**DAFTAR ISI**

**JUDUL i**

**PENGESAHAN ii**

**KATA PENGANTAR iii**

**ABSTRAK v**

**ABSTRACT vi**

**DAFTAR ISI vii**

**DAFTAR TABEL xi**

**DAFTAR GAMBAR xiii**

**DAFTAR BAGAN ix**

**BAB 1 PENDAHULUAN 1**

1. Ide Bisnis 1
2. Gambaran Bisnis 2
3. Besarnya peluang bisnis 8
4. Kebutuhan Dana 11

**BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN 12**

1. Data Perusahaan 12
2. Biodata Pemilik Usaha 13
3. Latar Belakang Pemilik Usaha 13
4. Jenis dan Ukuran Usaha 14

**BAB III ANALISIS INDUSTRI DAN PERSAING 18**

1. Trend dan Pertumbuhan Industri 18
2. Analisis Pesaing 22
3. Analisis PESTEL 23
4. Analisis Pesaing 29
5. Analisis Faktor-faktor Kunci Sukses 34
6. Analisis Lingkungan Eksternal dan Internal 39

**BAB IV ANALISIS PASAR DAN PEMASARAN 45**

1. Produk atau Jasa yang dihasilkan 45
2. Gambaran Pasar 50
3. Target Pasar yang dituju 52
4. Strategi Pemasaran 54
5. Diferensiasi 54
6. Positioning 54
7. Penetapan Harga 55
8. Saluran Distribusi 56
9. Strategi Promosi 60
10. Advertising 60
11. Sales Promotion 63
12. Public Relation 63
13. Direct Marketing 64

**BAB V RENCANA PRODUKSI DAN KEBUTUHAN OPERASIONAL 65**

1. Proses Operasi 65
2. Daftar Peralatan Operasional 66
3. Daftar Perlengkapan Operasional 67
4. Nama Pemasok 68
5. Deskripsi Rencana Operasi 70
6. Rencana Alur Produk atau Jasa 76
7. Rencana Alur Pembelian dan Penggunaan Bahan Persediaan 79
8. Lay out 81

**BAB VI RENCANA ORGANISASI DAN SUMBER DAYA MANUSIA 84**

1. Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja 84
2. Proses Rekrutmen dan Seleksi Tenaga Kerja 85
3. Uraian Kerja 87
4. Spesifikasi dan Kualifikasi Jabatan 89
5. Struktur Organisasi Perusahaan 89
6. Kompensasi dan Balas Jasa Karyawan 91

**BAB VII RENCANA KEUANGAN 92**

1. Sumber dan Penggunaan Dana 92
2. Biaya Pemasaran Tahunan 93
3. Biaya Administrasi dan Umum 94
4. Biaya Tenaga Kerja 95
5. Biaya Penyusutan Peralatan 96
6. Biaya Pemeliharaan 98
7. Biaya Sewa Gedung 99
8. Biaya Utilitas (Listrik, Air, Telepon, Internet) 100
9. Biaya Peralatan dan Perlengkapan 104
10. Proyeksi Keuangan 107
11. Proyeksi Laporan Laba Rugi 107
12. Proyeksi Laporan Arus Kas 109
13. Proyeksi Neraca 112
14. Analisis Kelayakan Investasi, meliputi: 114
15. Payback Period (PP) 114
16. Net Present Value (NPV) 115
17. Profitability Index (PI) 118
18. Internal Rate of Return (IRR) 118
19. Analisis Kelayakan Usaha, Analisis Break Event Point (BEP) 119

**BAB VIII ANALISIS DAMPAK DAN RISIKO USAHA 121**

1. Dampak terhadap Masyarakat Sekitar 121
2. Dampak terhadap Lingkungan 122
3. Analisis Risiko Usaha 123
4. Antisipasi Risiko Usaha 125

**BAB IX RINGKASAN EKSEKUTIF / REKOMENDASI 128**

1. Konsep Bisnis 128
2. Visi dan Misi Perusahaan 128
3. Produk atau Jasa 129
4. Persaingan 130
5. Target dan Ukuran Pasar 130
6. Strategi Pemasaran 130
7. Tim Manajemen 131
8. Kelayakan Keuangan 131

**DAFTAR PUSTAKA 132**

**LAMPIRAN 133**