

**RENCANA PENGEMBANGAN BISNIS
USAHA BAKMI AYAM KUNG KUNG 17**

Oleh :

Nama : Stefanny Manuela

NIM : 75190373

RENCANA BISNIS

Diajukan sebagai salah satu syarat

Untuk memperoleh gelar Sarjana Administrasi Bisnis

Program Studi Ilmu Administrasi Bisnis

Konsentrasi Bisnis Kewirausahaan



INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

APRIL 2023

(C) Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

PENGESAHAN
RENCANA PENGESAHAN BISNIS
USAHA BAKMI AYAM KUNG KUNG 17

Diajukan oleh :

Nama : Stefanny Manuela

NIM : 75190373

Jakarta, 12 April 2023

Disetujui Oleh :

Pembimbing



(Salam Fadillah Alzah S.ST., M.A.)

(C) Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE
JAKARTA
12 APRIL 2023



KATA PENGANTAR

Segala rasa puji dan syukur penulis sampaikan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena

1. atas berkat dan rahmat-Nya penulis dapat membuat dan menyelesaikan rencana bisnis usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 dari awal hingga akhir dengan baik dan lancar sesuai dengan waktu yang ditentukan. Mengingat bahwa rencana bisnis ini ditujukan sebagai salah satu syarat mendapatkan gelar Sarjana Ilmu Administrasi Bisnis.

Dalam Menyusun rencana bisnis, penulis mendapat banyak dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan kali ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada orang-orang yang telah membantu penulis dalam penyusunan rencana bisnis usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17. Diantaranya adalah sebagai berikut:

1. Salam Fadillah Alzah S.ST., M.A, selaku dosen pembimbing penulis yang sudah banyak meluangkan waktu untuk memberikan gagasan dan ide terhadap penyusunan rencana bisnis usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.
2. Dr.Sylvia Sari Rosalina, S.Sos., M.Si. selaku ketua program studi Ilmu Administrasi Bisnis yang telah memberikan banyak ilmu maupun arahan dari awal membuat proposal sampai penyusunan rencana bisnis.
3. Seluruh dosen yang mengajar dan memberikan ilmu selama penulis melakukan kegiatan perkuliahan di Kwik Kian Gie.
4. Keluarga yang selalu mendengarkan dan memberikan semangat kepada penulis dalam proses penyusunan rencana bisnis.
5. Andrean Eddy, S.Ikom .selaku pasangan penulis yang selalu bersedia membantu memberikan arahan dalam penyusunan rencana bisnis serta semangat dan hiburan sehingga rencana bisnis bisa selesai dengan baik dan tepat waktu.

6. BTS (Kim Nam Joon ,Kim Seokjin, Min Yoongi, Jung Hoseok, Park Jimin, Kim TaeHyung, Jeon Jungkook) selaku idola penulis yang menemani dan memberikan hiburan lewat media social disaat penulis merasa jemu dan lelah.
7. Sahabat-sahabat Penulis yaitu Rebecca, Patricia, Amanda, Melani, Angel yang selalu memberikan support, bantuan, dan doa untuk penulis.

Dengan kerendahan hati, penulis menyadari bahwa rencana bisnis ini masih banyak memiliki kekurangan bagi pembaca, sehingga penulis ingin menyampaikan permintaan maaf apabila terdapat kesalahan kata maupun kalimat dalam rencana bisnis ini baik yang disengaja maupun yang tidak disengaja. Atas perhatiannya, penulis mengucapkan terima kasih

Jakarta, 21 Oktober 2022

Stefanny Manuela

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

ABSTRAK

Stefanny Manuela / 75190373 / 2022 / Rencana Bisnis Usaha Bakmi Ayam Kung Kung

- 1 yang berada di Kelapa Gading, Jakarta Utara / Dosen pembimbing: Salam Fadillah Alzah
S.S.T., MA

Bakmi Ayam Kung Kung 17 merupakan usaha yang bergerak di bidang kuliner yang berdiri di daerah Kelapa Gading dalam sebuah komplek perumahan.

Bakmi Ayam Kung Kung 17 memiliki visi yaitu mendirikan perusahaan yang bergerak di bidang kuliner menjadi pilihan bagi orang-orang yang ingin menikmati cita rasa khas bakmi rumahan dan mencoba kuliner.

Produk yang ditawarkan oleh usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 adalah bakmi dan produk minuman yaitu air mineral dan teh.

Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 menggunakan strategi pemasaran dari mulut ke mulut dan whatsapp broadcast. Selain itu, usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 juga melakukan promo saat pembukaan awal usaha dan melakukan kerja sama dengan perusahaan besar seperti Gojek (Go-food).

Sumber daya manusia yang dibutuhkan oleh usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 berjumlah 5 orang yang terdiri dari CEO, Waiter, Chef, Kasir, asisten rumah tangga / Helper.

Kebutuhan dana awal yang digunakan oleh usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 sebesar Rp. 128.557.380.

Hasil keuangan dari usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 menunjukkan bahwa bahwa *payback period* (PP) diperoleh selama 1 tahun 3 hari dengan batas maksimal 5 tahun. Untuk *net present value* (NPV) memperoleh nilai sebesar Rp. 583.269.850,62. Sedangkan untuk *profability index* (PI) mendapatkan hasil diatas 1 yaitu sebesar 9,0 dan bisnis ini dapat diterima.



Yang terakhir adalah *break even point* (BEP) mendapatkan hasil penjualan lebih besar dibandingkan biaya yang dikeluarkan. Kesimpulan dari analisis keuangan Bakmi Ayam Kung Kung 17 adalah rencana pendirian usaha ini layak dan dapat dijalankan.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Kularang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak Cipta milik IBI KKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

©

Hak Cipta

milik

IBI KKG

(Institut

Bisnis

dan

Informatika

Kw

Kian

Gie

Institut

Bisnis

dan

Informatika

Kw

Kian

Gie

ABSTRACT

Stefanny Manuela / 75190373 / 2022 / Business Plan of Bakmi Ayam Kung Kung 17

located in Kelapa Gading, Jakarta Utara / Advisor:

Bakmi Ayam Kung Kung 17 is a business culinary that located in Kelapa Gading area in a resident complex.

Bakmi Ayam Kung Kung 17 has a vision that is to established a business culinary to be an option for people who want to try and enjoy the taste of home-made noodles and try culinary delights.

The products offered by the Bakmi Ayam Kung Kung 17 business are noodles and beverage products, namely mineral water and tea.

Bakmi Ayam Kung Kung 17 business uses word-of-mouth marketing strategies and whatsapp broadcasts. In addition, the Bakmi Ayam Kung Kung 17 business also carried out promos at the initial opening of the business and collaborated with large companies such as Gojek (Go-food).

The human resources needed by the Bakmi Ayam Kung Kung 17 business are 5 people consisting of the CEO, WaitNPVer, Chef, Cashier, household assistant / Helper.

The initial fund needs used by the Bakmi Ayam Kung Kung 17 business amounted to Rp. 128.557.380.

The financial results from the Bakmi Ayam Kung Kung 17 business show that the payback period (PP) is obtained for 1 year and 3 days with a maximum limit of 5 years. For net present value (NPV) obtained a value of Rp. 583.269.850,62. As for the probability index (PI) getting a result above 1 which is

nd 3 days with a maximum limit of 5 years. For net present value (NPV) obtained a value of Rp. 583.269.850,62. As for the probability index (PI) getting a result above 1 which is



and this business is acceptable. The last is that the break even point (BEP) gets sales results greater than the costs incurred. The conclusion of the financial analysis of Bakmi Ayam Kung Kung 17 is that this business establishment plan is feasible and can be carried out.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



© Hak cipta milik IBKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Sekolah Tinggi

Tak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Sebagaimana diatur dalam Peraturan Kepala Badan Pengembangan dan Pembinaan Pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, dan mengambil tindakan lainnya yang wajar.

Dilarang menyalin atau memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	ii
ABSTRAK	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	viii
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
Ide Bisnis	1
Gambaran Usaha	2
Besarnya Peluang Bisnis (tambah data dari website)	5
Kebutuhan Dana	7
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN	8
A. Data Perusahaan	8
B. Biodata Pemilik Usaha	9
C. Jenis dan Ukuran Usaha	10
BAB III ANALISIS INDUSTRI DAN PESAING	13
A. Trend Pertumbuhan Industri	13



B. Analisis Pesaing 14

D. Analisis Pesaing Lima Kekuatan Persaingan Modal Porter (*Porter Five Forces Business*

1. *Model*) 20

Analisis Faktor-Faktor Kunci Suskses (Competitive Profile Matrix) 23

Analisis Lingkungan Eksternal dan Internal (SWOT Analysis) 26

BAB IV ANALISIS PASAR DAN PEMASARAN 32

A. Produk yang dihasilkan 32

B. Gambaran Pasar 36

C. Target Pasar yang Dituju 42

D. Strategi Pemasaran 43

E. Strategi Promosi 48

BAB V RENCANA PRODUKSI DAN KEBUTUHAN OPERASIONAL 50

A. Proses Operasi 50

B. Nama Pemasok 53

C. Deskripsi Rencana Operasi 55

D. Rencana Alur Produksi atau Jasa 60

E. Rencana Alur Pembelian dan Penggunaan Bahan Persediaan 63

F. Rencana Kebutuhan Teknologi dan Peralatan Usaha 64

G. Lay Out Bangunan Tempat Usaha 73

BAB VI RENCANA ORGANISASI DAN SUMBER DAYA MANUSIA 74

A. Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja 74

B. Proses Rekrutmen dan Seleksi Tenaga Kerja 74



C. Uraian Kerja (Job Description)	75
D. Spesifikasi dan Kualifikasi Jabatan	77

E. Struktur Organisasi Perusahaan.....	78
--	----

F. Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan	79
---	----

BAB VII RENCANA KEUANGAN.....	83
-------------------------------	----

A. Sumber dan Penggunaan Dana	83
-------------------------------------	----

B. Biaya Pemasaran Tahunan	84
----------------------------------	----

C. Biaya Administrasi dan Umum	84
--------------------------------------	----

D. Biaya Transportasi.....	85
----------------------------	----

E. Biaya Komisi pada Tenaga Kerja	86
---	----

F. Biaya Penyusutan Peralatan	87
-------------------------------------	----

G. Biaya Pemeliharaan	88
-----------------------------	----

H. Biaya Sewa Ruko	88
--------------------------	----

I. Biaya Utilitas (Listrik, Air, Internet)	89
--	----

J. Biaya Peralatan dan Perlengkapan.....	90
--	----

K. Biaya Pembelian.....	92
-------------------------	----

L. Proyeksi Keuangan.....	94
---------------------------	----

M. Analisis Kebijakan Investasi.....	97
--------------------------------------	----

N. Analisis Kelayakan Usaha	100
-----------------------------------	-----

BAB VIII ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA	101
---	-----

A. Dampak Terhadap Masyarakat Sekitar	101
---	-----

B. Dampak Terhadap Lingkungan	102
-------------------------------------	-----

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
A. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian,
B. penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
C. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
tanpa izin IBIKKG.



C. Analisis Resiko Usaha	103
D. Antisipasi Resiko Usaha	103

BAB IX ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA.....105

Ringkasan Kegiatan Usaha	105
--------------------------------	-----

DAFTAR PUSTAKA.....109

LAMPIRAN112

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

- Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



DAFTAR TABEL

(C) Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie) Ditugaskan sebagai bahan referensi dan Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG. 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.	<table border="0"> <tr> <td>Tabel 1.1 Rincian Kebutuhan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>Tabel 3.1 Perbandingan Pesaing</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>Tabel 3.2 CPM.....</td> <td>23</td> </tr> <tr> <td>Tabel 3.3 Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>27</td> </tr> <tr> <td>Tabel 4.1 Ramalan Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Selama 5 Tahun Kedepan Dari 2024 – 2028 (Dalam Porsi)</td> <td>37</td> </tr> <tr> <td>Tabel 4.2 Anggaran Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Tahun 2023 – 2027 (Dalam Rupiah)</td> <td>40</td> </tr> <tr> <td>Tabel 5.1 Rencana Operasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (2018)</td> <td>60</td> </tr> <tr> <td>Tabel 5.2 Rencana Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17</td> <td>72</td> </tr> <tr> <td>Tabel 5.3 Rencana Perlengkapan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>72</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja.....</td> <td>74</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.2 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.3 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>80</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.4 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....</td> <td>81</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.5 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17</td> <td>81</td> </tr> <tr> <td>Tabel 6.6 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17</td> <td>81</td> </tr> <tr> <td>Tabel 7.1 Rencana Penggunaan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....</td> <td>83</td> </tr> </table>	Tabel 1.1 Rincian Kebutuhan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	7	Tabel 3.1 Perbandingan Pesaing	15	Tabel 3.2 CPM.....	23	Tabel 3.3 Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	27	Tabel 4.1 Ramalan Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Selama 5 Tahun Kedepan Dari 2024 – 2028 (Dalam Porsi)	37	Tabel 4.2 Anggaran Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Tahun 2023 – 2027 (Dalam Rupiah)	40	Tabel 5.1 Rencana Operasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (2018)	60	Tabel 5.2 Rencana Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	72	Tabel 5.3 Rencana Perlengkapan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	72	Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja.....	74	Tabel 6.2 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	80	Tabel 6.3 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	80	Tabel 6.4 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	81	Tabel 6.5 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	81	Tabel 6.6 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	81	Tabel 7.1 Rencana Penggunaan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	83
Tabel 1.1 Rincian Kebutuhan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	7																																
Tabel 3.1 Perbandingan Pesaing	15																																
Tabel 3.2 CPM.....	23																																
Tabel 3.3 Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	27																																
Tabel 4.1 Ramalan Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Selama 5 Tahun Kedepan Dari 2024 – 2028 (Dalam Porsi)	37																																
Tabel 4.2 Anggaran Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 Tahun 2023 – 2027 (Dalam Rupiah)	40																																
Tabel 5.1 Rencana Operasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (2018)	60																																
Tabel 5.2 Rencana Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	72																																
Tabel 5.3 Rencana Perlengkapan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	72																																
Tabel 6.1 Rencana Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja.....	74																																
Tabel 6.2 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	80																																
Tabel 6.3 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	80																																
Tabel 6.4 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	81																																
Tabel 6.5 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	81																																
Tabel 6.6 Rencana Gaji dan Tunjangan Tenaga Kerja Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	81																																
Tabel 7.1 Rencana Penggunaan Dana Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	83																																



Tabel 7.2 Biaya Pemasaran Tahunan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	84
Tabel 7.3 Proyeksi Biaya Pemasaran Tahunan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)	84
Tabel 7.4 Biaya Administrasi Bank Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	85
Tabel 7.5 Biaya Transportasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)....	86
Tabel 7.6 Biaya Transportasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)....	87
Tabel 7.7 Proyeksi Biaya Penyusutan Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	87
Tabel 7.8 Biaya Pemeliharaan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)...	88
Tabel 7.9 Proyeksi Biaya Pemeliharaan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	88
Tabel 7.10 Biaya Penggunaan Listrik, Air, Internet Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	89
Tabel 7.11 Proyeksi Biaya Penggunaan Listrik, Air, Internet Usaha bakmi Ayam Kung Kung 17(Dalam Rupiah)	89
Tabel 7.12 Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	90
Tabel 7.13 Proyeksi Biaya Penyusutan Peralatan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)	91
Tabel 7.14 Biaya Perlengkapan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)	91
Tabel 7.15 Proyeksi Biaya Perlengkapan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	92
Tabel 7.16 Biaya Pembelian Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)	93



Tabel 7.17 Proyeksi Biaya Pembelian Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....	93
Tabel 7.18 Proyeksi Laba Rugi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).95	
Tabel 7.19 Proyeksi Arus Kas Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)...96	
Tabel 7.20 Proyeksi Arus Kas Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)...97	
Tabel 7.21 Perhitungan Payback Period Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah).....98	
Tabel 7.22 Perhitungan NPV Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)99	
Tabel 7.23 Perhitungan BEP Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Dalam Rupiah)...100	
Tabel 9.1 Analisis Kelayakan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....108	

1. Tataran ini meutip dari bagian akhir seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBKKG.



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Tren Data Pertumbuhan Industri Makanan.....	6
1. Gambar 3.1 Tren Bakmie.....	13
Gambar 3.2 PESTEL	16
Gambar 3.3 Model Porter	20
Gambar 4.1 Contoh Produk Bakmi Ayam Kung Kung 17	35
Gambar 4.2 Logo Bakmi Ayam Kung Kung 17	36
Gambar 4.3 Saluran Distribusi Bakmi Ayam Kung Kung 17	48
Gambar 5.1 Proses / Alur Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Secara Offline).....	51
Gambar 5.2 Proses / Alur Penjualan Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17 (Secara Online).....	52
Gambar 5.3 Alur Pembelian Online Produk Bakmi Ayam Kung Kung 17	61
Gambar 5.4 Alur Pembelian Offline Produk Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	62
Gambar 5.5.....	64
Gambar 5.6.....	65
Gambar 5.7.....	65
Gambar 5.8.....	65
Gambar 5.9.....	66
Gambar 5.10.....	66
Gambar 5.11.....	66
Gambar 5.12.....	67
Gambar 5.13.....	67
Gambar 5.14.....	67
Gambar 5.15.....	68

1. Dilarang untuk memperdagangkan dan mengutip secara lengkap atau bagian dari tulisan ini tanpa izin IBIKKG.
 2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun,



Gambar 5.16.....	68
Gambar 5.17	68
1. Gambar 5.18.....	69
Gambar 5.19	69
Gambar 5.20.....	69
Gambar 5.21.....	70
Gambar 5.22.....	70
Gambar 5.23.....	70
Gambar 5.24.....	71
Gambar 5.25.....	71
Gambar 5.26 Lay Out Bangunan Tempat Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17	73
Gambar 6.1 Struktur Organisasi Usaha Bakmi Ayam Kung Kung 17.....	79

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta milik IBIKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

**Ha Cip Dilindungi
Hak Cipta
Dilindungi
Hak Cipta Undang**

**1. Dilarang meutip Gebagan atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,
penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.**

**b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun
tanpa izin IBIKG.**

DAFTAR LAMPIRAN

(C)

Lampiran1: Kuisioner CPM Bakmi Ayam Kung Kung 17	112
Lampiran2: Hasil Kuisioner CPM Bakmi Ayam Kung Kung 17	116
Lampiran3: Hasil Kuisioner CPM Rumah Bakmi Karet Foek	122
Lampiran4: Hasil Kuisioner CPM Mie Pangsit dan Lemper Ayam Spesial	123