pengujian.sav

Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.438 <sup>a</sup>	.192	.152	.87218

a. Predictors: (Constant), LEV, KIN, DIR, COM

ANOVA<sup>a</sup>

Model		Sum of Squares	df	Mean Square	F	Sig.
1	Regression	14.628	4	3.657	4.807	.002 <sup>b</sup>
	Residual	61.617	101	.761		
	Total	76.244	105			

a. Dependent Variable: ROE

b. Predictors: (Constant), LEV, KIN, DIR, COM

Coefficients<sup>a</sup>

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-1.502	.629		-2.387	.019
	KIN	.497	.213	.249	2.329	.022
	DIR	.145	.246	.062	.592	.556
	COM	.722	.422	.186	1.710	.091
	LEV	.408	.140	.311	2.917	.005

a. Dependent Variable: ROE

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.  
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)



## SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

**Nama** : Hanzel Frederick

**NIM** : 23120014

**Program Studi** : Manajemen

**Alamat lengkap** : Jalan Petojo Binatu Gang D/6

**Kode Pos** : 10130

**Telp Kantor** : -

**Telp Rumah** : -

**No. HP** : 0896 6904 7000

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa :

1. Keabsahan data dan hal-hal lain yang berkenaan dengan keaslian dalam penyusunan karya akhir ini merupakan tanggung jawab pribadi.
2. Apabila dikemudian hari timbul masalah dengan keabsahan data dan keaslian/originalitas karya akhir adalah diluar tanggung jawab Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie dan saya bersedia menanggung segala risiko sanksi yang dikeluarkan Institusi dan gugatan yang diajukan oleh pihak lain yang merasa dirugikan.

Demikian agar yang berkepentingan maklum.

Jakarta, 17 Maret 2016

Yang membuat pernyataan,

Hanzel Frederick

(Nama Lengkap)