



**FAKTOR – FAKTOR YANG BERPENGARUH TERHADAP
KETEPATAN WAKTU PENYAMPAIAN LAPORAN KEUANGAN PADA
PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2018 – 2020**

Oleh:

Nama : Leny Septiani

NIM : 33180975

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk
memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Program Studi Akuntansi
Konsentrasi Pemeriksaan Akuntansi



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Maret, 2022

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



PENGESAHAN

FAKTOR – FAKTOR YANG BERPENGARUH TERHADAP
KECEPATAN WAKTU PENYAMPAIAN LAPORAN KEUANGAN PADA
PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2018 – 2020

Diajukan oleh:

Nama : Leny Septiani

NIM : 33189075

Jakarta, 29 Maret 2022

Disetujui Oleh:

Pembimbing

(Rizka Indri Arfianti, S.E., Ak., M.M., M.Ak.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2021

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



PENGESAHAN

FAKTOR – FAKTOR YANG BERPENGARUH TERHADAP KETEPATAN WAKTU PENYAMPAIAN LAPORAN KEUANGAN PADA PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2018 – 2020

Diajukan oleh:

Nama : Leny Septiani

NIM : 33189075

Jakarta, 29 Maret 2022

Disetujui Oleh:

Pembimbing

(Rizka Indri Arfianti, S.E., Ak., M.M., M.Ak.)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA 2021

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



ABSTRAK

Leny Septiani/33189075/2022/Faktor – Faktor yang Berpengaruh Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan Pada Perusahaan Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018 – 2020/ Pembimbing: Rizka Indri Arfianti, S.E., Ak, M.M., M.Ak.

Ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan adalah hal terpenting karena informasi yang terkandung didalamnya sangat diperlukan oleh berbagai pihak terutama investor. Ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan diperlukan agar tidak kehilangan relevansinya. Hilangnya relevansi dapat menjadikan informasi kurang berguna untuk pengambilan keputusan. Namun, kenyataannya masih terdapat perusahaan publik yang terlambat menyampaikan laporan keuangannya, salah satunya adalah sektor *property* dan *real estate*. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis pengaruh profitabilitas, solvabilitas, ukuran perusahaan dan jumlah rapat komite audit terhadap ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. 29 /POJK.04/2016 Pasal 7 menyatakan bahwa penyampaian laporan keuangan tahunan kepada OJK adalah selambat-lambatnya pada akhir bulan keempat (120 hari) setelah tanggal laporan keuangan tahunan, dan jika melebihi 120 hari maka akan dikenakan sanksi, denda oleh PT Bursa Efe Indonesia. Penelitian ini menggunakan teori agensi dan teori sinyal. Teori agensi menjelaskan bagaimana hubungan yang timbul dari kontrak yang diadakan antara prinsipal dan agen dalam menjalankan perusahaan dan konflik yang dapat timbul dari asimetri informasi antara prinsipal dan agen. Sedangkan teori sinyal menjelaskan bagaimana perusahaan memberikan sinyal berupa berita baik ataupun berita buruk kepada publik.

Objek penelitian yang digunakan adalah perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI tahun 2018-2020. Pengambilan sampel menggunakan metode *purposive judgement sampling*, dengan memilih sampel berdasarkan kriteria tertentu dan total sampel yang digunakan adalah 48 sampel. Metode analisis yang digunakan adalah uji statistik deskriptif, uji kesamaan koefisien, uji multikolinearitas, dan analisis regresi logistik.

Hasil penelitian dengan *wald test* menunjukkan bahwa variabel independen profitabilitas, solvabilitas ukuran perusahaan, dan jumlah rapat komite audit dengan nilai sig. one tailed masing masing sebesar 0,095, 0,028, 0,021, 0,311 sehingga hipotesis pertama, dan keempat ditolak. Sedangkan variabel kedua, dan ketiga menunjukkan hasil uji sebesar 0,028 dan 0,021 sehingga hipotesis kedua dan ketiga diterima.

Kesimpulan dari penelitian ini menunjukkan bahwa solvabilitas berpengaruh negatif dan ukuran perusahaan berpengaruh positif terhadap ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan. Sedangkan profitabilitas, dan jumlah rapat komite audit tidak berpengaruh terhadap ketepatan waktu penyampaian laporan keuangan.

Kata Kunci: Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan, Profitabilitas, Solvabilitas, Ukuran Perusahaan, dan Jumlah Rapat Komite Audit.



ABSTRACT

Leny Septiani/33189075/2022/ Factors that Affect the Timeliness of Submitting Financial Statements in Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the Period 2018 – 2020/ Advisor: Rizka Indri Arfianti, SE, Ak., MM, M .Ak.

Timeliness of the submission of financial statements is the most important thing because the information contained in it is needed by the parties, especially investors. Timeliness of the submission of financial statements is necessary so as not to lose its relevance. Loss of relevance can make information less useful for decision making. However, in reality there are still public companies that are late in submitting their financial reports, one of which is the property and real estate sector. The purpose of this study was to analyze the effect of profitability, leverage, firm size and audit committee meeting frequencies on the timeliness of submitting financial statements.

Financial Services Authority (OJK) Regulation No. 29 /POJK.04/2016 Article 7 states that the submission of the annual financial report to OJK is no later than the end of the fourth month (120 days) after the date of the annual financial report, and if it exceeds 120 days, it will be subject to sanctions, fines by PT Bursa Efe Indonesia. This research uses agency theory and signal theory. Agency theory explains how the relationship that arises from the contract entered into between the principle and the agent in running the company and the conflicts that can arise from the information asymmetry between the principle and the agent. Signal theory explains how companies convey signals of either good news or bad news to external parties.

The object of research used is the property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2020. Sampling used purposive judgment sampling method, by selecting samples based on certain criteria and the total sample used was 48 samples. The analytical method used is descriptive statistical test, coefficient similarity test, multicollinearity test, and logistic regression analysis.

The results of the research using Wald's test show that the independent variables are profitability, solvency size of the company, and the number of audit committee meetings with a value of sig. one tail each of 0.095, 0.028, 0.021, 0.311 so that the first and fourth hypotheses are rejected. While the second and third variables show test results of 0.028 and 0.021 so that the second and third hypotheses are accepted.

The conclusion of this study shows that solvency has a negative effect and firm size has a positive effect on the timeliness of submitting financial statements. Meanwhile, profitability and audit committee meetings have no effect on the timeliness of submitting financial reports.

Keywords: Timeliness of Financial Report Submission, Profitability, Leverage, Firm Size, and Audit Committee Meeting Frequencies.

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat, rahmat dan kasih-Nya yang diberikan, sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan proposal skripsi dengan judul “Faktor – Faktor yang Berpengaruh Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan pada Perusahaan Sektor *Property dan Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2018 – 2020” secara tepat waktu. Penulisan proposal ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana selama menempuh perkuliahan di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie selama 3,5 tahun. Dengan berakhirnya penulisan penelitian ini akan membuka lembar baru bagi penulis yang akan memasuki dunia kerja.

Penulisan penelitian ini merupakan suatu sarana yang baik bagi penulis untuk dapat menerapkan teori yang telah dipelajari selama dalam perkuliahan. Penulis menyadari bahwa penelitian ini masih banyak kekurangan karena keterbatasan kemampuan dan pengetahuan yang dimiliki oleh penulis sehingga penelitian ini masih jauh dari kata sempurna. Walaupun demikian, penulis telah berusaha semaksimal mungkin untuk melakukan yang terbaik selama proses penelitian ini.

Penulis menghadapi kesulitan saat penulisan, dan menyadari bahwa penulisan penelitian ini tidak akan berhasil tanpa adanya batuan, saran, bimbingan, dukungan, dan petunjuk dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih dengan tulus hati kepada pihak – pihak yang telah membantu penulisan penelitian ini, yaitu kepada:

1. Ibu Rizka Indri Arfianti, S.E., Ak., M.M., M.Ak., dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, memberikan saran dan kritik yang membangun untuk penulis, serta membantu



penulis dalam penulisan penelitian ini sampai selesai. Terima kasih atas kesabaran dan motivasi dari Beliau untuk selalu mendorong Peneliti sehingga Peneliti menjadi lebih percaya diri dalam mengerjakan skripsi ini.

Seluruh dosen Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah memberikan bantuan yang besar bagi penulis dalam upaya menyelesaikan studi Program Studi Pendidikan Strata 1 (S1).

Staff Perpustakaan Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah membantu penulis menyelesaikan proposal skripsi

Keluarga penulis yang senantiasa mendoakan, mengingatkan dan mendukung penulis secara moral dan material selama proses studi.

Berbagai pihak yang penulis tidak dapat sebutkan satu persatu, yang telah banyak membantu penulis menyelesaikan proposal skripsi dengan tepat waktu.

Akhir kata penulis menyadari bahwa dalam penelitian ini masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna sebagai suatu karya ilmiah. Namun, penulis berharap skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca serta mendapatkan saran maupun kritik yang membangun.

Jakarta, Maret 2022

Penulis

Leny Septiani

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR ISI

PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah	8
C. Batasan Masalah	9
D. Batasan Penelitian	9
E. Rumusan Masalah	10
F. Tujuan Penelitian.....	10
G. Manfaat Penelitian.....	11
BAB II KAJIAN PUSTAKA	12
A. Landasan Teoritis	12
1. Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	12
2. Teori Sinyal (<i>Signalling Theory</i>)	13
3. Ketepatan Waktu.....	15
4. Profitabilitas.....	16
5. Solvabilitas.....	18
6. Ukuran Perusahaan	19
7. Komite Audit	21
B. Penelitian Terdahulu.....	23
C. Kerangka Pemikiran	28
D. Hipotesis Penelitian	32
BAB III METODE PENELITIAN	33
A. Objek Penelitian	33
B. Desain Penelitian	33
C. Variabel Penelitian	35
D. Teknik Pengumpulan Data	38
E. Teknik Pengambilan Sampel.....	38

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



F. Teknik Analisis Data	39
1. Analisis Statistik Deskriptif.....	39
2. Uji Kesamaan Koefisien (<i>Pooling Test</i>)	40
3. Uji Multikolinearitas.....	41
4. Analisis Regresi Logistik.....	41
5. Uji Hipotesis	42
BAB IV HASIL ANALISIS DAN PEMBAHASAN	45
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	45
B. Analisis Deskriptif.....	45
C. Hasil Uji Penelitian.....	47
1. Uji Kesamaan Koefisien (<i>Pooling</i>).....	47
2. Uji Multikolinearitas.....	48
3. Analisis Regresi Logistik.....	48
4. Uji Hipotesis	50
D. Pembahasan	52
1. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan	52
2. Pengaruh Solvabilitas Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan	53
3. Pengaruh Ukuran Perusahaan Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan.....	54
4. Pengaruh Jumlah Rapat Komite Audit Terhadap Ketepatan Waktu Penyampaian Laporan Keuangan	55
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	57
A. Kesimpulan.....	57
B. Saran.....	58
DAFTAR PUSTAKA.....	59
LAMPIRAN	63

Hak Cipta dan Hak Milik IBI Kwik Kian Gie
Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR TABEL

Tabel 2 1	Penelitian Terdahulu.....	23
Tabel 3 1	Variabel Penelitian	37
Tabel 3 2	Kriteria Pengambilan Sampel.....	39
Tabel 4 1	Hasil Analisis Deskriptif	46
Tabel 4 2	Hasil Uji Kesamaan Koefisien	47
Tabel 4 3	Hasil Uji Multikolinearitas	48
Tabel 4 4	Hasil Uji Kelayakan Model Regresi.....	48
Tabel 4 5	Hasil Uji Keseluruhan Model.....	49
Tabel 4 6	Hasil Uji Koefisien Determinasi	50
Tabel 4 7	Hasil Uji Wald.....	50
Tabel 4 8	Hasil Uji Omnibus.....	52

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Pemikiran	31
--------------------------------------	----

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Daftar Sampel Perusahaan Sektor Property dan Real Estate	63
Lampiran 2	Data Perusahaan Tahun 2018.....	64
Lampiran 3	Data Perusahaan Tahun 2019.....	65
Lampiran 4	Data Perusahaan Tahun 2020.....	66
Lampiran 5	Data Uji SPSS Tahun 2018.....	67
Lampiran 6	Data Uji SPSS Tahun 2019.....	68
Lampiran 7	Data Uji SPSS Tahun 2020.....	69
Lampiran 8	Hasil Uji Output SPSS 26.....	70

© Hak cipta milik Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.