



RESUME KARYA AKHIR

Glenn Jefferson / 79110193 / 2015 / Rencana Bisnis Pendirian Usaha Sekolah Bela Diri Tatemae School of Martial Arts / Dr. Tony Sitinjak, M.M.

Nama perusahaan yang akan didirikan oleh penulis adalah Tatemae School of Martial Arts yang terletak di apartemen Gading Nias Residences blok E/01/PE, jalan Pegangsaan Dua, Kelapa Gading, Jakarta Utara. Nomor telepon yang dapat dihubungi adalah 081310281589.

Tatemae School of Martial Arts adalah sebuah usaha yang bergerak di bidang jasa, yaitu sekolah bela diri tradisional. Dalam hal ini Tatemae School of Martial Arts mengajarkan dua bela diri Jepang, yaitu Shotokan-Shotokai Karate dan Aikikai Aikido. Mengingat keberadaannya sebagai sekolah bela diri Tradisional, maka Tatemae School of Martial Arts akan mengajarkan bela diri secara sempurna kepada murid-muridnya.

Konsumen potensial yang menjadi target utama Tatemae School of Martial Arts adalah pria maupun wanita yang berusia 14 - 35 tahun, yang bertempat tinggal di daerah Jakarta Utara (Kelapa Gading dan Sunter), Jakarta Timur (Pulo Gadung dan Pulo Mas), dan Jakarta Pusat (Cempaka Putih) serta daerah lain di sekitarnya.

Usaha ini direncanakan akan mulai berjalan pada tahun 2016, dengan menyewa ruangan berukuran 6 x 12 meter di lantai 1 Tower Emerald dan lantai dasar Tower Alamanda untuk kegiatan pelatihan. Masing-masing ruangan yang disewa memenuhi kebutuhan untuk kelas pelatihan yang berisikan 5-10 orang murid. Tatemae School of Martial Arts membutuhkan 4 orang tenaga kerja dalam kegiatan operasional-nya.

Proyeksi penjualan pada tahun 2016 yaitu tahun pertama beroperasinya Tatemae School of Martial Arts adalah sebesar Rp 191,753,000 dengan laba kotor sebesar Rp 22.508.247. Total pajak yang dibayarkan adalah sebesar Rp 225.082,47 sehingga laba setelah pajak adalah sebesar Rp 22.283.165.

Berdasarkan analisis dari aspek keuangan, Tatemae School of Martial Arts layak untuk dijalankan karena NPV dari Tatemae School of Martial Arts adalah positif sebesar Rp 339.758.593,19 dengan PI sebesar 2,7 dan periode pengembalian investasi adalah 2 tahun 6 bulan. Juga IRR Tatemae School of Martial Arts adalah sebesar 53,41%.

1. Hak Cipta milik BIKK (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie).
Hak Cipta dilindungi Undang-undang.
2. Tidak diperkenankan untuk menyalin, menjiplak, atau melakukan tindakan lain yang merugikan tanpa izin BIKKGG.
3. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
4. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
5. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
6. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
7. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
8. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
9. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
10. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
11. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
12. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
13. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
14. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
15. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
16. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
17. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
18. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
19. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
20. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
21. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
22. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
23. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
24. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
25. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
26. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
27. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
28. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
29. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
30. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
31. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
32. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
33. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
34. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
35. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
36. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
37. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
38. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
39. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
40. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
41. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
42. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
43. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
44. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
45. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
46. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
47. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
48. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
49. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
50. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
51. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
52. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
53. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
54. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
55. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
56. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
57. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
58. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
59. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
60. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
61. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
62. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
63. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
64. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
65. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
66. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
67. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
68. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
69. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
70. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
71. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
72. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
73. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
74. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
75. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
76. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
77. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
78. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
79. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
80. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
81. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
82. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
83. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
84. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
85. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
86. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
87. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
88. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
89. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
90. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
91. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
92. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
93. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
94. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
95. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
96. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
97. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
98. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
99. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.
100. Penyalinan sebagian atau seluruhnya tanpa izin BIKKGG.