



LAMPIRAN

Lampiran 1 – Biaya Bahan Baku Café Alatte Tahun 2021

No	Keterangan Bahan Pokok	Harga	Jumlah Unit	Total
1	Air Galon/ 19L	Rp 6,000	24	Rp144,000
2	Es batu/ kantong	Rp 15,000	30	Rp450,000
3	Seasonal Beans (single origin=incl. 3 variants)/500 gr	Rp 90,000	3	Rp270,000
4	Café Alatte Blend/ kg	Rp 200,000	5	Rp1,000,000
5	Gula Jawa Cair/kg	Rp 20,000	3	Rp60,000
6	Gula Cair	Rp 38,000	2	Rp76,000
7	White Sugar Sachet (1 pack = 250 bks)	Rp 250	250	Rp62,500
8	Brown Sugar Sachet (1 pack = 125 bks)	Rp 275	125	Rp34,375
9	Powder - Matcha/ kg	Rp 65,000	1	Rp65,000
10	Powder - Red Velvet	Rp 65,000	1	Rp65,000
11	Powder - Charcoal	Rp 65,000	1	Rp65,000
12	Powder - Taro	Rp 65,000	1	Rp65,000
13	Powder - Vanilla	Rp 50,000	1	Rp50,000
14	Powder - Chocolate	Rp 50,000	1	Rp50,000
15	Powder - Strawberry	Rp 50,000	1	Rp50,000
16	Herbal Flower Tea - Lavender/ 30 gr	Rp 49,000	1	Rp49,000
17	Herbal Flower Tea - Orange Easter (lily)/ 55gr	Rp 70,000	1	Rp70,000
18	Herbal Flower Tea - Peach Blossom/ 55gr	Rp 70,000	1	Rp70,000
19	Herbal Flower Tea - Forget Me Not/ 55gr	Rp 70,000	1	Rp70,000
20	Herbal Flower Tea - Apple Blossom/ 55gr	Rp 60,000	1	Rp60,000
21	Herbal Flower Tea - Butterfly Pea/ 30 gr	Rp 35,000	1	Rp35,000
22	Herbal Flower Tea - Marigold/ 55gr	Rp 70,000	1	Rp70,000
23	Es Krim Neapolitan/ 700ml	Rp 32,000	1	Rp32,000
24	Creamer/bh	Rp 10,000	5	Rp50,000
25	Beras/ 5kg	Rp 65,000	1	Rp65,000
26	Chicken Cordon Bleu/ pack	Rp 40,000	10	Rp400,000
27	Filter V60/pc	Rp 1,000	100	Rp100,000
28	French Fries/kg	Rp 80,000	1	Rp80,000
29	Gula pasir/bags	Rp 12,500	1	Rp12,500
30	Mayonaisse/pack	Rp 54,000	1	Rp54,000
31	Minyak/L	Rp 15,000	2	Rp30,000
32	Saus Sambal/btl	Rp 14,000	1	Rp14,000
33	Saus Tomat/btl	Rp 14,000	1	Rp14,000
34	Susu Kental Manis/kaleng	Rp 7,000	10	Rp70,000
35	Susu Segar/dus	Rp 156,600	12	Rp1,879,200

1. Dilarang menyalin, menduplikasi, atau menyebarkan isi dan gambar ini tanpa izin IBI Kwik Kian Gie.
- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBI Kwik Kian Gie.
2. Dilarang menggunakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBI Kwik Kian Gie.



Lanjutan Lampiran 1

36	Telur/kg	Rp 23,000	4	Rp 92,000
37	Onion Rings/Pack	Rp 60,000	1	Rp 60,000
38	Chicken Wings/Pack (10ptg)	Rp 28,000	10	Rp 280,000
39	Daging Ayam	Rp 65,000	10	Rp 650,000
40	Smoked Beef Ham/ 500 gr	Rp 35,000	7	Rp 245,000
41	Teri/kg	Rp 80,000	1	Rp 80,000
42	Tiramissu (1 loyang= 20x20)	Rp 150,000	1	Rp 150,000
43	Coffee Doughnut/bh	Rp 3,500	20	Rp 70,000
44	Coffee Muffin/bh	Rp 5,000	15	Rp 75,000
45	Coffee Brownies/bh	Rp 2,500	15	Rp 37,500
46	Coffee Burger/bh	Rp 20,500	10	Rp 205,000
47	Cappucino Pancakes/bh	Rp 1,000	25	Rp 25,000
48	Selada/kg	Rp 12,000	1	Rp 12,000
49	Timun Jepang/bh	Rp 10,500	4	Rp 42,000
50	Bawang merah/kg	Rp 35,000	1	Rp 35,000
51	Cabai Rawit/kg	Rp 50,000	1	Rp 50,000
52	Jeruk Nipis	Rp 38,000	1	Rp 38,000
53	Salted Egg Sauce/500 gr	Rp 40,000	6	Rp 240,000
54	Dori Slice /kg	Rp 47,000	4	Rp 188,000
55	Kecap Asin/btl	Rp 17,000	1	Rp 17,000
56	Kecap manis	Rp 20,000	1	Rp 20,000
57	Kaldu jamur/80 gr	Rp 10,000	1	Rp 10,000
58	Margarin/200 gr	Rp 7,000	1	Rp 7,000
59	Daun Bawang/kg	Rp 20,000	1	Rp 20,000
60	Bawang putih/kg	Rp 30,000	1	Rp 30,000
61	Fiber Cream/450 gr	Rp 35,000	1	Rp 35,000
62	Tepung bumbu/250gr	Rp 8,000	10	Rp 80,000
63	Tepung Tapioka/500gr	Rp 7,000	3	Rp 21,000
64	Garam/kg	Rp 15,000	1	Rp 15,000
65	Lada	Rp 27,000	1	Rp 27,000
66	Sayuran beku /kg	Rp 24,000	1	Rp 24,000
Total 1 Bulan				Rp8,612,075
Total 1 Tahun				Rp103,344,900

Sumber: Air Biru, Tokopedia, PT Toffin Indonesia, Otten Coffee, Pasar Senen, Beverage

Marketplace, Indomaret, Lottemart, CV. Sentral Es Kristal

2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Kwik Kian Gie School of Business Informatika Kwik Kian Gie



Lampiran 2 – Proyeksi Biaya Bahan Baku *Café Alatte* Tahun 2021 - 2025

Tahun	2021	2022	2023	2024	2025
Biaya	Rp 103,344,900	Rp 106,982,640	Rp 110,748,429	Rp 114,646,774	Rp 118,682,340

Sumber: *Café Alatte*

Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

yang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 3 – Data Inflasi

Bulan Tahun	Tingkat Inflasi
Oktober 2018	3.16 %
September 2018	2.88 %
Agustus 2018	3.20 %
Juli 2018	3.18 %
Juni 2018	3.12 %
Mei 2018	3.23 %
April 2018	3.41 %
Maret 2018	3.40 %
Februari 2018	3.18 %
Januari 2018	3.25 %
Desember 2017	3.61 %
November 2017	3.30 %
Oktober 2017	3.58 %
September 2017	3.72 %
Agustus 2017	3.82 %
Juli 2017	3.88 %
Juni 2017	4.37 %
Mei 2017	4.33 %
April 2017	4.17 %
Maret 2017	3.61 %

Rata – rata inflasi 3,52%

1. Dilarang mengutip atau menyalin sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 4 – Tarif Dasar Air

Hak milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Kelompok Pelanggan	Kode Tarif	Uraian Kelompok / golongan pelanggan	Rp. Per M ²						
			0 - 10	11 - 20	> 20				
I	IA	Asrama Badan Sosial	1.050	1.050	1.050				
	IB	Rumah Yatim Piatu							
	IC	Rumah Ibadah							
	5A	Hidran dan Ledeng Umum							
II	ID	Rumah Sakit Pemerintah	1.050	1.050	1.575				
	2A1	Rumah Tangga Sangat Sederhana							
	5F1	Rumah Susun Sangat Sederhana							
III A	2A2	Rumah Tangga Sederhana	3.550	4.700	5.500				
	5F2	Rumah Susun Sederhana							
III B	5B	Stasiun Air dan Mobil Tangki	4.900	6.000	7.450				
	2A3	Rumah Tangga Menengah							
	2E1	Lembaga Swasta Non Komersil							
	3A	Kios / Warung							
	3B1	Bengkel Kecil							
	3C1	Usaha Kecil							
	3D1	Usaha Kecil dalam Rumah Tangga							
	5F3	Rumah Susun Menengah							
	IV A	2A4				Rumah Tangga Di Atas Menengah	6.825	8.150	9.800
		2B				Kedutaan / Konsulat			
2C		Kantor Instansi Pemerintah							
2D		Kantor Perwakilan Asing							
2E		Lembaga Swasta Komersil							
2F		Institusi Pendidikan / Kursus							
2G		Instansi TNI							
3B		Bengkel Menengah							
3C		Usaha Menengah							
3D		Usaha Menengah dalam Rumah Tangga							
3E		Tempat Pangkas Rambut							
3F		Penjahit							
3G		Rumah Makan / Restoran							
3H		Rumah Sakit Swasta / Poliklinik/ Laboratorium							
3I		Praktek Dokter							
3J		Kantor Pengacara							
3K		Hotel Melati / Non Bintang							
4A		Industri Kecil							
5F4		Rumah Susun di atas Menengah							
IV B		3L	Hotel Berbintang 1, 2, 3 / Motel / Cottage	12.550	12.550	12.550			
	3M	Steambath / Salon Kecantikan							
	3N	Night Club / Café							
	3O	Bank							
	3P	Service Station, Bengkel Besar							
	3Q	Perusahaan Perdagangan/ Niaga/ Ruko/ Rukan							
	3R	Hotel Berbintang 4, 5							
	3S	Gedung Bertingkat Tinggi, Apartemen / Kondominium							
	4B	Pabrik Es							
	4C	Pabrik Makanan / Minuman							
	4D	Pabrik Kimia / Obat / Kosmetik							
	4E	Pabrik / Gudang Perindustrian							
	4F	Pabrik Tekstil							
	4G	Pergudangan / Industri Lainnya							
	5C	Tongkang Air							
5E	PT Jaya Ancol								
SP/KHUSUS	5D	BPP Tanjung Priok	14.650	14.650	14.650				

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 5 – Tarif Dasar Listrik



PT PLN (Persero)

Jalan Trunojoyo Blok M I/135 Kebayoran Baru – Jakarta 12160

Telpon

: (021) 7261875, 7261122, 7262234

Facsimile : (021) 7221330

Website : www.pln.co.id

(021) 7251234, 7250550

**PENETAPAN
PENYESUAIAN TARIF TENAGA LISTRIK (TARIFF ADJUSTMENT)
BULAN JANUARI - MARET 2019**

NO	KOD TARIF	BATAS DAYA	REGULER		PRA BAYAR (Rp/kWh)
			BIAYA BEBAN (Rp/kVA/bulan)	BIAYA PEMAKAIAN (Rp/kWh) DAN BIAYA kVArh (Rp/kVArh)	
1.	R-1/TR	1.300 VA	*)	1.467,28	1.467,28
2.	R-1/TR	2.200 VA	*)	1.467,28	1.467,28
3.	R-2/TR	3.500 VA s.d. 5.500 VA	*)	1.467,28	1.467,28
4.	R-3/TR	6.600 VA ke atas	*)	1.467,28	1.467,28
5.	B-2/TR	6.600 VA s.d. 200 kVA	*)	1.467,28	1.467,28
6.	B-3/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.035,78 Blok LWBP = 1.035,78 kVArh = 1.114,74 ****)	-
7.	I-3/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.035,78 Blok LWBP = 1.035,78 kVArh = 1.114,74 ****)	-
8.	I-4/TT	30.000 kVA ke atas	***)	Blok WBP dan Blok LWBP = 996,74 kVArh = 996,74 ****)	-
9.	P-1/TR	6.600 VA s.d. 200 kVA	*)	1.467,28	1.467,28
10.	P-2/TM	di atas 200 kVA	**)	Blok WBP = K x 1.035,78 Blok LWBP = 1.035,78 kVArh = 1.114,74 ****)	-
11.	P-3/TR		*)	1.467,28	1.467,28
12.	TR, TM, TT		-	1.644,52	-

Catatan

- *) Dapatkan Rekening Minimum (RM):
RM1 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian.
- ***) Dapatkan Rekening Minimum (RM):
RM2 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian LWBP.
Jam nyala : kWh per bulan dibagi dengan kVA tersambung.
- ****) Dapatkan Rekening Minimum (RM):
RM3 = 40 (Jam Nyala) x Daya tersambung (kVA) x Biaya Pemakaian WBP dan LWBP.
Jam nyala : kWh per bulan dibagi dengan kVA tersambung.
- ****) Biaya kelebihan pemakaian daya reaktif (kVArh) dikenakan dalam hal faktor daya rata-rata setiap bulan kurang dari 0,85 (delapan puluh lima per seratus).
- K : Faktor perbandingan antara harga WBP dan LWBP sesuai dengan karakteristik beban sistem kelistrikan setempat ($0,4 \leq K \leq 2$), ditetapkan oleh Direksi Perusahaan Perseroan (Persero) PT Perusahaan Listrik Negara.
- WBP : Waktu Beban Puncak.
- LWBP : Luar Waktu Beban Puncak.

Hak cipta dilindungi Undang-undang. Ditara ngikutip sebagai atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber. Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKGG.

Lampiran 6 – Respon Kuisiner *Café Alatte*

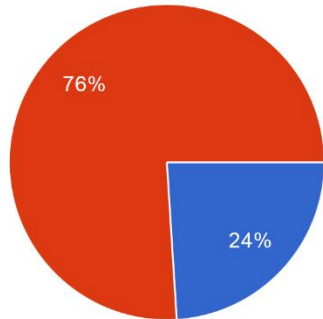
Hak Cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Jenis Kelamin

100 tanggapan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

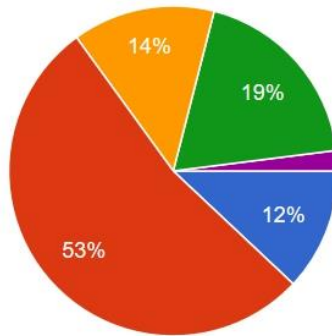


● Perempuan
● Laki-laki

Usia

100 tanggapan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

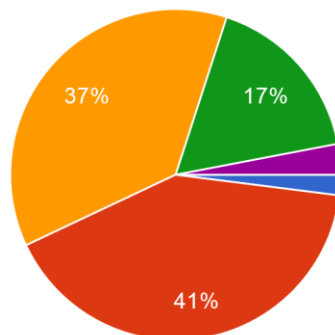


● < 20 tahun
● 21 - 25 tahun
● 26 - 30 tahun
● > 30 tahun

Pekerjaan

100 tanggapan

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

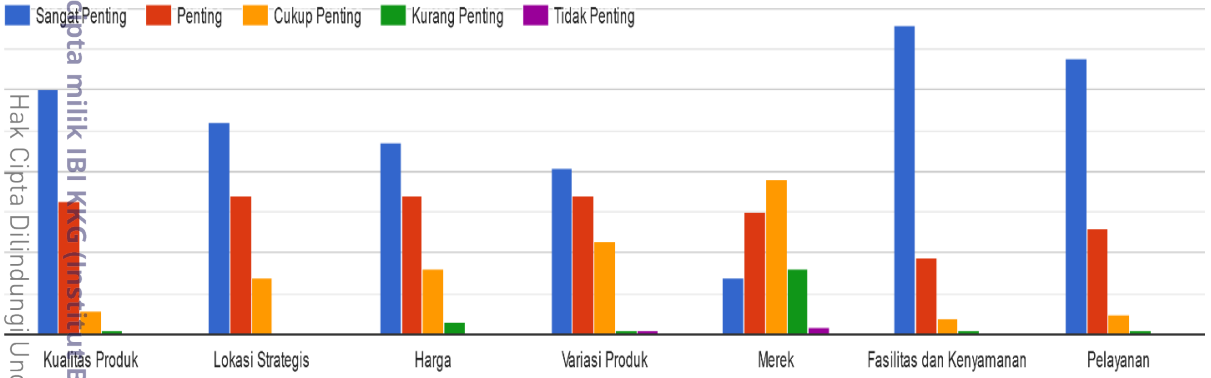


● Pelajar
● Mahasiswa
● Pegawai
● Wirausaha
● Lain-lain

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Faktor apa yang paling penting dimiliki untuk suatu Cafe?



Hak Cipta Dilindungi
Hak Milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



Lampiran 7 – Desain Interior *Café Alatte*

Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang



1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.

b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.

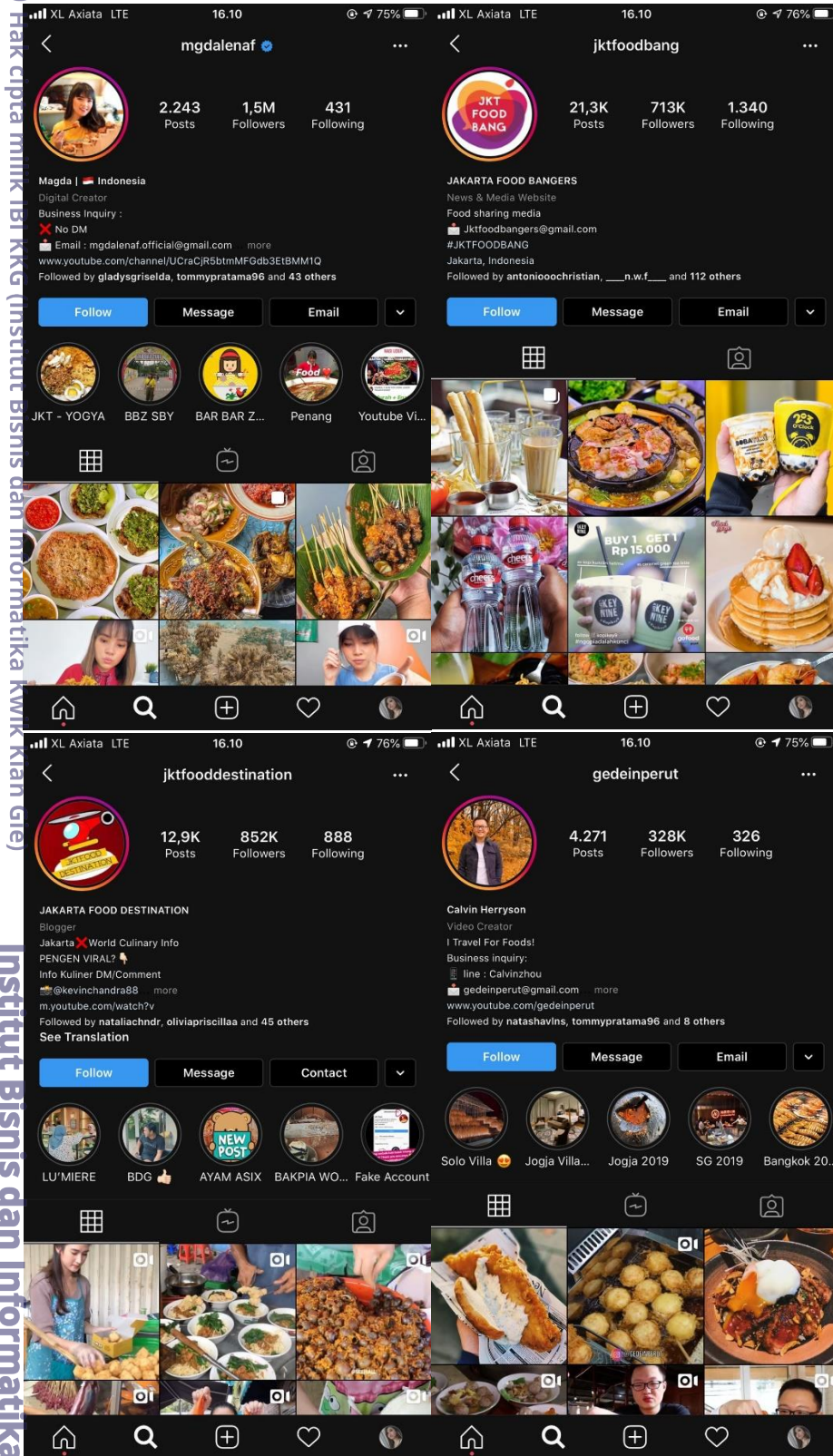
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie





Lampiran 8 – Partner Influencer, Food Blogger Café Alatte



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Hak cipta milik IBI KGG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKGG.
2. Dilarang mengemukakan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKGG.



© Hak cipta milik IBI KKG (Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie)

Institut Bisnis dan Informatika Kwik Kian Gie

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
 - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik dan tinjauan suatu masalah.
 - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar IBIKKG.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin IBIKKG.



KWIK KIAN GIE
SCHOOL OF BUSINESS
d/b Institut Bisnis dan Informatika Indonesia (IBI)

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Biergita Avrillan

Program Studi : Ilmu Administrasi Bisnis

NIM : 72160167

Alamat Lengkap : Jl. Gardenia Indah VIII blok HMG No.8, Taman Sari, Harapan
Indah I, Bekasi. 17214

Kode pos : 17214

Telp Kantor : -

Telp Rumah : -

No. HP : 0815 - 1958 - 3019

Menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa :

1. Keabsahan data dan hal-hal lain yang berkenaan dengan keaslian dalam penyusunan karya akhir ini merupakan tanggung jawab pribadi.
2. Apabila dikemudian hari timbul masalah dengan keabsahan data dan keaslian/originalitas karya akhir adalah di luar tanggung jawab Institut Bisnis Dan Informatika Kwik Kian Gie dan saya bersedia menanggung segala resiko sanksi yang dikeluarkan Institut Bisnis Dan Informatika Kwik Kian Gie dan gugatan yang oleh pihak lain yang merasa dirugikan.

Demikian agar yang berkepentingan maklum

Jakarta, 28 Januari, 2020

Yang membuat pernyataan

Biergita Avrillan

(Nama Lengkap)