

BAB IX

REKOMENDASI

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Bakmie Asuang merupakan sebuah restoran yang menawarkan mie sehat berkualitas dengan mengambil lokasi di Jakarta Utara yaitu Ruko Enggano Megah.

Usaha restoran ini cukup menjanjikan melihat sedikitnya restoran bakmie yang berada di daerah Tanjung Priok. Apalagi peningkatan kecenderungan konsumsi mie sebagai substitusi dari makanan utama yang membuat terbukanya peluang bisnis ini.

Visi Bakmie Asuang yaitu menjadi pilihan pertama dalam menyediakan berbagai macam mie berkualitas yang dapat dikonsumsi oleh semua orang. Misi dari Bakmie Asuang adalah membangun merek yang dapat menjadi pemimpin pasar dalam produk mie berkualitas, memenuhi keinginan masyarakat akan sajian yang sehat serta alami.

Bakmie Asuang memperkerjakan 6 orang yang terdiri dari satu direktur, 2 juru masak, 1 kasir, dan 2 pramusaji. Dilihat dari siapa pemilik/pendirinya, sumber modalnya, apa tujuan penggunaan modal yang disetor ke dalam perusahaan, kepemilikan usaha restoran Bakmie Asuang merupakan usaha perseorangan.

Dilihat dari *Proforma Income Statement* selama 5 tahun ke depan, investasi pada Bakmie Asuang bisa disebut layak karena menghasilkan laba yang meningkat setiap tahunnya. Begitu pula dilihat dari *Proforma Cash Flow* yang dimiliki, arus kas akhir selalu bernilai positif dan meningkat setiap tahunnya.

Dengan menggunakan 5 indikator penilaian kelayakan investasi yaitu BEP, NPV, PI, PP, dan IRR. Dapat disimpulkan bahwa *Break Even Point* (BEP) Bakmie Asuang pada tahun 2014 sebesar Rp 259,651,653. NPV selama 5 tahun memperoleh

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



nilai positif yakni sebesar Rp 24,359,879. adalah layak karena sesuai dengan syarat NPV yang harus lebih besar dari nol ($NPV > 0$). Penilaian investasi perusahaan dalam menghasilkan keuntungan dilakukan dengan menghitung *Profitability Index* yaitu sebesar 1,17 dengan kesimpulan layak dijalankan karena nilainya lebih dari satu ($PI > 1$). Selain itu diketahui periode pengembalian investasi (*Payback Period*) adalah selama 3 tahun 2 bulan 22 hari. Tingkat pengembalian suku bunga (*Internal Rate of Return*) pun cukup baik, yaitu sebesar 17,00% lebih dari 10% (*weight average of capital*) yang ditetapkan oleh Bank Indonesia, sehingga pendirian restoran Bakmie Asuang ini merupakan bisnis yang layak untuk dijalankan.

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkannya dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.