

RENCANA BISNIS

PENDIRIAN USAHA ONLINE SEPATU “SNEAKMAB” DI JAKARTA PUSAT

Oleh:

Nama: Fendiantus

NIM: 76190280

RENCANA BISNIS

Diajukan sebagai salah satu syarat

untuk memperoleh gelar Sarjana Administrasi Bisnis

Program Studi Administrasi Bisnis

Konsentrasi Bisnis Kewirausahaan



INSTITUT BISNIS DAN INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

AGUSTUS 2023

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

PENGESAHAN
RENCANA BISNIS
PENDIRIAN USAHA ONLINE SEPATU “SNEAKMAB”
DI JAKARTA PUSAT

Diajukan Oleh

Nama: Fendiantus

NIM: 76190280

Jakarta, 4 Agustus 2023

Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing

(Dr. Drs. Tony Stinjak, M.M.)

INSTITUT BISNIS DAN INFORMATIKA KWIK KIAN GIE
JAKARTA



KATA PENGANTAR

Puji Syukur dipanjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat dan rahmat-NYA penulis diberikan kesempatan untuk menyelesaikan rencana bisnis yang berjudul “Rencana Bisnis Pendirian Usaha *Online* Sepatu SneakMab” dengan baik dan tepat waktu. Penyusunan perencanaan bisnis ini bertujuan untuk memenuhi salah satu syarat untuk mencapai kelulusan dan memperoleh gelar Sarjana Administrasi Bisnis di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie.

Penulis memahami tanpa adanya doa, dukungan, dan bantuan dari pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing penulis dalam proses penyusunan Rencana Bisnis ini hingga selesai, untuk itu penulis ucapkan terima kasih kepada:

1. Dr. Drs. Tony Sitinjak, M.M., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan motivasi kepada penulis.
2. Ibu Dr. Sylvia Sari Rosalina, S. Sos., M.Si selaku ketua program studi Administrasi Bisnis,
3. Seluruh dosen di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie yang telah mengajar dan memberikan ilmu pengetahuan kepada penulis,
4. Orang tua, saudara/I, dan teman-teman yang tulus memberikan dukungan dan mendoakan penulis.

Demikian dari kata pengantar ini, mohon maaf apabila ada kesalahan dari kata-kata yang kurang berkenan di hati pembaca. Sekian dan terima kasih.

Jakarta, 4 Agustus 2022

Fendiantus

© Hak Cipta milik IBIKK (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
1. Dilang...
a. Pengu...
b. Pengu...
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

ABSTRAK

Fendiantus / 76190280 / 2023 / Rencana Bisnis Pendirian Usaha *Online* Sepatu SneakMab, di Jakarta Pusat / Dr. Drs. Tony Sitinjak, M.M

SneakMab adalah sebuah usaha yang bergerak di bidang *fashion*. SneakMab menawarkan kembang 3 jenis *sneakers limited*, yaitu Air Jordan, Nike Dunk, dan Adidas Yeezy .

SneakMab memiliki visi “Menjadi toko *online sneakers* dengan kualitas terbaik, harga terjangkau, dan terbesar di Jakarta”. dan didukung dengan misi yang dimiliki oleh SneakMab untuk merealisasikan visinya.

Target pasar SneakMab adalah Gen-Z dan generasi millennial. Kemudian untuk strategi pemasaran yang digunakan SneakMab untuk meningkatkan *brand awareness* masyarakat adalah dengan memasang iklan dan melakukan *endorsement*.

Jumlah tenaga kerja SneakMab hanya 3 orang, dengan rincian 1 orang sebagai manajer, 1 orang sebagai admin, dan 1 orang sebagai staf produk.

Dalam menyusun rencana bisnis ini, SneakMab memperhitungkan kelayakan bisnis. Analisis *Payback Peiod (PP)* yang memperkirakan balik modal selama 1 tahun 8 bulan 29 hari, *Net Present Value (NPV)* sebesar Rp.325.801.258 yang lebih besar dari 0, *Profitability Index (PI)* sebesar 3,638, dan *Break Even Poiut (BEP)* yang menunjukkan nilai penjualan SneakMab lebih besar dibandingkan nilai BEP per tahunnya.

Kata Kunci : SneakMab, *sneakers*, *online*, *original*



ABSTRACT

Fendiantus / 76190280 / 2023 / Business Plan for Establishing an Online Sneakers SneakMab Business, in Central Jakarta / Dr. Drs. Tony Sitinjak, M.M

SneakMab is a business operating in the fashion sector. SneakMab offers 3 types of limited sneakers, namely Air Jordan, Nike Dunk, and Adidas Yeezy.

SneakMab has a vision "To become the largest online sneaker shop with the best quality, affordable prices and in Jakarta". and supported by SneakMab's mission to realize its vision.

SneakMab's target market is Gen-Z and the millennial generation. Then, the marketing strategy used by SneakMab to increase public brand awareness is by placing advertisements and providing endorsements.

The number of SneakMab employees is only 3 people, with details of 1 person as manager, 1 person as admin, and 1 person as product staff.

In preparing this business plan, SneakMab took into account the feasibility of the business. Payback Period (PP) analysis which estimates return on capital for 1 years 8 months 29 days, Net Present Value (NPV) of IDR 325,801,258 which is greater than 0, Profitability Index (PI) of 3,638, and Break Even Point (BEP) which shows that the sales value of SneakMab is greater than the BEP value per year.

Keyword: SneakMab, sneakers, online, original



DAFTAR ISI

COVER	1
PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	3
ABSTRAK	4
ABSTRACT	5
DAFTAR ISI	6
DAFTAR GAMBAR	10
DAFTAR TABEL	11
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Ide bisnis	Error! Bookmark not defined.
B. Gambaran Usaha.....	Error! Bookmark not defined.
1. Bidang Usaha.....	Error! Bookmark not defined.
2. Visi dan Misi	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan Usaha.....	Error! Bookmark not defined.
D. Besarnya Peluang Bisnis	Error! Bookmark not defined.
E. Kebutuhan Dana	Error! Bookmark not defined.
BAB II LATAR BELAKANG PERUSAHAAN	Error! Bookmark not defined.
A. Identitas Perusahaan.....	Error! Bookmark not defined.
B. Identitas Pemilik Usaha.....	Error! Bookmark not defined.
C. Jenis dan Ukuran Usaha	Error! Bookmark not defined.
BAB III ANALISIS INDUSTRI DAN PESAING	Error! Bookmark not defined.
A. Tren dan Pertumbuhan Industri	Error! Bookmark not defined.





defined.

- A. Kebutuhan Jumlah Tenaga Kerja.....**Error! Bookmark not defined.**
- B. Proses Rekrutmen dan Seleksi Tenaga Kerja**Error! Bookmark not defined.**
- C. Uraian Kerja (*Job Description*)**Error! Bookmark not defined.**
- D. Spesifikasi dan Kualifikasi Jabatan**Error! Bookmark not defined.**
- E. Struktur Organisasi Perusahaan.....**Error! Bookmark not defined.**
- F. Kompensasi dan Balas Jasa Tenaga Kerja**Error! Bookmark not defined.**

BAB VII RENCANA KEUANGAN..... Error! Bookmark not defined.

- A. Sumber dan Penggunaan Dana**Error! Bookmark not defined.**
- B. Biaya Pemasaran Tahunan**Error! Bookmark not defined.**
- C. Biaya Administrasi dan Umum**Error! Bookmark not defined.**
- D. Biaya Tenaga Kerja.....**Error! Bookmark not defined.**
- E. Biaya Penyusutan Peralatan**Error! Bookmark not defined.**
- F. Biaya Pemeliharaan**Error! Bookmark not defined.**
- G. Biaya Sewa dan Biaya Renovasi Bangunan**Error! Bookmark not defined.**
- H. Biaya Utilitas**Error! Bookmark not defined.**
- I. Biaya Peralatan dan Perlengkapan.....**Error! Bookmark not defined.**
- J. Proyeksi Keuangan**Error! Bookmark not defined.**
- K. Analisis Kelayakan Investasi.....**Error! Bookmark not defined.**

BAB VIII ANALISIS DAMPAK DAN RESIKO USAHA Error! Bookmark not defined.

- A. Dampak Terhadap Masyarakat Sekitar**Error! Bookmark not defined.**
- B. Dampak Terhadap Lingkungan**Error! Bookmark not defined.**
- C. Analisis Resiko Usaha**Error! Bookmark not defined.**

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak Milik BSI KK (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



D. Antisipasi Resiko Usaha**Error! Bookmark not defined.**

BAB IX RINGKASAN EKSEKUTIF / REKOMENDASI..... Error! Bookmark not defined.

A. Ringkasan Kegiatan Usaha.....**Error! Bookmark not defined.**

B. Rekomendasi Visibilitas Usaha**Error! Bookmark not defined.**

DAFTAR PUSTAKA Error! Bookmark not defined.

LAMPIRAN..... Error! Bookmark not defined.

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang
Hak milik (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Persentase Penjualan Sneakers Indonesia Tahun 2023 ...	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3	Model Lima Kekuatan Porter.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Air Jordan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Nike Dunk.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Yeezy Boost.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Logo Toko Sepatu SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Harga Produk SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Ramalan Penjualan Sepatu SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Anggaran Penjualan Toko Sepatu SneakMab Tahun 2024	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Anggaran Penjualan Toko Sepatu SneakMab Tahun 2024 - 2028	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4	Alur Distribusi Zero Level Channel SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5	Proses Penjualan Produk Ready Stock Toko Sepatu SneakMab..	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5	Alur Proses Pembelian SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5	Rencana Alur Pembelian dan Penggunaan Persediaan..	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5	Layout Bangunan Tempat Usaha SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 6	Struktur Organisasi SneakMab	Error! Bookmark not defined.





DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Kebutuhan Dana SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.1	Analisis Pesaing	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.2	<i>Competitive Profile Matriks</i> Toko Sepatu SneakMab.....	24
Tabel 3.3	Matriks SWOT SneakMab.....	31
Tabel 5.1	Daftar Pemasok Sepatu Sneakmab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.2	Daftar Pemasok Peralatan dan Perlengkapan SneakMab ..	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.3	Jadwal Rencana Operasi Toko Sepatu SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.4	Rencana Teknologi dan Peralatan Usaha SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.1	Jumlah Tenaga Kerja SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.2	Rincian Gaji Karyawan SneakMab Tahun 2024.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 6.3	Rincian Gaji Karyawan SneakMab Tahun 2024 - 2028....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.1	Kebutuhan Dana SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.2	Biaya Pemasaran SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.3	Biaya Administrasi dan Umum SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.4	Biaya Gaji Tenaga Kerja SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.5	Biaya Penyusutan Peralatan SneakMab Tahun 2024 - 2028	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.6	Biaya Pemeliharaan Peralatan SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.7	Biaya Sewa SneakMab.....	73
Tabel 7.8	Biaya Renovasi SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.9	Proyeksi Biaya Listrik SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.10	Proyeksi Biaya Listrik SneakMab Tahun 2024 - 2028 ...	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.11	Proyeksi Biaya Internet SneakMab Tahun 2024 - 2028..	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.12	Biaya Peralatan Operasional SneakMab Tahun 2024	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.13	Biaya Perlengkapan Operasional SneakMab Tahun 2024	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.14	Proyeksi Biaya Perlengkapan SneakMab Tahun 2024 - 2028.....	Error! Bookmark not defined.

1. klarifikasi materi yang akan diteliti dan penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
 2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak Cipta Dilindungi Undang-undang
 Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



Tabel 7.15 Laporan Laba Rugi.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.16 Laporan Arus Kas SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.17 Neraca SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.18 Payback Period SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.19 Net Cash Flow SneakMab	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.20 Analisa Net Present Value SneakMab.....	Error! Bookmark not defined.
Tabel 7.21 Break Even Point	Error! Bookmark not defined.

No table of figures entries found.

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

- 2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.