. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

### **BAB IV**

### ANALISIS PASAR DAN PEMASARAN

(C) Hak cipta milik IBI Setiap perusahaan yang baik memiliki cara tersediri dalam menganalisa pasar an pemasaran yang akan digunakan untuk melakukan penjualan pada produkproduknya. Perusahaan harus menyiapkan bentuk dari produk, harga produk, dan operkiraan kebutuhan serta pengeluaran dan juga asumsi pendapatan perusahaan setiap tahunnya. Pemasaran adalah hal yang paling penting untuk perusahaan dalam Frangka penjualan produk, dan perusahaan harus menyesuaikan cara pemasaran tersebut dengan target yang akan dituju agar pemasaran menjadi efektif dan langsung tercapai ke calon konsumen.

Kian G.

Consumeration of the consument of the calon konsumen.

Kian G.

Consumeration of the calon konsumen.

### A. Produk Yang Dihasilkan

Menurut Kotler dan Armstrong (2018:244), "Product as anything that can be Menurut Kotler dan Armstrong (2018:244), "Product as anything that can be offered to a market for attention, acquisition, use, or consumption that might satisfy a want or need". Yang berarti bahwa produk merupakan segala sesuatu yang bisa/dapat ditawarkan ke pasar untuk menarik perhatian, akuisisi, guna, atau akonsumsi yang dapat memenuhi kebutuhan atau keinginan. Dalam melakukan usaha bisnis, perusahaan harus menciptakan dan menjual sebuah produk yang dibutuhkan oleh pasar dengan cara memahami apa yang menjadi kebutuhan dan keinginan konsumen, dengan demikian produk yang dihasilkan perusahaan dapat memenuhi kebutuhan dan keinginan konsumen

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



Menurut Kotler dan Keller (2016:174), kualitas merupakan sebuah totalitas ari karakterisik pada suatu produk atau layanan yang sesuai dengan kemampuan untuk memenuhi kebutuhan yang eksplisit atau implisit. Kualitas produk diartikan sebagai karakteristik produk yang sesuai dengan kemampuannya untuk memenuhi harapan atau melebihi harapan dari konsumen. Suatu produk yang unik dan memiliki berbagai macam karakteristik dapat mendukung performa dari produk itu sendiri, ari karakteristik inilah dapat meningkatkan penjualan apabila suatu produk tersebut menarik dan layak.

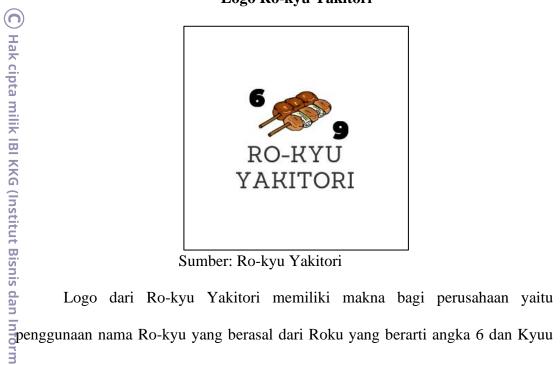
Produk yang diciptakan oleh Ro-kyu Yakitori adalah produk makanan yang berasal dari negara Jepang yaitu Yakitori yang berbentuk seperti Sate pada masakan khas Indonesia, Yakitori yang disediakan merupakan jenis sate yang diolah dari daging ayam, daging sapi, hingga sayur dan juga jamur, selain itu Ro-kyu Yakitori juga menyediakan beberapa hidangan utama baik makanan ataupun minuman dari negara Jepang. Berikut adalah beberapa produk yang ditawarkan kepada konsumen:

Tabel 4. 1 Produk yang Disediakan

Gambar	Nama Produk	Penjelasan
than si	Yakitori	Yakitori atau sate sebagai main
n appo		product dari Ro-kyu Yakitori,
Tan,		memiliki beberapa varian seperti
		momo, tsukune, negima, kawa dan
form		enoki roll

BUSINESS		Nasi Kepal	Nasi kepal yang dibaluri oleh
Ē		(Onigiri)	seaweed yang disajikan sebagai
b. Po 2. Dilar tanpa	a. P.		pelengkap dari Yakitori
b. Pengutipan tid Dilarang mengum tanpa izin IBIKKG	enulisa		
oan tidak engumur BIKKG.	k light for the state of the st	Sup Miso	Sup miss berbahan dasar dashi stash
ık mer umkar	pta Ditindu p sebagian nya untuk i	Sup Miso	Sup miso berbahan dasar <i>dashi stock</i> ditambah dengan tahu dan juga
rugikan n dan m	adungi injanati injanar		wakame atau rumput laut,
ı keper nempe	Under setting on suatt		wakame atau rumput faut,
kepentingan emperbanya	an pen		
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian tanpa izin IBIKKG.	an lukandang tul Karya tul ndidikar	Ramen	Ramen merupakan hidangan mie
vajar II gian at			berkuah lezat yang menggunakan
IBIKKG. atau sel	etitian,		topping daging, telur, daun bawang,
uruh k	nencan		et cetera
arya tu	<b>n Gie</b> ) tumka	Domino	Minuman sin oon bashashanasi dan oon
· IBIKKG. atau seluruh karya tulis ini da	n dan marya Itmia	Ramune	Minuman ringan berkarbonasi dengan cara membuka yang unik dikarenakan
dalam	nenyebu		ada kelereng di leher botol sebagai
bentul	NA N		penyumbat dan rasa yang bervariasi
lam bentuk apapun	sun		penyumeur um rusu yang eer tariusi
'n	snis o	Ocha	Ocha merupakan minuman dari teh
			hijau yang bisa disajikan secara
	nforma		hangat maupun dingin
	mat		
	Sumber: Data diolah		
	<u>ត</u>	39	
	(D		

### Gambar 4.1 Logo Ro-kyu Yakitori



yaitu angka 9 ditambah penggunaan angka 6 dan 9 di sisi dari gambar yakitori pada ≥ dogo, angka 6 dan 9 didasari pada pemilihan harga yakitori yang dimulai dari Rp **26**.000,- hingga Rp 9.000,-

### B. Gambaran Pasar

Menurut Kotler dan Keller (2016:109), "the marketer's first step in evaluating marketing opportunities is to estimate total market demand." Dalam Etranslasi bahasa Indonesia berarti "Langkah pertama pemasar dalam mengevaluasi peluang pemasaran dengan memperkirakan total dari permintaan pasar." Yang dimaksud adalah memperkirakan atau evaluasi seberapa besar permintaan pasar yang ada untuk mencari peluang di pasar tersebut, peluang tersebut nantinya dapat menjadi ramalan penjualan bagi perusahaan dan dapat memperkirakan seberapa banyak produk yang terjual serta keuntungan yang didapatkan. Ramalan di bulan pertama akan membantu memberikan asumsi ramalan pada bulan berikutnya hingga lima tahun kedepan. Berikut adalah ramalan penjualan Ro-kyu Yakitori:
40

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Tabel 4. 2 Ramalan Penjualan Ro-kyu Yakitori Tahun 2022 (Dalam Unit)

Dulon		Varian Produk						
Bulan	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman			
Januari	4960	750	190	190	690			
Februari	4920	710	180	190	690			
Maret	4830	690	150	170	680			
April	4880	770	180	200	700			
Mei	4910	720	170	180	700			
Juni	4850	730	180	160	670			
Juli	4890	750	170	160	660			
Agustus	4820	720	150	170	660			
September	4830	680	150	150	640			
Oktober	4940	740	170	170	700			
November	4890	700	160	160	670			
Desember	4950	760	180	180	700			
Total	58670	8720	2030	2080	8160			

Sumber: Data diolah, Ro-kyu Yakitori

Berdasarkan tabel 4.2, Asumsi penjualan setiap harinya kurang lebih sebesar

C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik 190 pada varian Yakitori, dengan jumlah pembelian setiap konsumen kurang lebih 10 tusuk per harinya.

Dapat dilihat bahwa bulan Januari merupakan grand opening dari Ro-kyu Yakitori sehingga terjadi kenaikan penjualan dikarenakan banyaknya promosi yang diberikan. Pada bulan April hingga May mengalami kenaikan penjualan dikarenakan

Pada bulan September terjadi penurunan dikarenaka untuk awal-awal masa sekolah sehingga diperlukan strate Pada bulan September terjadi penurunan dikarenakan sudah masuk ke waktu untuk awal-awal masa sekolah sehingga diperlukan strategi yang mampu menarik perhatian dari para siswa dan mahasiswa untuk datang dengan memberikan promosi sehingga terjadi fluktuasi di bulan Oktober hingga Desember yang merupakan momen akhir tahun serta hari raya natal.



, penyusunan laporan,

tanpa izin IBIKKG.

**Tabel 4.3** Anggaran Penjualan Tahun 2022 (Dalam Rupiah)

N Dulan -	Ŧ	T-4-1 D-1				
Bulan D	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman	Total per Bulan
arang r Pengut Penguaru Penguaru Penguaru	36.704.000	5.250.000	4.750.000	5.700.000	4.140.000	56.544.000
mengu ipan <b>u</b> san <b>ma</b> ipar <b>ebru</b> men <b>g</b>	36.408.000	4.970.000	4.500.000	5.700.000	4.140.000	55.718.000
tip seb anya u tik oot dak <b>taro</b> t mun <b>ik</b>	35.742.000	4.830.000	3.750.000	5.100.000	4.080.000	53.502.000
ntuk kentuk kent	36. <b>2</b> 2.000	5.390.000	4.500.000	6.000.000	4.200.000	56.202.000
atau sa kepentir wan sua kan kei n memp	36.334.000	5.040.000	4.250.000	5.400.000	4.200.000	55.224.000
luruh langan pentimias entimias entimias	-35.890.000	5.110.000	4.500.000	4.800.000	4.020.000	54.320.000
karya tendidik endidik salah. salah an yar an yar	36.186.000	5.250.000	4.250.000	4.800.000	3.960.000	54.446.000
kan, se kan, se ka kan, se ka ka ka ka ka ka ka ka ka ka ka ka ka	35.668.000	5.040.000	3.750.000	5.100.000	3.960.000	53.518.000
ata September	35.742.000	4.760.000	3.750.000	4.500.000	3.840.000	52.592.000
Oktober Oktober	36.556.000	5.180.000	4.250.000	5.100.000	4.200.000	55.286.000
November	36.186.000	4.900.000	4.000.000	4.800.000	4.020.000	53.906.000
Desember	36.630.000	5.320.000	4.500.000	5.400.000	4.200.000	56.050.000
ilmiah ni dala	434.158.000	61.040.000	50.750.000	62.400.000	48.960.000	657.308.000
Data didapatkan dari tabel 4.2, dan dilakukan perkalian dengan rata-rata  harga penjualan dari varian produk dengan menggunakan formula Mean berikut:						

Sumber: Tabel 4.2, Ro-kyu Yakitori

Data didapatkan dari

harga penjualan dari varian pr

Data didapatkan dari tabel 4.2, dan dilakukan perkanan dengan rata-rataharga penjualan dari varian produk dengan menggunakan formula Mean berikut:

$$\frac{\sum harga\ jual\ produk}{\sum jumlah\ produk}$$
Rata-rata harga Yakitori

$$\frac{(6000 + 7000 + 7000 + 8000 + 9000)}{5} = 7400$$

$$\frac{(6000 + 7000 + 7000 + 8000 + 9000)}{5} = 7400$$

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Didapatkan harga rata-rata yakitori sebesar Rp 7.400; harga side dish Rp

6.000; harga ramen Rp 20.000; harga ramune Rp 25.000; dan harga minuman Rp

Sebagai contoh di bulan Januari, Ro-kyu Yakitori menjual 4050 tusuk yakitori, dengan menggunakan formula mean maka kita dapat menentukan penjualan adi bulan April dengan cara:

 $\frac{1}{100}$  100  $\frac{1}{100}$  1

amalan Pe	njualan R	Tabel o-kyu Yaki		un 2023 (E	Oalam Unit
D 1		Va	rian Prod	luk	
Bulan	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman
Januari	5952	900	228	228	828
Februari	5904	852	216	228	828
Maret	5796	828	180	204	816
April	5856	924	216	240	840
Mei	5892	864	204	216	840
Juni	5820	876	216	192	804
Juli	5868	900	204	192	792
Agustus	5784	864	180	204	792
September	5796	816	180	180	768
Oktober	5928	888	204	204	840
November	5868	840	192	192	804
Desember	5940	912	216	216	840
Total	70404	10464	2436	2496	9792
Data penj	ualan dalar	o-kyu Yaki m unit pada		diasumsika	n naik sebe
oada tabel 4.	2				
		43			



**Tabel 4.5** Anggaran Penjualan Tahun 2023 (Dalam Rupiah)

N Dulas	Bulan Varian Produk  Varian Produk  Varian Produk					Total non Dulon	
tang bulan	Dila	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman	Total per Bulan
Januari	H;	44.044.800	6.300.000	5.700.000	6.840.000	4.968.000	67.852.800
Februari	ngu ngu	43.689.600	5.964.000	5.400.000	6.840.000	4.968.000	66.861.600
. 5 = 2:0.	ipta Dil tip seba	42,890.400	5.796.000	4.500.000	6.120.000	4.896.000	64.202.400
	induni agian a	43334.400	6.468.000	5.400.000	7.200.000	5.040.000	67.442.400
<u>∄Mei ∄</u>	ıgi Undi atau se	43,600.800	6.048.000	5.100.000	6.480.000	5.040.000	66.268.800
	dang-U eluruh	43.068.000	6.132.000	5.400.000	5.760.000	4.824.000	65.184.000
endidik salah an yah an yak sa	ndang karya i	43,423.200	6.300.000	5.100.000	5.760.000	4.752.000	65.335.200
g wan a <b>Agustus</b>	tulis in	42.801.600	6.048.000	4.500.000	6.120.000	4.752.000	64.221.600
r IB snella Septemb	=: oer	42.890.400	5.712.000	4.500.000	5.400.000	4.608.000	63.110.400
Oktober	a men	4 <u>\$.</u> 867.200	6.216.000	5.100.000	6.120.000	5.040.000	66.343.200
	le l	43,423.200	5.880.000	4.800.000	5.760.000	4.824.000	64.687.200
Desemb		43.956.000	6.384.000	5.400.000	6.480.000	5.040.000	67.260.000
Total	an me	520.989.600	73.248.000	60.900.000	74.880.000	58.752.000	788.769.600
	menyebutkan sumber:	tit	oel 4.4 Ro-kyu didapat dari ta an produk		n rata-rata harga	penjualan dari	masing-
		ian Gie		44			



2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

tanpa izin IBIKKG

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

**Tabel 4. 6** Ramalan Penjualan Ro-kyu Yakitori Tahun 2024 (Dalam Unit)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



tanpa izin IBIKKG.

**Tabel 4.7** Anggaran Penjualan Tahun 2024 (Dalam Rupiah)

No. Bestern → T Varian Produk					T-4-1 D-1		
Bulan	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman	Total per Bulan	
penguti penguti penguti	52.853.760	7.560.000	6.840.000	8.208.000	5.961.600	81.423.360	
nenguti ipanit san nenguti	<del>5</del> 2.427.520	7.156.800	6.480.000	8.208.000	5.961.600	80.233.920	
tip seba anya un tik dan dakaren dakaren	51.468.480	6.955.200	5.400.000	7.344.000	5.875.200	77.042.880	
ntuk kep ntink kep ntiniluar erug <b>a</b> an an dan m	\$2.001.280	7.761.600	6.480.000	8.640.000	6.048.000	80.930.880	
atau sel kepenting luan suat lan kei memp	52.320.960	7.257.600	6.120.000	7.776.000	6.048.000	79.522.560	
uruh ka gan pen u masa ntiman erbanya	51.681.600	7.358.400	6.480.000	6.912.000	5.788.800	78.220.800	
karya tu endidika salah. an yai g v	52.107.840	7.560.000	6.120.000	6.912.000	5.702.400	78.402.240	
an ulis in algan	51.361.920	7.257.600	5.400.000	7.344.000	5.702.400	77.065.920	
ata September	51.468.480	6.854.400	5.400.000	6.480.000	5.529.600	75.732.480	
Oktober Ca	52.640.640	7.459.200	6.120.000	7.344.000	6.048.000	79.611.840	
November	52.107.840	7.056.000	5.760.000	6.912.000	5.788.800	77.624.640	
Desember an	52.747.200	7.660.800	6.480.000	7.776.000	6.048.000	80.712.000	
Total me	625.187.520	87.897.600	73.080.000	89.856.000	70.502.400	946.523.520	
nyebutkan sumber: , penyusunan laporan am bentuk apapun	Country Tabel 4 C. D. a large Walder of						
ָ <u>,</u>	dan						
	Informatika Kwik Kian						
	Kwik Kian Gie		46				



**Tabel 4.8** 

Ramalan Penjualan Ro-kyu Yakitori Tahun 2025 (Dalam Unit)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG



tanpa izin IBIKKG.

**Tabel 4.9** Anggaran Penjualan Tahun 2025 (Dalam Rupiah)

N Dulari	▼ Varian Produk					Total man Dulan		
Bulan	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman	Total per Bulan		
pengri m	58.139.136	8.316.000	7.524.000	9.028.800	6.557.760	89.565.696		
Hak Ci lenguti pan <b>ur</b> pan <b>rebruari</b> pan <b>re</b> pan <b>re</b>	57.670.272	7.872.480	7.128.000	9.028.800	6.557.760	88.257.312		
ipta Dilipta Dilipta Dilipta Dilipta Dilipta In anya un anya un tik dak Maret	56615.328	7.650.720	5.940.000	8.078.400	6.462.720	84.747.168		
agian at antuk kep n tin <b>in</b> ua kep n tin <b>in</b> ua kep n tininua	5201.408	8.537.760	7.128.000	9.504.000	6.652.800	89.023.968		
atau sel epenting ian suat an Me	57.553.056	7.983.360	6.732.000	8.553.600	6.652.800	87.474.816		
erbandan p	56.849.760	8.094.240	7.128.000	7.603.200	6.367.680	86.042.880		
karya t karya t endidik salah. an yan an yak sal	57,318.624	8.316.000	6.732.000	7.603.200	6.272.640	86.242.464		
Agustus in	56,498.112	7.983.360	5.940.000	8.078.400	6.272.640	84.772.512		
September	5 <del>6</del> .615.328	7.539.840	5.940.000	7.128.000	6.082.560	83.305.728		
Oktobern	57.904.704	8.205.120	6.732.000	8.078.400	6.652.800	87.573.024		
November	57,318.624	7.761.600	6.336.000	7.603.200	6.367.680	85.387.104		
Desember	58.021.920	8.426.880	7.128.000	8.553.600	6.652.800	88.783.200		
Total and	687.706.272	96.687.360	80.388.000	98.841.600	77.552.640	1.041.175.872		
yebutkan sumber: penyusunan laporan, m bentuk apapun	masing varian produk.							
	dan ir							
	ıforr							
	nati							
	Š							
	<b>Vi</b>							
	Informatika Kwik Kian Gie		48					
	G		.5					



**Tabel 4.10** Ramalan Penjualan Ro-kyu Yakitori Tahun 2026 (Dalam Unit)

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

tanpa izin IBIKKG

# Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



**Tabel 4. 11** Anggaran Penjualan Tahun 2026 (Dalam Rupiah)

	N Rulan	Varian Produk				Total per Bulan	
tanpa	Bulan	Yakitori	Side Dish	Ramen	Ramune	Minuman	Total pel Bulall
IZIN	arang m Penguti Pengati	63.953.050	9.147.600	8.276.400	9.931.680	7.213.536	94.043.981
IBIKKG	Februari 2	± 63.437.299	8.659.728	7.840.800	9.931.680	7.213.536	92.670.178
	nya u ak Maret u	62.276.861	8.415.792	6.534.000	8.886.240	7.108.992	88.984.526
	agian a Intuk ke n tinju erug <b>ri</b> ja an dan	62.921.549	9.391.536	7.840.800	10.454.400	7.318.080	93.475.166
	atau se epentin lan sua an kei	63.308.362	8.781.696	7.405.200	9.408.960	7.318.080	91.848.557
	eluruh ngan p atu ma enti <b>mi</b> perbam	62.534.736	8.903.664	7.840.800	8.363.520	7.004.448	90.345.024
	karya endidil salah. an yii anyak se	3.050.486	9.147.600	7.405.200	8.363.520	6.899.904	90.554.587
	kan, kan, kan, kan, kan, kan, kan, kan,	62.E47.923	8.781.696	6.534.000	8.886.240	6.899.904	89.011.138
	r IBeptember	62.276.861	8.293.824	6.534.000	7.840.800	6.690.816	87.471.014
	a men an, per Oktober	63.695.174	9.025.632	7.405.200	8.886.240	7.318.080	91.951.675
	canter nulis <b>ber</b>	63.050.486	8.537.760	6.969.600	8.363.520	7.004.448	89.656.459
	Desember	63.824.112	9.269.568	7.840.800	9.408.960	7.318.080	93.222.360
	ilmiah ilmiah ini da Total	722.091.586	101.521.728	84.407.400	103.783.680	81.430.272	1.093.234.666
	Total in Penyusunan Sumber: Tabel 4.10, Ro-kyu Yakitori  Data pada tabel 4.10 dikalikan dengan rata-rata harga penjualan dari masing-  masing varian produk.						
		atika Kwik Kian Gie		50			



### C. Target Pasar yang Dituju

### Segmentasi Pasar

Menurut Kotler dan Keller (2016:268), definisi segmentasi pasar adalah kegiatan membagi pasar menjadi segmen-segmen yang lebih kecil dengan kebutuhan yang berbeda, karakteristik, atau perilaku tertentu yang mungkin membutuhkan strategi atau bauran pemasaran yang terpisah. Segmen pasar merupakan sebuah kelompok konsumen dimana mereka akan menimbulkan respon yang mirip apabila diberikan cara pemasaran yang sama.

Seorang pelaku bisnis yang baik harus mampu melakukan segmentasi pasar sehingga dapat mengetahui pasar mana yang kira-kira berpotensi untuk dimasuki oleh perusahaan. Dari segmentasi pasar pula, perusahaan membagi pasar heterogen yang besar menjadi segmen yang lebih kecil agar dapat dijangkau secara efektif dan efisien oleh perusahaan.

Berikut adalah pembagian dari beberapa segmen pasar konsumen:

### Segmentasi Geografis

Segmentasi geografis merupakan cara untuk membagi pasar menjadi bagian dari unit-unit geografis yang berbeda seperti negara, pulau, provinsi, atau kota menurut Kotler dan Keller (2016:268). Sebuah bisnis yang baik dapat beroperasi di satu, beberapa bagian, atau seluruh daerah bersamaan dengan memberikan perhatian pada variasi lokal dari sebuah daerah tersebut. Misal gerai-gerai McDonald's di Indonesia menjual Fried Chicken, tetapi di beberapa negara seperti Jepang, McDonald's tidak menjual Fried Chicken dan hanya menjual variasi Burger.

Segmentasi geografis yang dipilih oleh Ro-kyu Yakitori adalah calon pelanggan yang berada di wilayah DKI Jakarta.

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

### b. Segmentasi Demografis

Dalam segmentasi demografis, pasar dibagi menjadi beberapa kelompok berdasarkan beberapa variabel seperti usia, jenis kelamin, pendapatan, ras, agama, dan kelas sosial. Variabel demografis ini sanga penting bagi strategi pemasaran karena variabel ini sering berkaitan erat dengan kebutuhan dan keinginan konsumen menurut Kotler dan Keller (2016:271).

Target pasar yang dituju Ro-kyu Yakitori adalah masyarakat kota Jakarta dengan rentang usia 15 tahun hingga 45 tahun keatas yang teratrik dengan produk dan kultur yang diberikan Ro-kyu Yakitori.

### Segmentasi Psikografis

Segmentasi psikografis mengelompokkan pelanggan menjadi beberapa bagian seperti status sosial, gaya hidup, kepribadian, ataupun karakteristik personal menurut Kotler dan Keller (2016:280). Berdasarkan

segmentasi ini, Ro-kyu Yakitori menargetkan para konsumen yang tertarik dengan kultur Jepang, gaya hidup yang cukup sederhana, dan juga mencari harga yang kompetitif

### Target Pasar

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Target pasar atau *targeting* adalah proses evaluasi daya tarik dari segmentasi pasar lalu memilih satu atau lebih segmentasi yang dituju, Ro-kyu Yakitori menargetkan penjualan produk kepada masyarakat berusia 15 tahun hingga 45 tahun keatas yang tinggal di daerah DKI Jakarta, serta tertarik unuk mencoba halhal baru ataupun tidak. Ro-kyu Yakitori juga tidak memilih kelas pendapatan yang cocok untuk dituju karena Ro-kyu Yakitori menyediakan berbagai macam

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Dalam menjalar Dalam menjalankan sebuah usaha, penting bagi seorang pengusaha untuk menentukan strategi pemasaran apa yang akan digunakan demi meningkatkan penjualan produk dari perusahaan agar keuntungan bisa tercapai. Strategi ini juga ayang membedakan sebuah perusahaan dengan para kompetitornya dalam mendapatkan pangsa pasar. Bentuk strategi yang dipakai juga menentukan seberapa besar biaya yang dikeluarkan untuk melakukan pemasaran. Oleh sebab itu, strategi pemasaran harus mendapatkan perhatian khusus dalam menjalankan sebuah usaha yang baik.

### Diferensiasi Kian Gie

Menurut Kotler dan Keller (2016:393), diferensiasi adalah suatu strategi yang mempertahankan loyalitas pelanggan dengan menggunakan strategi yang membedakan produk dari para pesaingnya. Diferensiasi termasuk produk yang baik mampu menciptakan keuntungan dari persaingan yang kompetitif. Diferensiasi produk juga dapat menciptakan variasi yang berbeda sehingga mampu memberikan brand image yang baik dan menciptakan sebuah identitas bagi perusahaan.

Diferensiasi produk yang baik terdiri dari beberapa elemen seperti produk utama, produk pendamping, personel, saluran distribusi, dan citra.

### Produk Utama

Produk utama dapat diberikan diferensiasi seperti:

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian G



### 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

) Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

(1) Bentuk, bisa berupa ukuran, struktur fisik, dan kondisi dari produk tersebut

(2) Fitur, merupakan karakteristik yang melengkapi fungsi utama ataupun mengurangi fitur yang dianggap kurang berguna demi menekan biaya yang dikeluarkan. Contohnya adalah *smartphone* buatan perusahaan Apple, semuanya merupakan varian *flagship* tetapi dibedakan sesuai kebutuhan dari konsumennya mulai dari ukuran, jumlah kamera, ataupun ukuran baterai yang merupakan bagian fitur dari produk Apple. Untuk menciptakan produk dengan fitur yang baik, perusahaan harus tau apa yang diinginkan pasar, lalu berapa nilai fitur tersebut, serta berapa biaya yang harus dikeluarkan untuk mengadakan fitur tersebut. Hal ini yang menjadi penentu apakah perusahaan harus menciptakan fitur atau tidak sesuai dengan efektivitas nya.

(3) Performa, merupakan kemampuan produk untuk memenuhi fungsi dasarnya, Misalnya performa sebuah mobil untuk berjalan dari titik A ke titik B.

(4) Konfirmasi, merupakan kesesuaian atau biasa disebut quality control pada perusahaan agar semua produk yang ingin dijual tidak akan mengecewakan konsumen.

(5) Kemudahan Memperbaiki, yaitu kemudahan untuk memperbaiki produk apabila rusak, dapat diperbaiki sendiri atatu tidak oleh konsumen, serta seberapa banayk *sparepart* yang tersedia di pasar.

(6) Reliabilitas, merupakan suatu ukuran yang menyatakan sebuah produk dapat bertahan dalam jangka waktu tertentu. Dengan artian produk yang jarang sekali rusak maka memiliki reliabilitas yang tinggi. Misalnya



produk kendaraan buatan Toyota di Indonesia dikenal memiliki reliabilitas yang tinggi sehingga mampu menarik perhatian konsumen dalam pasarnya.

- (7) Gaya, merupakan tampilan dari sebuah produk, biasanya diferensiasi ini bersifat subyektif. Contohnya Apple yang selalu menciptakan produk dengan gaya elegan bahkan ditiru oleh kompetitornya.
- (8) Desain, misalnya rancangan sebuah bangunan arsitektur yang mencakup diferensiasi-diferensiasi lainnya, Desain harus memikirkan fitur hingga gaya yang baik sehingga desain dapat dikatakan sebuah totalitas yang dapat mempengaruhi value dari produk itu sendiri.

### b. Produk atau Layanan Pendamping

Produk pendamping biasanya dibuat untuk melengkapi produk utama, bisa jadi produk barang atau jasa. Misalnya produk Air Conditioner yang sering dijual bersamaan dengan jasa pemasangan. Contoh lainnya yaitu produk *smartphone* buataan Apple selalu dipasarkan berdampingan dengan aksesoris pendukungnya.

### Personel

Diferensiasi personel berdasarkan kemampuan, krama, tata kesopanan, kredibilitas, trustworthy, hingga komunikasi yang baik.

### d. Saluran Distribusi

Langkah diferensiasi berdasarkan cara untuk membenuk saluran atau jaringan distribusi, jangkauan keahlian, hingga kinerja dari saluran distribusi itu sendiri.

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

### e. Citra

Citra perusahaan yang didiferensiasikan berdasarkan identitas perusahaan melalui berbagai hal seperti perbedaan logo, iklan, slogan. Misalnya manufaktur kendaraan BMW yang memiliki slogan *The Ultimate Driving Machine* yang dikenal luas sebagai citra dari merk BMW.

Berdasarkan teori diferensiasi, Ro-kyu Yakitori akan fokus pada diferensiasi produk utama dari segi fitur, gaya, dan desain dimana Ro-kyu Yakitori mengutamakan fitur utama yakitori yaitu rasa yang menarik dan memiliki banyak varian jenis sate, serta dengan gaya penyampaian produk menggunakan kultur Jepang sebagai asal dari sate yakitori itu sendiri, hingga penggunaan desain dari *layout booth* yang menarik perhatian konsumen itu sendiri.

### Positioning

Menurut Kotler dan Amstrong (2016:297), *positioning* merupakan pengalokasian merk produk kedalam pikiran konsumen. Ro-kyu Yakitori menempatkan diri sebagai sebuah bisnis yang bergerak di bidang *food & beverage* yang mengidentifikasikan diri sebagai rumah makan atau yatai dengan konsep kultur Jepang.

### Penetapan Harga

Penetapan harga menentukan keberhasilan suatu perusahaan dalam menentukan seberapa besar keuntungan yang akan diperoleh perusahaan tersebut. Menurut Kotler dan Armstrong (2018:308), Harga adalah sejumlah uang yang dikenakan untuk suatu produk atau jasa. Lebih luasnya, harga adalah jumlah dari seluruh nilai yang dikeluarkan konsumen dengan tujuan untuk mendapatkan kelebihan dari penggunaan barang atau jasa. Selanjutnya, secara general ada tiga strategi yang bisa digunakan untuk menetapkan harga, yaitu:

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Strategi untuk menetapkan harga berdasarkan pada persepsi konsumen tentang nilai, tidak pada biaya yang dikeluarkan perusahaan. Penetapan harga berdasarkan strategi ini harus dapat menawarkan kombinasi antara kualitas dan layanan yang baik pada harga yang wajar sehingga perusahaan bisa memberikan nilai tambah tanpa perlu memotong harga demi bersaing sehingga bisa memberikan diferensiasi pada perusahaan. Terdapat dua jenis penetapan harga berdasarkan nilai terhadap persepsi pembeli yaitu:

(1) Good Value – Pricing

Strategi yang menawarkan kombinasi antara kualitas dan layanan yang baik pada harga yang wajar.

(2) *Value Added – Pricing* 

Untuk mencegah pemotongan harga agar sama dengan kompetitior, perusahaan lebih baik untuk menggunakan metode pendekatan penambahan nilai pada fittur dan pelayanan untuk membuat diferensiasi pada produk mereka, lalu menaikkan harga produk tersebut.

b. Cost – Based Pricing

Metode penetapan harga berdasarkan biaya yang dikeluarkan untuk menciptakan, menyalurkan, dan menjual produk tersebut, ditambah dengan tingkat pengembalian yang adil untuk usaha dan risiko yang diterima perusahaan. Berikut adalah rumus untuk menenukan harga berdasarkan cost based:

- (1)  $Biaya\ unit = Biaya\ variabel + \frac{Biaya\ Tetap}{Jumlah\ Penjualan}$
- (2)  $Harga\ markup = \frac{Biaya\ Unit}{(1-Laba\ yang\ diinginkan\ perusahaan)}$

C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan

57

# Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

### c. Competition Based - Pricing

Menetapkan harga berdasarkan harga-harga yang sudah diciptakan oleh pesaing untuk produk atau jasa yang sama, metode ini bukan berarti selalu menetapkan harga yang benar-benar sama dengan pesaing, namun bisa pula menjadikan harga pesaing sebagai indikator untuk penetapan harga dari perusahaan.

Metode penetapan harga yang digunakan Ro-kyu Yakitori adalah strategi yang didasari oleh harga kompetitor (*Competitor – Based Pricing*) dan penetapan harga berdasarkan biaya (*Cost – Based Pricing*) dengan tujuan mencari indikator harga yang sesuai berdasarkan kompetitor lalu menggunakan biaya sebagai penentu harga yang tepat. Berikut adalah perbandingan harga dengan kompetitor dari Ro-kyu Yakitori

Tabel 4. 12 Perbandingan Harga dengan Pesaing (Dalam Rupiah)

Keterangan	Ro-kyu Yakitori	Tori-YO	Ichiyo Yakitori
Harga	5.000 – 30.000	12.000 - 80.000	5.000 – 45.000

Sumber: Tabel 3.2

# (C) Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah



### SCHOOL OF BUSINESS

### Gambar 4.2 Harga Minuman dan Makanan

6.000

7.000

7.000

8.000

9.000

7.000

7.000

25.000

6.000

6.000

30.000

rokyu.yakitori@gmail.com +62-87888556161



Sumber: Ro-kyu Yakitori

59

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah



### Saluran Distribusi

Menurut Kotler dan Armstrong (2018:359), distribusi adalah sekumpulan organisasi yang saling bergantung dan terlibat dalam proses untuk membuat produk atau jasa yang siap digunakan atau dikonsumsi oleh konsumen atau pengguna bisnis. Dalam penjualan produk foods & beverages yang merupakan barang konsumsi, ada beberapa jenis saluran yang dapat digunakan, antara lain:

### Channel 1 (Produsen – Konsumen)

Merupakan bentuk saluran distribusi yang paling singkat tanpa menggunakan perantara dari produsen kepada konsumen akhir. Contohnya adalah penjualan door to door, marketplace selain e-commerce seperti OLX; Facebook Marketplace, dan langsung ke toko milik produsen.

### Channel 2 (Produsen – Pengecer – Konsumen)

Penjualan pada saluran distribusi ini adalah melalui perantara, seperti pengecer, Didalam pasar konsumsi, perantaranya merupakan pedagang besar atau grosir. Dalam modernisasi saat ini, perantara nya bisa seperti Go-Food, Grab-Food, ataupun Shopee-Food sebagai penyedia aplikasi layanan untuk konsumsi.

Channel 3 (Produsen – Pedagang Besar – Pengecer – Konsumen) Saluran distribusi seperti ini memakan banyak biaya bagi konsumen, dikarenakan produsen yang hanya melayani penjualan dalam jumlah besar kepada pedagang besar saja, lalu pengecer melakukan pembelian kepada pedagang besar untuk dijual lagi kepada konsumen.

Berdasarkan teori tersebut, Ro-kyu Yakitori menggunakan strategi saluran distribusi Channel 1 dan Channel 2, sehingga pilihan memesan produk bisa menjadi dine-in, take away, dan online delivery.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie) Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

### E. Strategi Promosi

Menurut Kotler (2016:74), strategi adalah suatu rencana permainan untuk mencapai target yang diinginkan dari suatu unit bisnis. Dari definisi tersebut, dapat Gdisimpulkan bahwa promosi adalah upaya untuk memberitahukan atau menawarkan Barang dan jasa dengan tujuan menarik minta konsumen untuk membeli produk dari sebuah perusahaan. Keberhasilan suatu usaha dapat ditentukan dari strategi promosi yang baik, tepat sasaran, dan mudah dimengerti oleh calon konsumen.

### Advertising Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Advertising atau iklan merupakan presentasi non personal dan promosi ide yang merupakan salah satu bentuk pemasaran yang berbayar kepada sponsor yang teridentifikasi sebagai penyedia layanan iklan dan disebarkan pada media cetak, media online, majalah, bioskop, radio, et cetera. Ro-kyu Yakitori menggunakan strategi advertising untuk melakukan promosi

### **Sales Promotion**

Merupakan insentif jangka pendek yang berguna untuk menjual atau memasarkan produk atau layanan dengan cara memajang produk atau jasa di suattu tempat untuk menarik perhatian calon konsumen. Promosi penjualan juga termasuk diskon, promo, *voucher*, dan d*isplay* 

Ro-kyu Yakitori menggunakan metode promosi ini untuk menarik pelanggan, dan mencari brand awareness yang baik dari masyarakat.

### Personal Selling

Merupakan metode presentasi penjualan yang dilakukan oleh individu dari perusahaan dengan tujuan menarik pelanggan, membuat penjualan, dan membangun customer relationship yang baik. Ro-kyu Yakitori menggunakan



strategi ini dalam kegiatan operasional agar dapat membangun hubungan dengan pelanggan ataupun calon pelanggan.

### **Public Relation**

Membangun hubungan baik dengan publik agar mendapat publisitas dan exposure agar perusahaan lebih terekspos dan menguntungkan serta membangun citra perusahaan. Strategi ini termasuk siaran pers, sponsor, acara, halaman web, ataupun sosial media. Ro-kyu Yakitori menggunakan strategi ini dalam promosinya.

### **Direct Marketing**

Merupakan cara untuk menjalin atau menciptakan hubungan langsung yang dibangun dengan konsumen baik itu individu maupun kelompok yang sudah ditargetkan, Pemasaran langsung termasuk pada email, katalog online, internet marketing, dan media sosial juga. Ro-kyu Yakitori menggunakan kegiatan promosi ini dengan aktif pada sosial media dan memberikan promosi-promosi marketing yang dapat menarik minat konsumen.

Berdasarkan teori tersebut, Ro-kyu Yakitori akan berfokus pada strategi internet marketing. Dengan berkembangnya teknologi dan banyaknya media sosial sebagai wadah bagi para individu, kelompok, maupun pengusaha, maka Ro-kyu Yakitori akan melakukan pemasaran yang intensif dan sebagai sarana agar dapat terhubung dengan konsumen pada media sosial seperti Instagram, Tik Tok, Youtube, dan platform yang memiliki user cukup banyak agar dapat memberikan hasil yang lebih baik. Ro-kyu Yakitori juga bekerjasama dengan pihak penyedia situs-situs kuliner seperti Zomato, Qraved, dan Pergi Kuliner, serta memasukkan restoran ke dalam pihak penyedia layanan online delivery melalui Internet seperti Go-food, Grab-food, Shopee Food, dan Traveloka eats.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bishls dan Informatika Kwik Kian Gie)

. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber: . Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,