



## BAB V

### RENCANA PRODUKSI DAN KEBUTUHAN OPERASIONAL



Hak cipta dimiliki oleh Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

#### A. Proses Operasi

Menurut Rony Edward utama, Nur Asni Gani, Jaharuddin, Andry Priharta (2020:5) manajemen operasional adalah kegiatan penciptaan nilai tambah terbentuk karena adanya faktor-faktor produksi, seperti bahan-bahan, orang-orang, mesin dan peralatan lainnya. Untuk *Tambun Hydorfarm* itu sendiri dimana dalam proses operasi awalnya adalah melakukan Persiapan Lahan dimana lahan yang dipilih adalah lahan berukuran 420 m<sup>2</sup> yang berlokasi di daerah Pelabuhanratu Kabupaten Sukabumi Jawa barat lalu setelah lahan sudah siap lalu proses berlanjut kepada pembangunan Unit Tanam dan Greenhouse.

Proses utama setelah pembangunan greenhouse dan unit tanam sudah siap yaitu bibit selada Romaine, Selada Lollo rosso, Selada *Butterhead* yang dipersiapkan untuk ditanam di unit semai lalu masuk kepada proses berikutnya yaitu pemeliharaan dimana pemeliharaan disini tentunya melibatkan persiapan nutrisi yang baik yang harus diperhatikan juga kadar nutrisi itu sendiri, lalu masuk kepada proses Panen setelah 30 hari sejak masa semai bibit dengan tentunya memperhatikan sayuran yang siap jual karena ada beberapa sayuran yang harus dibersihkan karena beberapa daun yang tidak layak jual dalam 1 pohon lalu kemudian masuk kepada proses operasi terakhir yaitu Penjualan yang tentunya akan melakukan penyaluran kepada *End user* bahkan supermarket.

Untuk pengiriman kepada konsumen tetap seperti Supermarket Yogya dan Restaurant maka akan melakukan pemesanan via *WhatsApp* dan akan mengantar sayur

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



setiap hari kepada Supermarket dan Restaurant, kemudian untuk *Facebook* dan *Instagram* tetap untuk pemesanan akan kami arahkan kepada WhatsApp dan diarahkan juga kepada *Marketplace* kami.

Maka Kesimpulan dari proses Operasi *Tambun Hydorfarm* adalah Pertama melakukan Persiapan lahan dan kemudian pembuatan Unit Tanam dan pembuatan Greenhouse lalu kemudian masuk kepada proses Penanaman kemudian masuk kepada Proses yaitu Pemeliharaan dan Panen kemudian *Output* nya adalah Penjualan dari sayuran selada.

## B. Nama Pemasok

Pemasok atau supplier adalah bagian dari *stakeholders* perusahaan yang bersifat eksternal dimana peran yang sangat penting untuk menjaga kontinuitas *supply* dari *Tambun Hydorfarm* itu sendiri dan bermitra dengan supplier supplier terpercaya adalah merupakan salah satu komponen yang membuat perusahaan agar bergerak menuju kesuksesan oleh karena itu untuk *Tambun Hydorfarm* sendiri sangat selektif memilih supplier bukan hanya yang memiliki harga terendah tentunya tetapi supplier supplier yang memiliki reputasi yang baik dan kualitas yang terjamin oleh karena itu sangatlah selektif untuk memilih pemasok dari *Tambun Hydorfarm* sendiri.

Berikut merupakan nama nama pemasok yang akan menjadi mitra dari *Tambun Hydorfarm* itu sendiri

### 1. Rijk Zwaan

Bibit selada *Tambun Hydorfarm* akan memilih nama merk produsen Rijk zwaan yang berada di marketplace Tokopedia dan kenapa *Tambun Hydorfarm* memilih benih selada romaine dan Butterhead merk Rijk zwaan karena memang produsen benih yang berasal dari luar negeri yaitu belanda yang menghasilkan



sayuran berkualitas dan terkenal di kalangan komunitas hidroponik dan juga akan mampu bersaing dengan sayuran selada yang ada di sukabumi.

#### 2. Toko H.Apit

Pembelian bahan baku *Green house* pemilik akan bekerjasama dengan Toko H.apit beralamat di Jalan empang raya palabuhan ratu, untuk toko H apit ini akan mensupply bahan bahan *green house* seperti bambu dan Jenis *bamboo* yang akan dipakai adalah *bamboo* tali karena kuat, umum dipakai greenhouse bambu dan harga yang terjangkau.

#### 3. Toko Maju

Toko Besi Maju yang Beralamat di terminal,Pasar palabuhan ratu merupakan toko besi lengkap dan murah yang akan mensupply untuk beberapa kebutuhan pembuatan sistem hidroponik, mengapa *Tambun Hydorfarm* memilih toko maju dikarenakan harga yang terjangkau dan kualitas barang yang terjamin mulai dari bahan Dop, Knee, Tee, Paralom Hingga Tangki air dan bahan untuk pondasi seperti semen,pasir, maka untuk bahan dalam pembuatan unit tanam akan bekerja sama dengan Toko Maju.

#### 4. TB Berkah Citepus

TB Berkah Citepus yang Beralamat di Citepus, Kecamatan Pelabuhan Ratu, Sukabumi *Regency*, Jawa Barat dimana pemilik akan melakukan kerjasama dengan Tb berkah mengapa *Tambun Hydorfarm* memilih TB Berkah dikarenakan mensupply baja murah dan kualitas yang tentunya sangat terjamin membuat *Tambun Hydorfarm* mempercayakan bahan baku pembuatan Unit Tanam kepada TB Berkah.

### © Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



5. Percetakan Sukabumi

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Percetakan Sukabumi yang Beralamat di Jl. Dwikora No.43, Warudoyong, Kec. Warudoyong, Kota Sukabumi, untuk sablon design plastik *Tambun Hydorfarm* maka pemilik akan menjalin kerjasama 5 tahun kedepan bersama percetakan sukabumi untuk *supply plastik* packaging sayur hidroponik dikarenakan memang sudah lebih dari 5 tahun pengalaman di bidang percetakan, maka pemilik akan memilih percetakan Sskabumi sebagai *vendor*.
6. Akaruku Hidroponik

Akaruku Hidroponik yang Beralamat di Jl Rawa Buntu Selatan Blok F1 no 28, Griya Loka sektor1.1, Jl. Komp. Bsd, Rawa Buntu, *Serpong Sub-District, South Tangerang City*, maka *Tambun Hydorfarm* akan bekerjasama dengan Akaruku hidoroponik untuk *supply* media tanam yaitu Gully trapesium, mengapa memilih produsen ini karena harga yang murah dibanding beberapa pemasok barang sejenis lainnya dan *gully* dengan kualitas kuat dan tahan lama menjadi patokan dalam memilih *gully* trapesium ini.
7. Bamboo hidroponik

Pupuk atau nutrisi *Tambun Hydorfarm* akan memilih *bamboo* hidroponik sebagai pemasok nutrisi cairan ABMix mengapa memilih *bamboo* hidroponik dikarenakan untuk di marketplace memiliki ulasan yang tinggi, *Packing* rapih, Harga terjangkau dan kualitas nutrisi yang baik dan juga memang nutrisi ini sangat fundamental oleh karena itu *Tambun Hydorfarm* ingin benar-benar memastikan bahwa nutrisi AB mix ini bisa didapatkan dengan kualitas yang terbaik yang berasal dari Bamboo Hidroponik.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



### C. Deskripsi Rencana Operasi

Rencana operasi adalah detail rincian mengenai kegiatan apa yang akan kita lakukan sebelum perusahaan mulai berdiri, dimana rencana ini terdapat target hal apa saja yang harus dilakukan oleh pemilik usaha agar dapat melakukan kegiatan yang terukur dan efektif.

#### 1. Membuat konsep bisnis

Maret 2021 adalah rencana awal dimana awalnya pemilik membuat kerangka konsep bisnis hidroponik yang akan dilaksanakan dimana pada awalnya apa nama perusahaan lalu ingin memakai *sistem* hidroponik seperti apa saja sayur yang ingin ditanam, kebutuhan dana, dan apa saja visi misi dari perusahaan yang akan didirikan dan bagian ini sudah dilakukan dan dibahas pada bab 1 Rencana bisnis yang dilakukan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm*.

#### 2. Analisis Pasar

Kemudian pada bulan April 2021 pemilik melakukan analisis pasar dimana hal ini tentunya sangat penting karena untuk memastikan bagaimana kondisi pasar terkait dengan sayuran hidroponik ini yang tertuang dan dibahas pada bab IV yang akan menjabarkan ramalan permintaan pada sayuran hidroponik khususnya Varian Selada/Lettuce yang dilakukan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm*

#### 3. Penentuan Lokasi

Pada bulan April 2021 penentuan lokasi menjadi kegiatan berikutnya setelah beberapa pilihan mengenai luas dari tempat yang akan dijadikan kebun maka terpilih lah tanah di daerah kiaralawang untuk pemilihan lokasi kebun itu sendiri

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang  
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



dengan luas lahan yang akan dibuat kebun yaitu 420 m<sup>2</sup> dan sudah dibahas pada bab II dan IV oleh Pemilik *Tambun Hydorfarm*.

#### 4. Mencari Info supplier

Pada bulan Mei 2021 untuk memastikan bahan baku dari sisi *supply* maka info supplier adalah kegiatan berikutnya dimana pada kegiatan ini bibit dari perusahaan mana yang akan dipakai, bambu dari toko apa yang akan dipakai dan beberapa kegiatan berkaitan dengan supplier mana yang paling terjangkau harganya dan bagian ini dibahas pada bab V pada point B Nama pemasok yang dilakukan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm*.

#### 5. Design Kebun

Pada bulan Mei 2021 akan dilakukan penggambaran design kebun seperti apa yang akan dibangun dimana akan dilakukan penggambaran untuk berapa meter yang akan dibangun dan bagaimana denah dari kebun itu sendiri dan dilakukan pada bab V point G *layout* bangunan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm*

#### 6. Pendaftaran Izin Legal perusahaan

Pada bulan September maka pemilik akan melakukan pengurusan izin sebagai usaha yang legal yaitu melakukan pendaftaran di situs *OSS (Online single submission)* untuk memperoleh izin berusaha

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## 7. Melakukan penawaran kerjasama

© Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Pada bulan September dimana Pemilik akan melakukan penjajakan kerjasama *supply* kepada beberapa restaurant dan supermarket untuk *supply* sayuran dimana saya pun akan memberi gambaran kebun beserta proposal produksi kebun dengan persiapan pembangunan greenhouse agar calon pelanggan pun bisa memberikan kepercayaannya kepada *Tambun Hydorfarm*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

## 8. Pembelian Peralatan Greenhouse dan Sistem Hidroponik

Pada bulan Oktober 2021 akan mulai dilakukan pembelian bahan baku *greenhouse* dan beberapa bahan baku sistem hidroponik nya mulai dari *bamboo* , peralon, baja ringan, tangka air, pompa dan berbagai peralatan lainnya dimana hal ini untuk mulai dilakukannya eksekusi dari usaha ini sendiri dan akan dibeli di supplier seperti TB maju, TB berkah, Toko H apit oleh pemilik dan beserta 2 rekan sekaligus pemberi saran dalam pembelian barang hidroponik.

## 9. Pembangunan *Green house* dan Sistem hidroponik

Kemudian di bulan November 2021 akan mulai dilaksanakan tahap pembangunan greenhouse mulai dari pondasi, pengairan, listrik, hingga mulai melakukan pembangunan kerangka dari greenhouse dan sistem hidroponik itu sendiri.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## 10. Perekrutan Karyawan

- 10.1. Pada bulan bulan Desember perekrutan karyawan akan mulai dilakukan karena pada bulan Januari akan dimulai penyemaian untuk beberapa jenis sayuran selada ini yang akan dilakukan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm*,

## 11. Pembelian Bahan baku

Pada bulan December 2021 untuk pembelian kali ini akan menyasar kepada pembelian bahan baku seperti bibit sayuran, rockwool dan hal lainnya yang berkaitan dengan bahan baku sayuran itu sendiri dan akan dilakukan oleh pemilik *Tambun Hydorfarm* kepada supplier supplier terpercaya dan juga memang bibit bibit yang dibeli akan dipersiapkan sebaik mungkin agar tidak *expired*.

## 12. Pembuatan *Media social, Website, Media Youtube, Marketplace*

Pada bulan December *Tambun Hydorfarm* akan melakukan pembuatan media social yang terintegrasi dengan juga website media youtube dan marketplace seperti Tokopedia dan mulai akan melakukan pengiklanan menyasar daerah segmentasi yaitu Sukabumi dimana untuk hal ini pada media online akan dipersiapkan sebaik mungkin agar ketika mulai penanaman sudah bisa dibuat pada media konten untuk *awareness* dan juga untuk hal hal lain yang menyangkut konten hingga nanti persiapan ketika masa panen pertama tentu dalam hal ini memegang peranan yang sangat penting.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





### 13. Mulai penanaman Sayuran

Setelah melakuakn perekrutan dan memberi arahan apa saja yang akan dilakukan masing masing tenaga kerja maka penyemaian pun akan mulai dilakukan pada Januari 2022 dimana pada point ini akan dilakukan mulai penanaman sayuran dan akan juga dilihat untuk proses persemaian, pemeliharaan hingga panen dimana untuk alurnya adalah pada januari akan dilakukan persemaian pada masing masing minggu dari minggu pertama hingga keempat dan juga setelah itu akan ditentukan panen selama 30 hari kemudian dengan masing masing minggu dimana untuk januari minggu pertama akan dipanen 30 hari kemudian yaitu february minggu pertama

Pada jadwal operasi dibawah ini akan dijelaskan melalui tabel untuk tabel kerja untuk mulai dari membuat konsep bisnis, analisis pasar, penentuan lokasi, mencari info supplier, design kebun, pendaftaran izin legal perusahaan, melakukan penawaran kerjasama, pembelian peralatan greenhouse dan sistem hidroponik, pembangunan greenhouse dan sistem hidroponik, perekrutan karyawan, pembelian bahan baku, pembuatan media social, website, media youtube, marketplace, dan kemudian mulai penanaman sayur dimana penjadwalan akan dibuat terjadwal secara terperinci mungkin agar memang tidak ada kesalahan pada jadwal operasi *Tambun Hydorfarm*

Hak Cipta milik IBI RKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 5.1

Jadwal operasi *Tambun Hydorfarm*

Kegiatan	Mulai	Selesai	Maret				April				Mei				September				Oktober				November				Desember				Januari			
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
Membuat Konsep bisnis	1	4	█	█	█	█																												
Analisis Pasar	1	2					█	█																										
Penentuan Lokasi	3	4							█	█																								
Mencari Info supplier	1	3									█	█	█																					
Design Kebun	2	4									█	█	█																					
Izin Legal	1	2											█	█																				
Penawaran Kerjasama	3	4													█	█																		
Pembelian Peralatan GH	1	4															█	█	█	█														
Pembangunan	1	4																	█	█	█	█												
Perkrutan Karyawan	1	2																					█	█										
Pembelian bahan baku	3	4																							█	█								
Pembuatan Media Online	3	4																																
Mulai Penanaman	1	4																									█	█	█	█				

Sumber : *Tambun Hydorfarm*, 2021

1. Di larang mengutip, spajiar atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
a. Pengapian hasil untuk kegunaan penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan  
penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan  
b. Penjualan atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun



#### D. Rencana Alur Produk

Rencana alur produk adalah kegiatan dimana produk yang dihasilkan tersebut akan sampai kepada pelanggan atau konsumen. Detail dari alur produk yang akan sampai kepada pelanggan akan digambarkan dalam bentuk diagram yang mempunyai alur yang akan disajikan dalam bentuk tabel dibawah ini.

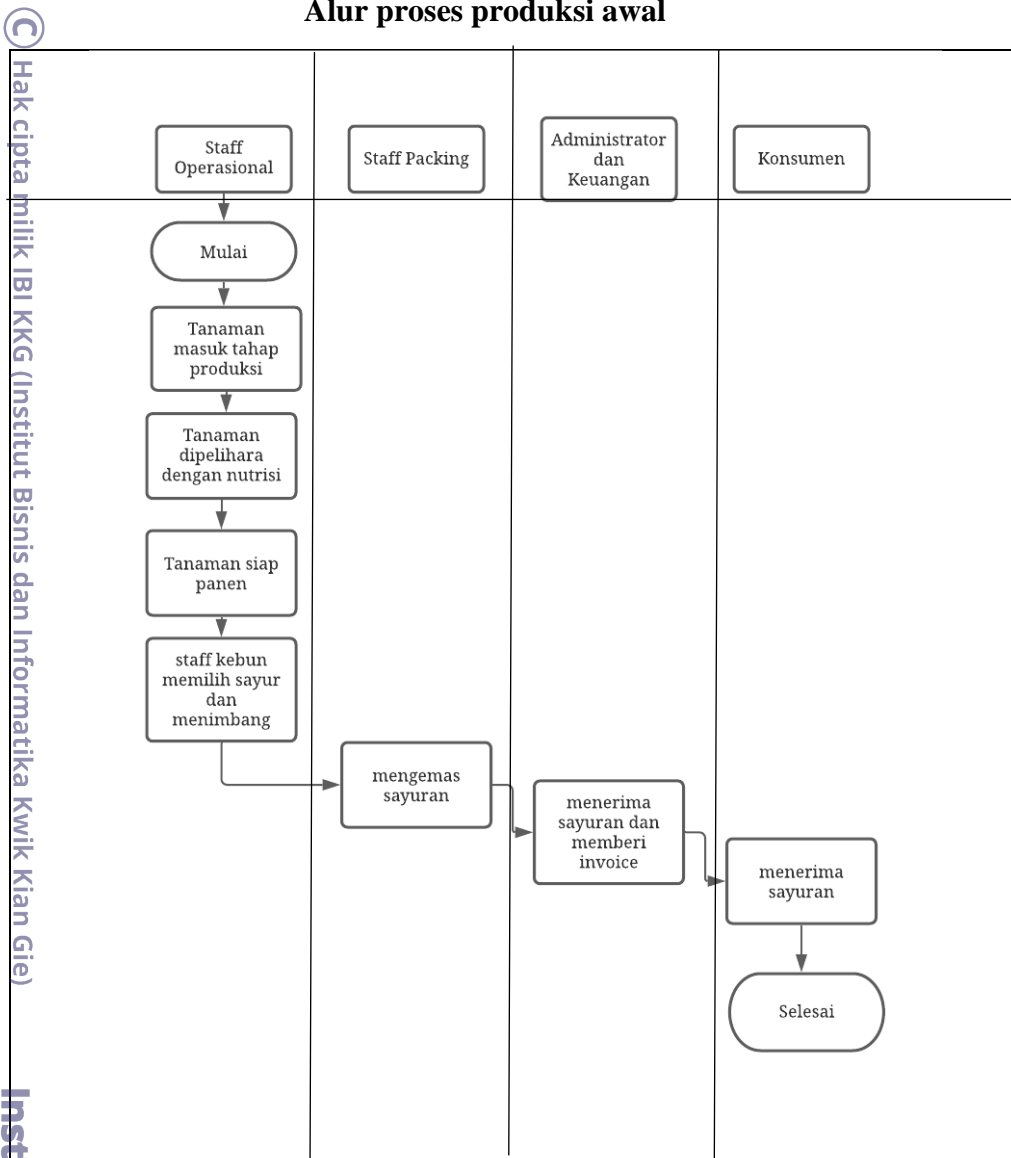
Dibawah ini adalah alur dari proses semai,peeliharaan,hingga panen dan sampai kepada tangan konsumen dan dibawah nya akan disampaikan gambar alur yang akan dirincikan mulai dari bibit disemai hingga sampai kepada tangan konsumen daripada tambun hydrofarm.

1. Bibit akan disemai kedalam rockwool persegi dengan juga nutrisi yang sudah diatur kadar ppm.
2. Setelah masa persemaian sekitar 7 hari maka tanaman akan *sprout* dan masuk kepada tahap produksi.
3. Tanaman akan dipelihara tentunya dengan memperhatikan kadar ppm dan ph air agar terjaga kualitasnya.
4. Pada hari yang ke 30 maka tanaman siap panen oleh *Staff* operasional.
5. Kemudian sayuran dibersihkan dan ditimbang sebelum kemudian akan diserahkan kepada staff packing.
6. *Staff* packing akan mengemas sayuran dan memberi kemudian kepada admin.
7. *Staff* admin akan memberi *invoice* dan menerima pembayaran dari konsumen
8. Konsumen membayar dan kemudian menerima sayuran.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Gambar 5.1

Alur proses produksi awal



Sumber Tambun Hydorfarm 2021

Untuk Tambun Hydorfarm itu memiliki alur produk yang bermacam-macam untuk sampai ke tangan pelanggan baik dari Offline maupun Online, untuk offline adalah seperti ini dari :

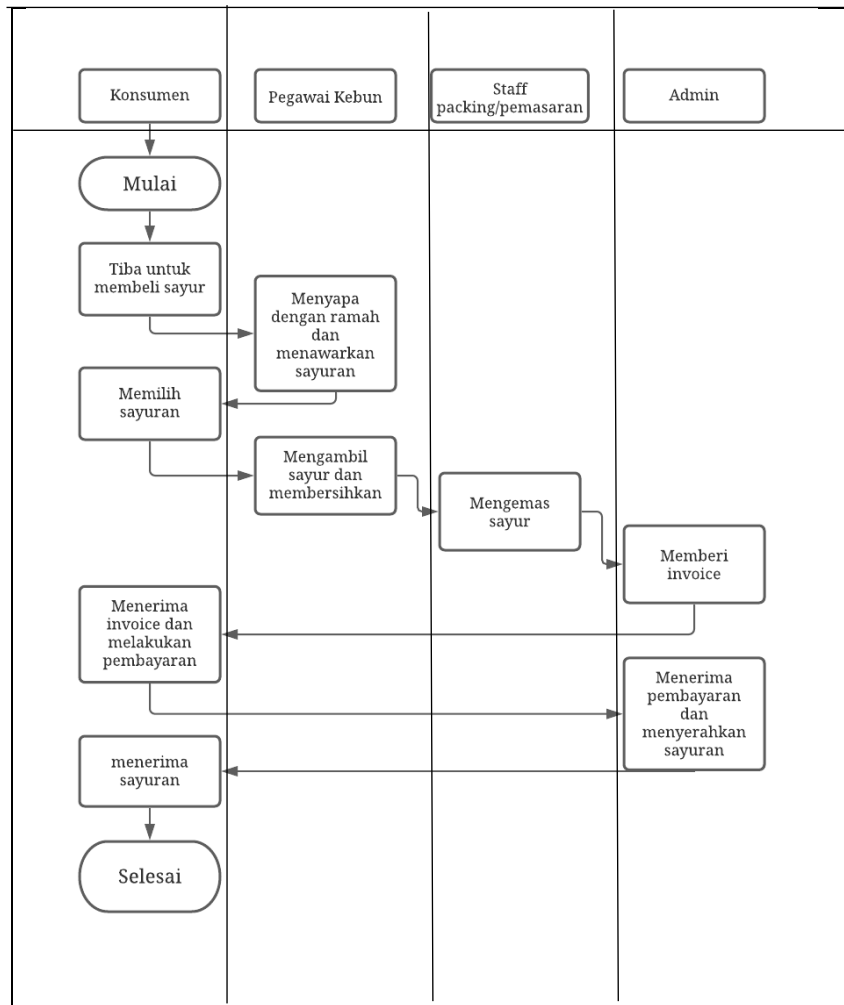
1. Konsumen tiba datang di kebun untuk membeli sayuran.
2. Pegawai kebun menyapa dengan ramah sembari menawarkan sayuran yang berada di tiap unit sistem hidroponik.
3. Kemudian konsumen memilih sayur yang diinginkan.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



4. Pegawai kemudian mengambil dan menimbang berat dari sayur tersebut .
5. **C** *Staff packing* kemudian mengemas sayuran yang sudah diterima dari pegawai operasional.
6. Kemudian *admin* memberi *invoice* kepada konsumen.
7. Konsumen menerima *invoice* dan melakukan pembayaran.
8. *Admin* menerima pembayaran dan menyerahkan sayuran kepada konsumen
9. Konsumen menerima sayuran.

Gambar 5.2  
Alur produk pemesanan offline



Sumber : Tambun Hydorfarm 2021



Untuk alur proses pembelian selanjutnya adalah menggunakan Tokopedia :

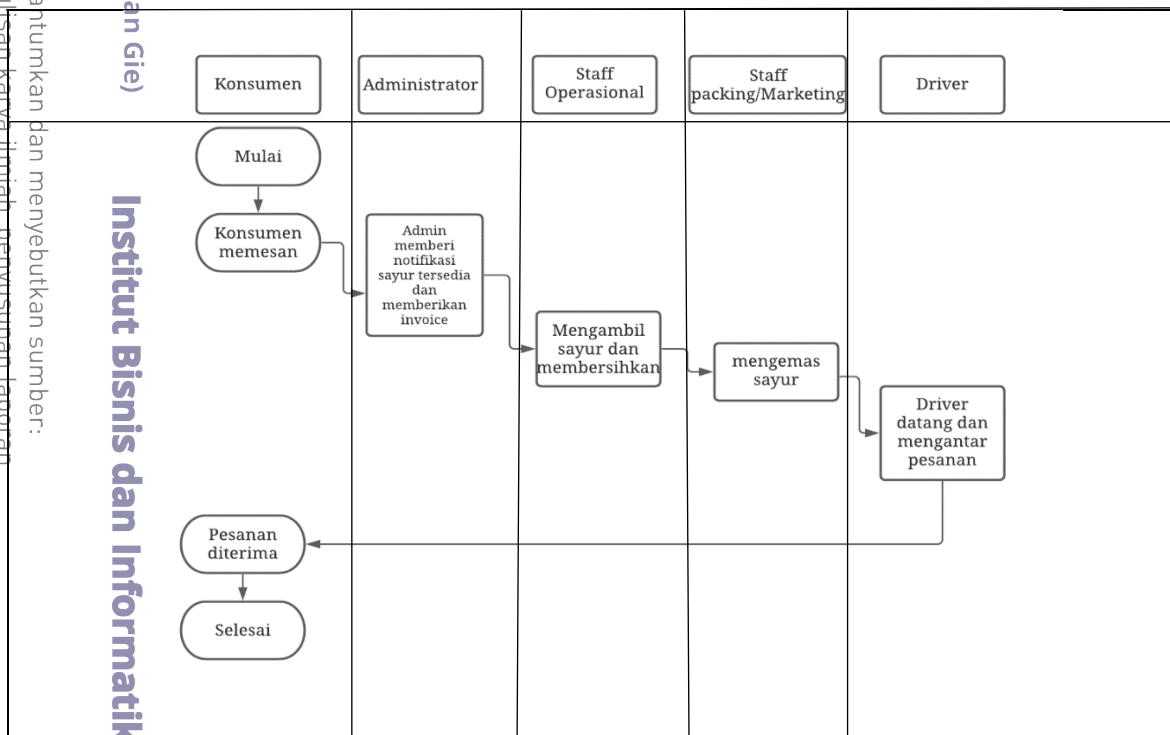
1. Konsumen memesan melalui marketplace Tokopedia dan membayar langsung.
2. *Staff admin* men-cek pesanan Jika pesanan dipesan sebelum pukul 16.00 akan dikirim hari itu juga tetapi jika diatas pukul 16.00 akan dikirim H+1 dan setelah itu meneruskan kepada pegawai kebun.
3. Pegawai kebun kemudian memilih sayuran yang akan di proses selanjutnya untuk diambil,dibersihkan dan ditimbang.
4. Pegawai selanjutnya melakukan bagian packaging dengan rapih..
5. *Driver online* datang dan siap mengantar pesanan kepada konsumen
6. Konsumen kemudian menerima sayur dan mengkonfirmasi bahwa pesanan sudah diterima.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Gambar 5.3

Alur produk pemesanan *online marketplace*



Sumber: Tambun Hydorfarm 2021

Untuk alur proses pembelian selanjutnya adalah menggunakan WhatsApp Dan Website :



1. Konsumen memesan melalui *WhatsApp, Media social, Website*.
2. Admin memberi notifikasi bahwa sayuran tersedia dan memberi *invoice*
3. Konsumen melakukan pembayaran.
4. Admin kemudian membuat orderan dan meneruskan kepada *Staff* operasional
5. *Staff* operasional mengambil sayur dan membersihkan.
6. *Staff* packing mengemas sayur dan memberikan kepada admin.
7. Admin menerima sayuran kemudian memesan driver untuk tujuan alamat konsumen.
8. Driver kemudian datang lalu menerima pesanan dan mengantar.
9. Konsumen menerima sayuran dari driver.

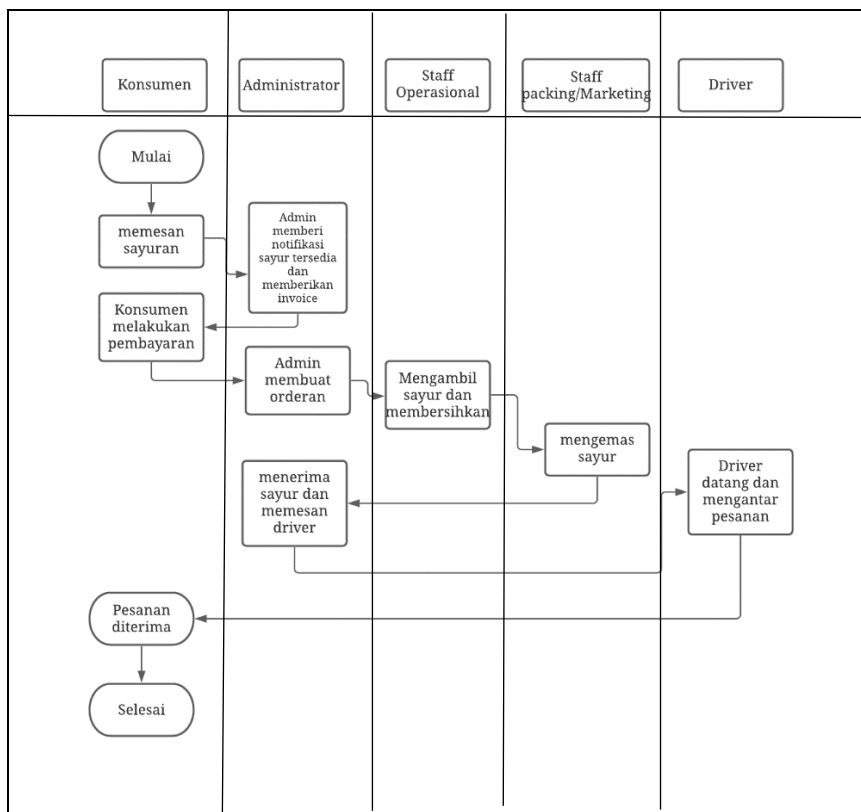
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

**Gambar 5.4**  
**Alur produk pemesanan online**



Sumber : Tambun Hydorfarm 2021

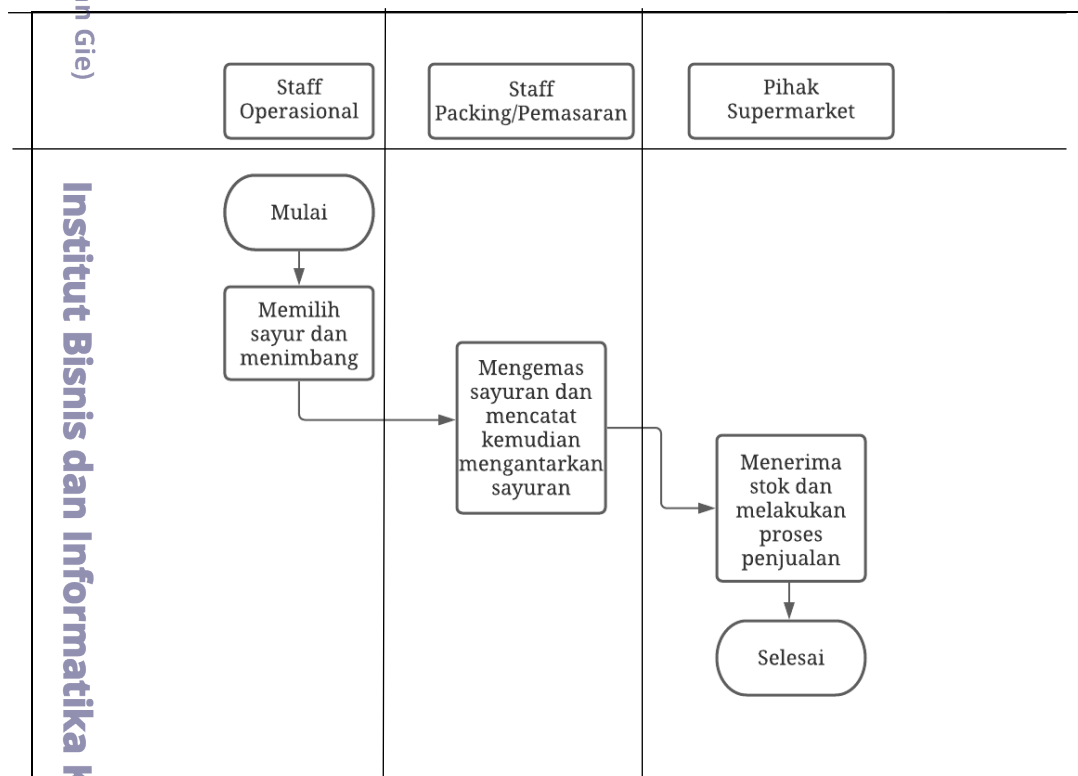


Untuk alur proses pembelian selanjutnya adalah menggunakan penyaluran langsung kepada Supermarket :

1. Pegawai kebun sudah mulai mengambil sayuran yang ingin didistribusikan kepada supermarket kemudian membershkan dan mem *packing* sayuran tersebut untuk ditaruh di keranjang sayuran.
2. *Staff* packing/Pemasaran kemudian menerima stok sayur kemudian mencatat dan kemudian melakukan pengantaran ke supermarket.
3. Pihak *supermarket* menerima sayuran untuk kemudian bisa dilakukan pendistribusian sayuran di supermarket dimana untuk produk ini dilakukan penjualan dengan tahap penitipan dan akan dihitung per bulan laku berapa dan akan diinfokan kepada *Staff* admin untuk dilakukan pembayaran dan pelaporan kepada pemilik.

**Gambar 5.5**

**Alur produk penyaluran supermarket**



Sumber : Tambun Hydorfarm, 2021



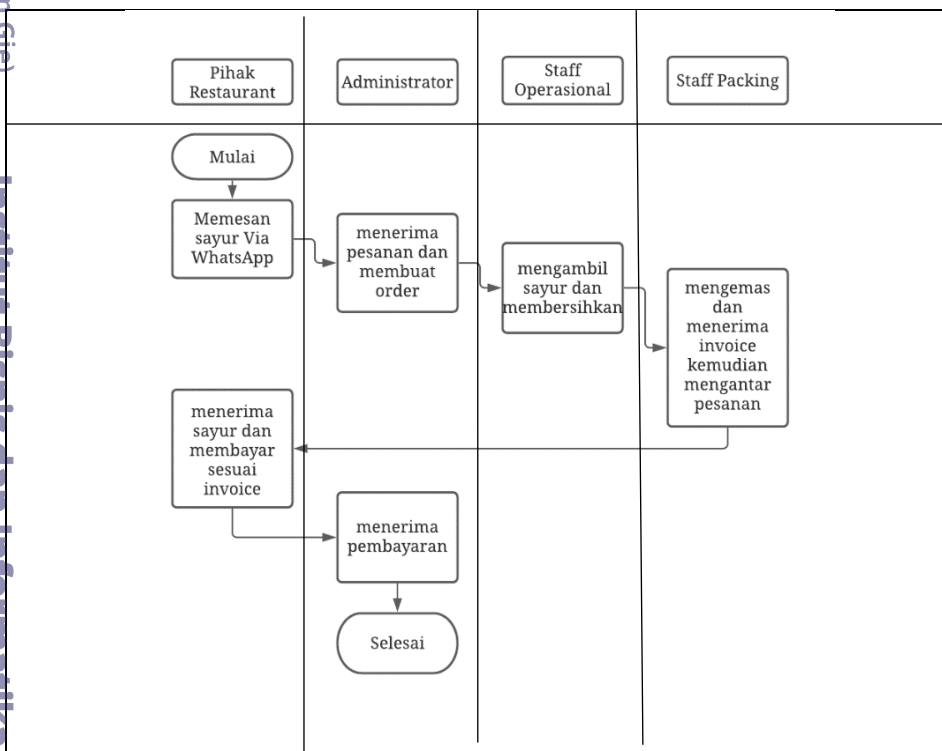


Untuk alur proses pembelian selanjutnya adalah menggunakan penyaluran langsung kepada Restaurant :

1. Pihak restaurant memesan kepada *Staff* admin lewat Whatsapp untuk berapa kilogram pesanan dari sayuran.
2. *Staff* admin men-cek pesanan untuk kemudian diteruskan kepada pegawai.
3. Pegawai kebun kemudian melakukan proses pengambilan sayur dan pembersihan
4. Pegawai kemudian mempacking, menerima *invoice* dari *Admin* dan mengantar kepada restaurant pesanan masing masing.
5. Pihak restaurant menerima *invoice* dan melakukan pembayaran dan menyerahkan kepada *Staff* packing yang mengantar.
6. *Staff* packing menerima dan memberikan kepada admin dan menerima pembayaran.

**Gambar 5.6**

**Alur produk penyaluran restaurant**



Sumber : Tambun Hydorfarm 2021

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:  
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.  
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.  
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



## E. Rencana alur pembelian dan penggunaan bahan persediaan

Berkaitan dengan alur pembelian penggunaan bahan persediaan dimana ini adalah sesuatu hal yang juga *fundamental* karena bagaimana suatu usaha dapat menjaga stok persediaan bahan baku dengan baik agar kegiatan operasional dapat berjalan dengan lancar, kegiatan pembelian akan dirincikan dalam bentuk diagram alur bagaimana proses stok bahan baku terjadi.

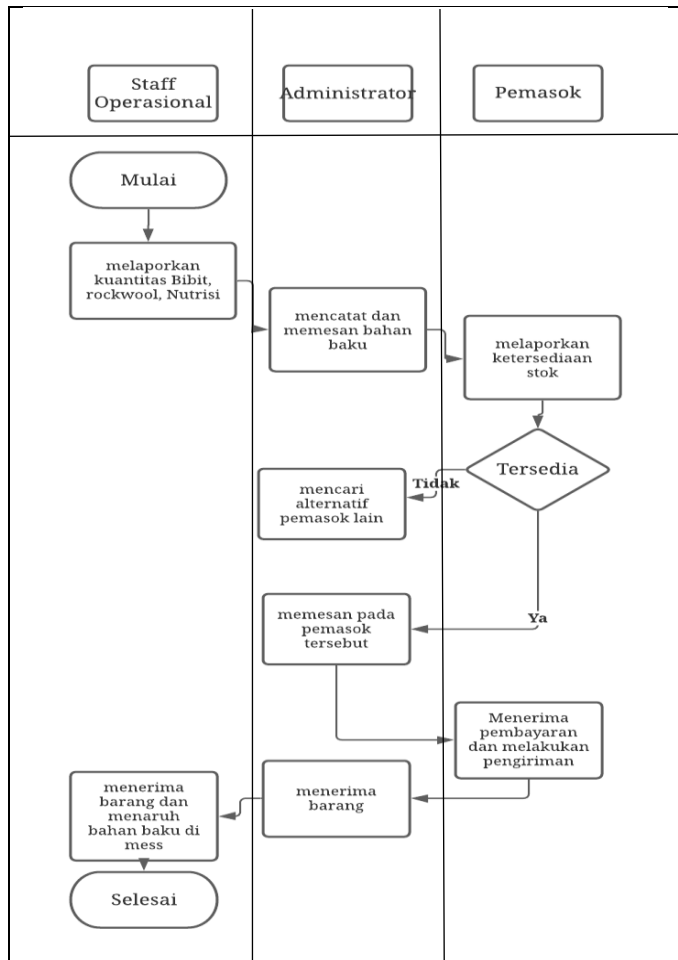
Untuk *Tambun Hydorfarm* sendiri disini setiap divisi tentu memegang peran masing masing dimana untuk menjaga stok dari bibit, nutrisi ada pegawai kebun yang akan melaporkan dan berikut adalah alur pembelian bahan baku rutin nutrisi, bibit dan rockwool secara *online*.

1. *Staff* Operasional di *Tambun Hydorfarm* akan melaporkan jika ada stok dari masing masing bahan akan menipis untuk diteruskan kepada admin agar bisa melakukan pembelian bahan
2. *Admin* kemudian akan mencatat dan melakukan pemesanan
3. Pemasok Melaporkan bahwa bahan persediaan tersedia atau tidak jika tidak maka admin akan menerima notifikasi dan mencari alternative pemasok lain
4. Jika Ya maka admin akan menerima *invoice* dan melakukan pembayaran
5. Pemasok kemudian menerima pembayaran dan melakukan pengiriman
6. Admin menerima pembayaran dan kemudian meneruskan kepada *Staff* operasional
7. *Staff* operasional kemudian menerima stok bahan baku dan kemudian menyimpan bahan baku di mess karyawan

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Gambar 5.7

Alur pembelian bahan baku Bibit, Nutrisi, Rockwool



Sumber : Tambun Hydorfarm 2021

Dibawah ini adalah alur untuk pembelian dari divisi packing yaitu bahan baku plastik kemasan dan label

1. Staff Packing di Tambun Hydorfarm akan melaporkan jika ada stok dari masing masing bahan akan menipis untuk diteruskan kepada admin agar bisa melakukan pembelian bahan.
2. Admin kemudian akan mencatat dan melakukan pemesanan.
3. Pemasok Melaporkan bahwa bahan persediaan tersedia atau tidak jika tidak maka admin akan menerima notifikasi dan mencari alternative pemasok lain.
4. Jika Ya maka admin akan menerima invoice dan melakukan pembayaran.

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

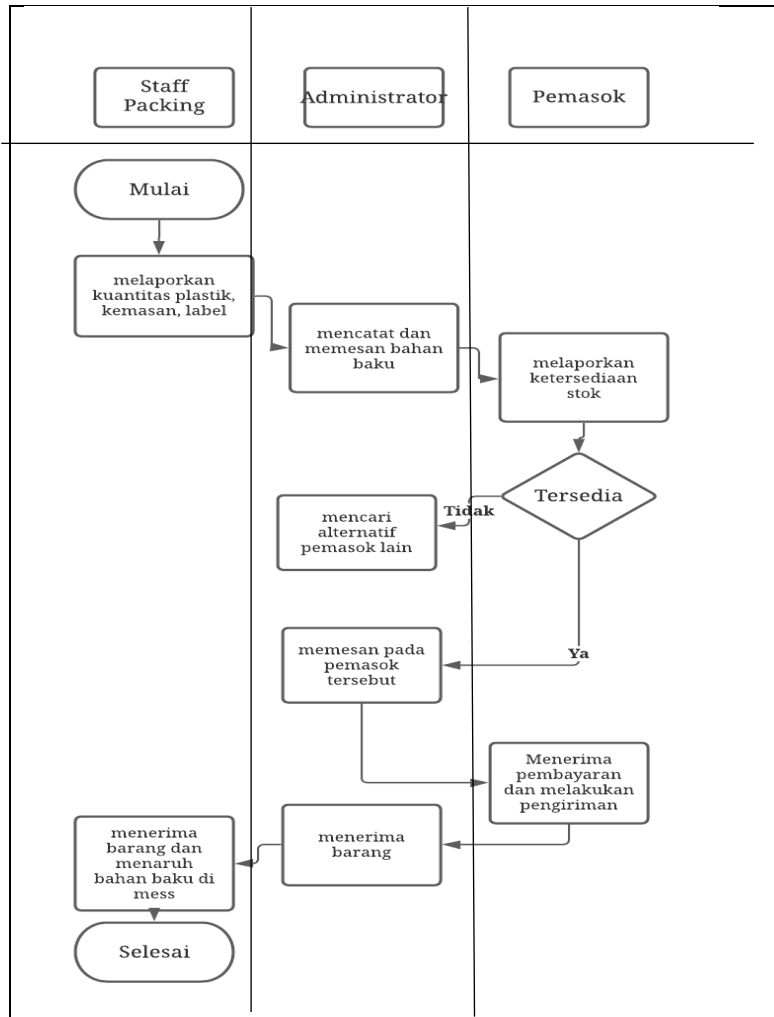
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



5. Pemasok kemudian menerima pembayaran dan melakukan pengiriman .
6. Admin menerima pembayaran dan kemudian meneruskan kepada *Staff packing*.
7. *Staff packing* kemudian menerima stok bahan baku dan kemudian menyimpan bahan di mess karyawan.

Gambar 5.8

Alur pembelian bahan baku plastik kemasan dan label



Sumber Tambun Hydorfarm 2021

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

## F. Rencana kebutuhan Teknologi dan Peralatan Usaha

Dalam menjalankan usahanya bahwa *Tambun Hydorfarm* pun tentunya tak lepas dari yang namanya peralatan usaha dan teknologi dimana teknologi yang dipakai tentunya akan menunjang dari setiap aspek perusahaan. Oleh karena itu dibawah ini akan dijabarkan alat yang akan digunakan oleh *Tambun Hydorfarm*.

### 1. Marketplace

*Marketplace* sebuah platform yang menjadi perantara antara penjual dan pembeli dan transaksi yang dilakukan secara *online*, terdapat muatan teknologi maka *Tambun Hydorfarm* akan menggunakan marketplace bernama Tokopedia untuk menunjang penjualan sayur terkhusus secara *online*.

### 2. Gopay

Gopay adalah uang elektronik untuk semua jenis pembayaran dan transaksi keuangan yang bisa digunakan pada aplikasi Gojek, maka dengan ini *Tambun Hydorfarm* akan menyediakan platform ini untuk melakukan pembayaran dalam hal muatan teknologi untuk menunjang keefisienan pembayaran dan pencatatan yang semakin terdata dengan baik.

### 3. Website

*Website* adalah kumpulan halaman pada suatu domain internet untuk tujuan bisa terhubung dan dapat diakses secara luas, maka *Tambun Hydorfarm* akan menggunakan teknologi ini untuk bisa menjadi suatu rumah bagi para konsumen dimana akan memuat *user interface* yang menarik pada halaman *website Tambun Hydorfarm*.

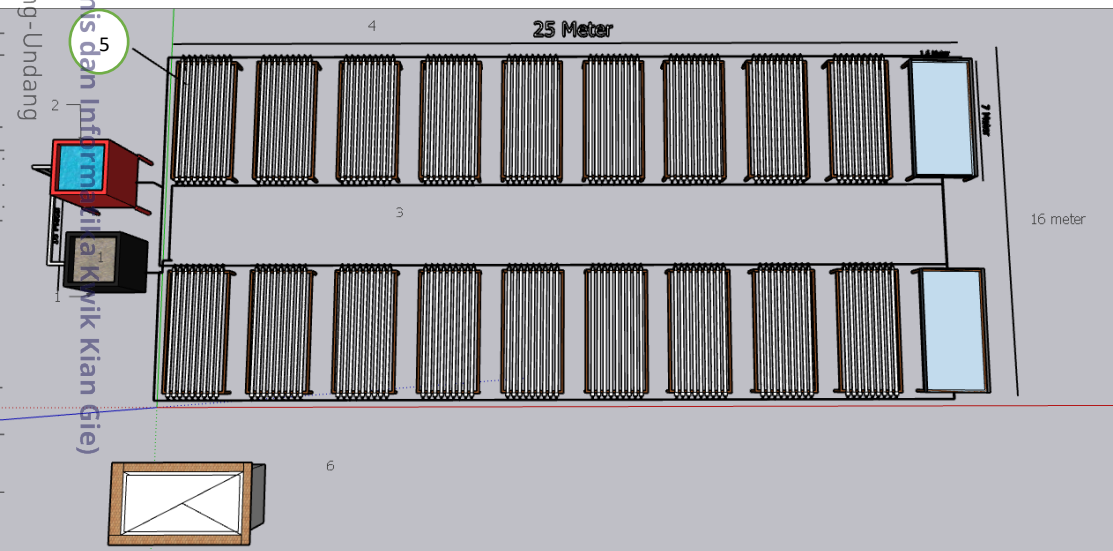




## G. Layout bangunan tempat usaha

Layout diperlukan untuk menentukan penentuan bentuk dan juga posisi dimana fasilitas masing-masing dalam penempatannya dibawah ini adalah layout bangunan yang akan dibangun oleh pemilik untuk denah *Tambun Hydorfarm* pada design ini yang juga dimaksudkan untuk menunjukkan letak letak pada kebun *Tambun Hydorfarm* Berikut adalah Layout dari kebun *Tambun Hydorfarm*.

**Gambar 5.9**  
**Layout Bangunan**



Sumber: *Tambun Hydorfarm* 2021

### Keterangan Lay-out

1. Bak nutrisi adalah bak yang menampung nutrisi untuk pemeliharaan sayuran dimana untuk layout ini ditunjukkan pada nomor 1
2. Bak penampung air pada point 2 adalah bak yang menampung air untuk kemudian bisa dialirkan kepada setiap unit sistem
3. Jalan kebun pada point 3 dan 4 ini tentu ada jalan kebun untuk staff operasional dan beberapa konsumen untuk bisa melalui perkebunan



4. Unit sistem tanam pada point 5 tentu digunakan untuk menanam sayuran, dimana untuk unit berjumlah 20 unit tanam.
5. Mess karyawan pada point 6 tentu digunakan untuk para karyawan dan bisa berfungsi juga sebagai Gudang dan tempat kasir pada pembelian di tempat.

## H. Pola Tanam

Pada pola tanam yang dipakai untuk operasional kebun Tambun Hydrofarm yang digunakan adalah pola tanam berseri, dengan penjelasan bahwa ketika tenaga kerja operasional menanam sayur pada tanggal 1 januari maka akan dilakukan pemeliharaan hingga 30 hari kedepan hingga dipanen pada 1 februari, kemudian setelah panen pada sore hari pukul 17.00 WIB dan sayur diambil, maka gully atau tempat penanaman akan dibersihkan dengan menunggu paling lambat 12 jam setelah panen, maka Tambun Hydrofarm akan melakukan penanaman ditempat yang sama paling cepat pukul 05.00 WIB atau pada 2 februari dan dengan pola yang sama di bulan berikutnya dengan rincian Pola tanam untuk 1 tahun sebagai berikut.

**Tabel 5.2**

### **Pola Tanam Tambun Hydrofarm Per Tahun**

Penanaman	Panen
1 Januari	1 Februari
2 Februari	2 Maret
3 Maret	3 April
4 April	4 Mei
5 Mei	5 Juni
6 Juni	6 Juli
7 Juli	7 Agustus
8 Agustus	8 September
9 September	9 Oktober
10 Oktoberr	10 November
11 November	11 Desember
12 Desember	12 Januari

Sumber : Tambun Hydorfarm, 2021