

**PENGARUH PROFITABILITAS, *FREE CASH FLOW*, DAN
LEVERAGE TERHADAP MANAJEMEN LABA DENGAN KOMITE
AUDIT SEBAGAI PEMODERASI PADA PERUSAHAAN SEKTOR
PROPERTIES DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR
DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2021-2023**

Oleh :

Nama : Lia Lindawati

NIM : 39219008

Karya Akhir

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk

Memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Program Studi Akuntansi

Konsentrasi Audit



INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

APRIL 2025





PENGESAHAN

PENGARUH PROFITABILITAS, *FREE CASH FLOW*, DAN LEVERAGE TERHADAP MANAJEMEN LABA DENGAN KOMITE AUDIT SEBAGAI PEMODERASI PADA PERUSAHAAN SEKTOR PROPERTIES DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2021-2023

Diajukan oleh :

Nama : Lia Lindawati

NIM : 39219008

Jakarta, 07 April 2025

Disetujui Oleh :

Pembimbing

(Sugi Suhartono, S.E., M.Ak)

INSTITUT BISNIS dan INFORMATIKA KWIK KIAN GIE

JAKARTA

APRIL 2025

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



ABSTRAK

Lia Lindawati/39219008/2025/Pengaruh Profitabilitas, *Free Cash Flow*, dan *Leverage* Terhadap Manajemen Laba Dengan Komite Audit Sebagai Pemoderasi Pada Perusahaan Sektor *Properties* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2023/Pembimbing : Sugi Surhartono, S.E.,M.Ak.

Manajemen laba merupakan suatu kegiatan di mana manajer menggunakan kemampuan mereka untuk memanipulasi laporan keuangan agar mampu menarik investor dan memaksimalkan tercapainya keinginan pribadi. Tujuan dalam penelitian ini yaitu untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, *free cash flow*, dan *leverage* terhadap manajemen laba dengan komite audit sebagai pemoderasi pada perusahaan sektor *properties* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2021-2023.

Penelitian ini didasarkan pada teori agensi dan teori akuntansi positif. Dalam teori agensi adanya perbedaan kepentingan antara *principal* dan agen menyebabkan konflik kepentingan sehingga perusahaan diharuskan menyajikan laporan keuangan yang menunjukkan kinerja perusahaan yang baik. Dalam teori akuntansi positif, perusahaan memilih metode akuntansi yang memungkinkan mereka untuk melaporkan laba yang lebih tinggi atau lebih menguntungkan.

Objek penelitian ini adalah 51 perusahaan sektor *properties* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2021-2023, sehingga total sampel dalam penelitian ini adalah 153 sampel. Penelitian ini menggunakan SPSS 26 untuk melakukan pengujian dan analisis data, seperti analisis statistik deskriptif, uji kesamaan koefisien regresi, uji asumsi klasik, analisis regresi dengan *moderated regression analysis* (MRA), uji signifikansi anova (uji statistik F), uji signifikansi parameter individual (uji statistik t).

Berdasarkan pada hasil uji signifikansi parameter individual (uji statistik t) menunjukkan variabel profitabilitas memperoleh nilai sig. sebesar 0,000, variabel *free cash flow* memperoleh nilai sig. sebesar 0,021, variabel *leverage* memperoleh nilai sig. sebesar 0,164, variabel komite audit dalam memperlemah pengaruh positif profitabilitas terhadap manajemen laba memperoleh nilai sig. 0,015, variabel komite audit dalam memperkuat pengaruh negatif *free cash flow* terhadap manajemen laba memperoleh nilai sig. 0,496, variabel komite audit dalam memperlemah pengaruh positif *leverage* terhadap manajemen laba memperoleh nilai sig. 0,451.

Berdasarkan hasil penelitian ini, dapat disimpulkan bahwa profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap manajemen laba, *free cash flow* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap manajemen laba, *leverage* tidak berpengaruh terhadap manajemen laba, komite audit mampu memperlemah pengaruh positif profitabilitas terhadap manajemen laba, komite audit tidak mampu memperkuat pengaruh negatif *free cash flow* terhadap manajemen laba, komite audit tidak mampu memperlemah pengaruh positif *leverage* terhadap manajemen laba.

Kata Kunci : profitabilitas, *free cash flow*, *leverage*, komite audit dan manajemen laba

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul "Pengaruh Profitabilitas, *Free Cash Flow*, dan *Leverage* Terhadap Manajemen Laba Dengan Komite Audit Sebagai Pemoderasi Pada Perusahaan Sektor *Properties* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2021-2023". Penyusunan skripsi merupakan karya akhir yang dilakukan dengan tujuan untuk memenuhi salah satu syarat penulis untuk memperoleh gelar Sarjana Akuntansi dengan konsentrasi Pemeriksaan Akuntansi di Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie (IBIKKG).

Skripsi ini merupakan sarana bagi penulis untuk mengembangkan pengetahuan yang diperoleh selama masa perkuliahan. Proses penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan yang diberikan oleh berbagai pihak, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Orang tua dan keluarga terkasih yang senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan dalam proses penyusunan skripsi ini.
2. Bapak Sugi Suhartono, S.E., M.Ak. selaku dosen pembimbing yang telah bersedia memberikan bimbingan, arahan, dan saran yang bermanfaat serta membangun selama proses penyusunan skripsi ini.
3. Dosen-dosen pengajar dan staff Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie (IBIKKG) yang telah memberikan ilmu pengetahuan selama penulis menempuh masa pendidikan.
4. Kane Gunawan selaku orang terdekat penulis yang senantiasa mendampingi dan memberikan dukungan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi.



DAFTAR ISI

PENGESAHAN	i
ABSTRAK	ii
ABSTRACT	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi Masalah.....	11
C. Batasan Masalah	12
D. Batasan Penelitian.....	12
E. Rumusan Masalah	13
F. Tujuan Penelitian.....	13
G. Manfaat Penelitian	14
BAB II KAJIAN PUSTAKA	16
A. Landasan Teoritis.....	17
1. Teori Agency (<i>Agency Theory</i>)	17
2. Teori Akuntansi Positif.....	21
3. Manajemen Laba (<i>Earnings Management</i>)	24
4. Profitabilitas	36
5. <i>Free Cash Flow</i>	40
6. <i>Leverage</i>	41
7. Komite Audit	43
B. Penelitian Terdahulu	44
C. Kerangka Pemikiran.....	54
1. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba	54
2. Pengaruh <i>Free Cash Flow</i> Terhadap Manajemen Laba	56
3. Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Manajemen Laba	58
4. Komite Audit Mampu Memoderasi Pengaruh Profitabilitas Terhadap Manajemen Laba	59





5. Komite Audit Mampu Memoderasi Pengaruh <i>Free Cash Flow</i> Terhadap Manajemen Laba	61
6. Komite Audit Mampu Memoderasi Pengaruh <i>Leverage</i> Terhadap Manajemen Laba	63
D. Hipotesis Penelitian	65
BAB III METODE PENELITIAN	66
A. Objek Penelitian	66
B. Desain Penelitian	66
C. Variabel Penelitian.....	69
1. Variabel Dependensi.....	69
2. Variabel Independen.....	71
3. Variabel Moderasi.....	73
D. Teknik Pengambilan Sampel	74
E. Teknik Pengumpulan Data.....	76
F. Teknik Analisis Data.....	76
1. Analisis Statistik Deskriptif.....	76
2. Uji Kesamaan Koefisien Regresi (<i>Pooling</i>)	76
3. Uji Asumsi Klasik	78
4. Analisis Regresi dengan <i>Moderated Regression Analysis</i> (MRA).....	81
5. Uji <i>Goodness of Fit</i> Suatu Model.....	82
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	86
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	86
B. Analisis Deskriptif	87
C. Hasil Penelitian	91
1. Uji Kesamaan Koefisien Regresi (<i>Pooling</i>)	91
2. Uji Asumsi Klasik	93
3. Analisis Regresi dengan <i>Moderated Regression Analysis</i> (MRA).....	96
4. Uji <i>Goodness of Fit</i> Suatu Model	97
D. Pembahasan.....	99
1. Pengaruh Profitabilitas terhadap Manajemen Laba	99
2. Pengaruh <i>Free Cash Flow</i> terhadap Manajemen Laba	101
3. <i>Pengaruh Leverage terhadap Manajemen Laba</i>	103
4. Pengaruh Profitabilitas terhadap Manajemen Laba dimoderasi oleh Komite Audit	105
5. Pengaruh <i>Free Cash Flow</i> terhadap Manajemen Laba dimoderasi oleh Komite Audit	106

BAB III

BAB IV

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



6. Pengaruh *Leverage* terhadap Manajemen Laba dimoderasi oleh Komite Audit 108

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN 110

A. Kesimpulan 110
B. Saran 111

DAFTAR PUSTAKA 113

DAFTAR LAMPIRAN 118

Hak cipta dilindungi undang-undang
© Hak cipta dilindungi undang-undang (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	1 Penelitian Terdahulu.....	44
Tabel 2.1	Operasional Variabel Penelitian	74
Tabel 2.2	2 Kriteria Pengambilan Sampel.....	75
Tabel 3.3	3 Kriteria Autokorelasi	80
Tabel 4.1	1 Hasil Statistik Dekriptif	88
Tabel 4.2	2 Hasil Pengujian Kesamaan Koefisien Regresi	92
Tabel 4.3	3 Hasil Uji Normalitas.....	93
Tabel 4.4	4 Hasil Uji Multikolinieritas	94
Tabel 4.5	5 Hasil Uji Autokorelasi.....	95
Tabel 4.6	6 Hasil Uji Heterokedastisitas (Uji Park)	95
Tabel 4.7	7 Hasil Uji Regresi dengan <i>Moderated Regression Analysis</i> (MRA).....	96
Tabel 4.8	8 Hasil Uji F	97
Tabel 4.9	9 Hasil Uji R ²	99



DAFTAR GAMBAR

C Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)	64
--	----

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Perusahaan	118
Lampiran 2 Rekapitulasi Data Variabel	120
Lampiran 3 Rekapitulasi Variabel Manajemen Laba	124
Lampiran 4 Rekapitulasi Variabel Profitabilitas	151
Lampiran 5 Rekapitulasi Variabel <i>Free Cash Flow</i>	155
Lampiran 6 Rekapitulasi Variabel Leverage	162
Lampiran 7 Rekapitulasi Variabel Komite Audit	167
Lampiran 8 Hasil Uji SPSS	171

© Hak Cipta Milik IBI KIKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.