



LAMPIRAN

Lampiran 1 – Harga Barang Dagang (Dalam Rupiah)

No	Produk	Harga Jual (Rupiah)	Harga Beli (Rupiah)	Kuantitas bulan pertama	Total Modal Barang
1	Federal Matic Ecomaxx 30	45.000	21.000	74	1.554.000
2	AHM Oil MPX	52.000	25.000	344	8.600.000
3	Amalube Super Matic Oil	65.000	32.000	340	10.880.000
4	Top 1 Action Matic	60.000	30.000	40	1.200.000

Hak cipta milik IBIK (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditarung mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 2 – Data gambaran jumlah penjualan pesaing sebagai asumsi

7% OFF

OFFICIAL STORE

0.8 LITER

MATIC MOTORCYCLES

GRATIS ONGKIR INSTANT 2 JAM

TOP 1 ACTION MATIC SAE 10W-40 | 0.8 L - Oli Motor...

★★★★★ 80 Terjual/Bln

KOTA JAKARTA PUSAT

25% OFF

GRATIS ONGKIR INSTANT 2 JAM

Yamalube Super Matic Oil 1L ORIGINAL Bertanda SNI

★★★★★ 680 Terjual/Bln

KOTA JAKARTA UTARA

GRATIS ONGKIR INSTANT 2 JAM

AHM Oil MPX2 0.8 L 10W-30 Matic

★★★★★ 688 Terjual/Bln

KOTA TANGERANG

GRATIS ONGKIR INSTANT 2 JAM

Oli Federal Matic 30 ECOMAXX 800mL 10W-30...

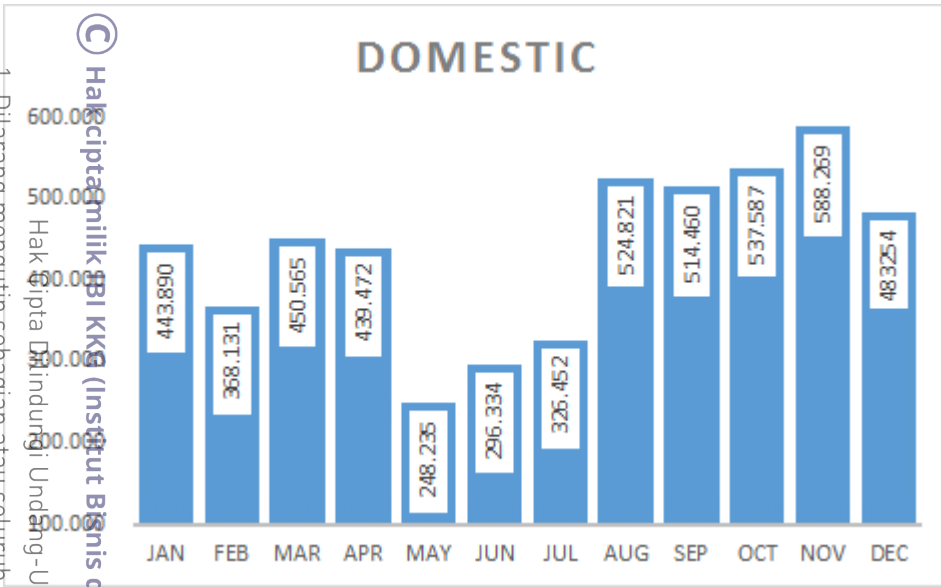
★★★★★ 148 Terjual/Bln

KOTA TANGERANG

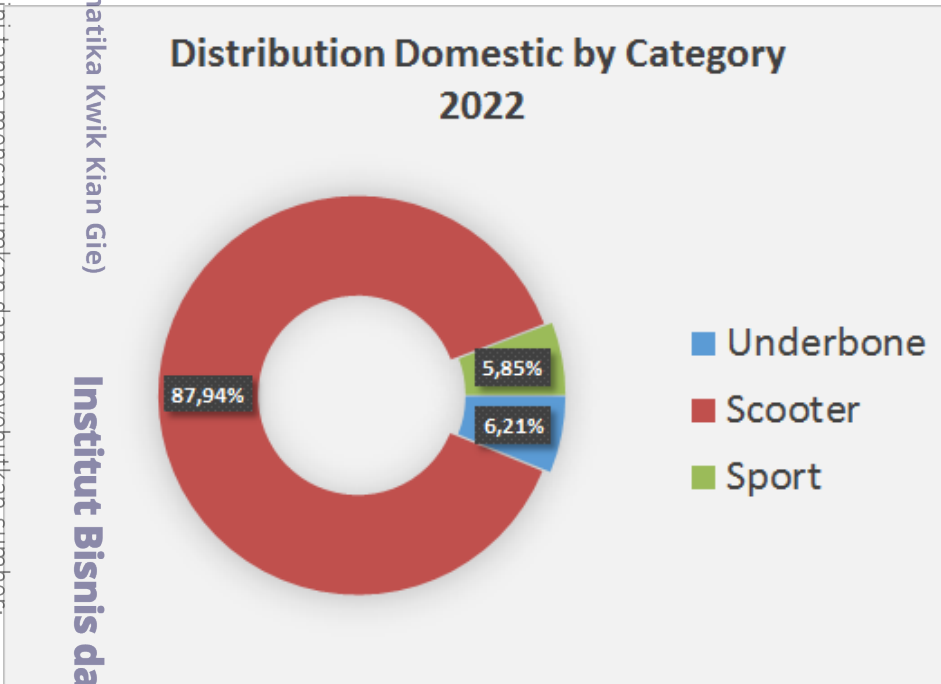
Kwik Kian Gie
 SCHOOL OF BUSINESS
 Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
 Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
 1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 3 – Penjualan Motor Di Indonesia 2022



Dengan total satu tahun 5,221,470 motor



Sumber: (<https://www.aisi.or.id/statistic/>)

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 4 – Hasil Kuisiner Berkat Jaya Oli

©

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

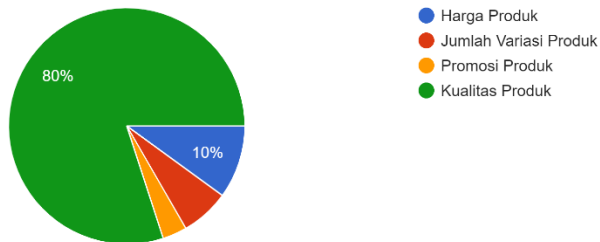
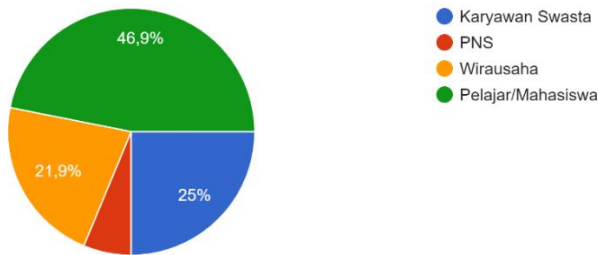
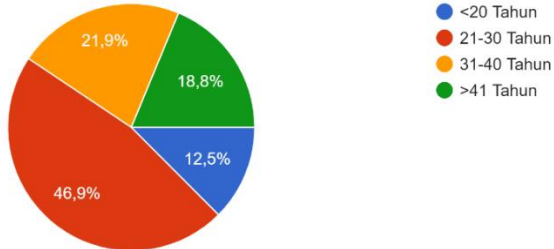
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Usia
32 jawaban

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Pekerjaan
22 jawaban

Menurut anda mana yang paling mempengaruhi anda dalam pembelian oli motor?
30 jawaban



Harga Produk = 3 orang
 Jumlah Variasi Produk = 2 orang
 Promosi Produk = 1 orang
 Kualitas Produk = 24 orang

Sumber: Kuisoner Berkat Jaya Oli

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran 5 – Daftar Tarif Air PDAM Tirta Bhagasasi 2022



TIRTA BHAGASASI

**Berdasarkan Keputusan Bersama
WALIKOTA BEKASI DAN BUPATI BEKASI**

Nomor : 500/Kep.124/Admrek/2020 | Nomor : HK.02.02/Kep.386-Rek/2022
 Nomor : 539/Kepber.01.A-Ek/IV/2020 | Nomor : 539/Kepber.02-Ek/VII/2022

BIAYA TARIF AIR BERSIH

**PERUSAHAAN DAERAH AIR MINUM
TIRTA BHAGASASI BEKASI**

**Pembayaran
ONLINE**



NO	GOLONGAN PELANGGAN	TARIF AIR MINUM M ³ BERDASARKAN KONSUMSI PEMAKAIAN					
		TARIF LAMA			TARIF BARU		
		0 - 10 M ³	11 - 20 M ³	>21 M ³	0 - 10 M ³	11 - 20 M ³	>21 M ³
1.	Sosial						
	Sosial Umum	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300	1.300
	Sosial Khusus	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400
2.	Rumah Tangga						
	Rumah Tangga 1 (Kecil)	4.100	4.800	5.600	4.100	4.800	5.600
	Rumah Tangga 2 (Sedang)	4.400	6.700	7.400	4.400	6.700	7.400
	Rumah Tangga 3 (Besar)	6.300	9.000	11.100	6.300	10.400	13.200
	Rumah Tangga 4 (Mewah)				10.400	13.200	14.500
3.	Non Niaga						
	Instansi Pemerintah	4.400	6.700	7.400	4.400	6.700	7.400
4.	Niaga						
	Niaga Kecil	8.100	9.700	11.800	10.400	13.200	14.500
	Niaga Sedang	8.400	13.000	14.000	13.200	14.500	16.200
	Niaga Besar	9.300	14.000	15.800	14.500	16.200	17.900
5.	Industri						
	1. Industri Kecil	10.200	14.900	16.700	16.200	17.900	18.900
	2. Industri Sedang	11.200	15.800	17.700	17.900	18.900	19.900
	3. Industri Besar	12.100	17.700	18.600	18.900	19.900	20.900
6.	Khusus						
	1. Curah		4.700			7.000	
	2. Mobil Tangki		18.600			50.000	

NO	DIAMETER WATER METER	BEA ADM	PPN 11%
1	1/2	6.000	660
2	3/4	19.500	2.145
3	1	28.600	3.146
4	1 1/2	55.000	6.050
5	2	114.600	12.606
6	3	123.800	13.618
7	4	263.500	28.985
8	6	286.500	31.515
9	8	575.200	63.272
10	10	730.000	80.300
11	12	1.235.000	135.850
12	16	1.350.000	148.500

PENGADUAN

021-8932 7101
(CALL CENTER)

0811 1169 085
(CHAT ONLY)

pdamtbcare
@tirtabhagasasi.co.id

INFORMASI

@tirtabhagasasi

@tirta_bhagasasi

Tirta Bhagasasi

Kantor Pusat :
 Jalan Kalimalang BTB 25 Kp. Tegal Danas RT.001/005 Desa Hegarmukti
 Kec. Cikarang Pusat Kab. Bekasi Kode Pos 17531
 Telp. 021 - 8932 7255 Ext. 212 Fax. 8895 4815
 Website : www.tirtabhagasasi.co.id Email : info@tirtabhagasasi.co.id

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Sumber: (<https://tirtabhagasasi.co.id/tarif-pdam-tirta-bhagasasi-2022/>)



Lampiran 6 – Daftar Tarif Tenaga Listrik



PENETAPAN
PENYESUAIAN TARIF TENAGA LISTRIK (TARIFF ADJUSTMENT)
JANUARI - MARET 2023

NO.	GOL. TARIF	BATAS DAYA	REGULER		PRA BAYAR (Rp/kWh)
			BIAYA BEBAN (Rp/kVA/bulan)	BIAYA PEMAKAIAN (Rp/kWh) DAN BIAYA kVArh (Rp/kVArh)	
1.	R-1/TR	900 VA-RTM	*)	1.352,00	1.352,00
2.	R-1/TR	1.300 VA	*)	1.444,70	1.444,70
3.	R-1/TR	2.200 VA	*)	1.444,70	1.444,70
4.	R-2/TR	3.500 VA s.d. 5.500 VA	*)	1.699,53	1.699,53
5.	R-3/TR	6.600 VA ke atas	*)	1.699,53	1.699,53
6.	B-2/TR	6.600 VA s.d. 200 kVA	*)	1.444,70	1.444,70
7.	B-3/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.035,78 Blok LWBP = 1.035,78 kVArh = 1.114,74 ****)	-
8.	I-3/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.035,78 Blok LWBP = 1.035,78 kVArh = 1.114,74 ****)	-
9.	I-4/TT	30.000 kVA ke atas	***)	Blok WBP dan Blok LWBP = 996,74 kVArh = 996,74 ****)	-
10.	P-1/TR	6.600 VA s.d. 200 kVA	*)	1.699,53	1.699,53
11.	P-2/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.415,01 Blok LWBP = 1.415,01 kVArh = 1.522,88 ****)	-
12.	P-3/TR		*)	1.699,53	1.699,53
13.	L/TR, TM, TT		-	1.644,52	-

Catatan :

- *) Diterapkan Rekening Minimum (RM):
RM1 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian.
- ***) Diterapkan Rekening Minimum (RM):
RM2 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian LWBP.
Jam nyala : kWh per bulan dibagi dengan kVA tersambung.
- ****) Diterapkan Rekening Minimum (RM):
RM3 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian WBP dan LWBP.
Jam nyala : kWh per bulan dibagi dengan kVA tersambung.
- *****) Biaya kelebihan pemakaian daya reaktif (kVArh) dikenakan dalam hal faktor daya rata-rata setiap bulan kurang dari 0,85 (delapan puluh lima per seratus).
- K : Faktor perbandingan antara harga WBP dan LWBP sesuai dengan karakteristik beban sistem kelistrikan setempat (1,4 ≤ K ≤ 2), ditetapkan oleh Direksi Perusahaan Perseroan (Persero) PT Perusahaan Listrik Negara.

WBP : Waktu Beban Puncak.
LWBP : Luar Waktu Beban Puncak.

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Sumber: (<https://web.pln.co.id/pelanggan/tarif-tenaga-listrik/tariff-adjustment>)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Lampiran 7– Suku Bunga Bank Swasta Nasional

Bulan	Suku Bunga (%)
Januari	8.25
Februari	8.21
Maret	8.14
April	8.08
Mei	8.02
Juni	7.87
Juli	7.87
Agustus	7.88
September	7.92
Oktober	8.00
November	8.09
Desember	8.28

Sumber: (<https://www.bps.go.id>)

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.