



BAB I

PENDAHULUAN



Hak cipta dilindungi Undang-undang
© Hak cipta milik Kwik Kian Gie (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1.1. Ide Bisnis

Masyarakat Indonesia banyak yang menggunakan kendaraan roda dua, bahkan banyak Dari mereka yang menyalurkan hobby mereka di motor-motor besar. Sebagian pengendara motor besar di Indonesia mengikuti komunitas motor. Setelah mereka pulang sekolah, kuliah, dan kerja bahkan di hari libur biasanya mereka menghabiskan waktu dengan berkumpul atau berkeliling dengan motor-motor mereka untuk menyegarkan Kembali pikiran mereka.

Banyak orang ke bengkel dengan tujuan berbeda, seperti ingin memodifikasi kendaraan mereka agar terlihat lebih bagus dan mendapatkan kenyamanan yang tidak dimiliki pengendara lain, ada juga yang hanya ingin berkumpul dengan teman sesama pecinta motor besar, dan bisa juga mereka hanya datang untuk memperbaiki atau servis kendaraan mereka. Sehingga mereka bisa berbelanja sekaligus membagi pengalaman mereka di dunia motor satu dengan yang lainnya.

Bengkel ini menggunakan konsep vintage retro, dengan sentuhan barang-barang klasik yang menghiasi bengkel sehingga pembeli mendapatkan pengalaman yang berbeda dalam menunggu kendaraan mereka. Bengkel ini juga mempunyai ruang tunggu yang nyaman karena pembeli bisa duduk dengan tenang menikmati alunan musik sambil melihat kendaraan mereka dikerjakan oleh mekanik yang berpengalaman. Selain alunan musik bengkel ini juga difasilitasi oleh wifi dan tv yang jarang ditemukan di bengkel lain.

Alasan penulis memilih bisnis bengkel modifikasi motor besar karena penulis mempunyai hobby memodifikasi atau berkendara dengan motor besar dan penulis juga mengikuti beberapa komunitas motor besar yang ada di Indonesia. Penulis juga suka berkumpul bersama pengendara



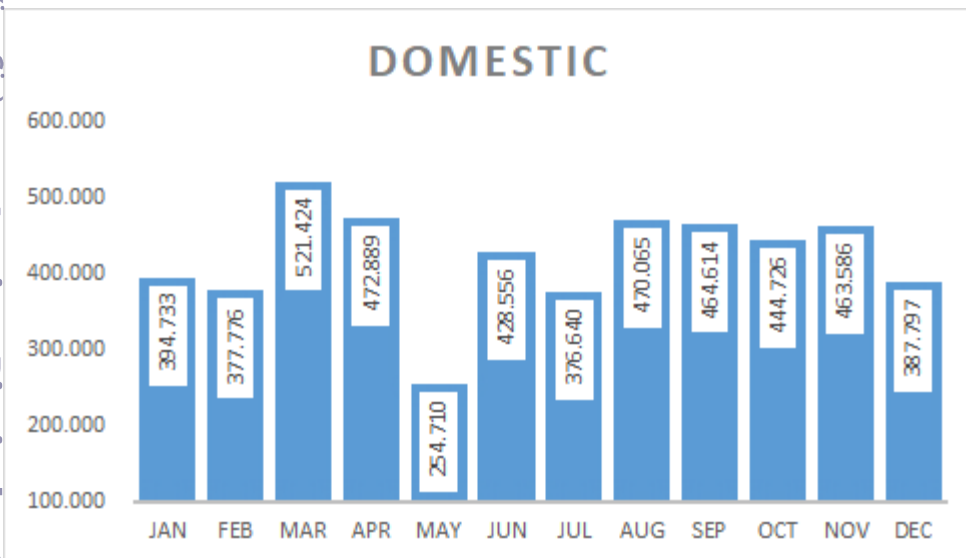
motor besar lain untuk saling berbagi pengalaman dan kisah menarik, sehingga kita dapat menemukan teman baru bahkan sampai rekan bisnis yang dimulai dari memiliki hobby yang sama.

Pemilihan nama *JR Garages* karena JR merupakan inisial dari nama penulis dan *garages* sendiri karena penulis ingin membuat bengkel yang nyaman untuk pembeli dan teman-teman pengguna motor besar di tanah air untuk bisa merasakan memodifikasi motor mereka nyaman di garasi rumah sendiri bahkan lebih nyaman supaya pembeli bisa menjadi pelanggan setia dari bengkel *JR Garages*.

Pertumbuhan populasi kendaraan roda dua di Indonesia sangat banyak karena selalu meningkat setiap tahunnya. Hal ini dapat dilihat pada gambar grafik penjualan sepeda motor di Indonesia khususnya pada tahun 2021.

Gambar 1.1

Grafik Penjualan Sepeda Motor Tahun 2021



Sumber: <https://www.aisi.or.id/statistic/>

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang menyutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.



1.2. Gambaran Usaha

Visi dan Misi Usaha

a. Visi

- 1) Menjadi pusat modifikasi motor besar yang menyediakan spare part dan jasa servis yang mengutamakan pada kepuasan pelanggan didukung dengan peralatan canggih dan tenaga ahli yang kompeten serta pelayanan yang optimal dan terpercaya.
- 2) Mendirikan bengkel yang nyaman dengan suasana vintage retro pertama yang belum ada di bengkel lain dan menjadi *basecamp* untuk komunitas atau para pengendara motor besar di Indonesia.

b. Misi

- 1) Memberikan solusi terbaik pada penyediaan suku cadang terbaik dan reparasi yang terpercaya.
- 2) Memberikan harga terbaik dan suasana yang nyaman kepada semua pelanggan
- 3) Memberikan pelayanan terbaik dan standart mutu pada Pelanggan dengan menjalankan proses kerja terbaik sehingga tercapai kepuasan Pelanggan.
- 4) Selalu mendahulukan kepentingan pelanggan dan karyawan sebelum keuntungan untuk pribadi.
- 5) Mengikuti perkembangan ilmu dan teknologi secara terus menerus untuk diimplementasikan dengan cara yang benar.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



- 6) Meningkatkan motivasi dan semangat kerja karyawan secara optimal melalui peningkatan dedikasi, disiplin, dan kemampuan kerja serta penghargaan yang memadai sesuai dengan kinerjanya.

C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Tujuan Perusahaan

Tujuan bisnis diperlukan untuk suatu usaha mencapai target yang diinginkan kedepannya. Tujuan utama penulis membuat rencana bisnis *JR GARAGE* karena penulis sendiri memiliki hobby memodifikasi motor besar dan suka berkumpul bersama para pengguna motor besar tanah air di beberapa komunitas sehingga penulis ingin membuka bengkel sendiri, Bengkel ini dibuat untuk teman-teman yang memiliki hobby di bidang yang sama agar dapat berkumpul di satu tempat yang nyaman dalam memodifikasi motor atau hanya sekedar bertemu dengan sesama pengendara lain. Bengkel ini juga akan memberikan pelayanan terbaik untuk para pembeli tentunya dengan suasana klasik retro yang kental di dalam bengkel. Selain dalam mencari teman dengan hobby yang sama bengkel ini dibuat untuk memperoleh keuntungan. *JR GARAGES* bergerak di bidang usaha otomotif, yang akan dibangun di daerah Senayan, Jakarta Selatan karena di daerah Jakarta Selatan dan sekitarnya banyak masyarakat Indonesia yang menggunakan kendaraan motor besar sebagai alat transportasi mereka.

Tujuan usaha merupakan sesuatu yang akan dicapai atau dihasilkan oleh perusahaan yang bersangkutan. Tujuan usaha adalah target yang bersifat kuantitatif dan pencapaian target tersebut merupakan ukuran keberhasilan kinerja perusahaan. Maka dari itu dalam membuka usaha harus memiliki tujuan yang jelas karena tujuan merupakan hal

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



penting sebelum seseorang membangun sebuah bisnis. *JR GARAGES* juga memiliki tujuan yang jelas, tujuannya yaitu:

a. Jangka Pendek

- 1) *JR GARAGES* dapat dikenal oleh konsumen di wilayah Jakarta dan sekitarnya
- 2) Memiliki kepercayaan konsumen terhadap pelayanan dan barang yang diberikan oleh *JR GARAGES*
- 3) Menjadi basecamp bagi pengendara motor besar wilayah Jakarta dan sekitarnya.

b. Jangka Panjang

- 1) Menjadikan *JR GARAGES* Sebagai bengkel modifikasi motor besar terbaik di Indonesia
- 2) Menjadi *basecamp* bagi pengendara motor besar seluruh Indonesia saat mengadakan *event touring*
- 3) Memperluas usaha dengan membuka cabang di wilayah Jabodetabek dan diluar Jabodetabek.
- 4) Mendapat sponsor dan *endorsement* dari brand sparepart ternama di dunia.

1.3. Besarnya Peluang Bisnis

Peluang bisnis di bidang otomotif di Indonesia terutama di Jakarta sangat baik, karena hampir seluruh masyarakat Indonesia memiliki kendaraan roda dua. Menurut Direktur Jenderal Perhubungan Darat Kemenhub Budi Setiyadi dalam webinar Indonesia Youth Road Safety Warriors Kepemilikan kendaraan bermotor di Indonesia saat ini cukup tinggi sekali. Bahkan,



Masuk 3 negara dengan kepemilikan sepeda motor terbesar di dunia. Dia menuturkan, sebanyak 80 persen kendaraan di Indonesia didominasi oleh sepeda motor, dengan 14 persen di antaranya

ada di Jakarta.

Bengkel *JR GARAGES* selain memodifikasi motor besar juga menerima servis motor kecil sehingga keuntungan bisa didapat dari semua kalangan bahkan tidak menutup kemungkinan pemilik dari motor kecil ingin memodif kendaraannya dengan part yang berkualitas baik seperti yang dipakai motor-motor besar, walaupun harga dari satu barang sudah hampir seharga membeli satu motor matic biasa. Dengan suasana vintage retro yang dimiliki *JR GARAGES* dan ruang tunggu yang nyaman dilengkapi dengan fasilitas kursi, tv dan wifi akan membuat konsumen menjadi pelanggan setia dari bengkel *JR GARAGES*.

Bengkel *JR GARAGES* juga menerima pengiriman part ke seluruh Indonesia dan akan bekerja sama dengan platform daring seperti Go send, Grab Express dan menerima pengiriman kendaraan melalui towing. Jadi walaupun bengkel *JR GARAGES* berada di Jakarta namun dapat dijangkau oleh para pengguna motor besar Seluruh Indonesia. Penulis memilih membuka bengkel di Jakarta karena jumlah penduduk meningkat setiap tahunnya dan wilayah Jakarta dan Jawa adalah wilayah dengan pengguna kendaraan roda dua terbanyak di Indonesia. Berikut adalah gambaran proyeksi penduduk kota Jakarta.

1. Dilarang menyalin atau menjiplak sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa pencahayaan dan menyalin sumber:
d. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

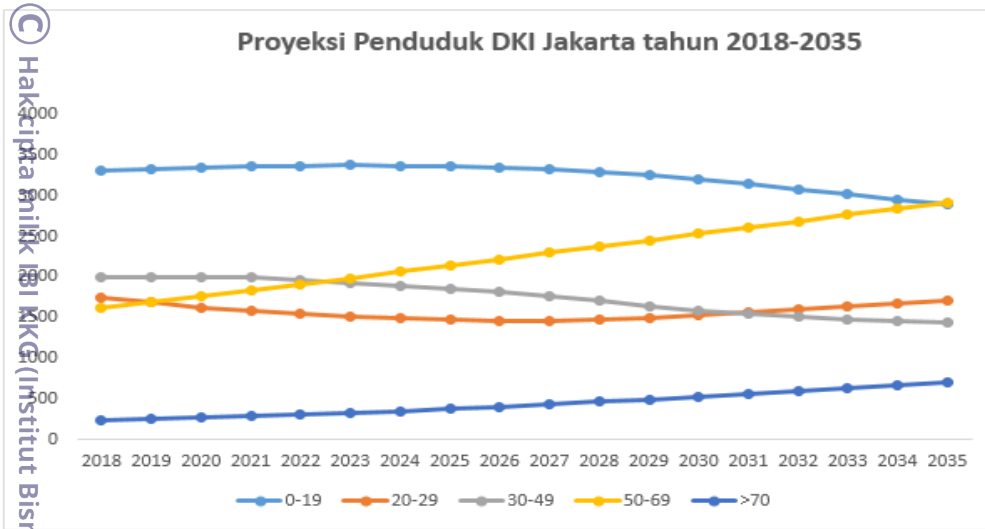
Hak Cipta Dilindungi Undang-undang

Hak Cipta dilindungi undang-undang
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Gambar 1.2



Sumber: [PROYEKSI JUMLAH PENDUDUK DKI JAKARTA PERIODE 2018-2035 - Unit Statistik](#)

1.4. Kebutuhan Dana

Dalam menjalankan suatu bisnis tentu harus memiliki modal awal untuk membangun bisnis tersebut. Penulis memakai tabungan pribadi dan pinjaman dari orang tua untuk modal awal membuka bengkel *JR GARAGES* karena penulis tidak mau adanya beban bunga yang rumit. Kebutuhan dana ini akan digunakan sebaik-baiknya dan dibagi menjadi biaya sewa, kas awal, biaya perlengkapan, biaya peralatan, biaya air dan listrik, biaya renovasi, dan biaya gaji karyawan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruhnya tanpa mencantumkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Tabel 1.1

Rencana penggunaan modal awal JR GARAGES

Keterangan	Jumlah
Biaya Sewa Bangunan	Rp 150.000.000
Biaya Renovasi	Rp 20.000.000
Biaya Perlengkapan	Rp 1.801.600
Biaya Peralatan	Rp 89.585.000
Biaya Air dan Listrik (1 Tahun)	Rp 13.519.227
Gaji Karyawan (Tahun)	Rp 301.874.588
Kas Awal	Rp 244.606.185
Total	Rp 821.386.600

© Himpunan Mahasiswa IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian

1. Menelaah materi kuliah bagian atas seluruhnya dan tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.