



**PENGARUH KOMITE AUDIT, KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL,
KEPEMILIKAN MANAJERIAL, DAN PENGENDALIAN INTERNAL
TERHADAP FRAUD PADA SEKTOR *PROPERTIES AND REAL
ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN
2017-2021**

Diajukan Oleh:

Nama : Princessa Leif Chenkiani

NIM : 39190335

Skripsi

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk

Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi

Program Studi Akuntansi

Konsentrasi Pemeriksaan Akuntansi



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

INSITITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

Maret 2023

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



PENGESAHAN

PENGARUH KOMITE AUDIT, KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL, KEPEMILIKAN MANAJERIAL, DAN PENGENDALIAN INTERNAL TERHADAP FRAUD PADA SEKTOR *PROPERTIES AND REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2021

Diajukan Oleh:

Nama : Princessa Leif Chenkiani

NIM : 39190335

Jakarta, 14 April 2023

Disetujui Oleh:

Pembimbing

(Ari Hadi Prasetyo, Drs.,M.M.,M.Ak)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA, 2023

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apa pun tanpa izin IBIKKG.

ABSTRAK

Princessa Leif Chenkiani / 39190335/ Pengaruh Komite Audit, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, dan pengendalian internal terhadap *fraud* pada sektor *Properties and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2017-2021 / Dosen Pembimbing: Ari Hadi Prasetyo, Drs.,M.M.,M.Ak.

Setiap perusahaan memiliki tujuan yaitu mendapatkan keuntungan. Hal tersebut membuat beberapa pihak melakukan kesalahan dengan sengaja atau tidak dalam menyajikan laporan keuangan. Kecurangan ini biasanya terjadi Ketika sebuah perusahaan melaporkan lebih tinggi dari yang sebenarnya terhadap aset atau pendapatan. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah Komite Audit, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, dan Pengendalian Internal dapat mengurangi terjadinya *fraud*.

Fraud dapat didefinisikan sebagai salah saji dari laporan keuangan. *Beneish M-score* merupakan model yang dibuat untuk mengungkapkan suatu fakta dalam laporan keuangan dari hal ini dapat dilihat apakah terjadi manipulasi dengan menggunakan metode *Beneish M-score*.

Obyek yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan *Properties and Real Estate*. Teknik pengambilan sampel yang digunakan metode *purposive sampling*. Teknik analisis yang digunakan adalah metode kuantitatif yang meliputi uji kesamaan keofisien, uji statistik deskriptif, dan uji regresi logistik. Jumlah perusahaan yang digunakan adalah 38 perusahaan, dengan periode tahun 2017-2021. Pada penelitian ini digunakan metode pengamatan dikarenakan penelitian melakukan pengamatan menggunakan data sekunder.

Hasil analisis statistic frekuensi menunjukkan terdapat 42,1% dari 190 sampel periode 2017-2021 yang terindikasi melakukan *fraud* dan sebanyak 57,9% yang tidak terindikasi *fraud*. Hasil uji regresi logistik menunjukkan variabel komite audit, kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, dan pengendalian internal tidak signifikan.

Kesimpulan dari penelitian ini menunjukkan bahwa variabel komite audit, kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, dan pengendalian internal tidak signifikan dalam mengurangi kecenderungan terjadinya *fraud*.

Kata kunci: *Beneish M-score*, *fraud*, Komite audit, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, dan Pengendalian internal.





ABSTRACT

Princessa Leif Chenkiani / 39190335/ Influence of the Audit Committee, Institutional Ownership, Managerial Ownership, and internal control on fraud in the Properties and Real Estate sector listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2021/ Advisor: Ari Hadi Prasetyo, Drs.,M.M.,M.Ak.

Every company has a goal, which is to make a profit. This makes some parties make mistakes intentionally or not in presenting financial statements. This fraud usually occurs when a company understates assets or earnings. The purpose of this research is to find out whether the Audit Committee, Institutional Ownership, Managerial Ownership, and Internal Control can reduce the occurrence of fraud.

Fraud can be defined as a misstatement of financial statements. The Beneish M-score is a model created to reveal a fact in financial statements. From this it can be seen whether manipulation has occurred using the Beneish M-score method.

The objects used in this study were Properties and Real Estate companies. The sampling technique used was purposive sampling method. The analysis technique used is a quantitative method which includes efficiency similarity tests, descriptive statistical tests, and logistic regression tests. The number of companies used is 38 companies, with the period 2017-2021. In this study, the observation method was used because the research conducted observations using secondary data.

The results of the frequency statistical analysis showed that 42.1% of the 190 samples for the 2017-2021 period indicated fraud and 57.9% had no indication of fraud. The results of the logistic regression test showed that the variables of audit committee, institutional ownership, managerial ownership and internal control were not significant.

The conclusion of this study shows that the variables of audit committee, institutional ownership, managerial ownership, and internal control are not significant in reducing the tendency for fraud to occur.

Keywords: *Beneish M-score, fraud, audit committee, institutional ownership, managerial ownership and internal control.*

1. Hak cipta ini dilindungi undang-undang. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas kasih dan anugerah-Nya, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Pengaruh Komite Audit, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Dan Pengendalian Internal Terhadap Fraud Pada Sektor *Properties and Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2021” dengan tepat waktu dan berjalan lancar. Tujuan dari penyusunan skripsi ini untuk memenuhi syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi di Kwik Kian Gie School of Business.

Penulis menyadari bahwa selama penulisan skripsi ini tidak akan berhasil tanpa doa, bantuan, dukungan, dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dalam kesempatan ini, yaitu kepada:

1. Bapak Ari Hadi Prasetyo, Drs.,M.M.,M.Ak., selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, serta pikiran atas bimbingan, arahan, saran, dan kritik yang diberikan dalam proses penulisan skripsi ini.
2. Seluruh dosen di Kwik Kian Gie School of Business atas ilmu dan pengetahuan yang telah diberikan selama perkuliahan.
3. Mama, Papa, kakak perempuan saya, dan adik saya yang selalu mendoakan dan memberi dukungan kepada penulis baik material maupun non-material dari awal perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini.
4. Kekasih saya yang bernama Goldy Krisniren yang telah membantu, memberikan semangat, dan selalu mendukung saya selama pembuatan skripsi
5. Devina, Elsy, dan Jimmy selaku sahabat penulis yang selalu memberikan semangat dan dukungan selama proses penyusunan skripsi.



6. Rekan seperjuangan anasthasya, chyntia, shita, amel, shalsabila, dan vanessa yang telah memberikan saran serta masukan ide kepada penulis selama penyusunan skripsi.

7. Seluruh pihak yang tidak dapat penulis sebut satu persatu yang telah membantu dalam proses penyusunan dan penulisan skripsi secara langsung dan tidak langsung.

Penulis menyadari dalam skripsi ini terdapat banyak kekurangan. Oleh karena itu, seluruh kritik dan saran akan diterima oleh penulis dengan senang hati. Akhir kata, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi para pembaca dan peneliti selanjutnya.

Jakarta, 14 maret 2023

Princessa Leif Chenkiani

DAFTAR ISI

PENGESAHAN	ii
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	7
C. Batasan Masalah	5
D. Batasan Penelitian	5
E. Rumusan Masalah	6
F. Tujuan Penelitian	6
G. Manfaat Penelitian	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA	7
A. Landasan Teoritis	8
1. Teori Agen (agency theory)	8
2) Laporan keuangan	10
3. Komite Audit	12
4. Kepemilikan Institusional	13
5. Kepemilikan Manajerial	14
6. Pengendalian Internal	15
7. Fraud (kecurangan)	17
A. Tinjauan Penelitian Terdahulu	24
B. Kerangka Pemikiran	30
1. Komite Audit Berpengaruh Terhadap Kecenderungan Mengurangi <i>Fraud</i>	30
2. Kepemilikan Institusional Berpengaruh Terhadap Kecenderungan Mengurangi <i>Fraud</i>	31
3. Kepemilikan Manajerial Berpengaruh Terhadap Kecenderungan Mengurangi <i>Fraud</i>	31
4. Pengendalian Internal Berpengaruh Terhadap Kecenderungan Mengurangi <i>Fraud</i>	32
C. Pengembangan Hipotesis	33





BAB III METODOLOGI PENELITIAN	34
1. Objek Penelitian	34
2. Desain Penelitian	35
3. Variabel Penelitian	36
a. Variable Dependen	36
b. Variabel Independen	38
4. Teknik Pengumpulan Data	41
5. Teknik Pengambilan Sampel	42
6. Teknik analisis data	42
a. Uji Statistik Deskriptif	43
b. Uji Kesamaan Koefisien.....	43
c. Analisis Regresi Logistik.....	44
BAB IV ANALISA DATA DAN PEMBAHASAN.....	50
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian	50
B. Analisis Deskriptif	50
C. Hasil Penelitian	54
D. Pembahasan	61
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	64
A. SIMPULAN	64
B. SARAN	64
DAFTAR PUSTAKA.....	66
LAMPIRAN 1	70

Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	21
Gambar 2.2	33

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR TABEL

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Tabel 2.1	.....	24
Tabel 3.1	.....	38
Tabel 3.2	.....	40
Tabel 3.3	.....	42
Tabel 4.1	.....	51
Tabel 4.2	.....	53
Tabel 4.3	.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.4	.....	53
Tabel 4.5	.....	55
Tabel 4.6	.....	56
Tabel 4.7	.....	57
Tabel 4.8	.....	58
Tabel 4.9	.....	59

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 a. Penulisan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Penulisan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1: Data Sampel Perusahaan Sektor <i>PROPERTIES AND REAL ESTATE</i>	70
LAMPIRAN 2: Data Pengukur <i>Beneish M-Score</i>	71
LAMPIRAN 3: Data Pengukur <i>Beneish M-Score</i>	73
LAMPIRAN 4: Data Pengukur <i>Beneish M-Score</i>	75
LAMPIRAN 5: Hasil <i>Beneish M-Score</i>	77
LAMPIRAN 6 : Hasil Pengukuran Kepemilikan Institusional dan Kepemilikan Manajerial	78
LAMPIRAN 7: Hasil Pengukuran Komite Audit dan Pengendalian internal	80
LAMPIRAN 8: Hasil Uji SPSS.....	82

© Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Dilarang menyalin, menduplikasi, atau menyebarkan sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie





© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.