

LAMPIRAN

© Hakcipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Lightsick 2NE1

Hak Cipta Ditinjaugi Undang-Undang



Official Poster



Insttitut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

T-shirt



Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 1 Biaya Sewa

Tahun	Biaya Sewa
2014	45.000.000
2015	47.250.000
2016	49.612.500
2017	52.093.125
2018	54.697.781

Hak Cipta dan Hak Paten (Instansi Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. ~~Dilarang menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:~~
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta dimiliki BIKKG (Institusi Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 2 Peralatan & Inventaris Toko

	Peralatan	Jumlah (unit)	Harga per unit	Total
	Kalkulator	1	67.000	67.000
	Telepon	1	250.000	250.000
	Netbook	1	2.000.000	2.000.000
	Stapler & isi	1	30.200	30.200
	Cutter	1	15.300	15.300
	Gunting	1	14.600	14.600
	Modem	1	199.000	199.000
	Meja dan Kursi Kasir	1	1.500.000	1,500.000
	Etalase	10	1.900.000	19.000.000
	Air Conditioner	1	2.210.000	2.210.000
				25.286.100

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar BIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin BIKKG.



Lampiran 3 Perlengkapan *Chingu Store*

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

No	Perlengkapan	Jumlah (unit)	Harga per unit (Rp)	Total Perlengkapan				Total Perlengkapan 2018
				2014	2015	2016	2017	
1	Nota	1 rim	85.000	1.020.000	1.122.000	1.234.200	1.357.620	1.493.382
2	Bolpoin	1 box	18.000	216.000	237.600	261.360	287.496	316.246
3	Selotip	1 lusin	90.000	1.080.000	1.188.000	1.306.800	1.437.480	1.581.228
4	Isi staples	2	2.500	60.000	66.000	72.600	79.860	87.846
5	Kantong Plastik (15x25cm)	500	100	600.000	660.000	726.000	798.600	878.460
6	Kantong Plastik (28x33cm)	500	100	600.000	660.000	726.000	798.600	878.460
7	Spidol	1	9.000	108.000	118.800	130.680	143.748	158.123
Total				2.694.000	4.052.400	4.457.640	4.902.404	5.393.744



Lampiran 4 Biaya Telepon

Tahun	Biaya Telepon
2014	1.200.000
2015	1.320.000
2016	1.452.000
2017	1.597.200
2018	1.756.920

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 5 Kenaikan Perlengkapan Toko

Tahun	Biaya Perlengkapan
2014	3.684.000
2015	4.052.400
2016	4.457.640
2017	4.903.404
2018	5.393.744

Ⓒ Hak dipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 6 Biaya Pemasaran

Keterangan	2014	2015	2016	2017	2018
<i>Website</i>	1.000000	400.000	400.000	400.000	400.000
<i>Banner</i>	200.000	220.000	242.000	266.200	292.820
TOTAL	1.200.000	620.000	642.000	666.200	692.820

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 7 Biaya Listrik

© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Tahun	Biaya Listrik
2014	6.000.000
2015	6.600.000
2016	7.260.000
2017	7.986.000
2018	8.784.000

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 8 Penyusutan

Tahun	Jumlah Peralatan	Depresiasi/Tahun
2014	25.286.100	5.057.220
2015	25.286.100	5.057.220
2016	25.286.100	5.057.220
2017	25.286.100	5.057.220
2018	25.286.100	5.057.220

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta dilindungi IBI BIKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 9 Biaya Air

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Tahun	Biaya Air
2014	1.200.000
2015	1.320.000
2016	1.452.000
2017	1.597.200
2018	1.756.920

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© **Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**
Lampiran 10 Biaya *Maintenance*

Tahun	Biaya <i>Maintenance</i>
2020	1.000.000
2020	1.050.000
2020	1.120.500
2020	1.157.625
2020	1.215.506

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
- Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI Kwik Kian Gie (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 11 Biaya Gaji

Jabatan	Jumlah	2014	2015	2016	2017	2018
Supervisor	1	78.000.000	82.680.000	87.640.800	92.899.248	98.473.203
Manajer	1	52.000.000	55.120.000	58.427.200	61.932.832	65.648.802
Manajer	1	26.000.000	27.560.000	29.213.600	30.966.416	32.824.401
Manajer	1	26.000.000	27.560.000	29.213.600	30.966.416	32.824.401
Manajer	1	23.400.000	24.804.000	26.292.240	27.869.774	29.541.961
Total	5	205.400.000	217.724.000	230.787.440	244.634.686	259.512768

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk keperluan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 12 Biaya Internet

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Tahun	Biaya Internet
2014	1.200.000
2015	1.200.000
2016	1.200.000
2017	1.200.000
2018	1.200.000

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 13 Proyeksi Penjualan

Bulan	2014	2015	2016	2017	2018
Januari	76.385.000	84.034.500	92.425.850	101.668.435	111.835.279
Februari	80.204.250	88.224.675	97.047.143	106.751.857	117.427.042
Maret	84.214.463	92.635.909	101.899.500	112.089.450	123.298.395
April	75.793.016	83.372.318	91.709.550	100.880.505	110.968.555
Mei	79.582.667	87.540.934	96.295.027	105.924.530	116.516.983
Juni	87.540.934	96.295.027	105.924.530	116.516.983	128.168.681
Juli	96.295.027	105.924.530	116.516.983	128.168.681	140.985.549
Agustus	101.109.779	111.220.756	122.342.832	134.577.115	148.034.827
September	116.276.245	127.903.870	140.694.257	154.763.682	170.240.051
Oktober	104.648.621	115.113.483	126.624.831	139.287.314	153.216.046
November	94.183.759	103.602.135	113.962.348	125.358.583	137.894.441
Desember	98.892.947	108.782.241	119.660.465	131.626.512	144.789.163
TOTAL	1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011

1. Dilarang mengutip, menyalin, atau menjiplak sebagian atau seluruh isi laporan ini tanpa izin IBIKKG.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Lampiran 14 HPP

Tahun	HPP
2014	649.033.004
2015	713.936.304
2016	785.329.935
2017	863.862.928
2018	950.249.221

HPP:

Januari	45.270.000	
Februari	47.533.500	*Pem
Maret	49.910.175	
April	44.919.158	beian
Mei	47.165.115	
Juni	51.881.627	dilaku
Juli	57.069.790	
Agustus	59.923.280	kan
September	68.911.771	
Oktober	62.020.594	setiap
November	55.818.534	
Desember	58.609.461	3
	TOTAL 2014	649.033.004
	2015	713.936.304
	2016	785.329.935
	2017	863.862.928
	2018	950.249.221

HPP	2013
Januari - Maret	142.713.675
April - Juni	143.965.900
Juli - September	185.904.840
Oktober - Desember	176.448.590
	649.033.004

- Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lanjutan Lampiran 14 HPP

Album	Nama Barang	Harga Beli	Januari
2AM	2011 2AM First Tour DVD	315.000	8
2AM	Mini Album (Repackage)	130.000	3
2PM	Still 2:00 PM	70.000	2
2PM	Hands Up	80.000	3
(B.A.B)	- No Mercy (1st Mini Album)	90.000	3
(B.A.B)	- Crash 1st Mini Repackage Album	100.000	3
B1A4	dit B1A4 [2nd Special Mini Album]	90.000	3
B1A4	- Let's Fly	60.000	2
B1A4	- (4th Mini Album)	110.000	4
B1A4	- B1A4 1st Concert Baba B1A4 In Seoul DVD	350.000	8
Beast	- 3rd Mastermind [Mini Album]	75.000	4
BigBang	- 3 rd Mastermind	95.000	2
Bigbang	- V.V.I.P.	85.000	2
Bigbang	is V.I.P	75.000	2
Bigbang	3 rd Single	65.000	3
(G-Dragon)	SHINE A LIGHT	125.000	4
(Bigbang)	- 2010 Concert "Bigshow"	250.000	5
(Bigbang)	- Remember	95.000	3
(G-Dragon)	- ONE OF A KIND (First Mini Album)	140.000	5
(Boyfriend)	- I'll be there	60.000	4
(Boyfriend)	- Boyfriend	60.000	3
(BOYFRIEND)	- Love Style	100.000	5
(BTOB)	- Born TO Beat	75.000	4
(BTOB)	- Press Play	80.000	4
2013	(CUBE Photobook Concert)	270.000	7
(CNBLUE)	- First Step	100.000	2
(EXO-M)	- MAMA	80.000	3
(EXO-K)	- MAMA	80.000	3
(T-ara)	- So Today	95.000	2
(Infinite)	- Paradise [Special Repackage]	100.000	4
(Infinite)	- DESTINY (2nd Single)	70.000	3
(JYJ)	- IN HEAVEN	155.000	5
(JYJ)	- The Beginning (New Limited Edition)	135.000	4
(Led Apple)	- CODA	65.000	2
(MBLAQ)	- 100% Ver [4th Mini Album]	75.000	3
(SHINee)	- Dream Girl	105.000	4
(SHINee)	- Why So Serious?	100.000	5
Shinva - 10	2 The RETURN (THANKS EDITION)	125.000	4
Shinva -	THE CLASSIC THANKS EDITION	150.000	3
(Super Junior)	- Sexy, Free & Single	170.000	4
K.R.Y.	(Super Junior K.R.Y.) - Promise You	95.000	3
(Teen Top)	- It's	85.000	2
(Teen Top)	- No. 1 (Normal Edition)	105.000	2
TVXQ	- Time (CD+DVD Ver. B)	170.000	4
TVXQ	- Time (CD+DVD Ver. A)	180.000	3
ZE:A	- ILLUSION (Special Edition)	160.000	1
ZE:A	- ILLUSION (Mini Album)	85.000	1
(ZE:A)	- Exciting [Special Single]	65.000	3
(2NE1)	2nd Mini Album	95.000	2
2NE1	Global Tour Live CD (NEW EVOLUTION in SEOUL)	135.000	4
4 Minute	- Hit Your Heart	75.000	1
SNSD	- I Got a Boy	140.000	4
(Girls' Day)	- Everyday [1st Mini Album]	60.000	2
(Kara)	- KARA Solo Collection (Normal Edition)	115.000	1
(Kara)	- Step	100.000	2
Miss A	- Bad But Good	50.000	2
(miss A)	- Independent Women Pt.III (The 5th Project)	90.000	3
(Sistar)	- Give It To Me	130.000	3
(Sistar)	- Loving U (Summer Special Album)	105.000	4
N4	- 1st Mini Album	60.000	2
Wonder Girls	- Wonder Party (Mini Album)	70.000	3
Wonder Girls	- 2 Different Tears	55.000	2
Merchandise			
Poster Official Super Junior	- Mr.simple A	45.000	3
Official Poster Super Junior	- Mr.simple B	45.000	5
Poster Official Exo K	- Mama	25.000	2
Poster Official Exo M	- Mama	25.000	1
Poster Official Krystal F(x)	- Elektrik Shock	25.000	2
Calendar IU 2014		220.000	10
Calendar TVXQ 2014		160.000	5
Calendar SHINee 2014		200.000	5
Calendar Super Junior 2014		220.000	10
Calendar Girls Generation 2014		200.000	9
ONE, KEY, TAEMIN of SHINee	in Barcelona	200.000	8
Super Junior	- Boys in City 2 Tokyo	290.000	8
SNSD	- ALL About Girls' Generation "Paradise in Phuket" DVD Preview	240.000	3
Lightstick Bigbang	Crown	150.000	2
Lightstick Super Junior		150.000	2
Lightstick 2NE1		160.000	2
Lightstick BAP		150.000	2
Cheerleading Towel Psy		140.000	4
Cheerleading Towel BAP		100.000	5
Cheerleading Towel 2NE1		130.000	2

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 15 Proyeksi Kebutuhan Dana

No	Keterangan	Biaya
1	Kas Awal	283.316.225
2	Sewa Ruko	45.000.000
3	Peralatan	25.286.100
4	Perlengkapan	3.684.000
5	Persediaan	142.713.675
Total Modal Awal		500.000.000

Hak Cipta milik IBI KKG Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
Hak Cipta Ditindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 16 Income Statement

Hak Cipta Milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Keterangan	2014	2015	2016	2017	2018
Pendapatan	1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011
Total Pendapatan	1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011
Pengeluaran:					
Hak Cipta Dilindungi	649.033.004	713.936.304	785.329.935	863.862.928	950.249.221
Hak Cipta Tidak Dilindungi	446.093.703	490.703.073	539.773.380	593.750.718	653.125.790
Biaya Sewa	45.000.000	47.250.000	49.612.500	52.093.125	54.697.781
Biaya gaji	205.400.000	217.724.000	230.787.440	244.634.686	259.312.768
Biaya penyusutan peralatan	5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220
Biaya perlengkapan	3.684.000	4.052.400	4.457.640	4.903.404	5.393.744
Biaya maintenance	1.000.000	1.050.000	1.102.500	1.157.625	1.215.506
Biaya pemasaran	1.200.000	620.000	642.000	666.200	692.820
Biaya listrik	6.000.000	6.600.000	7.260.000	7.986.000	8.784.600
Biaya air	1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Biaya internet	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
Biaya telepon	1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Total Biaya	270.941.220	286.193.620	303.023.300	320.892.660	339.868.279
laba operasi	175.152.483	204.509.453	236.750.080	272.858.058	313.257.511
Pajak (pph)	18.896.872	25.148.776	28.136.512	33.552.709	49.375.000
EAT	156.255.610	181.209.035	208.613.568	239.305.349	263.882.511

1. Dilarang memodifikasi atau mengubah isi laporan ini tanpa izin IBI KKG.

a. Perhitungan ini didasarkan pada asumsi dan penyusunan laporan, tanpa izin IBI KKG.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBI KKG.

2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBI KKG.

Lampiran 17 Cash Flow

Keterangan	Desember 2013	Des 2014	Des 2015	Des 2016	Des 2017	Des 2018
Arus Masuk:						
Modal Awal	500.000.000					
Penjualan		1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011
Total Arus Masuk	500.000.000	1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011
Arus Keluar:						
Biaya gaji	45.000.000	0	47.250.000	49.612.500	52.093.125	54.697.781
Biaya sewa	0	205.400.000	217.724.000	230.787.440	244.634.686	259.312.768
Biaya perlengkapan	25.286.100					
Biaya pemeliharaan	3.684.000	0	4.052.400	4.457.640	4.903.404	5.393.744
Biaya pemasaran		1.000.000	1.050.000	1.102.500	1.157.625	1.215.506
Biaya listrik		1.200.000	620.000	642.000	666.200	692.820
Biaya iklan		6.000.000	6.600.000	7.260.000	7.986.000	8.784.600
Biaya internet		1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Biaya telepon		1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Persediaan	142.713.675	506.319.329	713.936.304	785.329.935	863.862.928	950.249.221
Pajak		18.896.872	23.300.418	28.136.512	33.552.709	49.375.000
Total Arus Keluar	216.683.775	742.416.201	1.018.373.122	1.111.432.527	1.213.251.077	1.334.435.261
Arus Kas Bersih	283.316.225	352.710.505	186.266.255	213.670.788	244.362.569	268.939.731
Saldo Kas Awal	0	283.316.225	636.026.730	822.292.985	1.035.963.773	1.280.326.342
Saldo Kas Akhir	283.316.225	636.026.730	822.292.985	1.035.963.773	1.280.326.342	1.549.266.072

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Diambil dari laporan keuangan perusahaan.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 18 Balance Sheet

1. Dilarang menyalin, mendistribusikan, atau menyalin kembali tanpa izin IBIKKG.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Keterangan	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Aktiva						
Aktiva Lancar						
Hale Cipta Dan Barang						
Peralatan	283.316.225	636.026.730	822.292.985	1.035.963.773	1.280.326.342	1.549.266.073
Persewaan	3.684.000					
Sewa Guko	142.713.675					
Total Aktiva Lancar	474.713.900	636.026.730	822.292.985	1.035.963.773	1.280.326.342	1.549.266.073
Aktiva Tetap						
Peralatan	25.286.100	25.286.100	20.228.880	15.171.660	10.114.440	5.057.220
Kumulasi Penyusutan Peralatan		5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220
Total Aktiva Tetap	25.286.100	20.228.880	15.171.660	10.114.440	5.057.220	0
Total Aktiva	500.000.000	656.255.610	837.464.645	1.046.078.213	1.285.383.562	1.549.266.073
Passiva						
Modal						
Modal Usaha	500.000.000	500.000.000	656.255.610	837.464.645	1.046.078.213	1.285.383.562
Laba ditahan	0	156.255.610	181.209.034	208.613.568	239.305.349	263.882.511
Total Passiva	500.000.000	656.255.610	837.464.645	1.046.078.213	1.285.383.562	1.549.266.073



© Hak cipta milik IBI Kwik Kian Gie (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Lampiran 19 Break Even Point (BEP)

1. Dilarang mengutip, menyalin, atau menjiplak seluruh atau sebagian isi dari karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
 - a. Pengutipan harus disertai dengan nama penulis dan sumber penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan/atau tanggapan atas karya tulis yang dikutip.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Biaya Variabel					
Biaya Variabel	2014	2015	2016	2017	2018
Hak Cipta	1.200.000	620.000	642.000	666.200	692.820
Hak Pengantar	3.684.000	4.052.400	4.457.640	4.903.404	5.393.744
Hak Pengantar	6.000.000	6.600.000	7.260.000	7.986.000	8.784.600
Hak Pengantar	1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Hak Pengantar	1.200.000	1.320.000	1.452.000	1.597.200	1.756.920
Hak Pengantar	1.000.000	1.050.000	1.102.500	1.157.625	1.215.506
Total Biaya Variabel	14.284.000	14.962.400	16.366.140	17.907.629	19.600.511
Biaya Tetap					
Biaya Tetap	2014	2015	2016	2017	2018
Gaji dan Honorarium	45.000.000	47.250.000	49.612.500	52.093.125	54.697.781
Gaji dan Honorarium	205.400.000	217.724.000	230.787.440	244.634.686	259.312.768
Pengurusan perizinan	5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220	5.057.220
Interaksi	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000
Total Biaya Tetap	256.657.220	271.231.220	286.657.160	302.985.031	320.267.769
Keterangan	2014	2015	2016	2017	2018
Penerimaan	1.095.126.707	1.204.639.377	1.325.103.315	1.457.613.646	1.603.375.011
	2014	1/1.311.904			
	2015	180.633.869			
	2016	190.597.355			
	2017	201.134.967			
	2018	209.422.291			
Tahun	BEP				
2014	260.049.103				
2015	274.642.457				
2016	290.241.891				
2017	306.753.678				
2018	320.267.768				



© Hak cipta milik IBI IKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Lampiran 20 Arus Kas Bersih

Tahun	EAT	Depresiasi	NCF
2014	156.255.610	5.057.220	161.312.830
2015	181.209.035	5.057.220	186.266.255
2016	208.613.568	5.057.220	213.670.788
2017	239.305.349	5.057.220	244.362.569
2018	263.882.511	5.057.220	268.939.731

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 21 NPV

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Tahun	NCF	DF=11,82%	PV of NCF
2014	161.312.830	0,89429440	144.261.161
2015	186.266.255	0,79976248	148.968.761
2016	213.670.788	0,71522311	152.822.285
2017	244.362.569	0,63962002	156.299.191
2018	268.939.731	0,57200860	153.835.839
		PV of CF	756.187.238
		Initial Investment	500.000.000
		NPV	256.187.238

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 22 Harga Jual Produk



Nama Barang	Harga Jual	Januari
Album		
2AM - 2011 2AM First Tour DVD	425.000	8
2AM - Mini Album (Repackage)	200.000	3
2PM - Still 2:00 PM	130.000	2
2PM - Hands Up	150.000	3
(B.A.P) - No Mercy (1st Mini Album)	160.000	3
(B.A.P) - Crash 1st Mini Repackage Album	170.000	3
B1A4 - 1st B1A4 [2nd Special Mini Album]	160.000	3
B1A4 - Let's Fly	130.000	2
B1A4 - (4th Mini Album)	180.000	4
(B1A4) - B1A4 1st Concert Baba B1A4 In Seoul DVD	480.000	8
(Beast) - 3rd Mastermind [Mini Album]	135.000	4
(BigBang) - 3 rd Mastermind	155.000	2
(BigBang) - V.V.I.P.	145.000	2
(BigBang) - is V.I.P	135.000	2
(BigBang) - 3 rd Single	125.000	3
(C-Dragon) SHINE A LIGHT	185.000	4
(BigBang) - 2010 Concert "Bigshow"	350.000	5
(BigBang) - Remember	155.000	3
(C-Dragon) - ONE OF A KIND (First Mini Album)	220.000	5
(Boyfriend) - I'll be there	120.000	4
(Boyfriend) - Boyfriend	120.000	3
(BOYFRIEND) - Love Style	180.000	5
(BTOB) - Born TO Beat	135.000	4
(BTOB) - Press Play	140.000	4
2013 (CUBE Photobook Concert)	380.000	7
(CNBlue) - First Step	160.000	2
EXO M - MAMA	140.000	3
EXO M - MAMA	140.000	3
FTIsland - So Today	155.000	2
Infinite Paradise [Special Repackage]	165.000	4
(Infinite) - DESTINY (2nd Single)	130.000	3
(JYJ) IN HEAVEN	215.000	5
JYJ - The Beginning (New Limited Edition)	195.000	4
(Led Apple) - CODA	125.000	2
(MBLAQ) - 100% Ver [4th Mini Album]	135.000	3
(SHINee) - Dream Girl	175.000	4
(SHINee) - Why So Serious?	170.000	5
Shinhwa - 10집 The RETURN (THANKS EDITION)	210.000	4
Shinhwa - THE CLASSIC THANKS EDITION	235.000	3
(Super Junior) - Sexy, Free & Single	255.000	4
K.R.Y. (Super Junior K.R.Y.) - Promise You	160.000	3
(Teen Top) - It'S	150.000	2
(Teen Top) - No. 1 (Normal Edition)	170.000	2
TVXQ - Time (CD+DVD Ver. B)	250.000	4
TVXQ - Time (CD+DVD Ver. A)	260.000	3
ZE:A - ILLUSION (Special Edition)	225.000	1
ZE:A - ILLUSION (Mini Album)	165.000	1
(ZE:A) - Exciting [Special Single]	125.000	3
(2NE1) - 2nd Mini Album	155.000	2
2NE1 - Global Tour Live CD (NEW EVOLUTION in SEOUL)	200.000	4
4 Minus - Hit Your Heart	135.000	1
SNSD - I Got a Boy	210.000	4
(Girl's Day) - Everyday [1st Mini Album]	120.000	2
(Kara) - KARA Solo Collection (Normal Edition)	180.000	1
(Kara) - Step	160.000	2
Miss A - Bad But Good	110.000	2
(miss A) - Independent Women Pt.III (The 5th Project)	155.000	3
(Sistar) - Give It To Me	210.000	3
(Sistar) - Loving U (Summer Special Album)	170.000	4
N4 - 1st Mini Album)	120.000	2
Wonder Girls - Wonder Party (Mini Album)	130.000	3
Wonder Girls - 2 Different Tears	115.000	2

Lampiran 22 Harga Pokok Penjualan

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Merchandise		
Poster Official Super Junior - Mr.simple A	85.000	3
Official Poster Super Junior - Mr.simple B	85.000	5
Poster Official Exo K - Mama	45.000	2
Poster Official Exo M - Mama	45.000	1
Poster Official Krystal F(x) - Elektrik Shock	45.000	2
Calendar U 2014	320.000	10
Calendar TVXQ 2014	250.000	5
Calendar SHINEE 2014	260.000	5
Calendar Super Junior 2014	280.000	10
Calendar Girls Generation 2014	300.000	9
ONEW, KEY, TAEMIN of SHINee in Barcelona	300.000	8
Super Junior – Boys in City 2 Tokyo	400.000	8
CD - ALL About Girls' Generation "Paradise in Phuket" DVD Preview	340.000	3
Lightstick Bigbang Crown	240.000	2
Lightstick Super Junior	240.000	2
Lightstick ONE1	250.000	2
Lightstick BAP	240.000	2
Cheering Towel Psy	180.000	4
Cheering Towel BAP	140.000	5
Cheering Towel 2NE1	210.000	2
shirt	130.000	100

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Disusun oleh: **Chandra Yulius** ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 23 Profitability Index



Tahun	Nilai investasi sekarang
2014	144.261.161
2015	148.968.761
2016	152.822.285
2017	156.299.191
2018	153.835.839
Total	756.187.238
Modal Awal	500.000.000
PI	1,51

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 24 Payback Period

Tahun	Net Cash Flow	Initial investment
		500.000.000
2014	161.312.830	338.687.170
2015	186.266.255	152.420.915
2016	213.670.788	
2017	244.362.569	
2018	268.939.731	

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak cipta dimiliki IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 25 IRR

1. **Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)**
~~Dilarang menyalin atau menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:~~
 Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Tahun	Net Cash Flow	DF=11,82%	PV of NCF	DF=30%	PV of NCF
2010	161.312.830	0,89429440	144.261.161	0,76923077	124.086.792
2011	186.266.255	0,79976248	148.968.761	0,59171598	110.216.719
2012	213.670.788	0,71522311	152.822.285	0,45516614	97.255.707
2013	244.362.569	0,63962002	156.299.191	0,35012780	85.558.128
2014	268.939.731	0,57200860	153.835.839	0,26932907	72.433.289
		PV of CF	756.187.238		489.550.635
		Initial Invesment	500.000.000		500.000.000
		NPV	256.187.238		-10.449.365

1. Dilarang menyalin atau menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.