

## Lampiran 1 Hasil Survey

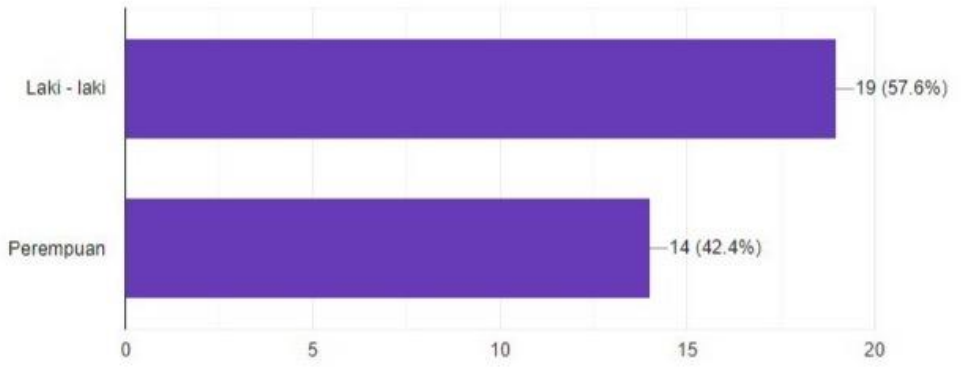
### © Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

### Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

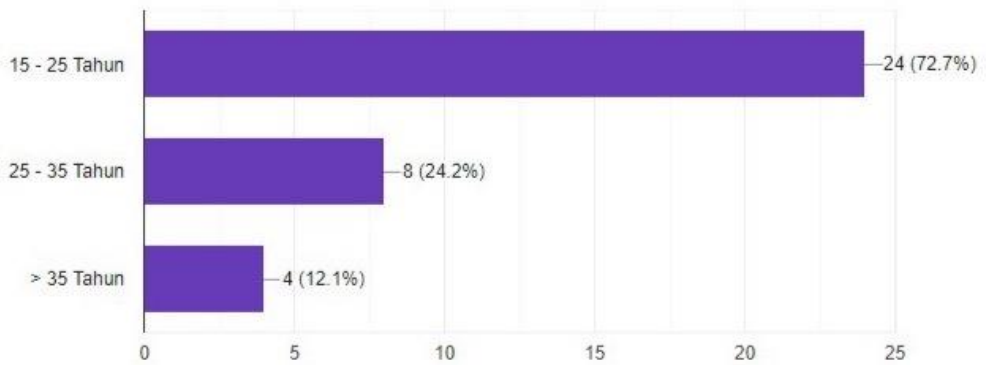
#### Jenis Kelamin

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



#### Usia

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

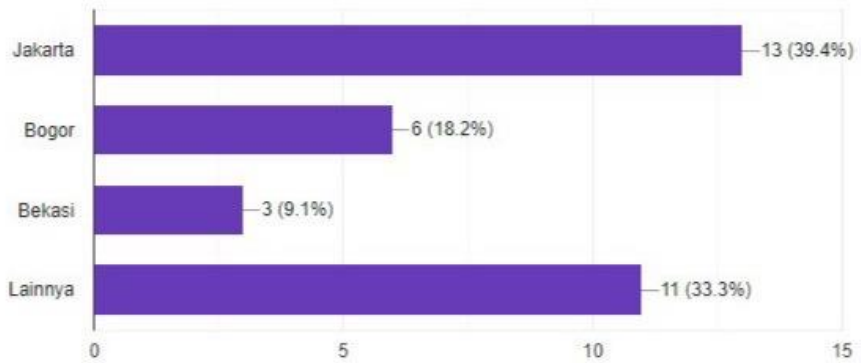




### Demisili

33 responses

Copy



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

## Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

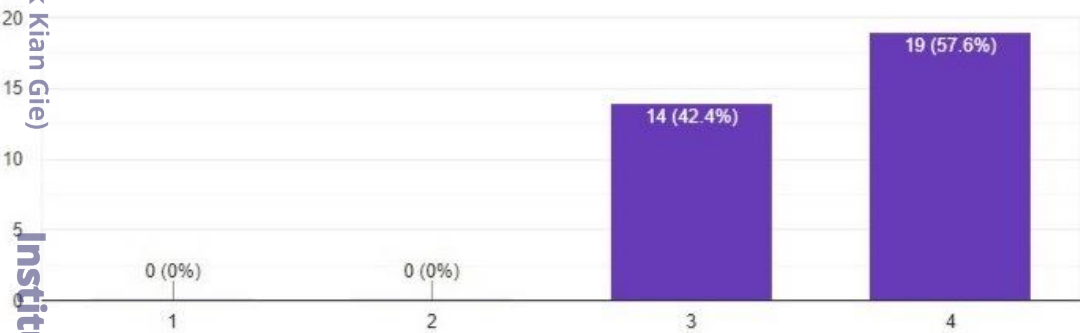
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

### Survei mengenai Bisnis Toko Bangunan

Apakah harga menjadi patokan anda dalam membeli bahan bangunan ?

20 responses

Copy



## Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



Apakah kualitas bahan bangunan menjadi faktor utama dalam membeli ?

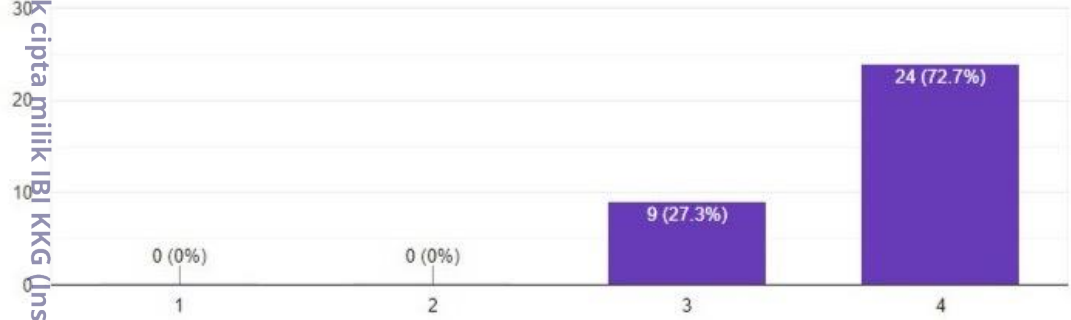
Copy

33 responses



Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

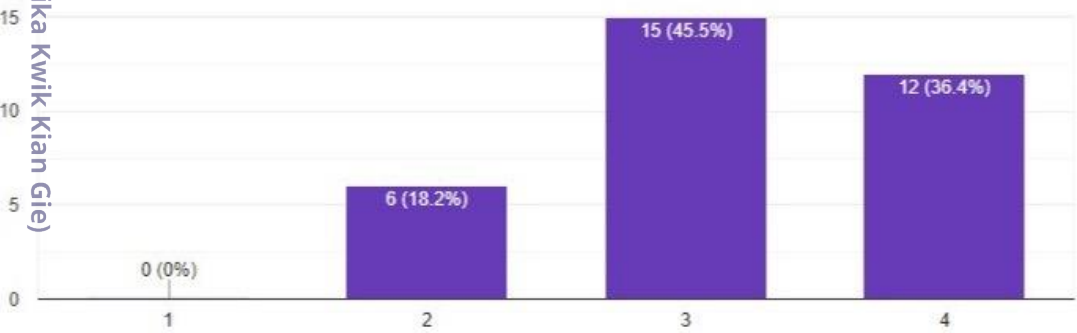


Menurut anda, apakah kemasan penting untuk menarik konsumen ?

Copy

33 response

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

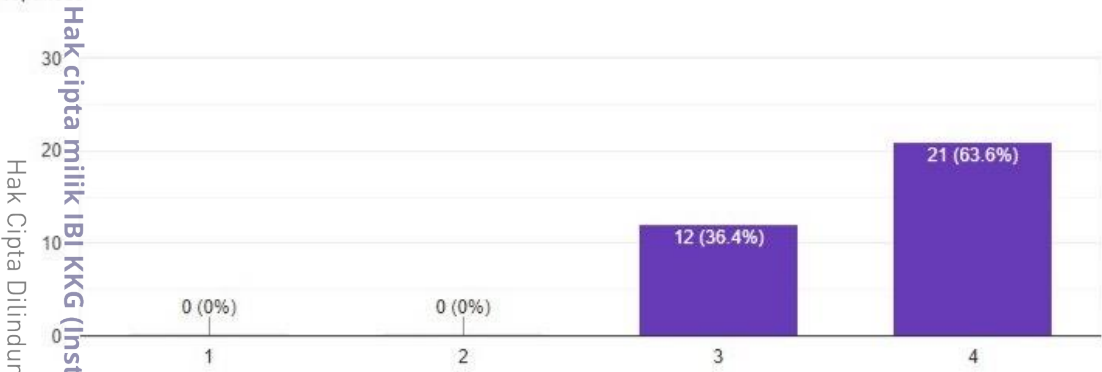
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya atau hasil penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Apakah variasi barang penting dalam membeli bahan bangunan ?

Copy

33 responses



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

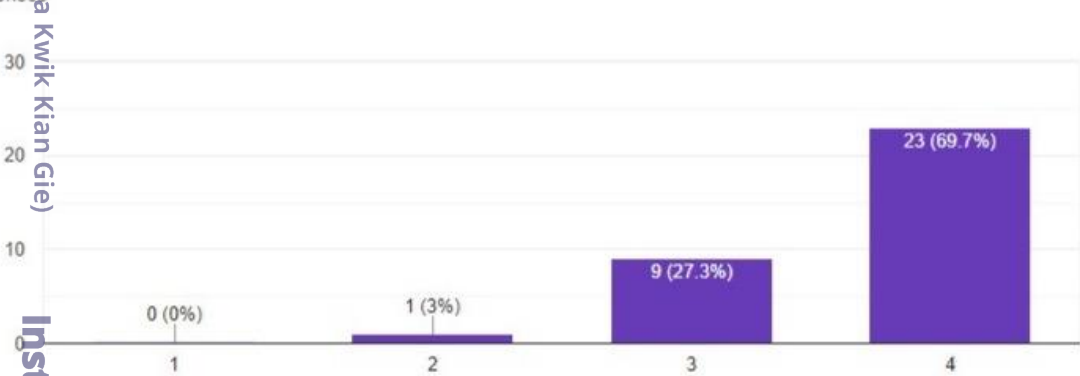
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Menurut anda, apakah lokasi yang strategis dapat menarik minat pembeli ?

Copy

30 responses

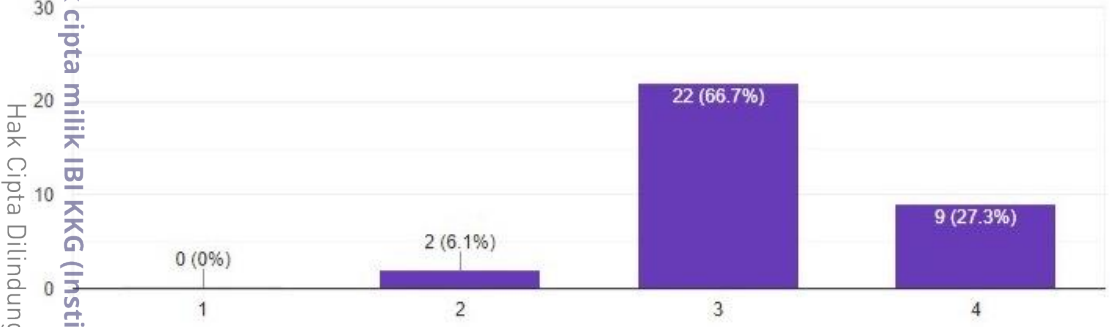


Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Copy

Apakah brand menjadi penentu anda dalam membeli produk tersebut ?

33 responses



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

**Lampiran 3**  
**Ramalan Penjualan**

Barang	Tahun	2023		2024		2025		2026		2027	
	Harga Jual	Unit	Total Harga	Unit	Total Harga	Unit	Total Harga	Unit	Total Harga	Unit	Total Harga
Semen Padang	58.000	1.920	111.360.000	1966	114.032.640	2013	116.769.423	2062	119.571.890	2111	122.441.615
Semen Dynamix	68.000	4.320	293.760.000	4424	300.810.240	4530	308.029.686	4639	315.422.398	4750	322.992.536
Mortar Pasang	60.000	1.200	72.000.000	1229	73.728.000	1258	75.497.472	1288	77.309.411	1319	79.164.837
Casting Star	33.000	10.560	348.480.000	10813	356.843.520	11073	365.407.764	11339	374.177.551	11611	383.157.812
Saklar	20.000	300	6.000.000	307	6.144.000	315	6.291.456	322	6.442.451	330	6.597.070
Stop Kontak	20.000	420	8.400.000	430	8.601.600	440	8.808.038	451	9.019.431	462	9.235.898
Lampu	36.000	420	15.120.000	430	15.482.880	440	15.854.469	451	16.234.976	462	16.624.616
Cat Tembok Ready Mix	175.000	1.680	294.000.000	1720	301.056.000	1762	308.281.344	1804	315.680.096	1847	323.256.419
Cat Tembok Mix	142.000	180	25.560.000	184	26.173.440	189	26.801.603	193	27.444.841	198	28.103.517
Tin Tin	65.000	864	56.160.000	885	57.507.840	906	58.888.028	928	60.301.341	950	61.748.573
Cat Minyak	375.000	240	90.000.000	246	92.160.000	252	94.371.840	258	96.636.764	264	98.956.046
Serat Roving	55.000	540	29.700.000	553	30.412.800	566	31.142.707	580	31.890.132	594	32.655.495
Compond	20.000	600	12.000.000	614	12.288.000	629	12.582.912	644	12.884.902	660	13.194.140
Lem	10.000	720	7.200.000	737	7.372.800	755	7.549.747	773	7.730.941	792	7.916.484
Pisau Potong	5.000	840	4.200.000	860	4.300.800	881	4.404.019	902	4.509.716	924	4.617.949
Sambungan Pipa	4.000	960	3.840.000	983	3.932.160	1007	4.026.532	1031	4.123.169	1056	4.222.125
<b>Total</b>		<b>25.764</b>	<b>1.377.780.000</b>	<b>26.382</b>	<b>1.410.846.720</b>	<b>27.016</b>	<b>1.444.707.041</b>	<b>27.664</b>	<b>1.479.380.010</b>	<b>28.328</b>	<b>1.514.885.131</b>

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

**Institut Bisni**

2. Dilarang mengutip, menyalin, atau memperjual-beli isi dan gambar yang terdapat dalam karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





## Lampiran 4

### Biaya Tenaga Kerja dan THR TB. Pelita Jaya

Gaji Karyawan dan THR TB. Pelita Jaya Tahun 2024 (Dalam Rupiah).

No	Jabatan	Unit	Gaji/bulan	total Gaji/Bulan	total gaji/tahun	THR	total keseluruhan
1	penjualan dalam toko	1	4.843.800	4.843.800	58.125.600	4.843.800	62.969.400
2	kenek	2	4.527.900	9.055.800	108.669.600	9.055.800	117.725.400
3	supir	1	4.633.200	4.633.200	55.598.400	4.633.200	60.231.600
4	owner	1	4.949.100	4.949.100	59.389.200	4.949.100	64.338.300
Total							305.264.700

Gaji Karyawan dan THR TB. Pelita Jaya Tahun 2025 (Dalam Rupiah).

No	Jabatan	Unit	Gaji/bulan	total Gaji/Bulan	total gaji/tahun	THR	total keseluruhan
1	penjualan dalam toko	1	5.100.521	5.100.521	61.206.257	5.100.521	66.306.778
2	kenek	2	4.767.879	9.535.757	114.429.089	9.535.757	123.964.846
3	supir	1	4.878.760	4.878.760	58.545.115	4.878.760	63.423.875
4	owner	1	5.211.402	5.211.402	62.536.828	5.211.402	67.748.230
Total							321.443.729



Gaji Karyawan dan THR TB. Pelita Jaya Tahun 2026 (Dalam Rupiah).

No	Jabatan	Unit	Gaji/bulan	total Gaji/Bulan	total gaji/tahun	THR	total keseluruhan
1	penjualan dalam toko	1	5.370.849	5.370.849	64.450.188	5.370.849	69.821.037
2	kenek	2	5.020.576	10.041.153	120.493.831	10.041.153	130.534.983
3	supir	1	5.137.334	5.137.334	61.648.006	5.137.334	66.785.340
4	owner	1	5.487.607	5.487.607	65.851.279	5.487.607	71.338.886
Total							338.480.247

Gaji Karyawan dan THR TB. Pelita Jaya Tahun 2027 (Dalam Rupiah).

No	Jabatan	Unit	Gaji/bulan	total Gaji/Bulan	total gaji/tahun	THR	total keseluruhan
1	penjualan dalam toko	1	5.655.504	5.655.504	67.866.048	5.655.504	73.521.552
2	kenek	2	5.286.667	10.573.334	126.880.004	10.573.334	137.453.337
3	supir	1	5.409.613	5.409.613	64.915.351	5.409.613	70.324.963
4	owner	1	5.778.450	5.778.450	69.341.397	5.778.450	75.119.847
Total							356.419.700



## Lampiran 5

### Turnitin

The screenshot displays the Turnitin interface within a Google Chrome browser. The main document area shows the following text:

**BAB I**  
**PENDAHULUAN**

**1.1 Ide Bisnis**

Dalam perkembangannya setiap rumah atau gedung yang ditinggali pastinya akan mengalami kerusakan akibat sudah dimakan usia. Berbagai renovasi terhadap rumah diperlukan untuk memperbaiki bangunan ataupun menambah ruangan dalam bangunan tersebut, yang tentu saja semua itu membutuhkan bahan bangunan yang bisa didapatkan di toko bangunan. Permintaan terhadap perumahan dan rumah akhir-akhir ini sangat tinggi seiring dengan meningkatnya jumlah penduduk di Indonesia, tak aneh jika diberbagai kota besar hingga pelosok Indonesia tumbuh subur pembangunan kompleks perumahan dengan sistem KPR atau tunai. Fenomena ini membuat permintaan terhadap bahan bangunan sangat tinggi di masyarakat, sehingga peluang bisnis toko bahan bangunan sangat menjanjikan untuk dijalankan di perkotaan maupun pelosok desa. Beberapa alasan atau fenomena yang melatar belakangi penulis dalam pemilihan ide bisnis dalam bidang bangunan toko bangunan Pelita Jaya di antaranya adalah memiliki

The 'Match Overview' sidebar on the right shows a total similarity score of 18%. The list of sources includes:

Rank	Source	Similarity
1	eprints.kwikiangie.ac.id	2%
2	library.binas.ac.id	1%
3	ekonomi.bisnis.com	1%
4	repository.iainpurwok...	1%
5	ic.umh.ac.id	1%
6	www.cnbcindonesia.co...	1%
7	www.coursehero.com	1%
8	www.beritasatu.com	1%
9	www.bee.id	1%
10	industri.kontan.co.id	1%
11	123dok.com	1%
12	accurata.id	<1%

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.