



BAB I PENDAHULUAN

A. Nama dan Alamat Perusahaan

Exquisite Silhouette merupakan sebuah perusahaan yang bergerak dalam bidang *fashion*. Perusahaan ini menyediakan jasa penyewaan pakaian pesta untuk berbagai kesempatan dan acara tertentu, seperti acara wisuda, acara pernikahan, pemotretan dan sebagainya.

Nama Exquisite Silhouette Boutique berasal dari bahasa Inggris, *exquisite* yang berarti sangat indah dan *silhouette* yang berarti siluet. Penulis memilih nama tersebut karena penampilan seseorang akan berubah signifikan sesuai dengan pakaian yang digunakan. Hal ini akan memperlihatkan siluet yang indah dari pemakainya.

Setiap orang tentu ingin tampil sempurna pada di hari yang spesial dan memberikan kesan yang tidak terlupakan bagi keluarga dan kerabatnya. Oleh karena itu, Exquisite Silhouette Boutique akan membantu mereka dalam memilih pakaian yang sesuai dengan bentuk tubuh dan karakter penggunanya agar terlihat sempurna di hari penting mereka.

Berikut merupakan data perusahaan Exquisite Silhouette Boutique meliputi lokasi perusahaan, website, dan lainnya.

Nama usaha	: Exquisite Silhouette Boutique
Bidang usaha	: Penjualan Pakaian Pesta (<i>Dress</i>)
Alamat	: Jl. Summagung I Blok A4 No. 12, Kelapa Gading - Jakarta Utara
Telepon	: 021 29704999
Website	: www.exquisitesilhouette.co.id
E mail	: exquisitesilhouette@gmail.com

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



B. Nama dan Alamat Pemilik Perusahaan

Nama Pemilik : Vinna Leorenta
 Jabatan : *Owner*
 Tempat/Tanggal Lahir : Jakarta, 09 Mei 1990
 Alamat Rumah : Kota Wisata
 Cluster Coatesville SC 5 No. 72
 Cibubur – Bogor
 No. Telepon : 021-29098188
 No. Handphone : 085349839900
 Email : leorenta.vinna@gmail.com

C. Bidang Usaha

Seperti yang kita ketahui, pakaian merupakan kebutuhan primer yang menunjang kehidupan kita sehari-hari dan tidak dapat digantikan dengan barang lain. Pakaian juga merupakan kebutuhan hidup yang digunakan untuk melindungi tubuh dari cuaca panas ataupun dingin. Banyaknya manfaat pakaian bagi masyarakat menjadikan pakaian sebagai produk yang bersifat kontinyu. Hal ini menjadi sebuah peluang bagi seorang pebisnis dalam usahanya membuat suatu bisnis yang dapat memenuhi kebutuhan masyarakat tersebut.

Banyaknya perusahaan yang bergerak di bidang usaha *fashion* ini mendorong seorang pebisnis untuk dapat menghasilkan pakaian yang menarik sesuai dengan perkembangan mode yang ada, namun harga yang ditawarkan harus sesuai dengan tuntutan pasar. Pada umumnya masyarakat menginginkan sebuah produk yang menarik dan berkualitas tinggi, namun harga yang murah.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Esnia dan Informatika Kwik Kian Gie



Kehadiran Exquisite Silhouette Boutique akan memberikan solusi untuk tuntutan pasar tersebut dengan menyediakan pakaian pesta (*Dress & Attire*) untuk berbagai acara dan kegiatan formal seperti acara pernikahan, ulang tahun, wisuda, pemotretan dan sebagainya. Perusahaan menawarkan produk dengan mengutamakan kualitas bahan serta model pakaian yang mengikuti *trend* masa kini.

Exquisite Silhouette Boutique merupakan sebuah bisnis yang menawarkan berbagai macam pakaian pesta dengan berbagai model dan ukuran yang dapat disesuaikan. Pelanggan akan didampingi oleh staff dalam menentukan pakaian yang sesuai dengan bentuk tubuh dan karakter penggunanya serta disesuaikan dengan konsep acara yang akan mereka laksanakan atau hadiri.

Perusahaan ini juga akan memberikan pelayanan yang terbaik dan ramah kepada setiap pelanggan yang datang serta memberikan suasana berbelanja yang aman dan nyaman sehingga memberikan kepuasan tersendiri bagi para konsumen yang datang. Untuk merealisasikan hal tersebut, konsep itu sendiri harus terdapat kesesuaian antara bangunan, *interior design, management*, pengembangan sumber daya manusia dan *service* yang di berikan. Semua hal itulah yang akan menunjang *Quality Service* yang ingin dicapai perusahaan.

D. Kebutuhan Dana

Kasmis dan Jakfar (2013:91) menyatakan bahwa modal berdasarkan sumbernya terbagi menjadi 2 macam, yakni modal sendiri dan modal pinjaman. Modal sendiri berarti menggunakan kekayaan yang berasal dari diri sendiri, sedangkan modal pinjaman berarti modal yang berasal dari pihak lain. Misalnya saja, keluarga, teman, maupun bank.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Exquisite Silhouette Boutique menggunakan modal yang bersumber dari modal sendiri dan dari keluarga dalam bentuk hibah. Alasannya adalah karena dengan menggunakan modal sendiri maka Exquisite Silhouette Boutique tidak memiliki beban bunga ataupun kewajiban untuk membayar bunga atas dana yang digunakan.

Tabel 1.1
Exquisite Silhouette Boutique
Kebutuhan Modal Usaha
(dalam rupiah)

Bangunan	100,000,000.00
Renovasi	85,000,000.00
Peralatan	29,000,000.00
Perlengkapan	2,925,000.00
Persediaan	300,000,000.00
Uang kas	10,000,000.00
Perijinan Usaha	8,500,000.00
Total	535,425,000.00

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta Dilindungi IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.