**DAFTAR ISI**

JUDUL i

PENGESAHAN ii

RINGKASAN EKSEKUTIF iii

KATA PENGANTAR vi

DAFTAR ISI viii

DAFTAR TABEL xi

DAFTAR GAMBAR xv

**BAB I PENDAHULUAN**

1. Latar Belakang ……………… ………………………...…………………….…….3
2. Ide Bisnis ……………….. ……………………………..…………………...……..5
3. Bidang Usaha …………………………………………..………………………….6
4. Kebutuhan Dana …………………………………………………………………..8

**BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN**

1. Nama dan Alamat Perusahaan ……….. ………………………………….....…….10
2. Nama dan Alamat Pemilik …………………………………………………..……11
3. Latar Belakang Pemilik ….……………………………………………………….11
4. Jenis dan Ukuran Usaha ….……………………………………………………….11

**BAB III ANALISIS INDUSTRI DAN PESAING**

1. Gambaran Masa Depan, Visi dan Misi …………………………………….…….13
2. Analisis Pesaing …………..………………………………………………..…….16
3. Segmentasi Pasar ..……………………………………………….…………….…38
4. Ramalan Pasar ……………………………. ……………………………….41

**BAB IV ANALISIS PASAR DAN PEMASARAN**

1. Produk ……………………………………………………………………...……..43
2. Harga ………………………………………………………………………...……52
3. Distribusi ………………………………………………………………….………55
4. Promosi …………………………………………………………………...………56
5. Ramalan Penjualan ………………………………………………………..………60
6. Pengendalian Pemasaran ………………………………………………….………65

**BAB V RENCANA PRODUKSI DAN KEBUTHAN OPERASIONAL**

1. Deskripsi Rencana Operasi …………………………………………………….....67
2. Proses Produksi ………………………………………………………………...…74
3. Alur Jasa ……………………………………………………………………….….75
4. Design Layout Showroom……………………………………………………..…..76
5. Nama Pemasok ……………………………………………………………...…….79
6. Teknologi …………………………………………………………………………81

**BAB VI RENCANA ORGANISASI DAN SUMBER DAYA MANUSIA**

1. Bentuk Kepemilikan ……………………………………………………...……….82
2. Struktur Organisasi ……………………………………………………………… 83
3. Kompensasi ……………………………………………………………………….88

**BAB VII PERENCANAAN KEUANGAN**

1. Rencana Kebutuhan Dana ………………………………….……………………92
2. Proyeksi Penjualan ………………………………………….…………………….94
3. Biaya Tenaga Kerja ………………………………………….……………………96
4. Biaya Penyusutan Peralatan ………………………………………………………97
5. Biaya *Maintenance* ……………………………………………………………….99
6. Biaya Sewa Showroom…………………………………………………………. 100
7. Biaya Utilitas ……………………………………………………………………..100
8. Biaya Pemasaran ………………………………………………………………….105
9. Biaya Perlengkapan ………………………………………………………………106
10. Harga Pokok Penjualan (HPP) ……………………………………………………107
11. Biaya Pembelian ………………………………………………………………….108
12. Persediaan Akhir ………………………………………………………………….109
13. *Proforma Income Statement* …………………………………………….………...110
14. *Proforma Cash Flow* ……………………………………………………..……….111
15. *Proforma Balance Sheet* ………………………………………………….………113
16. Kelayakkan Usaha …………………………………………………………...……115
17. Kelayakan Investasi ………………………………………………………..……..117

**BAB VIII ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA**

1. Evaluasi Kelemahan Bisnis ………………………………………………....…….122
2. Teknologi-teknologi Baru …………………………………………………...……124
3. Rencana Pengendalian ……………………………………………………………126

**BAB IX REKOMENDASI** …………………………………………………………..….155

DAFTAR PUSTAKA ……………………………………………………………………157

LAMPIRAN ……………………………………………………………………………....161