

LAMPIRAN

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.





Lampiran 1: Data Perhitungan Risk Free

Tabel Perhitungan Rf

Date	BI 7-Day Repo Rate (%)	Average
Jan 15	7.75	5.8
Feb 15	7.50	
Mar 15	7.50	
Apr 15	7.50	
May 15	7.50	
Jun 15	7.50	
Jul 15	7.50	
Ag 15	7.50	
Sep 15	7.50	
Oct 15	7.50	
Nov 15	7.50	
Dec 15	7.50	
Jan 16	7.25	
Feb 16	7.00	
Mar 16	6.75	
Apr 16	6.75	
May 16	6.75	
Jun 16	6.50	
Jul 16	6.50	
Ag 16	5.25	
Sep 16	5.00	
Oct 16	4.75	
Nov 16	4.75	
Dec 16	4.75	
Jan 17	4.75	
Feb 17	4.75	

1. Ditarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Institut-Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie



Mar 17	4.75	
Apr 17	4.75	
May 17	4.75	
Jun 17	4.75	
Jul 17	4.75	
Aug 17	4.50	
Sep 17	4.25	
Oct 17	4.25	
Nov 17	4.25	
Dec 17	4.25	
Jan 18	4.25	
Feb 18	4.25	
Mar 18	4.25	
Apr 18	4.25	
May 18	4.75	
Jun 18	5.25	
Jul 18	5.25	
Aug 18	5.50	
Sep 18	5.75	
Oct 18	5.75	
Nov 18	6.00	
Dec 18	6.00	
Jan 19	6.00	
Feb 19	6.00	
Mar 19	6.00	
Apr 19	6.00	
May 19	6.00	
Jun 19	6.00	
Jul 19	5.75	

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Aug 19	5.50	
Sep 19	5.25	
Oct 19	5.00	
Nov 19	5.00	
Dec 19	5.00	

Lampiran 2: Tabel Perhitungan Risk Market (Rm)

Return Market				
Date	Open	Return	Return Market (Bulanan)	Rm
January 2000	677.473999		1.098862%	14.013212%
February 2000	636.760986	-0.060095314		
March 2000	577.786011	-0.09261713		
April 2000	583.546997	0.009970795		
May 2000	526.83197	-0.097190162		
June 2000	454.993011	-0.136360288		
July 2000	514.65802	0.131133902		
August 2000	492.192993	-0.043650397		
September 2000	466.380005	-0.052444851		
October 2000	421.160004	-0.096959562		
November 2000	406.894989	-0.033870773		
December 2000	428.27301	0.052539406		
January 2001	415.372009	-0.030123311		
February 2001	426.265991	0.026227049		
March 2001	426.644989	0.000889112		
April 2001	381.04599	-0.106878084		
May 2001	359.402008	-0.056801495		
June 2001	405.78299	0.129050425		
July 2001	437.309998	0.077694257		
August 2001	443.54599	0.014259889		
September 2001	435.472992	-0.018201039		
October 2001	392.46701	-0.098756944		

Hak Cipta dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber.

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



November 2001	383.980011	-0.021624745		
December 2001	380.203003	-0.00983647		
January 2002	387.30899	0.018689981		
February 2002	453.173004	0.170055474		
March 2002	452.942993	-0.000507557		
April 2002	482.524994	0.065310649		
May 2002	534.109985	0.106906361		
June 2002	530.817017	-0.006165337		
July 2002	505.144012	-0.048365075		
August 2002	462.944	-0.083540557		
September 2002	443.027008	-0.043022465		
October 2002	418.472992	-0.055423294		
November 2002	369.704987	-0.116537999		
December 2002	390.424988	0.056044689		
January 2003	423.34201	0.084310746		
February 2003	388.230988	-0.082937722		
March 2003	398.742004	0.027074129		
April 2003	397.041992	-0.004263438		
May 2003	452.154999	0.138809013		
June 2003	495.237	0.095281488		
July 2003	505.473999	0.020670909		
August 2003	508.109009	0.005212949		
September 2003	529.505981	0.042110987		
October 2003	597.612976	0.128623656		
November 2003	624.268005	0.044602494		
December 2003	617.257019	-0.011230731		
January 2004	691.375977	0.120077951		
February 2004	748.484985	0.082601956		
March 2004	760.895996	0.01658151		
April 2004	735.677979	-0.033142528		
May 2004	785.403992	0.067592091		
June 2004	731.512024	-0.068616876		
July 2004	728.223022	-0.004496169		

Hak Cipta milik BI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Penulisan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



August 2004	755.138977	0.036961143		
September 2004	755.961975	0.001089863		
October 2004	820.692017	0.085626055		
November 2004	860.653015	0.048691832		
December 2004	977.83197	0.136151217		
January 2005	1000.554016	0.023237168		
February 2005	1046.103027	0.04552379		
March 2005	1074.250000	0.026906502		
April 2005	1081.521973	0.006769349		
May 2005	1031.103027	-0.046618513		
June 2005	1087.558960	0.054752951		
July 2005	1124.298950	0.033782067		
August 2005	1180.485962	0.049975153		
September 2005	1028.822021	-0.128475853		
October 2005	1055.149048	0.025589486		
November 2005	1072.883057	0.016807113		
December 2005	1095.421997	0.021007825		
January 2006	1161.977051	0.060757456		
February 2006	1233.956055	0.061945289		
March 2006	1222.807007	-0.009035207		
April 2006	1322.468018	0.081501832		
May 2006	1468.291992	0.110266541		
June 2006	1340.172974	-0.08725718		
July 2006	1310.578979	-0.02208222		
August 2006	1352.739990	0.03216976		
September 2006	1431.542969	0.058254343		
October 2006	1531.984009	0.070162784		
November 2006	1582.698975	0.033104109		
December 2006	1720.152954	0.086847835		
January 2007	1813.449951	0.054237617		
February 2007	1765.866943	-0.026238942		
March 2007	1752.114014	-0.007788202		
April 2007	1837.181030	0.048551073		

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Copyright © IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



May 2007	1995.166992	0.085993682		
June 2007	2100.684082	0.052886345		
July 2007	2140.622070	0.019011896		
August 2007	2318.698975	0.083189325		
September 2007	2194.426025	-0.053595983		
October 2007	2366.614990	0.078466516		
November 2007	2692.510986	0.13770554		
December 2007	2703.716064	0.004161572		
January 2008	2739.585938	0.013266879		
February 2008	2657.159912	-0.030087038		
March 2008	2651.875977	-0.001988565		
April 2008	2463.740967	-0.070944121		
May 2008	2333.559082	-0.052839112		
June 2008	2447.632080	0.048883698		
July 2008	2361.478027	-0.035198939		
August 2008	2283.017090	-0.033225351		
September 2008	2157.022949	-0.055187559		
October 2008	1766.935059	-0.180845498		
November 2008	1281.508057	-0.274728264		
December 2008	1240.848999	-0.031727509		
January 2009	1377.449951	0.110086684		
February 2009	1330.015015	-0.034436776		
March 2009	1285.475952	-0.033487639		
April 2009	1434.073975	0.115597669		
May 2009	1722.765991	0.201309013		
June 2009	1917.453003	0.113008391		
July 2009	2026.884033	0.057071036		
August 2009	2323.854004	0.146515521		
September 2009	2341.434082	0.007565053		
October 2009	2467.903076	0.054013476		
November 2009	2365.648926	-0.041433617		
December 2009	2416.041992	0.021302005		
January 2010	2533.947998	0.048801307		

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
 Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Penulisan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



February 2010	2610.593018	0.030247274
March 2010	2548.831055	-0.023658212
April 2010	2777.704102	0.089795299
May 2010	2971.747070	0.069857321
June 2010	2796.659912	-0.058917248
July 2010	2912.881104	0.041557142
August 2010	3070.278076	0.054034808
September 2010	3081.487061	0.003650804
October 2010	3501.198975	0.136204341
November 2010	3635.516113	0.038363183
December 2010	3530.926025	-0.028768979
January 2011	3704.440918	0.049141469
February 2011	3411.075928	-0.079192784
March 2011	3470.626953	0.017458135
April 2011	3679.045898	0.060052246
May 2011	3819.803955	0.038259391
June 2011	3837.177002	0.004548151
July 2011	3888.201904	0.013297511
August 2011	4131.731934	0.062633072
September 2011	3841.730957	-0.07018872
October 2011	3548.115967	-0.076427786
November 2011	3790.114990	0.068204936
December 2011	3715.443115	-0.019701744
January 2012	3821.625977	0.028578788
February 2012	3941.782959	0.031441324
March 2012	3985.030029	0.010971449
April 2012	4121.819824	0.034325913
May 2012	4181.090820	0.014379812
June 2012	3820.381104	-0.086271677
July 2012	3976.711914	0.040920213
August 2012	4129.814941	0.038499904
September 2012	4052.885986	-0.0186277
October 2012	4249.685059	0.048557762

Instytut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Ditarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Penguatip hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Penguatip tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



November 2012	4331.749023	0.019310599
December 2012	4277.187012	-0.012595838
January 2013	4322.582031	0.010613288
February 2013	4458.598145	0.031466404
March 2013	4798.490234	0.07623295
April 2013	4927.124023	0.026807138
May 2013	5020.195801	0.018889676
June 2013	5053.544922	0.006642992
July 2013	4757.182129	-0.058644535
August 2013	4618.963867	-0.02905465
September 2013	4196.721191	-0.09141502
October 2013	4314.960938	0.028174316
November 2013	4473.729980	0.036795013
December 2013	4269.077148	-0.045745459
January 2014	4294.495117	0.005953973
February 2014	4407.000000	0.026197464
March 2014	4589.624023	0.041439533
April 2014	4796.162109	0.04500109
May 2014	4845.340820	0.010253763
June 2014	4900.973145	0.011481612
July 2014	4877.649902	-0.0047589
August 2014	5076.227051	0.040711645
September 2014	5159.942871	0.016491741
October 2014	5148.574219	-0.002203252
November 2014	5102.537109	-0.00894172
December 2014	5150.379883	0.009376272
January 2015	5233.795898	0.01619609
February 2015	5277.153809	0.008284219
March 2015	5452.831055	0.033290151
April 2015	5516.797852	0.011730933
May 2015	5093.333984	-0.076758997
June 2015	5212.133789	0.023324566
July 2015	4924.065918	-0.055268702

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Penguatip hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Penguatip tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



August 2015	4778.043945	-0.029654756
September 2015	4484.204102	-0.061497936
October 2015	4231.410156	-0.056374318
November 2015	4442.418945	0.04986725
December 2015	4504.222168	0.013912065
January 2016	4580.165039	0.016860374
February 2016	4620.151855	0.008730431
March 2016	4760.235840	0.030320212
April 2016	4843.394043	0.017469345
May 2016	4828.962891	-0.002979554
June 2016	4801.853027	-0.005614014
July 2016	5027.617188	0.04701605
August 2016	5280.209961	0.050241051
September 2016	5368.516113	0.016723985
October 2016	5403.859863	0.006583523
November 2016	5430.745117	0.004975195
December 2016	5168.633789	-0.04826434
January 2017	5290.388184	0.023556398
February 2017	5319.943848	0.005586672
March 2017	5389.167969	0.01301219
April 2017	5583.345215	0.036031025
May 2017	5703.867188	0.021585979
June 2017	5749.420898	0.007986461
July 2017	5846.603027	0.016902942
August 2017	5853.505859	0.001180657
September 2017	5858.209961	0.000803638
October 2017	5917.751953	0.010163854
November 2017	6017.041992	0.016778337
December 2017	6053.025879	0.005980328
January 2018	6366.083008	0.051719113
February 2018	6625.354004	0.040726927
March 2018	6605.313965	-0.00302475
April 2018	6194.513184	-0.062192469

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang
Copyright © IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Penulisan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Penulisan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



May 2018	5999.361816	-0.031503907		
June 2018	6004.119141	0.000792972		
July 2018	5828.495117	-0.029250589		
August 2018	5952.938965	0.02135094		
September 2018	6025.411133	0.012174183		
October 2018	5950.857910	-0.012373135		
November 2018	5855.222168	-0.016070917		
December 2018	6118.063965	0.044890149		
January 2019	6197.871094	0.013044507		
February 2019	6552.057129	0.057146402		
March 2019	6468.620117	-0.012734476		
April 2019	6485.721191	0.002643697		
May 2019	6458.121094	-0.004255517		
June 2019	6277.292969	-0.028000114		
July 2019	6381.181152	0.016549838		
August 2019	6385.264160	0.000639851		
September 2019	6331.147949	-0.008475172		
October 2019	6163.979004	-0.026404208		
November 2019	6225.814941	0.010031821		
December 2019	6023.611816	-0.032478178		

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)
Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 3: Tabel Perhitungan Beta PT. Bank Central Asia Tbk.

Beta					
Date	BBCA	Return BBCA	IHSG	Return IHSG	β
Feb	13307.2705		5450.1323		1.07380915
Mar	13991.5098	0.0514	5518.5107	0.01255	
Apr	12717.4082	-0.0911	5086.2739	-0.07832	
May 1	13419.1250	0.0552	5216.2241	0.02555	
Jun 1	12825.3574	-0.0442	4910.5122	-0.05861	
Jul 1	12445.3457	-0.0296	4802.3862	-0.02202	
Aug	12255.3428	-0.0153	4509.4731	-0.06099	
Sep	11661.5742	-0.0484	4223.7832	-0.06335	
Oct	12255.3428	0.0509	4455.0479	0.05475	
Nov	11756.5771	-0.0407	4446.3262	-0.00196	
Dec	12689.1406	0.0793	4592.8716	0.03296	
Jan 1	12498.3252	-0.0150	4615.0259	0.00482	
Feb	12856.1035	0.0286	4770.8145	0.03376	
Mar	12689.1406	-0.0130	4845.2271	0.01560	
Apr	12450.6230	-0.0188	4838.4395	-0.00140	
May 1	12402.9199	-0.0038	4796.7266	-0.00862	
Jun 1	12712.9932	0.0250	5016.4985	0.04582	
Jul	13786.3223	0.0844	5215.8394	0.03974	
Aug	14358.7646	0.0415	5385.9224	0.03261	
Sep	14978.9111	0.0432	5364.6450	-0.00395	
Oct	14811.9473	-0.0111	5422.3813	0.01076	
Nov	13643.2100	-0.0789	5148.9102	-0.05043	
Dec	14788.0967	0.0839	5296.7109	0.02871	
Jan	14669.0869	-0.0080	5294.1030	-0.00049	
Feb	14812.9023	0.0098	5386.6919	0.01749	
Mar	15867.5439	0.0712	5568.1060	0.03368	
Apr	17018.0586	0.0725	5685.2979	0.02105	
May 1	16695.1660	-0.0190	5738.1548	0.00930	
Jun	17668.6484	0.0583	5829.7080	0.01596	

© Hak cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Jul 1	18204.0605	0.0303	5840.9390	0.00193
Aug	18447.4297	0.0134	5864.0591	0.00396
Sep	19761.6309	0.0712	5900.8540	0.00627
Oct	20345.7168	0.0296	6005.7842	0.01778
Nov	19810.3047	-0.0263	5952.1382	-0.00893
Dec	21399.5703	0.0802	6355.6538	0.06779
Jan 1	22205.7148	0.0377	6605.6309	0.03933
Feb	22645.4336	0.0198	6597.2178	-0.00127
Mar	22767.5781	0.0054	6188.9868	-0.06188
Apr	21595.0000	-0.0515	5994.5952	-0.03141
May	22350.2422	0.0350	5983.5869	-0.00184
Jun 1	21144.1172	-0.0540	5799.2368	-0.03081
Jul 1	22916.3848	0.0838	5936.4429	0.02366
Aug	24417.8867	0.0655	6018.4600	0.01382
Sep	23777.9023	-0.0262	5976.5532	-0.00696
Oct	23285.6055	-0.0207	5831.6499	-0.02425
Nov	25648.6289	0.1015	6056.1240	0.03849
Dec	25599.3984	-0.0019	6194.4980	0.02285
Jan 1	27831.6992	0.0872	6532.9692	0.05464
Feb 1	27239.0098	-0.0213	6443.3481	-0.01372
Mar	27214.3145	-0.0009	6468.7549	0.00394
Apr	28399.6914	0.0436	6455.3521	-0.00207
May	29008.2012	0.0214	6209.1172	-0.03814
Jun 1	29880.4414	0.0301	6358.6289	0.02408
Jul	30852.3652	0.0325	6390.5049	0.00501
Aug	30403.7852	-0.0145	6328.4702	-0.00971
Sep	30254.2578	-0.0049	6169.1021	-0.02518
Oct	31350.7891	0.0362	6228.3169	0.00960
Nov	31300.9473	-0.0016	6011.8301	-0.03476
Dec	33319.5586	0.0645	6299.5391	0.04786

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 4 : Tabel Perhitungan Growth (g)

Growth Rate						
	19	18	17	16	15	Average
EPS 2019 Annualised	1132	1049	945	836	731	
DPR	31.36%	24.79%	22.22%	20.93%	20.93%	24.05%
Retention ratio	75.95%					
Net income(2019 Annualised)	30,021,286.67					
Total equity	167,982,365					
ROE	17.87%					
(Growth Rate)	13.57%					

© Hak Cipta milik IBIKKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Ditaring mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 5: Tabel Perhitungan Valuasi *Dividend Discount Model*

Tabel Perhitungan Lengkap *Dividend Discount Model*

Date	Dividend	Year projected dividend	Projected	Rf	Risk Market Beta (Armatk)	Ke	Pn	PV of projected dividend (2024)	DDM	Valuation
Dec 06, 2019	Rp 100	2020	Rp 403					Rp 352		
Apr 24, 2019	Rp 255	2021	Rp 458					Rp 349		
Dec 03, 2018	Rp 85	2022	Rp 520					Rp 346		
Apr 13, 2018	Rp 175	2023	Rp 591					Rp 343		
Nov 29, 2017	Rp 80	2024	Rp 671	5.89%	14.019%	1.07	Rp 66,389	Rp 340	Rp 35,338	Undervalue
Apr 18, 2017	Rp 130							Rp 33,610		
Dec 01, 2016	Rp 70									
Apr 15, 2016	Rp 105									

© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.