

BAB I

PENDAHULUAN

Dilihat dari keadaan masyarakat sekarang yang sangat sibuk dengan pekerjaan mereka dan sering kali merasa jenuh serta stress dalam pekerjaan mereka sehari-hari, maka diperlukan kegiatan untuk mengatasinya. Keadaan seperti ini membuat bisnis hiburan terus dan terus bermunculan karena banyak orang yang harus dipenuhi kebutuhannya akan hiburan. Bisnis yang akan dibahas dalam *business plan* ini juga merupakan salah satu bisnis yang memanfaatkan peluang dari keadaan masyarakat seperti yang telah dijelaskan sebelumnya. . Dimulai dari kegemaran penulis melakukan kegiatan karaoke bersama teman di akhir pekan maupun hari libur yang menjadikan penulis mempunyai ide untuk membuat rencana bisnis ini, selain itu penulis memilih menggeluti bisnis ini dikarenakan masyarakat perkotaan yang membutuhkan hiburan namun tidak ingin pergi berlibur ke tempat jauh, biasanya lebih memilih tempat karaoke untuk menghilangkan kepenatan mereka. Oleh karena itu prospek bisnis karaoke masih sangat besar, dan minat para konsumen di tiap kota pun semakin tinggi. Sehingga peluang pasar bisnis ini juga semakin hari semakin meningkat, dan memberikan keuntungan dan kemudahan dalam memasarkan bisnis ini.

A. Nama dan Alamat Usaha

Nama Usaha : Eclips Family Karaoke
Bidang Usaha : Usaha Jasa Hiburan
Jenis Jasa : Penyewaan ruang dan fasilitas karaoke
Alamat Usaha : Jalan Pluit Karang Utara no.20 D . Jakarta Utara

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Bentuk Badan Hukum : Perusahaan Perseorangan

Ⓒ Alamat Website : www.eclipskaraoke.co.id

B. Nama dan Alamat Pemilik

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Nama : Hendry
 Jabatan : Pemilik
 Alamat : Pluit Samudera Raya 1A no. C8C, Mutiara Mediterania - Jakarta Utara
 Pendidikan : Calon S1 (Sarjana Ekonomi, Program Studi Manajemen, Konsentrasi Kewirausahaan)
 Nomor HP : 081315163335
 Alamat E-mail : hendry1691@gmail.com

C. Bidang Usaha

Eclips Family Karaoke merupakan usaha jasa rental yang menyediakan fasilitas ruangan karaoke untuk hiburan yang memadai dan berkualitas dalam memenuhi kebutuhan pelanggan akan penyediaan tempat yang kondusif serta nyaman sehingga dapat membuat para pelanggan merasa senang dalam mengungkapkan ekspresinya dalam bermusik.

Ruangan karaoke yang ada dibuat nyaman mungkin dengan konsep interior yang unik dan menarik . Tentunya tidak menghilangkan kualitas dari ruangan karaoke itu sendiri. Karaoke ini menggunakan alat-alat musik yang berkualitas dan dilengkapi dengan dinding peredam suara agar suara terdengar utuh dan tidak pecah dan tidak mengganggu kenyamanan pelanggan lain serta mempekerjakan karyawan yang terampil dan cepat tanggap terhadap setiap

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



permintaan dan keluhan pelanggan sehingga menciptakan kepuasan pelanggan dan menciptakan hubungan yang baik dan jangka panjang dengan para pelanggan. Eclips Family karaoke menawarkan solusi terbaik untuk karaoke dengan harga yang terjangkau serta pengalaman menyanyi terbaik yang tidak didapati di tempat lain. Secara spesifik Eclips Family karaoke adalah karaoke keluarga yang memiliki lagu barat, Indonesia, Mandarin, serta menambahkan lagu Korea dan Jepang yang cukup lengkap dan up to date.

Eclips Family Karaoke memiliki lokasi yang cukup strategis dan mudah dijangkau. Terletak di Pluit yang kawasan padat penduduk dengan banyak perumahan yang memudahkan akses para konsumen untuk yang berdomisili di Pluit maupun yang berada di luar daerah Pluit. Eclips family Karaoke buka pada *weekdays* (Senin—Jumat) dan *weekend* (Sabtu—Minggu). Eclips Family karaoke akan tutup pada hari-hari libur nasional.

D. Kebutuhan Dana

Modal awal pendirian suatu usaha pada dasarnya bersifat relatif, tergantung pada ukuran bisnis yang akan dibangun dan alat-alat yang diperlukan untuk melengkapi fasilitas tempat hiburan tersebut. Pendirian usaha tempat hiburan ini diestimasi akan membutuhkan modal sebesar Rp 2.500.000.000 (dua miliar lima ratus juta rupiah) yang berasal dari modal sendiri. Dana tersebut nantinya akan digunakan untuk menyewa lokasi seharga Rp 500.000.000,00 (20%), biaya pembuatan dokumen seharga Rp 50.000.000,00 (2%), biaya dekorasi seharga Rp 650.000.000,00 (26%), pembelian peralatan Rp 1.076.881.000,00 (43,08%), pembelian perlengkapan seharga Rp 1.810.000,00 (0,07%), dan sisanya sebesar Rp 81.309.000,00 (3,25%) akan dijadikan sebagai cadangan kas.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.