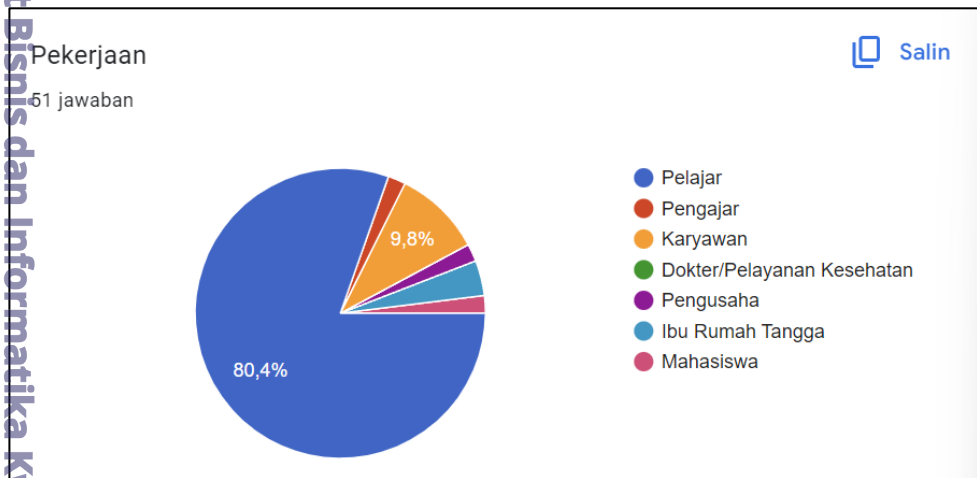
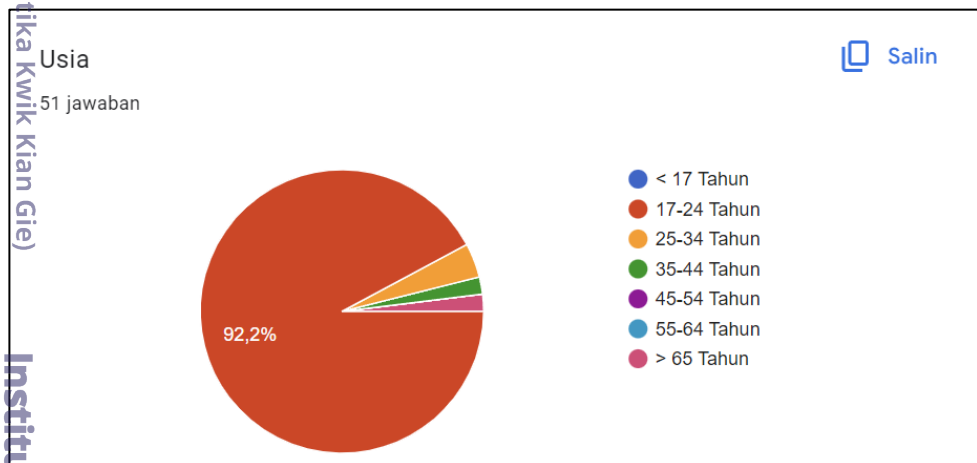


LAMPIRAN

Lampiran 1 : Kuisiener Google Form



Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

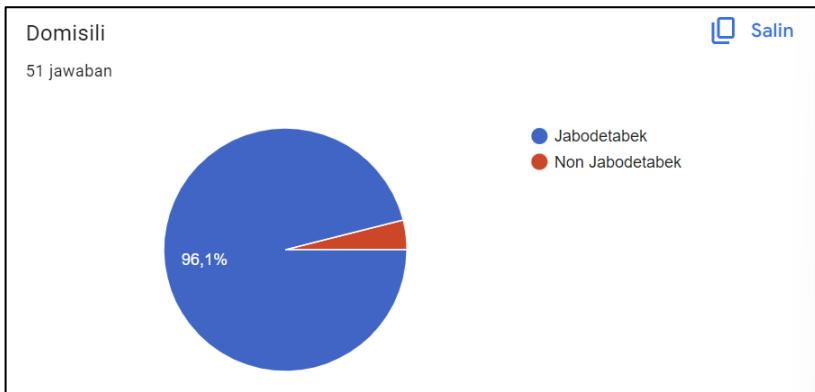
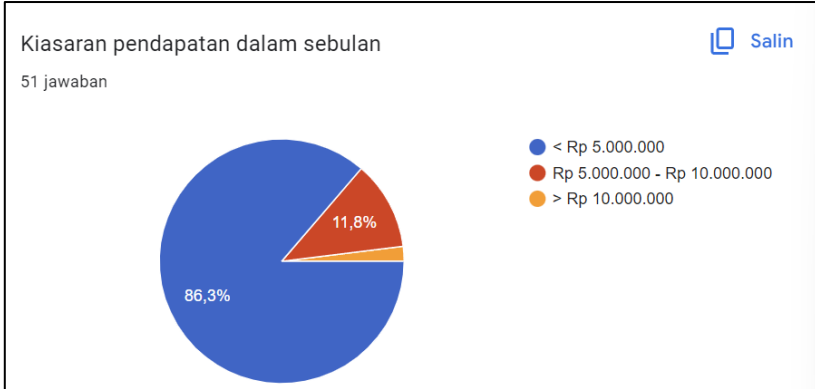


© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



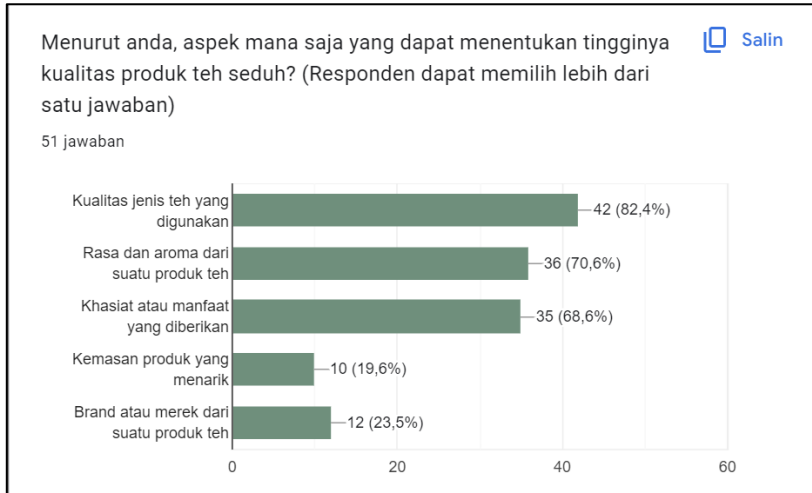
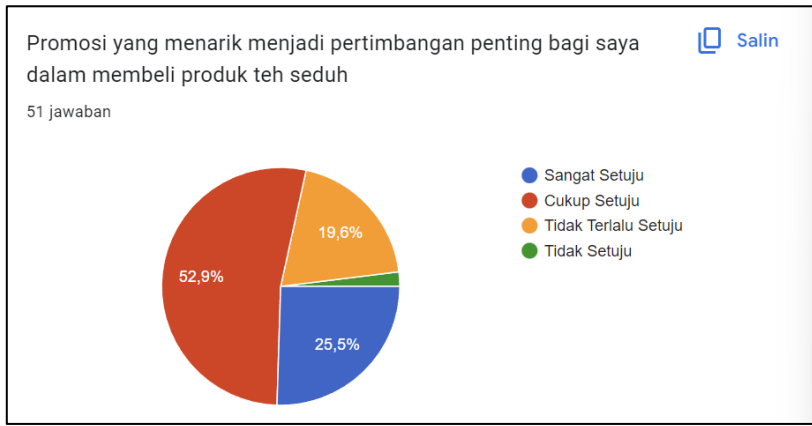
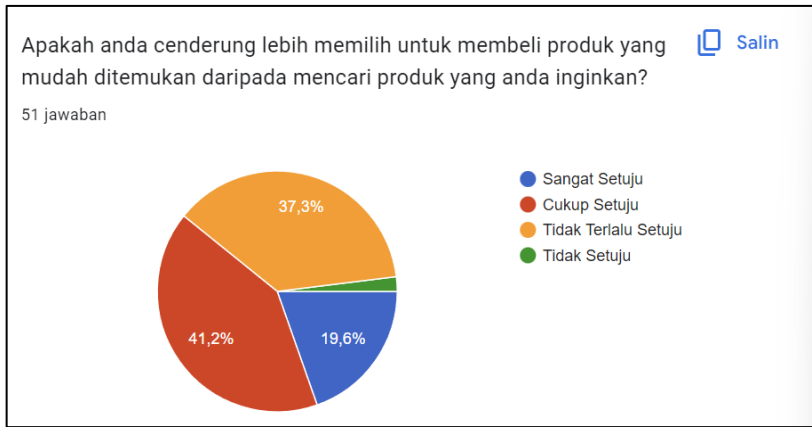
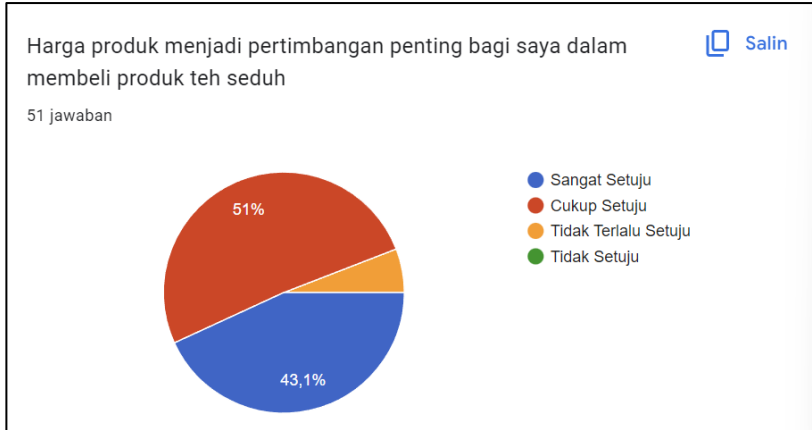


© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



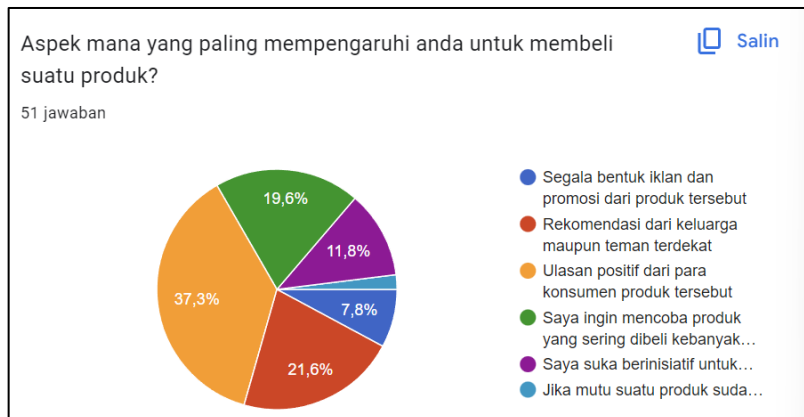
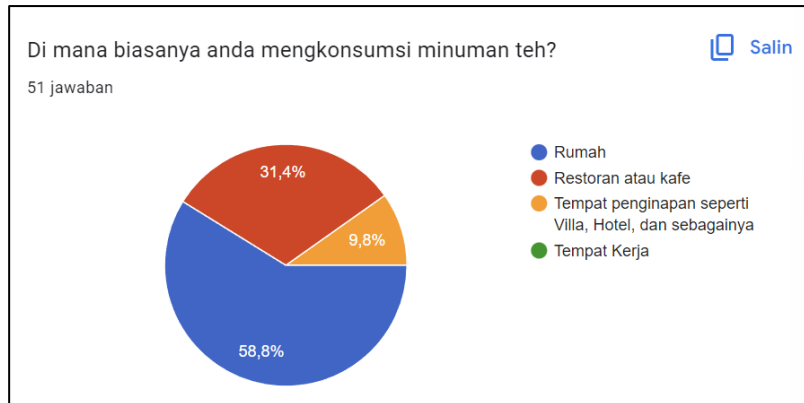
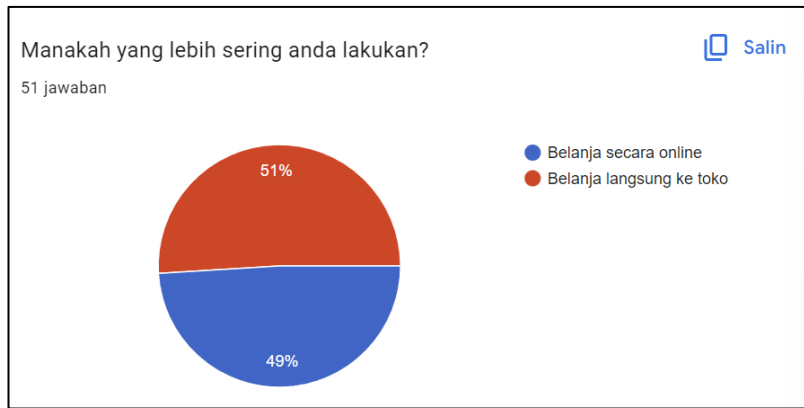


C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran 2 : Perhitungan Pembelian dan Penggunaan Bahan Baku

Keterangan	2024		2025		2026		2027		2028	
	Periode 1	Periode 2	Periode 1	Periode 2	Periode 1	Periode 2	Periode 1	Periode 2	Periode 1	Periode 2
	Tahun 2024 Target : 3000 pcs / periode		Tahun 2025 Target : 3600 pcs / periode		Tahun 2026 Target : 4320 pcs / periode		Tahun 2027 Target : 5184 pcs / periode		Tahun 2028 Target : 6221 pcs / periode	
Bahan Baku Teh Hijau	Rp 18.000.000	Rp 17.000.000	Rp 20.000.000	Rp 20.000.000	Rp 24.000.000	Rp 24.000.000	Rp 30.000.000	Rp 28.000.000	Rp 35.000.000	Rp 35.000.000
Bahan Baku Teh Putih	Rp 54.000.000	Rp 51.000.000	Rp 60.000.000	Rp 60.000.000	Rp 72.000.000	Rp 72.000.000	Rp 90.000.000	Rp 84.000.000	Rp 105.000.000	Rp 105.000.000
PPN Bahan Baku Teh	Rp 792.000	Rp 748.000	Rp 880.000	Rp 880.000	Rp 1.152.000	Rp 1.152.000	Rp 1.440.000	Rp 1.344.000	Rp 1.680.000	Rp 1.680.000
Biaya Antar Teh Hijau (+PPN)	Rp 1.011.000	Rp 1.011.000	Rp 1.011.000	Rp 1.011.000	Rp 1.265.000	Rp 1.265.000	Rp 1.518.000	Rp 1.518.000	Rp 1.771.000	Rp 1.771.000
Biaya Antar Teh Putih (+PPN)	Rp 7.077.000	Rp 7.077.000	Rp 7.077.000	Rp 7.077.000	Rp 8.855.000	Rp 8.855.000	Rp 10.626.000	Rp 10.626.000	Rp 12.397.000	Rp 12.397.000
Total Biaya Bahan Baku Teh	Rp 80.880.000	Rp 76.836.000	Rp 88.968.000	Rp 88.968.000	Rp 107.272.000	Rp 107.272.000	Rp 133.584.000	Rp 125.488.000	Rp 155.848.000	Rp 155.848.000
Biaya Kemasan Teh Hijau	Rp 6.500.000	Rp 6.140.000	Rp 7.400.000	Rp 7.400.000	Rp 8.660.000	Rp 8.660.000	Rp 11.000.000	Rp 10.100.000	Rp 12.800.000	Rp 12.800.000
Biaya Kemasan Teh Putih	Rp 6.500.000	Rp 6.140.000	Rp 7.400.000	Rp 7.400.000	Rp 8.660.000	Rp 8.660.000	Rp 11.000.000	Rp 10.100.000	Rp 12.800.000	Rp 12.800.000
PPN	Rp 1.430.000	Rp 1.350.800	Rp 1.628.000	Rp 1.628.000	Rp 2.078.400	Rp 2.078.400	Rp 2.640.000	Rp 2.424.000	Rp 3.072.000	Rp 3.072.000
Biaya Antar Kemasan	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000
PPN Biaya Antar	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000
Biaya Kardus	Rp 1.265.000	Rp 1.265.000	Rp 1.445.000	Rp 1.445.000	Rp 1.730.000	Rp 1.730.000	Rp 2.090.000	Rp 2.090.000	Rp 2.525.000	Rp 2.525.000
PPN	Rp 139.150	Rp 139.150	Rp 158.950	Rp 158.950	Rp 207.600	Rp 207.600	Rp 250.800	Rp 250.800	Rp 303.000	Rp 303.000
Biaya Antar Kardus	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 250.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000	Rp 300.000
PPN Biaya Antar Kardus	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 2.750	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000	Rp 3.000
Total Biaya Kemasan	Rp 16.339.650	Rp 13.883.550	Rp 18.537.450	Rp 18.537.450	Rp 21.842.000	Rp 21.842.000	Rp 27.486.800	Rp 22.877.000	Rp 32.056.600	Rp 32.056.600
Total keseluruhan	Rp 97.219.650	Rp 90.719.550	Rp 107.505.450	Rp 105.648.750	Rp 129.114.000	Rp 126.923.400	Rp 161.070.800	Rp 148.365.000	Rp 187.904.600	Rp 184.773.000

- Dilarang mengutip/menggunakan sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan sumber:
 - Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
- Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Keterangan	2024		2025		2026		2027		2028	
	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih
Bahan Baku Teh	Rp 35.000.000	Rp 105.000.000	Rp 40.000.000	Rp 120.000.000	Rp 48.000.000	Rp 144.000.000	Rp 58.000.000	Rp 174.000.000	Rp 70.000.000	Rp 210.000.000
Total PPN	Rp 385.000	Rp 1.155.000	Rp 440.000	Rp 1.320.000	Rp 576.000	Rp 1.728.000	Rp 696.000	Rp 2.088.000	Rp 840.000	Rp 2.520.000
Biaya Ongkos Kirim	Rp 2.000.000	Rp 14.000.000	Rp 2.000.000	Rp 14.000.000	Rp 2.500.000	Rp 17.500.000	Rp 3.000.000	Rp 21.000.000	Rp 3.500.000	Rp 24.500.000
PPN Ongkos Kirim	Rp 22.000	Rp 154.000	Rp 22.000	Rp 154.000	Rp 30.000	Rp 210.000	Rp 36.000	Rp 252.000	Rp 42.000	Rp 294.000
Total Bahan Baku	Rp 37.407.000	Rp 120.309.000	Rp 42.462.000	Rp 135.474.000	Rp 51.106.000	Rp 163.438.000	Rp 61.732.000	Rp 197.340.000	Rp 74.382.000	Rp 237.314.000
Total Biaya Kemasan	Rp	Rp 30.223.200	Rp	Rp 35.218.200	Rp	Rp 41.493.400	Rp	Rp 50.363.800	Rp	Rp 60.981.600
Harga Pokok Bahan Baku per Unit										
Jumlah produksi (unit)	6.300	6.300	7.200	7.200	8.640	8.640	10.440	10.440	12.600	12.600
Biaya Bahan Baku teh/unit	Rp 5.938	Rp 19.097	Rp 5.898	Rp 18.816	Rp 5.915	Rp 18.916	Rp 5.913	Rp 18.902	Rp 5.903	Rp 18.834
Biaya Kemasan/unit	Rp 2.399	Rp 2.399	Rp 2.446	Rp 2.446	Rp 2.401	Rp 2.401	Rp 2.412	Rp 2.412	Rp 2.420	Rp 2.420
Total Bahan Baku/unit	Rp 8.336	Rp 21.495	Rp 8.343	Rp 21.262	Rp 8.316	Rp 21.318	Rp 8.325	Rp 21.314	Rp 8.323	Rp 21.254
Besaran Harga Produk										
2024										
2025										
2026										
2027										
2028										
Keterangan	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih	Teh Hijau	Teh Putih
Dalam Satuan Unit										
Target Penjualan	6.000	6.000	7.200	7.200	8.640	8.640	10.368	10.368	12.442	12.442
Persediaan Awal			300	300	300	300	300	300	372	372
Produksi yang Terjual	6.000	6.000	6.900	6.900	8.340	8.340	10.068	10.068	12.070	12.070
Persediaan Akhir (FG)	300	300	300	300	300	300	372	372	530	530
Dalam Satuan Rupiah										
Produk yang Terjual	Rp 50.017.714	Rp 128.972.000	Rp 60.069.023	Rp 153.153.238	Rp 71.860.777	Rp 184.167.860	Rp 86.311.853	Rp 220.988.261	Rp 103.558.416	Rp 264.468.936
Persediaan Akhir (FG)	Rp 2.500.886	Rp 6.448.600	Rp 2.502.963	Rp 6.378.463	Rp 2.494.885	Rp 6.395.302	Rp 3.096.932	Rp 7.928.941	Rp 4.411.316	Rp 11.264.805

1. Dilarang menutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mengutip sumbernya.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan,

penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 3 : Perhitungan Suku Bunga dan Tingkat Inflasi

Suku Bunga Kredit Rupiah Menurut Kelompok Bank (Dalam Persen) Menurut BPS					
Kelompok Bank	Jan	Feb	Maret	April	Rata-Rata
Bank Persero-Modal Kerja	8,510	8,730	8,830	8,850	8,730
Bank Persero-Investasi	8,860	9,050	9,200	9,270	9,095
Bank Persero-Konsumsi	9,650	9,630	9,600	9,690	9,643
Bank Pemerintah-Modal Kerja	8,790	8,900	8,930	8,940	8,890
Bank Pemerintah Daerah-Investasi	9,200	9,150	9,090	9,140	9,145
Bank Pemerintah Daerah-Konsumsi	10,630	10,610	10,580	10,560	10,595
Bank Swasta Nasional-Modal Kerja	9,270	9,310	9,320	9,250	9,288
Bank Swasta Nasional-Investasi	8,350	8,390	8,420	8,430	8,398
Bank Swasta Nasional Konsumsi	10,580	10,690	10,720	10,690	10,670
Bank Asing dan Bank Campuran-Modal k	6,710	6,850	6,900	6,890	6,838
Bank Asing dan Bank Campuran-Investasi	8,080	8,200	8,190	8,260	8,183
Bank Asing dan Bank Campuran-Konsumsi	23,720	22,820	23,060	23,170	23,193
Bank Umum-Modal Kerja	8,750	8,890	8,950	8,920	8,878
Bank Umum-Investasi	8,620	8,720	8,800	8,840	8,745
Bank Umum-Konsumsi	10,380	10,390	10,390	10,370	10,383
Rata-rata Keseluruhan					10,045

Badan Pusat Statistik	
Tahun	Tingkat Inflasi
2011	3,79%
2012	4,30%
2013	8,38%
2014	8,36%
2015	3,35%
2016	3,02%
2017	3,61%
2018	3,13%
2019	2,72%
2020	1,68%
Rata-rata	4,23%

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



Lampiran 4 : Foto Bahan Baku

©

Hak cipta milik Kwik Kian Gie dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan sumbernya dan menyebutkan sumbernya.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

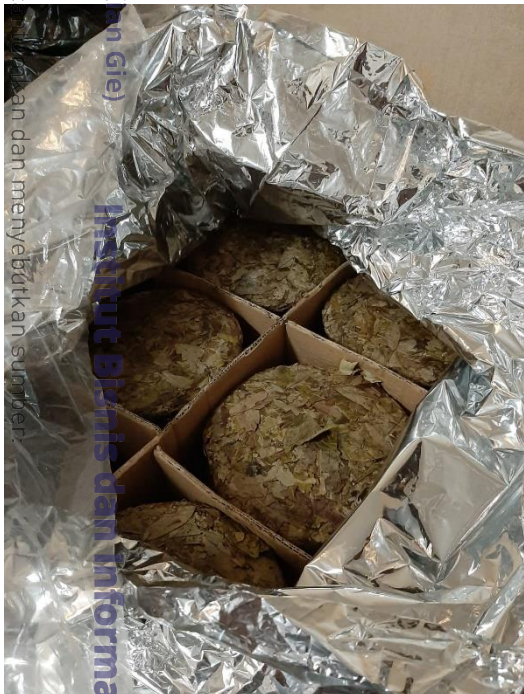
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Teh Hijau Indonesia



Teh Putih Fujian



Bentuk Bahan Baku Teh Putih



Keterangan Bahan Baku Teh Putih

Hak cipta milik Kwik Kian Gie dan Informatika Kwik Kian Gie



Bahan Baku Teh Hijau



Bahan Baku Teh Putih

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran 5 : Nomor Induk Berusaha

©

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0801230000944

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: DEMAS KENT
2. Alamat	: SIDAMUKTI NO.5, Desa/Kelurahan Sukamaju, Kec. Cilodong, Kota Depok, Provinsi Jawa Barat
3. Nomor Telepon Seluler	: +
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: demaskent39@gmail.com
5. Skala Usaha	: Lihat Lampiran
	: Usaha Mikro

NIB berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Import (API-P), hak akses kepastian, serta pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan.

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB merupakan perizinan tunggal yang berlaku sebagai sertifikasi jaminan produk halal berdasarkan pernyataan mandiri pelaku usaha dan setelah memperoleh pembinaan dan/atau pendampingan Proses Produk Halal (PPH) dari Pemerintah Pusat dan Pemerintah Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 8 Januari 2023

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,



Ditandatangani secara elektronik

Ditandatangani tanggal: 8 Januari 2023

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 0801230000944

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

No	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Tingkat Risiko	Perizinan Berusaha		
					Jenis	Status	Keterangan
1	47992	Perdagangan Eceran Keliling Komoditi Makanan, Minuman Atau Tembakau Hasil Industri Pengolahan	Jalan Cendana 1, . Kec. Cibinong, Kab. Bogor, Provinsi Jawa Barat Kode Pos: 16412	Rendah	NIB	Terbit	-

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L). Pengawasan pemenuhan persyaratan dan/atau kewajiban Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.
2. Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.
3. Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.
4. Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.